

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LIPICE

NA LATA 2011-2018

GMINA GRODZIEC



Urząd Gminy
ul. Główna 17
62-580 GRODZIEC
tel/fax: (+48 63) 248 55 00
www.grodziec.pl

kwiecień 2011

SPIS TREŚCI

WSTĘP	4
1. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI.....	6
2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA	7
2.1. Położenie, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności	7
2.1.1. Położenie, przynależność administracyjna	7
2.1.2. Liczba ludności	8
2.1.3. Powierzchnia i zagospodarowanie przestrzenne	8
2.2. Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego	9
3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI	9
3.1. Zasoby przyrodnicze	9
3.1.1. Gleby, wody, surowce mineralne.....	9
3.1.2. Świat roślinny i zwierzęcy	10
3.2. Dziedzictwo kulturowe, zabytki.....	12
3.3. Infrastruktura społeczna	13
3.3.1. Placówki oświatowe i kulturalne	13
3.3.2. Infrastruktura turystyczna, sportowa i rekreacyjna.....	15
3.3.3. Ochrona zdrowia	16
3.3.4. Ochrona przeciwpożarowa.....	16
3.4. Infrastruktura techniczna.....	17
3.4.1. Wodociągi i zaopatrzenie w wodę	17
3.4.2. Kanalizacja i gospodarka ściekowa	18
3.4.3. Gospodarka odpadami stałymi.....	18
3.4.4. Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz.....	18
3.4.5. Telefonizacja.....	18
3.4.6. Drogownictwo i komunikacja	18
3.4.7. Sytuacja mieszkaniowa	19
3.5. Gospodarka i rolnictwo	19
3.5.1. Bezrobocie	19
3.6. Działające organizacje pozarządowe.....	20
4. INWENTARYZACJA ZASOBÓW, SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI	22
5. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI LIPIC – JACY JESTEŚMY?.....	25
6. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI LIPICE	28
7. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKIE MAJĄ BYĆ LIPICE ZA KILKA LAT?.....	29
8. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ	32
8.1. Specyfikacja celów oraz zadań i przedsięwzięć rozwojowych.....	32
8.2. Priorytetyzacja i opis zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność.....	34

9. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW	37
10. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI	39
11. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA	40
12. SPIS TABEL	42
13. SPIS WYKRESÓW	42
14. SPIS RYSUNKÓW	42

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Lipice jest dokumentem, stanowiącym załącznik do wniosku w przypadku ubiegania się o środki strukturalne w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Beneficjentem tego działania są:

- 1) Jednostki samorządu terytorialnego
- 2) Instytucje kultury, dla których organizatorami są jednostki samorządu terytorialnego
- 3) Osoby prawne lub jednostki organizacyjne, nie posiadające osobowości prawnej, działające na podstawie przepisów o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w RP, o stosunku Państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych oraz o gwarancjach wolności sumienia i wyznania
- 4) Organizacje pozarządowe o statusie organizacji pożytku publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, której cele statutowe są zbieżne z celami działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Ostatecznymi beneficjentami są mieszkańcy miejscowości, należących do gmin wiejskich, miejsko-wiejskich i miejskich z wyłączeniem miast, liczących więcej niż 5.000 mieszkańców.

Realizacja powyższego działania ma na celu:

- podniesienie standardu życia i pracy na wsi
- podniesienie atrakcyjności turystycznej
- wzrost atrakcyjności inwestycyjnej
- zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych
- rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowanie dziedzictwa kulturowego

W ramach działania wspierane będą projekty, obejmujące przede wszystkim:

- realizację inwestycji w zakresie modernizacji i wyposażenia obiektów, pełniących funkcje kulturalne, rekreacyjne i sportowe
- odnowę obiektów zabytkowych, charakterystycznych dla tradycji budownictwa wiejskiego regionu i ich adaptacji na cele publiczne
- modernizację przestrzeni publicznej na wsi
- publiczną infrastrukturę przyczyniającą się do rozwoju funkcji turystycznych wsi oraz działania związane z promocją regionu

Istotny element tego działania stanowi pobudzanie aktywności środowisk lokalnych i stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości, związanych z miejscową specyfiką społeczną, kulturową i przyrodniczą.

W Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 jest mowa o tym, że wnioskodawca, będący gminą, dołącza do wniosku między innymi Plan Odnowy Miejscowości wraz z opisem planowanych do realizacji zadań, zawierający w szczególności:

- Charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja

- Inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości
- Ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja
- Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie, co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.

Nowelizacja w/w rozporządzenia z dnia 1 kwietnia 2010 roku wprowadziła wymóg ujęcia w planie dodatkowego elementu pod nazwą:

„Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego”.

Oznacza to, że należy w planie zidentyfikować, scharakteryzować i opisać te obszary na terenie miejscowości, które są szczególnie istotne w życiu jej mieszkańców z punktu widzenia zaspokajania ich potrzeb społecznych i ich wzajemnej integracji.

Niniejszy Plan Odnowy Miejscowości spełnia powyższe wymagania. W ramach Planu opisane są zasoby miejscowości, wypracowana na forum zebrań wiejskich wizja rozwoju wsi oraz zestaw celów strategicznych wraz z priorytetami rozwoju.

Niniejszy plan został przygotowany z udziałem mieszkańców miejscowości. Polegał on na:

- 1) Spotkaniu Rady Sołeckiej w dniu 1 kwietnia 2011 roku, podczas którego:
 - uzupełniono i zinterpretowano dane do części raportowej planu
 - oceniono posiadane zasoby oraz przygotowano propozycję analizy SWOT
 - przygotowano propozycję wizji rozwoju miejscowości
 - sporządzono zestawienie planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność, którą następnie uporządkowano w kolejności, wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju; dla każdego przedsięwzięcia określono zakres rzeczowy oraz zaproponowano czas i koszty realizacji.
- 2) Zebraniu Mieszkańców - uczestnicy spotkania zgłosili swoje uwagi, które były przegłosowywane, a te, które uzyskały akceptację większości, były na bieżąco uwzględniane w treści planu. Dotyczyły one zarówno szczegółowego zakresu realizacji poszczególnych zadań, jak i kolejności. Ostateczna kolejność została przegłosowana. Plan został przyjęty na końcu spotkania.

Plan Odnowy Miejscowości został opracowany przez pracowników Referatu Rozwoju Gospodarczego Urzędu Gminy Grodziec.

1. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

Plan odnowy miejscowości opracowany został dla miejscowości Lipice, administracyjnie należącej do Gminy Grodziec, w powiecie konińskim, w województwie wielkopolskim.

Plan przygotowano w związku z ubieganiem się Gminy o środki strukturalne na lata 2007-2013. Opracowany dokument jest wymagany przy składaniu wniosków w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

2.1. Położenie, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności

2.1.1. *Położenie, przynależność administracyjna*

Gmina Grodziec położona jest w województwie wielkopolskim, w powiecie konińskim i graniczy z gminami: Blizanów, Chocz, Gizałki, Rychwał, Rzgów, Stawiszyn, Zagórów. Lipice, jak i cała gmina Grodziec, leżą w obrębie mezoregionu Równiny Rychwalskiej należącego do makroregionu Niziny Południowo wielkopolskiej.

Odległość gminy od miasta Konina wynosi około 30km. Kształt gminy zbliżony jest do owalnego. Największą miejscowością jest wieś Grodziec, która spełnia rolę lokalnego ośrodka handlu i usług. Inne większe skupiska ludności to wsie: Królików, Biała, Łagiewniki, Łądek, Lipice i Biskupice. Lipice to wieś usytuowana przy drodze powiatowej z Grodzca w stronę Królikowa. Od wschodu rozciągają się pola aż po las, a od zachodu poprzez pola, łąki dochodzi się do malowniczej rzeki Bawół.

Rysunek 2.1. Położenie miejscowości Lipice



Źródło: Urząd Gminy Grodziec

2.1.2. Liczba ludności

Liczba ludności w latach 2005-2010 przedstawia się w Lipicach następująco:

Rok 2005: 133 osoby

Rok 2006: 136 osób

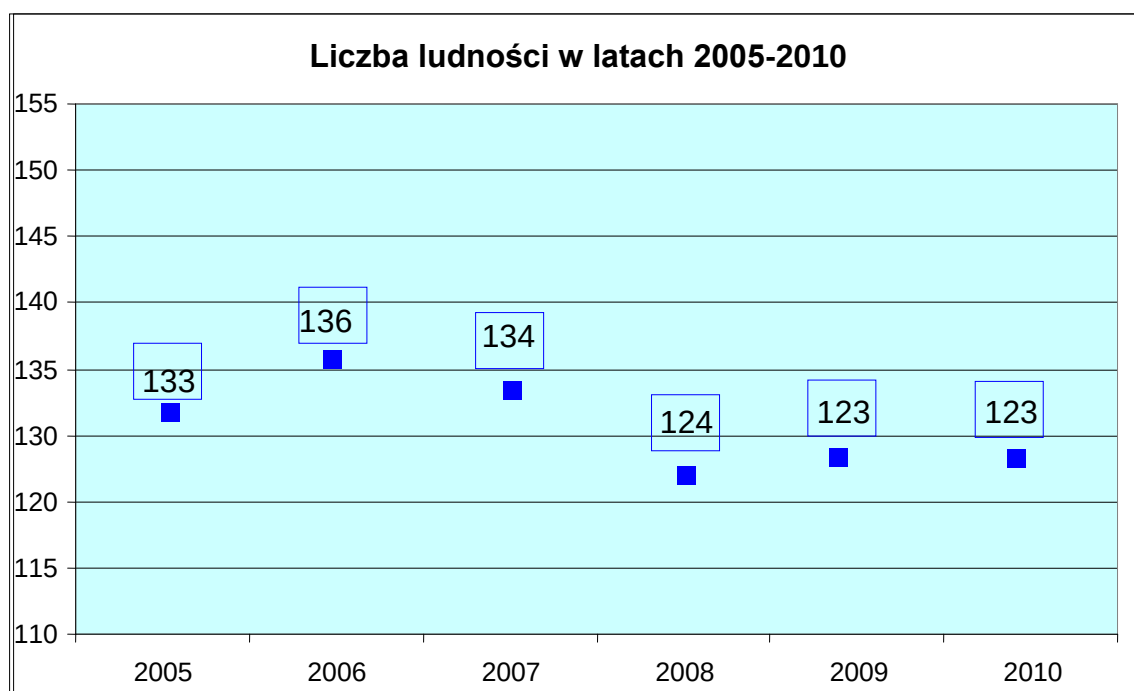
Rok 2007: 134 osób

Rok 2008: 124 osób.

Rok 2009: 123 osób.

Rok 2010: 123 osób

Wykres 2.1. Liczba ludności wsi Lipice w latach 2005-2010



Źródło: Urząd Gminy Grodziec

2.1.3. Powierzchnia i zagospodarowanie przestrzenne

Powierzchnia gminy Grodziec wynosi 117,7 km². Jest to teren o nie skażonym środowisku; zachodnia część gminy zaliczona została do obszaru krajobrazu chronionego. Znajduje się tu największy w województwie kompleks lasów, obejmujący 4,3 tys. ha (łącznie lasy zajmują 37,3% powierzchni gminy).

Powierzchnia użytków rolnych sięga 6,5 tys. ha, w tym około 30% stanowią łąki i pastwiska. Zmeliorowanych jest około 85% gruntów. Z uwagi na niezbyt wysoką jakość gleb, w uprawach dominują żyto i ziemniaki, a w hodowli trzoda chlewna. Duże powierzchnie łąk i pastwisk stwarzają dobre warunki do hodowli bydła i owiec.

2.2. Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego

Obszar całej gminy Grodziec został rozpoznany archeologicznie. Najstarsze ślady osadnictwa pochodzą z epoki kamienia – z mezolitu i neolitu, rozwój następuje w epoce brązu i wczesnej epoce żelaza, w czasach kultury przeworskiej i kultury łużyckiej. Stanowiska archeologiczne grupują się w kilku partiach omawianego terenu – okolice Janowa, Łagiewnik, Grodziec i pomiędzy Junnem a Starym Borowcem. Na uwagę zasługuje także skupisko nowożytnych hut szkła w pobliżu Huty Starej.

Po II wojnie światowej Lipice – podobnie jak i inne tutejsze wsie z tego okresu – posiadały przeważnie kryte słomą drewniane budynki. Jak wynika z kronik i przeprowadzonych wywiadów pierwsza szkoła w Lipicach znajdowała się właśnie w prywatnych budynkach, jednak trudno tutaj ustalić datę jej powstania. Niedogodności wynikające z jej położenia zmusiły mieszkańców do działań zmierzających do budowy nowego budynku, na co ogromny wpływ miało Towarzystwo Popierania Budowy Szkół Powszechnych. Kiedy wybuchła wojna tutejsi mieszkańcy byli wysiedlani w różne zakątki Polski. Jak podają kroniki miejscowe dzieci do lipca 1940 roku uczono w języku niemieckim, o represjach w szkołach na tutejszym terenie nie słyszało się. W sierpniu 1940 roku Niemcy zwieźli tutaj Żydów z całego powiatu konińskiego. Żydzi przebywali w szkole do marca 1941 roku, a następnie zostali wywiezieni. Był to początek udręki tutejszej ludności polskiej, gdyż w szkole Niemcy rozpoczęli naukę dzieci niemieckich, które dokuczały polskim rówieśnikom i starcom. Ponieważ działania wojenne nie odbywały się w tym rejonie, szkoła oraz inne budynki nie doznały żadnego uszczerbku. Pod koniec stycznia 1945 roku władze niemieckie ustąpiły miejsca wkraczającym na tutejsze tereny wojskom polskim i radzieckim. Odtwarzając historię Lipic, nie sposób nie wspomnieć o bohaterskiej śmierci młodego mieszkańca – Bogumiła Simona, który zginął jako komendant jednostki partyzanckiej oblegającej jeden z domów podczas wyzwolenia tutejszych terenów, w którym ukrywali się oficerowie niemieccy.

3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

3.1. Zasoby przyrodnicze

3.1.1. Gleby, wody, surowce mineralne

Gleby na terenie gminy należą do słabych, w związku z czym ich przydatność rolnicza nie jest zbyt duża. Podział gleb na poszczególne klasy bonitacyjne przedstawia się następująco:

- Kl. III a, IIIb – 8,2 ha
- Kl. IVa – 117 ha
- Kl. IVb – 2.400 ha
- Kl. VI, VIz – 3.960 ha.

Warunki glebowe na terenie gminy są niezbyt korzystne. Gleby gruntów ornych to przede wszystkim piaski całkowite, piaski naglinowe i gliny. Gleby wytworzone z piasków, położone na wyniesieniach terenowych, są bardzo ubogie, natomiast gleby wytworzone z piasków naglinowych i glin to gleby o dużej przydatności rolniczej. Gleby murszowo-torfowe to przede wszystkim użytki zielone.

Największy udział mają bardzo ubogie gleby żytńio-lubinowe kompleksów 6 i 7 klasy VI i VIz (3.960 ha). Są to gleby wytworzone z piasków, położone na wyniesieniach terenowych; duży ich udział występuje w południowej części gminy.

Gleby wyższej jakości występują w dolinie Czarnej Strugi, większe powierzchnie zajmują po stronie wschodniej rzeki. Są to gliny i piaski naglinowe bardzo dobrych kompleksów III i IV. Gleby te występują w okolicach między Grodźcem a Janowem od wsi Mokre do Królikowa, w rejonie Łagiewnik, Wielołęki, Białej. Są to tereny położone w centralnej i północnej części gminy. Gleby gliniaste usytuowane są w okolicach Królikowa i Białej. W bezpośredniej dolinie Czarnej Strugi oraz na południowy wschód od Grodźca występują gleby murszowo-torfowe – są to użytki zielone. Niewielki obszar gleb torfowych położony jest również we wsi Nowa Ciświca. W Lipicach znajdują się tereny leśno – rekreacyjne z rolnictwem ekologicznym i gospodarstwami agroturystycznymi. W ramach obszaru ochrony krajobrazu wyznaczono obszary korzystne dla lokalizacji rekreacji i turystyki oraz rolnictwa ekologicznego i agroturystyki.

Struktura użytków gruntów według danych ewidencji gruntów przedstawia się następująco:

- powierzchnia ogólna: 6328,32 ha
- użytki rolne: 6238,94 ha
- sady: 16,07 ha
- łąki i pastwiska: 1544,19 ha
- lasy i grunty leśne: 513,51 ha
- pozostałe grunty.

Lipice to miejscowość bardzo uboga w surowce mineralne, żadnego nie eksploatuje się tutaj na skalę przemysłową,

Przez Lipice przepływa rzeka Bawół. W jej rozlewisku postanowiły osiedlić się bobry, które są w Polsce gatunkiem chronionym. Dzięki swojej inteligencji i inżynierskim zdolnościom przystosowały środowisko w całym dorzeczu do swych potrzeb. Żeremia i tamy zobaczyć może każdy. Jednakże dostrzec bobra może tylko wytrwały turysta, znający ich zwyczaje.

3.1.2. Świat roślinny i zwierzęcy

Na ogólną powierzchnię gminy Grodziec, wynoszącą 117,7 km², powierzchnia lasów i gruntów leśnych w miejscowości Lipice wynosi ogółem 17,81ha i są to wyłącznie lasy państwowe.

Lesistość całej gminy wynosi 37,3%. Pod tym względem gmina zajmuje I miejsce w powiecie konińskim, którego wskaźnik lesistości wynosi zaledwie 15,5 %. Dla porównania:

- | | |
|---------------------------------|--------|
| – lesistość Europy wynosi | 32% |
| – lesistość Polski | 29,2% |
| – lesistość powiatu konińskiego | 15,5% |
| – lesistość gminy Grodziec | 37,3%. |

Lasy państwowe nadzorowane są przez Nadleśnictwo Grodziec, podległe Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu, natomiast lasy prywatne przez Starostę Konińskiego. Podstawowym gatunkiem lasów jest sosna, która stanowi ponad 80% wszystkich drzewostanów. Dalsze miejsce pod względem udziału zajmują: olcha, dąb, brzoza i świerk.

Zmieniające się w ostatnich latach uwarunkowania polityki rolnej, zmierzające do racjonalnego, a przede wszystkim do efektywnego wykorzystania gruntów rolnych, powodują zwiększoną podaż gruntów, które wypadają z produkcji rolnej i powiększają areał gruntów, przeznaczonych do zalesienia.

Lipice to obszar o bardzo dużym bogactwie szaty roślinnej, jak i różnorodności gatunków świata zwierzęcego. Znaczna część lasów w całej gminie powstała w wyniku zalesiania gruntów nieprzydatnych dla rolnictwa. Najwięcej takich terenów to obszary położone w rejonie siedziby Nadleśnictwa Grodziec i należało by uznać je za rezerваты przyrody.

Szata roślinna pozostałej (rolniczej) części to roślinność urządzona, zajmuje ona przede wszystkim ekosystemy pól uprawnych i sadów. Na terenie gminy Grodziec na szczególną uwagę zasługują park o powierzchni około 16,12 ha przy zespole pałacowym w Grodźcu z wieloma pomnikami przyrody jak również park krajobrazowy przy zespole dworskim w Biskupicach o powierzchni około 4,80 ha z klasycystycznym pałacem.

Uzupełnieniem roślinności są liczne zadrzewienia przydrożne, przywodne i śródpolne, łąki, sady oraz przydomowe ogrody. W krajobrazie rolniczym zieleń ta pełni zarówno funkcje krajobrazowo-estetyczną, jak i ekologiczną, korzystnie wpływając na mikroklimat oraz walory użytkowe środowiska rolniczego.

Typ szaty roślinnej ma duży wpływ na gatunki zwierząt, które występują na tym terenie. Rolę naturalnych siedlisk dla rodzimych przedstawicieli dzikiej fauny pełnią: tereny podmokłe w dolinach rzecznych w odniesieniu do gatunków związanych z obszarami zalewowymi, do których zaliczają się m.in. ptaki z rzędu siewkowych, uznane za grupę zagrożoną wyginieciem w skali całego kontynentu oraz zalesione wydmy w stosunku do gatunków, związanych z większymi i zróżnicowanymi wiekowo kompleksami leśnymi, wśród których znajdują się m.in. pszczołojad, myszołów, jelenie, dziki i borsuki.

Nie bez znaczenia ma także dominujący na terenie Lipic sposób zagospodarowania terenu jako grunty orne. Rolniczy charakter całej gminy (o znacznym stopniu rozdrobnienia) stwarza dogodne warunki bytowania dla gatunków roślin i zwierząt, przystosowanych do bytowania w agrocenozach, a stanowiących w skali kontynentu element zanikający, np. zbiorowiska chwastów polnych, populacje wróblaków polnych: potrzaszca, skowronka, świergotka polnego, itp.

Na polach spotkać można bazynty i kuropatwy, które potrzebują do bytowania pól uprawnych z małymi kępami lasów i zadrzewień, które występują zarówno w Lipicach, jak i również na całej powierzchni gminy. Na omawianym obszarze spośród licznej fauny ptaków wyróżnić można, oprócz gatunków pospolitych, skupiska ptaków wodno-błotnych – głównie w dolinie rzeki oraz oczek wodnych i bagien.

Rejony bardziej przesuszone zajmowane są przez zbiorowiska typowe dla krajobrazu rolniczego o niskiej intensywności. Konsekwencją bogactwa siedliskowego jest duża różnorodność faunistyczna, najsilniej wyrażająca się w bogactwie ptaków, które reprezentowane są przez liczne gatunki, w tym rzadkie i ginące (m.in.: bąk, bączek, perkozy: dwuczuby, zausznik, perkozek i rdzawo szyi, kokoszka, kropiatka i zielonka). Zarośla i szuwały są miejscem występowania ptaków wróblowych (trzciniak, wąsatka, trzcinniczek, brzęczka, rokitniczka, świerszczak i łozówka). Pobrzeża zadrzewień i starszych zakrzewień są miejscem występowania żurawia, remiza i ortolana. Natomiast tereny otwarte, w szczególności turzycowiska i łąki wilgotne, są siedliskami dla wodniczki oraz derkacza, kszycy, rycyka, gatunków brodziec krwawodziobego i kulika wielkiego – gatunków ptaków zaliczanych do najbardziej zagrożonych wyginieciem w skali Europy.

Płazy reprezentowane są przez wszystkie gatunki, występujące na niżu Polski, z ropuchą paskówką i traszką grzebieniastą włącznie. Najliczniejszym przedstawicielem gadów jest zaskroniec oraz jaszczurka zwyczajna, choć spotkać można także jaszczurkę żyworodną i żmiję zygzakowatą. Ssaki tego obszaru także stanowią pełną reprezentację fauny niżowej części Polski. Bezkręgowce są najsłabiej poznaną grupą zwierząt, tym niemniej z całą pewnością występują tutaj m. in. tygrzyki paskowane oraz kilka gatunków ważek.

Tereny o lokalnych wartościach środowiska przyrodniczego stanowią doliny rzeki Bawół z kompleksami leśnymi. Ponadto na obszarach leśnych występują cenne stanowiska roślinności bagiennej, tj. bagna zwyczajnego, podlegającego ochronie gatunkowej oraz liczne stanowiska rosiczki, również podlegającej ochronie gatunkowej. Obszary te, położone w rejonie siedziby Nadleśnictwa Grodziec, powinny być wkrótce uznane za rezerваты przyrody.

3.2. Dziedzictwo kulturowe, zabytki

Poniższe zdjęcia przedstawiają kapliczkę w Lipicach jak również niektóre obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków z tereny gminy Grodziec.

Rysunek 3.1. Kapliczka w Lipicach



Rysunek 3.2. Neogotycki kościół rzymsko-katolicki z XIX w.



Rysunek 3.3. Pałac z II połowy XVIII w. położony w zabytkowym parku



Źródło: Urząd Gminy Grodziec

Rysunek 3.4. Dwór z końca XIX wieku



Rysunek 3.5. Oficyna z I poł. XIX wieku;



Źródło: Urząd Gminy Grodziec

Rysunek 3.6. Zespół kościoła parafialnego z XV w.



Źródło: Urząd Gminy Grodziec

3.3. Infrastruktura społeczna

3.3.1. Placówki oświatowe i kulturalne

Samorządową instytucją kultury, działającą w krajowej sieci bibliotecznej jest Biblioteka Publiczna Gminy Grodziec. Swoją działalnością obejmuje ona całą Gminę. Biblioteka zapewnia dostęp do literatury mieszkańcom Gminy oraz służy rozwijaniu i zaspokajaniu potrzeb czytelnich i informacyjnych, upowszechnianiu wiedzy i rozwojowi kultury. Biblioteka w swych zasobach posiada około 17 tysięcy wartościowych pozycji.

Biblioteka również Szkoła Podstawowa w Lipicach zapewnia bezpłatny i powszechny dostęp do Internetu. Do dyspozycji mieszkańców Gminy są trzy stanowiska komputerowe z dostępem do sieci.

Jak wynika z kronik i przeprowadzonych wywiadów pierwsza szkoła w Lipicach znajdowała się w prywatnym budynku jednej z mieszkańek miejscowości. Ze względu na niedogodność w jej położeniu podjęto działania zmierzające do budowy nowego obiektu, który oddano do użytku we wrześniu 1938 roku. Po wybuchu II wojny światowej na ziemiach przyłączonych do Rzeszy (Wielkopolska, Pomorze, Śląsk) szkolnictwo polskie wszystkich szczebli zostało zlikwidowane. W tzw. Kraju Warty polskie szkoły powszechne działały do początków roku czterdziestego. W miarę wyzwalań ziem polskich spod okupacji niemieckiej następowało dość szybkie uruchomienie szkół. W sierpniu 1940 roku budynek szkoły zajęli Żydzi, których Niemcy zwieźli z całego powiatu konińskiego. Żydzi przebywali w szkole do marca 1941 roku a następnie zostali wywiezieni i nikt z mieszkańców nie wie dokąd. Po wywiezieniu Żydów Niemcy dokończyli budowę szkoły i rozpoczęli naukę dzieci niemieckich, która trwała do końca wojny. W czasie wojny na terenie Lipic nie odbywało się tajne nauczanie. Działania wojenne nie odbywały się w tym rejonie dlatego szkoła nie doznała żadnego uszczerbku. Szkoła w Lipicach uczestniczyła w odbudowie Warszawy. We wrześniu 1946 r. nauczyciele i uczniowie przeprowadzili zbiórki pieniędzy na ten cel pod hasłem: Dar szkół dla Warszawy.

W czasie wakacji 1993 roku przeprowadzono generalny remont szkoły, a jesienią 1998 roku szkole nadano imię Marii Konopnickiej. Od roku 2000 rozpoczęto kolejną rozbudowę szkoły, która trwała do 2002 roku. Dzięki temu powstała sala gimnastyczna, trzy nowe klasopracownie, pomieszczenia na kancelarię, pokój nauczycielski oraz sklepik szkolny.

Rysunek 3.7. Szkoła Podstawowa w Lipicach



Źródło: Rada Solecka



Źródło: SP Lipice

Bez wątpienia wielkim atutem gminy Grodziec jest nadleśnictwo Grodziec i utworzony na jego terenie Ośrodek Edukacji Leśnej, pełniący szczególną rolę w promocji całej gminy. Skupia on uwagę szerokich rzesz społeczeństwa, wywierając wpływ na wrażliwość problemów środowiska. Dotychczasowa działalność edukacyjna polegała głównie na przekazywaniu wiedzy przyrodniczo – leśnej, promowaniu zasad prawidłowego zachowania się w lesie oraz informowaniu o pracy leśnika podczas spotkań z dziećmi i młodzieżą szkolną.

3.3.2. Infrastruktura turystyczna, sportowa i rekreacyjna

Głównymi kierunkami, w jakich ma się rozwijać miejscowość, jest rekreacja, agroturystyka i rolnictwo. W związku z tym, iż liczba podróżujących z roku na rok się zwiększa, turystyka staje się w coraz szybszym tempie nie tylko atrybutem współczesnego stylu życia, czy impulsem rozwoju gospodarczego, ale i największym przemysłem świata. Turystyka, jak każda rozwijająca się gałąź przemysłu, sprzyja nowym inwestycjom, oferuje nowe miejsca pracy, powstrzymuje migrację ludności do miast i przede wszystkim służy zdrowiu. Przy ograniczeniu przestrzeni ekologicznej preferowana jest forma turystyki łagodnej. Każdą postać tej formy turystyki ograniczają warunki środowiska przyrodniczego, wymogi zdrowotne wypoczywających oraz możliwości ekonomiczne i techniczne miejsc turystycznej penetracji, w których muszą być respektowane zasady i zwyczaje lokalnej społeczności.

Na obszarze Gminy Grodziec preferowaną formą turystyki zgodną z w/w zasadą jest:

- turystyka pobytowa na terenach wiejskich
- turystyka pobytowa w gospodarstwach wiejskich, czyli agroturystyka
- rozwój turystyki sportowej.

Miejscowość Lipice ma znakomite warunki dla rozwoju tych form turystyki. Składają się na nie:

- dogodny dojazd
- korzystne położenie
- duża lesistość terenu o istotnych walorach klimatycznych
- czyste środowisko przyrodnicze
- brak większych skupisk ludności i uciążliwości przemysłowych
- możliwość rozproszenia form wypoczynku pobytowego w naturalnym krajobrazie wiejskim.

Zaplecze sportowe Lipic to sala gimnastyczna znajdująca się w budynku szkoły podstawowej wraz z przyległymi boiskami do piłki nożnej i piłki siatkowej, na którym odbywają się zarówno imprezy sportowe jak i inne uroczystości gminne. Na terenie gminy Grodziec głównym zapleczem jest Hala Sportowa przy Zespole Szkół, oddana do użytkowania w 2007 roku. Hala sportowa wyposażona jest w płytę boiska o wymiarach 34,5 m x 19,5 m, siłownię, salkę korekcyjną, pokój nauczycieli wychowania fizycznego, część socjalną oraz magazyn sprzętu. Hala dostosowana jest do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Rysunek 3.8. Hala Sportowa przy Zespole Szkół w Groźcu

Źródło: Urząd Gminy Grodziec

Obok hali sportowej znajdują się boiska do piłki nożnej, piłki siatkowej, piłki ręcznej, piłki plażowej oraz piłki koszykowej.

Kluby sportowe działające na terenie Gminy Groźca to:

- Uczniowski Klub Sportowy „Tęcza” - w jego sekcjach ćwiczy 45 osób
- Ludowy Uczniowski Klub Sportowy „Piaśt - Ziemia Grodziecka”, klub działa od 1999 roku, ćwiczy w nim 50 osób.
- Uczniowski klub sportowy

Wymienione wyżej kluby sportowe działają przy Zespole Szkół w Groźcu i Szkole Podstawowej w Lipicach. Sekcje, w jakich ćwiczy młodzież, to: piłka nożna, tenis stołowy, piłka ręczna, lekkoatletyka.

3.3.3. Ochrona zdrowia

W Lipicach brak jest placówek zdrowia, tutejsi pacjenci podlegają przychodni specjalistycznej MEDICUS. Przychodnia ta znajduje się w Groźcu, który oddalony jest od miejscowości o ok. 5 km i na podstawie stosownej umowy dzierżawi od Urzędu Gminy Grodziec pomieszczenia w budynku byłego Ośrodka Zdrowia. W budynku tym znajduje się również niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej: Zakład Pielęgniarski „ZDROWIE”. Usługi świadczą dwie pielęgniarki środowiskowo – rodzinne. Usługi te świadczone są w domu chorego, ponadto pełnione są dyżury, które mają na celu ułatwienie kontaktu z pacjentami i ich rodzinami.

3.3.4. Ochrona przeciwpożarowa

Od niepamiętnych czasów ogień stanowił dobrodziejstwo, bez którego trudno sobie wyobrazić życie ludzi na ziemi. Jednak ten dobrotliwy ogień, wyzwolony spod władzy i kontroli człowieka okazał się jednym z najgroźniejszych żywiołów powodujących ogromne spustoszenia w osiedlach ludzkich. Stąd też walka z tym żywiołem i dążenie do jego całkowitego opanowania były i są nadal aktualnymi zadaniami wszystkich ludzi.

Działalność Ochotniczej Straży Pożarnej w Lipicach posiada bogate tradycje i cieszy uznaniem innych. Po II wojnie światowej Lipice – podobnie jak i inne wsie z tego okresu – posiadały przeważnie kryte słomą drewniane budynki. W takiej sytuacji pożar był częstym zjawiskiem. OSP w Lipicach została utworzona 29 listopada 1964 roku, której założycielami byli tutejsi druhowie. Działalność Zarządu i członków OSP Lipice bardzo szybko zyskała uznanie miejscowego społeczeństwa i władz nadrzędnych. Dzięki staraniom Zarządu Jednostki na mocy uchwały Gromadzkiej Rady Narodowej w Grodźcu z dnia 2 marca 1965 r. OSP Lipice nieodpłatnie otrzymała działkę ziemi z przeznaczeniem na teren pod budowę remizy. Dzięki staraniom jednostki OSP i miejscowego społeczeństwa oddano do użytkowania w roku 1967 remizę zastępczą drewnianą i garaż. W roku 1971 została ukończona budowa domu strażaka w Lipicach, który oficjalnie został oddany do użytkowania 16 maja tego samego roku. Uroczystość uświetniła obecność sąsiednich jednostek straży jak również władze administracyjne i strażackie. W dniu 25 maja 1975 roku odbyło się uroczyste wręczenie Jednostce OSP w Lipicach sztandaru ufundowanego przez społeczeństwo tutejszej gromady.

Patrząc z perspektywy ponad 46 lat na działalność OSP Lipice stwierdzić należy, że jednostka trwale zapisała się na kartach historii wioski i dobrze zasłużyła się społeczeństwu.

„Każdy więc, choć na skromnym swym posterunku obywatelskim, niech pamięta, że jest włodarzem ojcowizny swojej, jeśli pracę poświęca otoczeniu, to lepsze jutro dla przyszłych pokoleń zapewnia”. Dla strażaków – ochotników z Lipic te słowa wielkiego patrioty i wybitnego działacza społecznego Bolesława Chomicza są życiową maksymą.

Rysunek 3.9. Strażnica OSP Lipice



Źródło: Rada Solecka

3.4. Infrastruktura techniczna

3.4.1. Wodociągi i zaopatrzenie w wodę

Główne ujęcie wody znajduje się w m. Grodziec i w 2010 roku zostało poddane generalnej modernizacji. Ujęcie dostarcza wodę do miejscowości: Grodziec, Junno, Lipice, Wielolęka, Aleksandrówek, Stary Borowiec, Stare Grady i Nowe Grady. Drugie ujęcie znajduje się w miejscowości Łagiewniki i dostarcza wodę do pozostałych miejscowości gminnych.

Gmina Grodziec jest gminą w pełni zwodociagowaną, w 2010 roku zakończono prace przy budowie sieci wodociągowej w ostatnich czterech miejscowościach gminnych.

3.4.2. Kanalizacja i gospodarka ściekowa

Na terenie gminy brakuje zbiorczych systemów kanalizacyjnych. Istnieją trzy oczyszczalnie lokalne przy szkołach w Grodźcu, Lipicach i Biskupicach.

Ścieki z gospodarstw domowych są najczęściej gromadzone w osadnikach gnilnych i wywożone do oczyszczalni w sąsiedniej gminie Rychwał. Do roku 2013 planowane jest wybudowanie oczyszczalni ścieków w Grodźcu.

Dla Gminy Grodziec został opracowany plan aglomeracji, włączony do krajowego programu oczyszczania ścieków. Aglomeracja obejmuje tereny gminy wiejskiej, objęte systemem kanalizacji zbiorczej, zakończonej oczyszczalnią ścieków, zlokalizowaną w miejscowości Tartak. Obszar aglomeracji na terenie gminy wiejskiej swym zasięgiem obejmuje następujące miejscowości: Grodziec, Królików, Tartak, Łagiewniki, Grodziec-Wiatraki, Łądek.

3.4.3. Gospodarka odpadami stałymi

Z gospodarstw domowych odpady (plastik, szkło) odbierają PGKiM Konin i Skórtex Gizalki. Trafiają one na wysypisko w Koninie.

Selektywna zbiórka odpadów obejmuje teren całej Gminy; mieszkańcy zostawiają odpady w punktach zbiorczych, skąd są one odbierane do miejsca składowania przez PGKiM (koszt pokrywa Urząd Gminy).

W przypadku odpadów niesegregowanych, mieszkańcy podpisują indywidualnie umowy z w/w podmiotami.

Ponadto raz w roku organizowane są „masowe” zbiórki makulatury i plastiku – zajmują się tym głównie szkoły. Ponadto szkoły corocznie uczestniczą w akcji „Sprzątanie świata”.

3.4.4. Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz

W powiecie konińskim, z gmin wiejskich, tylko gmina Stare Miasto posiada sieć rozdzielczą gazową (22,8 km, 141 gospodarstw domowych). W gminie Grodziec brak jest sieci gazowej. W przyszłości planuje się wykonać odcinek nitki gazociągu Konin-Rychwał na teren gminy Grodziec w celu zaopatrzenia w gaz takich miejscowości, jak: Grodziec, Janów, Królików, Łagiewniki, Biała, Biskupice, Lipice. W pierwszej kolejności przewiduje się więc gazyfikację większych miejscowości.

3.4.5. Telefonizacja

Lipice w całości zostały stelefonizowany w 1998 roku.

3.4.6. Drogownictwo i komunikacja

Na terenie Gminy nie ma ważnych szlaków komunikacyjnych. Do najważniejszych należy jedynie droga wojewódzka Jarocin – Rychwał – Tuliszków Nr 443 (odcinek dł. 9,68 km) przy której rozciąga się Królików oraz 4 drogi powiatowe:

- Nr 206 - Stare Miasto - Modlibogowice - Grodziec (odcinek 4,5 km)
- Nr 207 - Tartak - Biskupice - Podbiel (odcinek 8,2 km)

- Nr 257 - Lipice - Łądek - Królików (odcinek 3,48 km)
- Nr 258 - Ciświca - Grodziec (odcinek ok. 7,00 km).

Razem długość dróg powiatowych wynosi 23,18 km. Na terenie Gminy brak jest sieci kolejowej. Średnia odległość od Lipic do wjazdu na autostradę A-2 wynosi około 25 km, a do Konina około 30 km.

Zasadniczym problemem wszystkich dróg jest ich niedostateczna nośność oraz zły stan, wymagający ciągłej modernizacji.

PKS umożliwia dojazd do następujących miejscowości: Konin, Kierunki: Grodziec - Królików, Łądek, Lipice, Biskupice, Zagórów, Rychwał, Gizałki, Pyzdry, Tuliszków, Turek, Konin, Jarocin, Leszno, Głogów, Lubin, Poznań, Wrocław, Zgorzelec.

3.4.7. Sytuacja mieszkaniowa

Na terenie Lipic znajduje się 30 domów zabudowy jednorodzinnej, natomiast na terenie miejscowości brak jest zabudowy szeregowej jak i wielorodzinnej.

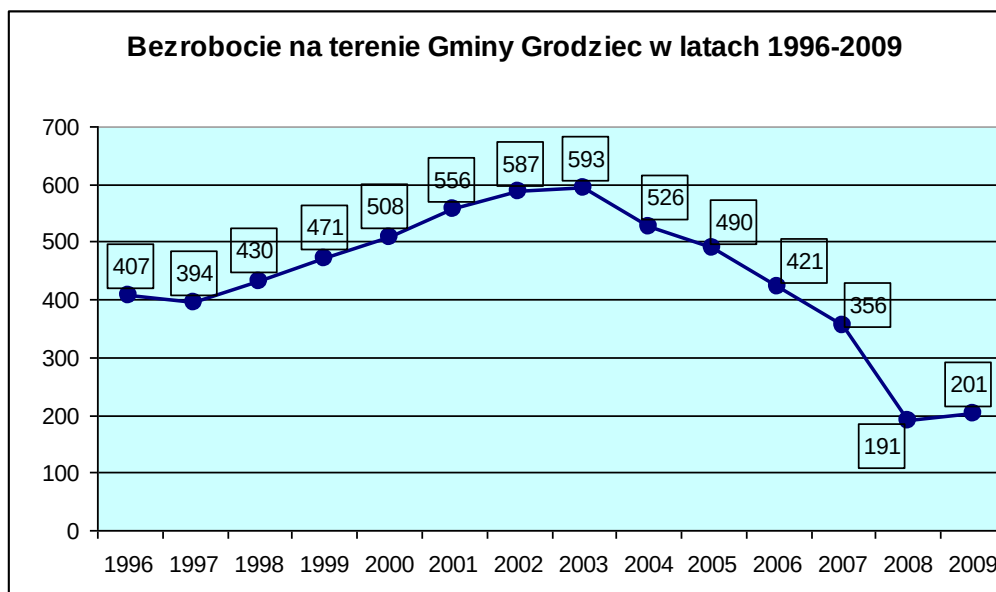
3.5. Gospodarka i rolnictwo

3.5.1. Bezrobocie

W Powiatowym Urzędzie Pracy w Koninie wg stanu na 31.12.2010r. zarejestrowanych było 283 osoby bezrobotne w z terenu gminy Grodziec. Obecnie bezrobocie wzrosło i wg stanu na 28.02.2011r. zarejestrowanych jest 320 osób bezrobotnych. Spośród nich 162 osoby to kobiety, 139 osób to długotrwale bezrobotni (zarejestrowani powyżej 12 miesięcy), 125 osób poniżej 25 roku życia, 28 osób powyżej 50 roku życia oraz 35 osób z prawem do zasiłku.

Bezrobocie na terenie Gminy na przestrzeni lat 1996–2009 przedstawia się następująco:

Wykres 3.1. Bezrobocie na terenie Gminy Grodziec w latach 1996-2009



Źródło: Urząd Gminy Grodziec

Na terenie miejscowości działają następujące przedsiębiorstwa:

1. Sklep spożywczo-przemysłowy

3.6. Działające organizacje pozarządowe

Na terenie miejscowości działają następujące organizacje: Rada Sołecka, OSP Lipice, Koło Gospodyń Wiejskich. Mieszkańcy dumni są z OSP, która została utworzona w listopadzie 1964 roku i do dziś dnia sprawdza się w każdej sytuacji ratując życie i dobytek.

W Gminie Grodziec funkcjonuje ogniwo Towarzystwa Przyjaciół Dzieci, które jest stowarzyszeniem pozarządowym, prowadzącym działalność pożytku publicznego. Towarzystwo jest rzecznikiem dziecka, promuje i chroni jego prawa, biorąc pod uwagę prawa i obowiązki jego rodziców, opiekunów prawnych lub innych osób za nie odpowiedzialnych. Jedną z wielu funkcji współczesnych placówek TPD jest zapewnienie dzieciom opieki wychowawczej.

Głównym zadaniem Towarzystwa jest współudział w tworzeniu właściwych warunków rozwoju dzieci i młodzieży poprzez:

- organizowanie pomocy i opieki nad dziećmi z rodzin biednych, rozbitych, wielodzietnych, niewydolnych wychowawczo oraz zagrożonych patologią społeczną
- podejmowanie działań, mających na celu poprawę zdrowia dzieci
- udzielanie pomocy rodzicom w wykonywaniu zadań opiekuńczych i wychowawczych
- organizowanie i zabezpieczenie wypoczynku wakacyjnego dla dzieci bez zaplecza socjalnego
- zapobieganie umieszczaniu dziecka poza rodziną
- organizowanie i prowadzenie działalności opiekuńczej i wychowawczej dla dzieci pozbawionych opieki domu rodzinnego
- ochrona dziecka przed wszelkimi formami przemocy fizycznej bądź psychicznej
- prowadzenie profilaktyki w zakresie uzależnień, w tym szczególnie alkoholizmu i narkomanii.

Jedną z wielu funkcji współczesnych placówek TPD jest zapewnienie dzieciom opieki wychowawczej. Podstawową komórką, która realizuje tę funkcję poza szkołą, jest Środowiskowe Ognisko Wychowawcze, które mieści się w Starym Pałacu przy ulicy Parkowej 7 w Grodźcu. Ognisko jest niepubliczną placówką opiekuńczo-wychowawczą wsparcia dziennego.

Placówka działa w najbliższym środowisku lokalnym dziecka:

- wspiera rodzinę w sprawowaniu jej podstawowych funkcji
- zapewnia pomoc rodzinie i dzieciom, sprawiającym problemy wychowawcze, zagrożonym demoralizacją, przestępczością lub uzależnieniem
- współpracuje ze szkołą, ośrodkiem pomocy społecznej i innymi instytucjami w rozwiązywaniu problemów wychowawczych.

Ognisko tworzy się dla dzieci w wieku od 6 do 14 lat z utrudnioną socjalizacją, z zaburzeniami zachowania, mających trudności w nauce, wychowujących się w trudnych warunkach materialnych i wychowawczych. Ognisko sprawuje opiekę częściową, polegającą na uzupełnieniu tych funkcji rodziny, które nie mogą być prawidłowo wypełniane w określonym czasie i zakresie. Do zadań ogniska należy praca z dzieckiem, a w szczególności:

- pomoc wychowankom w pokonywaniu trudności w nauce i rozwiązywaniu trudności życiowych i rodzinnych

- rozwijanie zainteresowań i uzdolnień wychowanków
- wdrażanie wychowanków do przestrzegania zasad współżycia społecznego, kształtowanie właściwego stosunku i motywacji do nauki i pracy, podnoszenie kultury osobistej wychowanków, eliminowanie zaburzeń zachowania, agresji, przemocy, wulgarności
- współpraca z rodziną wychowanka, pomoc w rozwiązywaniu problemów wychowawczych, podtrzymywanie emocjonalnych więzi dziecka z rodziną.

Ognisko jest czynne w ciągu całego roku we wszystkie dni robocze, co najmniej 4 godziny dziennie. Czas pracy dostosowany jest do potrzeb dzieci i rodziców.

Ważną rolę na terenie gminy Grodziec w systemie rozwiązywania problemów alkoholowych odgrywają:

- Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, działająca w oparciu o Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych
- Punkt Konsultacyjny
- Grupa AA „Pałacowa”.

4. INWENTARYZACJA ZASOBÓW, SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

Dla oceny zasobów miejscowości niezbędne stało się pogrupowanie poszczególnych zasobów i ocena ich pod kątem znaczenia dla miejscowości. Synteza oceny znalazła się w Tabeli 4.1.

Tabela 4.1. Ocena zasobów miejscowości Lipice

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu średnim lub małym	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze • walory krajobrazu (<i>otaczające lasy, czyste powietrze</i>) • walory świata roślinnego (<i>bogaty drzewostan - lipy, dęby</i>) • walory świata zwierzęcego (<i>różnorodny świat zwierzęcy</i>) • wody powierzchniowe (<i>cieki, rzeka, stawy</i>) • gleby (<i>miejscowość typowo rolnicza</i>) • surowce mineralne (<i>piaski, gliny –dolina rzeki Bawół</i>)		X X X	X X X
Środowisko kulturowe • walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe • walory zagospodarowania przestrzennego • zabytki • zespoły artystyczne	X X X	X	
Dziedzictwo religijne i historyczne • miejsca, osoby i przedmioty kultu (<i>kapliczka</i>) • święta, odpusty, pielgrzymki • tradycje, obrzędy, gwara • legendy, podania i fakty historyczne • ważne postacie historyczne	X	X X X X	

• specyficzne nazwy	X		
Obiekty i tereny • działki pod zabudowę mieszkaniową • działki pod domy letniskowe • działki pod zakłady usługowe i przemysł • pustostany mieszkaniowe, magazynowe i przemysłowe • tradycyjne obiekty gospodarskie wsi • place i miejsca publicznych spotkań (<i>boisko przy SP w Lipicach, remiza</i>) • miejsca sportu i rekreacji (<i>j.w.</i>)	 X X	 X X X	 X X
Gospodarka, rolnictwo • specyficzne produkty (<i>mleko, trzoda chlewna, bydło mięsne</i>) • znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe (<i>sklep spożywczo-przemysłowy</i>) • możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	 X	 X X X	
Sąsiedzi i przyjezdni • korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (<i>25 km do autostrady</i>) • ruch tranzytowy • przyjezdni stali i sezonowi		 X X X	
Instytucje • placówki opieki społecznej • szkoły • dom kultury • inne	 X X X	 X	
Ludzie, organizacje społeczne • OSP			X

• KGW			X
• Darczyńcy i sponsorzy	X		

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołeckiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

5. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI LIPIC - JACY JESTEŚMY?

W Tabeli 5.1. zostały zgromadzone informacje na temat miejscowości Lipice. Opisane zostały cechy charakterystyczne wsi, jej funkcje, baza materialna, sposób zorganizowania mieszkańców oraz inne fakty, definiujące miejsce miejscowości w systemie osadniczym Gminy.

Tabela 5.1. Opis miejscowości Lipice

Wyszczególnienie	Opis
Co ją wyróżnia?	Dogodny dojazd, korzystne położenie, duża lesistość terenu o istotnych walorach klimatycznych, czyste środowisko przyrodnicze, brak większych skupisk ludności i uciążliwości przemysłowych, możliwość wypoczynku pobytowego w naturalnym krajobrazie wiejskim, infrastruktura – szkoła, remiza
Jakie pełni funkcje?	Skupia na swoim terenie placówki oświatowe, atrakcje turystyczno-rekreacyjne, sportowe, przedsiębiorstwa handlowo-usługowe, miejsca rolniczo-mieszkalniowe.
Kim są mieszkańcy?	Mieszkańcy to: – rolnicy – przedsiębiorcy głównie z sektora usług – pracujący w pobliskich miastach – młodzież – emeryci – renciści – bezrobotni. Około 80% mieszkańców to członkowie rodzin, osiedlonych tutaj od dawna.
Co daje utrzymanie?	– praca na roli (w większości) – działalność gospodarcza – emerytury i renty – sporo osób dojeżdża do pracy do pobliskich miast – sporo osób wyjeżdża do pracy za granicę
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	– Rada Sołecka – OSP – Średnia aktywność społeczna, średnia frekwencja na spotkaniach, inicjatorem jest głównie Gmina, KGW
W jaki sposób rozwiązują problemy?	– Rada Gminy – Towarzystwo Przyjaciół Dzieci - jest rzecznikiem

	dziecka, promuje i chroni jego prawa, biorąc pod uwagę prawa i obowiązki jego rodziców, opiekunów prawnych lub innych osób za nie odpowiedzialnych – Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Punkt Konsultacyjny oraz Grupa AA „Pałacowa”
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Miejscowość jest ładna, położona przy rzece, jest w niej dużo zieleni. Centrum miejscowości wymaga poprawy.
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Obyczaje i tradycje, jakie są pielęgnowane w naszej miejscowości to głównie te, które są związane ze świętem strażaka 4 maja, świętami Patronki SP w Lipicach, Dniem Kobiet, Dniem Dziecka, Dniem Babci i Dziadka. OSP organizuje co roku loterię fantową. Uczniowie przygotowują również inne uroczystości patriotyczne i uczestniczą w gminnych obchodach z okazji 3 Maja i Święta Niepodległości. Co roku w sierpniu organizowany jest festyn na boisku szkolnym w formie imprezy integracyjnej – festyn rodzinny.
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Mieszkania i obejścia w większości są zadbane i czyste z estetycznymi domami, ładnymi, barwnymi, kwitnącymi ogródkami, atrakcyjne, kameralne.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Otoczenie i środowisko są atrakcyjne ze względu na dużą lesistość terenu o istotnych walorach klimatycznych, czyste środowisko przyrodnicze, brak większych skupisk ludności i uciążliwości przemysłowych. Jedynym mankamentem jest brak oczyszczalni ścieków, co negatywnie wpływa na stan czystości wód.
Jakie jest rolnictwo?	Rolnictwo jest drobne i rozdrobnione, gospodaruje na glebach o średniej jakości. Dominującym kierunkiem produkcji rolnej jest uprawa zbóż. W zakresie produkcji zwierzęcej przeważa trzoda chlewna oraz bydło mleczne i opasowe.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Na terenie nie ma ważnych szlaków komunikacyjnych. Do najważniejszych należą drogi powiatowe i droga wojewódzka. Odległość Lipic do wyjazdu na autostradę A-2 wynosi 25 km. Połączenia autobusowe są dobre w dni powszednie, niewystarczające w weekendy i święta.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Nasze propozycje dla dzieci i młodzieży to przede wszystkim możliwości, udostępnione przez placówkę edukacyjną (świetlica szkolna) oraz działający przy niej klub sportowy. Dają one możliwość rozwijania się dzieci i młodzieży w takich dyscyplinach sportowych, jak: piłka nożna, tenis stołowy, piłka

	ręczna, plażowa, lekkoatletyka. Istnieje możliwość korzystania z Internetu w bibliotece i Szkole Podstawowej w Lipicach, młodzież uczy się 2 języków obcych, w Gminie działa prywatna szkoła języków obcych, prowadzonych jest wiele zajęć pozalekcyjnych.
--	--

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołectkiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

6. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI LIPICE

Poniżej zostały podsumowane silne i słabe strony miejscowości oraz szanse i zagrożenia.

Tabela 6.1. Analiza SWOT miejscowości Lipice

Silne strony	Słabe strony
1) Dobre warunki dla rozwoju turystyki 2) Dogodny dojazd 3) Korzystne położenie 4) Średnia lesistość terenu o istotnych walorach klimatycznych 5) Czyste środowisko przyrodnicze 6) Infrastruktura – szkoła, boisko 7) Spokój, poczucie bezpieczeństwa 8) Brak większych skupisk ludności i uciążliwości przemysłowych 9) Łatwy dostęp do edukacji	1) Brak surowców mineralnych, żadnego nie eksploatuje się na skalę przemysłową 2) Brak oczyszczalni ścieków wraz z kanalizacją 3) Brak przygotowanych terenów inwestycyjnych 4) Bezrobocie 5) Brak gospodarstw agroturystycznych 6) Mała konkurencyjność gospodarstw rolnych 7) Brak gospodarstw nakierowanych na uprawę „zdrowej żywności” 8) Brak podmiotów, oferujących usługi turystyczne 9) Brak ośrodka kultury, zbyt mała oferta kulturalna dla osób dorosłych 10) Ograniczona komunikacja autobusowa w weekendy i święta 11) Ograniczony dostęp do Internetu 12) Brak chodników i ścieżek rowerowych
Szanse	Zagrożenia
1) Rozwój małych i średnich przedsiębiorstw 2) Możliwość stworzenia atrakcyjnego krajobrazowo, wygodnego i bliskiego naturze miejsca zamieszkania w przyjaznym środowisku społecznym 3) Rozwój nowych miejsc pracy w usługach na rzecz rekreantów z pobliskich miast, wraz z innymi obszarami Gminy, może być „zielonym zapleczem” okolicznych aglomeracji 4) Popyt w Polsce i Europie na usługi turystyczne, oparte o zasoby przyrodnicze oraz walory kulturowe 5) Zwiększanie się dostępności do kapitałów	1) Brak stabilności w polityce wspierania rozwoju obszarów wiejskich i gospodarki rolnej, skomplikowane przepisy 2) Upadanie małych i drobnych gospodarstw rolnych 3) Ucieczka ludzi młodych i wykształconych

i środków pomocowych, w tym pochodzących z Unii Europejskiej	
--	--

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołeckiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

7. WIZJA STANU DOCELOWEGO - JAKIE MAJĄ BYĆ LIPICE ZA KILKA LAT?

Poniżej znajdują się sformułowane przez mieszkańców opinie na temat ogólnego obrazu miejscowości w perspektywie 7-letniej. Sformułowane zdania są niejako wizją stanu wsi.

Marzę, aby moja miejscowość wyróżniała się wysokim poziomem życia dzięki rozwiniętej infrastrukturze technicznej, czyli sieci kanalizacyjnej, wygodnym drogom i chodnikom oraz bogatej ofercie spędzania wolnego czasu dzięki boisku sportowemu i placowi zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu wokół.

Marzę, aby w mojej miejscowości nie było problemów z zatrudnieniem – w swoim gospodarstwie lub w nowopowstałych zakładach usługowych. W miejscu o tak dużych walorach krajobrazowych powinno powstać wiele gospodarstw agroturystycznych oraz gospodarstw, nakierowanych na produkcję „zdrowej żywności”.

Bylbym szczęśliwy, gdyby wizja rozwoju naszej miejscowości, polegająca na przeprowadzeniu wyżej wymienionych działań w zakresie infrastruktury technicznej oraz rekreacyjno-turystycznej, została osiągnięta w najbliższych latach, otwierając wiele możliwości dla okolicy, jej mieszkańców oraz przejezdnych i turystów.

W oparciu o przeprowadzoną analizę potrzeb mieszkańców stwierdzono, że **głównym ich celem jest dynamiczny i zrównoważony rozwój miejscowości, mający zapewnić dostęp do nowoczesnej infrastruktury technicznej i społecznej.**

Mieszkańcy miejscowości zostali także poproszeni o bardziej precyzyjne określenie stanu docelowego wsi. Odpowiedzi zostały podsumowane w poniższej tabeli.

Tabela 7.1. Wizja stanu docelowego miejscowości Lipice

Wyszczególnienie	Opis
Co ma ją wyróżniać?	Estetyka i nieskażone środowisko, ładniejszy niż dotychczas wygląd – dobre drogi i chodniki, parkingi, ładniejsze domostwa
Jakie ma pełnić funkcje?	Lipice mają pełnić funkcje mieszkalne, rekreacyjno-turystyczne i sportowe, co ma sprzyjać nowym inwestycjom, rozwojowi gospodarczemu, oferować nowe miejsca pracy, a co za tym idzie powstrzymywać migrację ludności (głównie młodych) do miast. Ważnym jest, aby Lipice funkcjonowały jako lokalny ośrodek handlu i usług, który ma w przyszłości służyć przejezdnym i turystom, wypoczywającym na naszym terenie.

Kim mają być mieszkańcy?	Lipice powinny zachować tradycyjny, dotychczasowy charakter, jeżeli chodzi o jego mieszkańców, ale również oczekujemy na młodzież wykształconą. Musimy się liczyć z tym, że mogą się tu osiedlić nowi mieszkańcy. Ponadto osiedlać się tu będą mieszkańcy pobliskich miast, szczególnie po przejściu na emeryturę.
Co ma dać utrzymanie?	Największe znaczenie powinna mieć branża rolnicza, gdyż Lipice jest miejscowością typowo rolniczą, ale również branża budowlana i powstające zakłady usługowe, czy też produkcyjne. Coraz większe znaczenie powinna mieć tutaj agroturystyka, która, aby się rozwijać, potrzebuje przede wszystkim możliwości rozproszenia form wypoczynku pobytowego w naturalnym krajobrazie wiejskim o dużej lesistości terenu i istotnych warunkach klimatycznych. Ważne jest, aby na miejscu powstawało jak najwięcej nowych miejsc pracy.
W jaki sposób zorganizowana ma być wieś i mieszkańcy?	Mieszkańcy Lipic mają przede wszystkim angażować się w sprawy wsi i jej rozwój, jak również podwyższać własne kwalifikacje. Ważny cel to integracja społeczności poprzez wspólną organizację licznych imprez okolicznościowych, które jednocześnie będą „magnesem” dla turystów. Mieszkańcy mają być aktywni, w pełni identyfikujący się ze swoją miejscowością.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	– spotkania z radnymi oraz Wójtem i Radą Sołecką – współpraca z sąsiednimi sołectwami – spotkania – dyskusje – rozmowy ze specjalistami
Jak ma wyglądać nasza wieś?	– zadbana i uporządkowana – barwna i kwitnąca, słynąca z efektownych ogrodów – aktywna i nowoczesna – atrakcyjna dla zamieszkania – kameralna i chroniąca środowisko – wygodna i bezpieczna z rozwiniętą infrastrukturą techniczną
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Obyczaje i tradycje, jakie powinny być pielęgnowane w naszej miejscowości, to te, związane ze świętami religijnymi. Ale również te, związane ze świętami okolicznościowymi – festyny.
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Należy wprowadzić zwyczaj, aby każdej zabudowie towarzyszył odpowiednio skomponowany i dobrze urządzony, zadbany ogród wiejski, poprawny wygląd elewacji, obejść (płoty, ogrody). Obejścia powinny być zadbane, porządne i czyste z estetycznymi domami,

	ładnymi, barwnymi, kwitnącymi ogrodami, atrakcyjne, kameralne.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Stan naszego otoczenia i środowiska to duża lesistość terenu o istotnych walorach klimatycznych, czyste środowisko przyrodnicze, brak większych skupisk ludności i uciążliwości przemysłowych, możliwość rozproszenia form wypoczynku pobytowego w naturalnym krajobrazie wiejskim. Jednak dominujący na terenie Lipic sposób zagospodarowania terenu to grunty orne. Rolniczy charakter całej Gminy to dogodne warunki bytowania dla gatunków roślin i zwierząt, przystosowanych do bytowania w agrocenozach. Należy walczyć o utrzymanie i poprawę stanu środowiska naturalnego. W okolicy o tak dużych walorach krajobrazowych powinno powstać wiele gospodarstw agroturystycznych.
Jakie ma być rolnictwo?	Bardzo ważnym kierunkiem, którego brak jest w naszej okolicy, to gospodarstwa nakierowane na uprawę „zdrowej żywności”, która jest tak preferowana w obecnych czasach. Rolnictwo powinno stać się zdecydowanie bardziej rentowne. Cel główny to dostosowanie naszego rolnictwa do norm Unii Europejskiej. Ponadto część gospodarstw rolnych zostanie przekształcona w gospodarstwa agroturystyczne.
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Głównym zadaniem jest tutaj poprawa stanu dróg, ważne jest też zwiększenie liczby kursów komunikacji autobusowej w weekendy i święta.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	W Lipicach powinien powstać ośrodek kultury, który byłby centrum kultury nie tylko dla dzieci i młodzieży, ale także dla pozostałych grup wiekowych mieszkańców. Młodzież powinna mieć swój klub, w którym mogłaby spędzać wolny czas.

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołectkiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

8. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ

8.1. Specyfikacja celów oraz zadań i przedsięwzięć rozwojowych

Złożone przez mieszkańców propozycje przedsięwzięć, zmierzających do poprawy warunków ich życia w miejscowości, można pogrupować w dwa cele strategiczne. Są to:

- 1. Rozwój infrastruktury technicznej.**
- 2. Rozwój infrastruktury społecznej.**

Przyjęte cele mają za zadanie zaspokoić potrzeby i aspiracje mieszkańców miejscowości i przynieść poprawę poziomu ich życia. Nawiązują one też bezpośrednio do wypracowanej wizji, w której główny nacisk położono na rozwój miejscowości pod kątem infrastruktury technicznej i społecznej.

Uzasadnienie wyboru powyższych celów jest następujące:

Cel strategiczny 1 Rozwój infrastruktury technicznej

Aby zapewnić mieszkańcom odpowiednie warunki życia i zwiększyć atrakcyjność turystyczną miejscowości, należy wyposażyć ją w infrastrukturę techniczną. Oznacza to podłączenie gospodarstwa domowego do wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej, czy też gęstą i o dobrej jakości sieć dróg. Pod tym pojęciem kryje się także całkowite rozwiązanie kwestii odpadów stałych (odbiór, segregacja, utylizacja), czy też dostęp do sieci internetowej. Tylko pełne podłączenie mediów jest w stanie zapewnić mieszkańcom życie i rozwój na zadowalającym poziomie.

Pełne wyposażenie w infrastrukturę techniczną to obecnie nie tylko jeden z podstawowych wymogów cywilizacyjnych, ale także kluczowy warunek prowadzenia działalności gospodarczej.

Należy podkreślić również, że obecnie inwestycje w dziedzinie infrastruktury technicznej oznaczają poprawę stanu środowiska naturalnego, a więc życie w bardziej przyjaznym i zdrowym otoczeniu, co w oczywisty sposób wpływa na zwiększenie atrakcyjności danego terenu dla potencjalnych nowych mieszkańców i turystów.

Dla mieszkańców miejscowości Lipice podstawowe znaczenie ma realizacja prac inwestycyjnych, mających na celu rozwój infrastruktury technicznej – budowę sieci kanalizacyjnej, budowę i modernizację dróg i chodników.

Cel strategiczny 2 - Rozwój infrastruktury społecznej

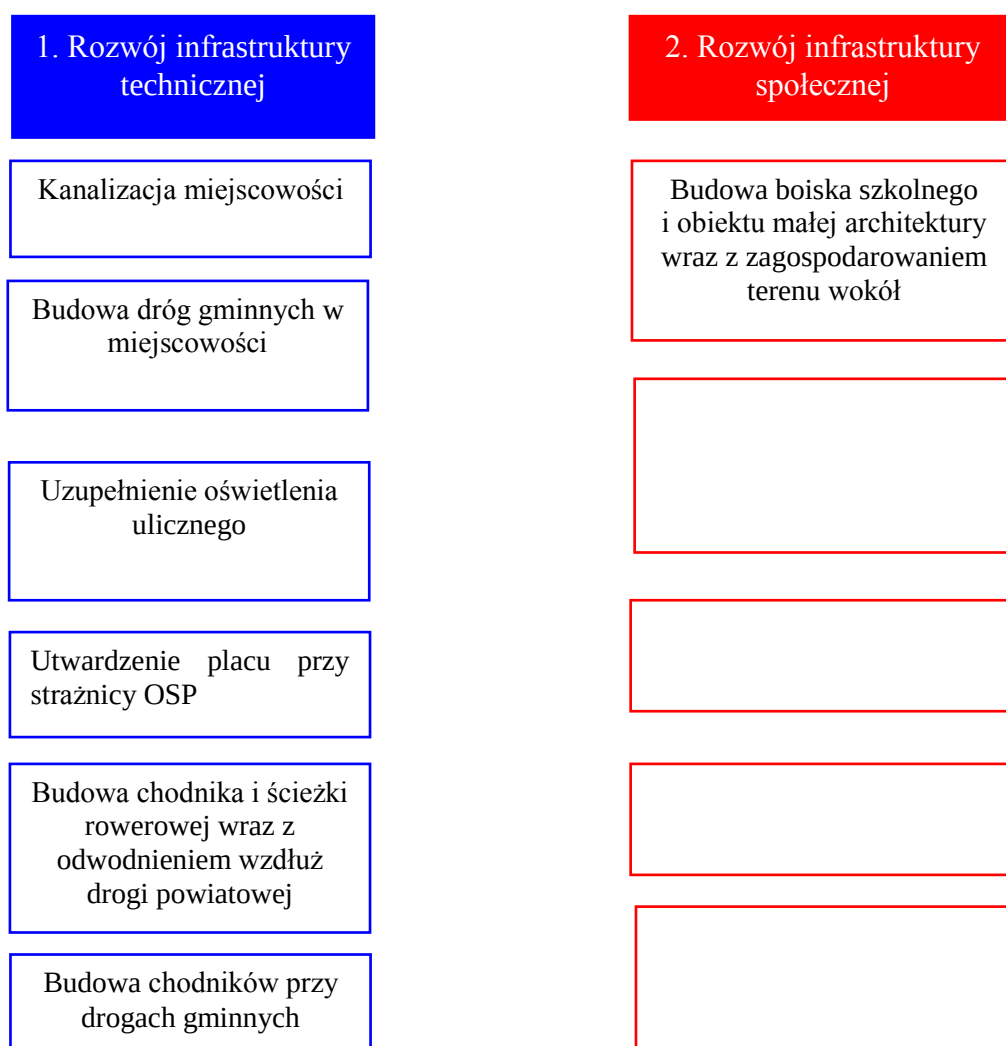
Wyposażenie wsi w infrastrukturę techniczną (sieć wodno-kanalizacyjna, drogi, chodniki, itp.) jest z pewnością najważniejszym „rzeczowym” oczekiwaniem mieszkańców pod adresem władz Gminy. Na obecnym poziomie rozwoju społeczeństwa posiadanie pełnej infrastruktury technicznej nie jest jednak wystarczające dla zapewnienia życia i rozwoju na oczekiwanym poziomie. Równie

istotna jest dostępność do tzw. usług społecznych, takich jak usługi zdrowotne, opieka społeczna, oświata, czy też kultura, sport i rekreacja.

Jest oczywiste, że nie wszystkie potrzeby społeczne mieszkańców, ze względu na wielkość miejscowości, będą mogły być zaspokajane na miejscu. Najważniejsze obecne oczekiwania w stosunku do władz samorządowych to budowa boiska sportowego i obiektu małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu wokół w miejscowości Lipice. Głównym celem przedsięwzięcia jest udostępnienie dzieciom i młodzieży infrastruktury sportowej w celu aktywnego uprawiania sportu i rozwoju fizycznego oraz popularyzacja aktywnego stylu życia, a więc rodzinnych zawodów sportowych, weekendów ze sportem i turystyką.

Pelen zestaw zaproponowanych przez mieszkańców zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność miejscowości przedstawiono na poniższym rysunku. Kolejność poniższych zadań jest przypadkowa – wynika ona z kolejności zgłaszania propozycji przez mieszkańców podczas spotkań.

Rysunek 8.1. Planowane przedsięwzięcia w miejscowości Lipice



Źródło: Opracowanie własne na podstawie wyników spotkań Rady Sołeckiej i Zebrania Wiejskiego

8.2. Priorytetyzacja i opis zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność

Priorytetyzacja zadań i przedsięwzięć

Wymogiem formalnym, wynikającym z Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, jest przedstawienie w Planie Odnowy Miejscowości „planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji”.

W trakcie spotkania Rady Sołeckiej najpierw spisano proponowane do realizacji zadania w kolejności wynikającej ze składanych propozycji.

Następnie uszeregowano je w kolejności zamierzonej realizacji. Zgodzono się, że najbardziej obiektywnym priorytetem będzie niezależna opinia poszczególnych uczestników spotkania, czyli ich zdanie, które zadania są najważniejsze z punktu widzenia rozwoju miejscowości, a których wdrażanie może być nieco odsunięte w czasie.

Uczyniono to poprzez głosowanie – uczestnicy na kartkach zapisali proponowaną przez siebie kolejność realizacji zadań, a następnie komisja skrutacyjna przeliczyła głosy, nadając 10 punktów zadaniu wymienionemu na pierwszym miejscu, 9 punktów zadaniu nr 2, itd.

Następnie wspólnie, w trakcie dyskusji, określono lata realizacji poszczególnych zadań. W tym miejscu lista została skorygowana o zapisy wieloletniej prognozy inwestycyjnej Gminy (na spotkaniu obecni byli przedstawiciele Urzędu), w którym część zadań została już konkretnie zaplanowana oraz o perspektywy pozyskania przez Gminę środków pomocowych na dofinansowanie realizacji części przedsięwzięć.

Z powyższego wynika, że przyjętymi priorytetami, którymi kierowano się przy ustalaniu kolejności zadań, były:

- 1) opinia mieszkańców co do ważności poszczególnych zadań z punktu widzenia rozwoju miejscowości
- 2) wieloletniej prognozy inwestycyjnej gminy
- 3) perspektywy pozyskania środków pomocowych na dofinansowanie realizacji części przedsięwzięć.

Ostateczna kolejność zadań jest następująca:

1. Budowa boiska szkolnego i obiektu małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu wokół
2. Budowa chodnika wraz z odwodnieniem i ścieżki rowerowej wzdłuż drogi powiatowej
3. Kanalizacja miejscowości
4. Budowa dróg gminnych w miejscowości
5. Uzupełnienie oświetlenia ulicznego
6. Utwardzenie placu przy strażnicy
7. Budowa chodników przy drogach gminnych

Opis zadań i przedsięwzięć w kolejności, wynikającej z przyjętych priorytetów

Projekt 1. Budowa boiska szkolnego i obiektu małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu wokół

Planowany czas realizacji: 2011-2012

Szacunkowy koszt: 180 000 zł

Cel realizacji projektu stworzenie warunków do spędzania wolnego czasu przez mieszkańców miejscowości oraz ich integracji, zwiększenie poziomu życia na terenach wiejskich

Opis projektu:

Projekt zostanie szczegółowo opisany w następnym podrozdziale.

Projekt 2. Budowa chodnika wraz z odwodnieniem i ścieżki rowerowej wzdłuż drogi powiatowej

Planowany czas realizacji: 2013-2015

Szacunkowy koszt: 100.000 zł

Cel realizacji projektu: Poprawa infrastruktury, zwiększenie bezpieczeństwa na drogach, zwiększenie atrakcyjności miejscowości i Gminy

Opis projektu:

Inną, wskazaną przez mieszkańców, ważną, pożądaną inwestycją, jest budowa chodnika wraz z odwodnieniem i ścieżką rowerową w kierunku SP Lipice . Jego długość wyniesie około 1000 m.

Projekt 3. Kanalizacja miejscowości

Planowany czas realizacji: 2015-2017

Szacunkowy koszt: 2.000.000 zł

Cel realizacji projektu: Poprawa warunków życia na wsi, ochrona środowiska, zwiększenie atrakcyjności miejscowości

Opis projektu:

Dla mieszkańców całej Gminy priorytetowe znaczenie ma podłączenie ich gospodarstw domowych do sieci kanalizacyjnej. Dlatego też Gmina czyni starania, podobnie jak w przypadku innych miejscowości, o dofinansowanie inwestycji, polegającej na budowie oczyszczalni ścieków (w Groźcu) i sieci kanalizacyjnej.

Projekt 4. Budowa dróg gminnych w miejscowości

Planowany czas realizacji: 2013 - 2017

Szacunkowy koszt: 700 000 zł.

Cel realizacji projektu: poprawa bezpieczeństwa drogowego i publicznego, zwiększenie poziomu życia na terenach wiejskich

Opis projektu:

W wyniku przeprowadzonej diagnozy stanu miejscowości stwierdzono, że jedną z jej najistotniejszych słabych stron jest stan infrastruktury drogowej. W ramach niniejszego projektu planowana jest znacząca poprawa tej sytuacji.

Projekt 5. Uzupełnienie oświetlenia ulicznego

Planowany czas realizacji: 2014 - 2016

Szacunkowy koszt: 100.000 zł

Cel realizacji projektu: poprawa bezpieczeństwa drogowego i publicznego, zwiększenie poziomu życia na terenach wiejskich.

Opis projektu:

Podczas zebrania Rady Sołeckiej uczestnicy zaproponowali lokalizację punktów oświetlenia ulicznego – w najważniejszych miejscach z punktu widzenia poprawy bezpieczeństwa i poziomu życia.

Projekt 6. Utwardzenie placu przy strażnicy

Planowany czas realizacji: 2015

Szacunkowy koszt: 900.000 zł

Cel realizacji projektu: stworzenie bardziej dogodnego dojścia do strażnicy, zwiększenie poziomu życia na terenach wiejskich

Opis projektu:

Obecnie plac przy strażnicy w Lipicach, służący jako parking, nie jest utwardzony, co stwarza problemy, zwłaszcza w okresach deszczowych. Dlatego też wolą mieszkańców jest utwardzenie go, co planowane jest na 2015 rok.

Projekt 7. Budowa chodników przy drogach gminnych

Planowany czas realizacji: 2016-2018

Szacunkowy koszt: 100.000 zł

Cel realizacji projektu: Poprawa infrastruktury, zwiększenie bezpieczeństwa na drogach, zwiększenie atrakcyjności miejscowości i Gminy

Opis projektu:

Kolejną propozycją, wskazaną przez mieszkańców jest budowa chodników przy drogach gminnych z punktu widzenia poprawy bezpieczeństwa i poziomu życia.

9. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW

Nowelizacja w/w rozporządzenia z dnia 1 kwietnia 2010 roku wprowadziła wymóg ujęcia w Planie dodatkowego elementu pod nazwą:

„Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego”.

Oznacza to, że należy w planie zidentyfikować, scharakteryzować i opisać te obszary na terenie miejscowości, które są szczególnie istotne w życiu jej mieszkańców z punktu widzenia zaspokajania ich potrzeb społecznych i ich wzajemnej integracji.

Obszarami takimi są najczęściej centralne tereny albo obiekty w danej miejscowości – miejsca wypoczynku, rekreacji, spotkań, takie jak skwery, parki, świetlice wiejskie, place zabaw, boiska.

W przypadku miejscowości Lipice obecnie takiego obszaru tak naprawdę nie mają, ponieważ istniejące tereny i obiekty, ze względu na zły stan techniczny, takiej funkcji nie spełniają.

Jednak takie obszary są przewidziane do utworzenia – będą to:

- boisko sportowe wraz z zagospodarowaniem terenu wokół
- plac zabaw

Realizacja powyższego zamierzenia została w niniejszym planie ujęta w następującym projekcie:

Projekt 1. Budowa boiska szkolnego i obiektu małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu wokół

Projekt i jego obszar został poniżej dokładnie scharakteryzowany.

Projekt 1. Budowa boiska szkolnego i obiektu małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu wokół

Aby zrealizować Projekt 1. w ramach celu strategicznego 2. Rozwój infrastruktury społecznej, Gmina zamierza wystąpić o dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Stan obecny i planowane działania, uzasadnienie projektu

Obecnie boisko sportowe w Lipicach składa się wyłącznie z płyty o kiepskim stanie technicznym. Nie ma żadnego zaplecza, teren wokół nie jest zagospodarowany.

Wolą mieszkańców jest, aby powstał obiekt na miarę ich potrzeb i oczekiwań, który będzie służył do aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu.

Przewidywany zakres prac obejmuje:

- budowa boiska – nawierzchnia sportowa
- Ogrodzenie boiska h max 4m
- Plac zabaw wraz z urządzeniami sprawnościowymi
- Utwardzenie terenu
- Mała architektura – ławki
- Zieleń towarzysząca

Harmonogram rzeczowo-finansowy

Wszystkie prace, związane z realizacją projektu, zaplanowano na lata 2012. W roku 2011 zostanie przygotowana niezbędna dokumentacja techniczna oraz załatwione zostaną wszystkie formalności. Prace związane z powyższą inwestycją zostaną przeprowadzone w 2012 roku.

Wstępnie oszacowany koszt inwestycji wynosi około 180 tys. zł brutto. Gmina zamierza pozyskać z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, z działania Odnowa i rozwój wsi 75% poniesionych kosztów kwalifikowalnych.

10. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości jest realizowany w oparciu o system wdrażania pomocy strukturalnej Unii Europejskiej. Unia Europejska nakłada na państwa członkowskie – beneficjentów korzystających ze środków finansowych funduszy strukturalnych, obowiązek przestrzegania zasad i procedur wspólnotowych, które zostały określone w Rozporządzeniu ramowym nr 1260/1999/WE z dnia 21 czerwca 1999 r.

Poszczególne projekty będą wdrażane w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia. Korzystanie ze środków własnych, jak i środków unijnych wymusza konieczność sprostania wielu wymogom formalnym, głównie za sprawą odmiennych zasad wykorzystania danych środków finansowych.

Funkcję podmiotu koordynującego realizację Planu będzie pełnił specjalnie powołany zespół osób, w skład którego wejdą:

- przedstawiciele Rady Sołeckiej
- Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego Urzędu Gminy
- Pracownik Referatu Rozwoju Gospodarczego Urzędu Gminy.

Zakres zadań zespołu obejmuje między innymi:

- ustalenie szczegółowych zasad i kryteriów realizacji Planu
- zapewnienie zgodności realizacji Planu z poszczególnymi dokumentami programowymi wyższego rzędu, w tym w szczególności w zakresie zamówień publicznych, zasad konkurencji, ochrony środowiska, jak też zagwarantowanie przestrzegania zasad zawierania kontraktów publicznych
- zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu
- zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu
- przygotowanie rocznych raportów na temat wdrażania Planu, zbieranie informacji do rocznego raportu o nieprawidłowościach
- dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu.

Do właściwej oceny Planu, Instytucja Zarządzająca może tworzyć grupy robocze, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług innych instytucji.

Urząd Gminy Grodziec jako instytucja wdrażająca Plan jest odpowiedzialny za:

- sporządzanie i składanie wniosków aplikacyjnych o dofinansowanie przedsięwzięć, ujętych w niniejszym Planie
- pomoc w ewentualnym składaniu wniosków aplikacyjnych przez podmioty, działające na terenie miejscowości
- ewentualne monitorowanie wdrażania poszczególnych projektów
- zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów.

11. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA

System monitorowania Planu

Kluczowe znaczenie w monitorowaniu i stymulowaniu realizacji Strategii posiada Rada Gminy. Współpracuje ona z zespołem. Jej główną rolą będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w Planie oraz ewentualne interweniowanie w przypadku stwierdzenia spóźnień lub nieuzasadnionej rezygnacji z realizacji zadania.

Sposoby oceny i aktualizacji Planu

Skuteczność Planu będzie poddawana bieżącej ocenie. Sprawowana ona będzie przez Radę Gminy przy pomocy wskaźników postępu realizacji i oceny skuteczności wdrażanych projektów.

Z procesem oceny będzie powiązana aktualizacja Planu – corocznie wraz z przeglądem wykonania Planu będzie proponowane, w miarę potrzeby, wprowadzanie nowych zadań, wynikających z rodzących się potrzeb i możliwości. Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Radę Sołecką, Burmistrza, bądź radnych. Będą one, podobnie jak pierwotna wersja Planu, zatwierdzane najpierw przez Zebranie Mieszkańców, a następnie przez Radę Gminy.

Public Relations Planu

Zadaniem działań informacyjnych i promocyjnych jest:

- zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie ze środków funduszy strukturalnych na realizację projektów, zawartych w Planie
- zapewnienie czytelnej informacji o kryteriach oceny i wyboru projektów oraz obowiązujących w tym zakresie procedurach
- zapewnienie bieżącej informacji opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie miejscowości
- inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym
- zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia
- wykorzystanie nowoczesnych źródeł przekazu i nowoczesnych technologii, m.in. takich jak: Internet, poczta elektroniczna, w celu usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu.

Wszelkie działania podejmowane w ramach Planu będą uwzględniały specyficzne potrzeby grup docelowych w kwestii informacji oraz użytych instrumentów w celu osiągnięcia maksymalnej skuteczności. Grupą docelową Planu jest:

- społeczeństwo Gminy – to bezpośredni beneficjent – kształtowanie i informowanie opinii publicznej poprzez przekazywanie powszechnej wiedzy o działaniach Unii Europejskiej, o wdrażaniu i wykorzystaniu środków wspólnotowych, o korzyściach płynących z członkostwa, o budowaniu pozytywnego wizerunku podmiotów zaangażowanych w proces wdrażania pomocy, co przyczyni się do poparcia dla inwestycji

- beneficjenci - osoby, instytucje lub grupy społeczne bezpośrednio korzystające z wdrażanej pomocy:
 - Jednostki samorządu terytorialnego
 - Instytucje kultury, dla których organizatorami są jednostki samorządu terytorialnego
 - Osoby prawne lub jednostki organizacyjne, nie posiadające osobowości prawnej, działające na podstawie przepisów o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w RP, o stosunku Państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych oraz o gwarancjach wolności sumienia i wyznania
 - Organizacje pozarządowe o statusie organizacji pożytku publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, której cele statutowe są zbieżne z celami działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013
 - Inne podmioty, uzyskujące wsparcie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (oś 4 LEADER).

Szczególnie istotną jest potrzeba kształtowania pozytywnego wizerunku Planu. Za jego pośrednictwem należy kształtować świadomość w zakresie istnienia oraz możliwości pozyskania środków dla jednostek samorządu terytorialnego, a od tego uzależnione jest wykorzystanie pomocy w ramach funduszy strukturalnych płynących z Unii Europejskiej.

12. SPIS TABEL

Tabela 4.1. Ocena zasobów miejscowości Lipice	22
Tabela 5.1. Opis miejscowości Lipice	25
Tabela 6.1. Analiza SWOT miejscowości Lipice	28
Tabela 7.1. Wizja stanu docelowego miejscowości Lipice	29

13. SPIS WYKRESÓW

Wykres 2.1. Liczba ludności wsi Lipice w latach 2005-2010	8
Wykres 3.1. Bezrobocie na terenie Gminy Grodziec w latach 1996-2009	19

14. SPIS RYSUNKÓW

Rysunek 2.1. Położenie miejscowości Lipice	7
Rysunek 3.1. Kapliczka w Lipicach	12
Rysunek 3.2. Neogotycki kościół rzymsko-katolicki z XIX w.	12
Rysunek 3.3. Pałac z II połowy XVIII w.	12
Rysunek 3.4. Dwór z końca XIX w.	13
Rysunek 3.5. Oficyna z 1 poł. XIX w.	13
Rysunek 3.6. Zespół kościoła parafialnego z XV w.	13
Rysunek 3.7. Szkoła Podstawowa w Lipicach	14
Rysunek 3.8. Hala Sportowa przy Zespole Szkół w Grodźcu	16
Rysunek 3.9. Strażnica OSP Lipice	17
Rysunek 8.1. Planowane przedsięwzięcia w miejscowości Lipice	33