

.....
(Imię i Nazwisko)

.....
(Miejscowość data)

.....
(Miejsce zamieszkania)

.....
(Kod pocztowy)

.....
(numer telefonu)

Wójt Gminy Grodziec

**WNIOSEK
o dokonanie podziału nieruchomości**

Zwracam się z prośbą o podział nieruchomości o uregulowanym stanie prawnym
wykazanym w KW położonej w przy ulicy
.....oznaczonej numerem ewidencyjnym działki(ek)
..... obręb o powierzchniha.
Podział ma na celu
.....i następuje:

1. zgodnie z załączoną *mapą z projektem podziału

— w trybie określonym w **art. 95** ustawy *o gospodarce nieruchomościami* tj. **niezależnie od ustaleń planu miejscowego** a w przypadku jego braku **niezależnie od decyzji o warunkach zabudowy**

2. zgodnie ze *wstępnym projektem podziału

— **w oparciu o ustalenia planu miejscowego**, a w przypadku jego braku z zgodnie przepisami odrębnymi lub warunkami określonymi w decyzji *o warunkach zabudowy* (w tym przypadku, w pierwszym etapie o wydanie opinii w formie postanowienia co do zgodności wstępnego projektu podziału z przepisami j/w).

Przewidywany dostęp do drogi publicznej dla wydzielanych działek:
od ulicy/drogi poprzez:

* drogę wewnętrzną oznaczoną nr działki(ek).....stanowiącą własność

* ustanowienie służebności drogowych przez działki
.....

(czytelne podpis/y wnioskodawcy/ów)

.....

.....

.....

Zgodnie z art. 2, ust. 1, pkt. 1, litera h, ustawy z dnia 16 listopada 2006r. *o opłacie*, decyzja wydawana na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* **nie podlega opłacie skarbowej**.

*właściwe podkreślić

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

1. Administratorem danych osobowych jest: Wójt Gminy Grodziec z siedzibą w Grodźcu, ul. Główna 17, 62-580 Grodziec,
2. Z inspektorem ochrony danych w Gminie Grodziec można się skontaktować pod adresem e-mail: iod@comp-net.pl.
3. Dane osobowe przetwarzane będą w celu prowadzonego postępowania o dokonanie podziału nieruchomości na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e.
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres- zgodnie z obowiązującą Instrukcją Kancelaryjną.
5. Przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
6. Przysługuje prawo wniesienia skargi do UODO, gdy osoba fizyczna uzna iż przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016
7. Podanie danych osobowych jest: wymogiem ustawowym. Wnioskodawca jest zobowiązany do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości rozpatrzenia wniosku (jeżeli osoba, której dane dotyczą, jest zobowiązana do ich podania, należy wskazać ewentualne konsekwencje niepodania danych).

Załączniki do wniosku:

- I. **niezależnie od ustaleń planu** - w trybie określonym w art. 95 ustawy o gospodarce nieruchomościami
 1. Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości.
 - 1a. Odpis z rejestru przedsiębiorców (w przypadku spółek prawa handlowego, spółdzielni, przedsiębiorstw).
 2. Wypis z katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków) i kopia mapy katastralnej, obejmująca nieruchomość podlegającą podziałowi.
 3. Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.
 4. Protokół przyjęcia granic nieruchomości wraz ze szkicem granicznym.
 5. Wykaz zmian gruntowych.
 6. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek w ewidencji gruntów jest inne niż w księdze wieczystej.
 7. Mapa z projektem podziału.
 8. Dokumenty potwierdzające poszczególne cele podziału (zgodnie z art. 95 ustawy o gospodarce nieruchomościami).
- II. **zgodnie z ustaleniami planu miejscowego**, a w przypadku jego braku z **przepisami odrębnymi** lub z warunkami określonymi w **decyzji o warunkach zabudowy**:
 1. Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości.
 - 1a. Odpis z rejestru przedsiębiorców (w przypadku spółek prawa handlowego, spółdzielni, przedsiębiorstw).
 2. Wypis z katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków) i kopia mapy katastralnej, obejmująca nieruchomość podlegającą podziałowi.
 3. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (w przypadku braku planu miejscowego).
 4. Wstępny projekt podziału (1 egz.)- z wyjątkiem podziałów, o których mowa w art. 95 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr z 2015 roku poz. 782) tj. niezależnie od ustaleń planu miejscowego.
 5. Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.
 6. Protokół przyjęcia granic nieruchomości i szkic graniczny.
 7. Wykaz zmian gruntowych.
 8. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek w ewidencji gruntów jest inne niż w księdze wieczystej.
 9. Mapę z projektem podziału.