

Gołańcz, dnia 2009-09-30

**OFERENCI,
którzy pobrali
Specyfikacje Istotnych
Warunków Zamówienia**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2007 r. nr 223, poz. 1655 z późn. zm.), zawiadamia się, że w dniu 2009-09-25 wpłynął wniosek o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia na „**WYBÓR BANKU DO OBSŁUGI KREDYTU NA FINANSOWANIE PLANOWANEGO DEFICYTU BUDŻETU JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO ZWIĄZANEGO Z ZADANIAMI GMINY**”, dotyczącej:

Pytanie nr 1:

1. W rozdziale II. Tryb udzielenia zamówienia w ust. 2 Przedmiot zamówienia w pkt 9 Zamawiający wskazał, że na koszt obsługi kredytu, cenę oferowaną C_0 stanowią: prowizja przygotowawcza i oprocentowanie kredytu i w tym samym pkt wpisane jest, że Zamawiający nie dopuszcza zastosowania przez banki uczestniczące w postępowaniu pobierania prowizji przygotowawczej. Ponadto w w/w rozdziale w ust. 3 Opis przygotowania oferty w pkt. 6 Sposób obliczania ceny zapisane jest, że przez cenę oferty C_0 należy rozumieć jako sumę kosztów oprocentowania kredytu, prowizji przygotowawczej oraz sumy wartości opłat i prowizji bankowych z tytułu spłaty rat kapitałowych i rat oprocentowania.

Proszę o jednoznaczne wskazanie co się składa na cenę oferty C_0 ? Proszę także o wskazanie dlaczego Zamawiający nie dopuszcza zastosowania prowizji przygotowawczej w pkt 9 ust. 2 rozdziału II, skoro w „Sposobie obliczania ceny” (pkt 6, ust. 3, rozdziału II) przewidziana jest prowizja przygotowawcza?

Odpowiedź:

Odpowiedź na stronie internetowej Zamawiającego www.golancz.pl

Pytanie nr 2:

Proszę o potwierdzenie, iż Zamawiający posiada lub przed dniem planowanego zawarcia umowy kredytowej będzie w posiadaniu i udostępni bankowi wybranemu w drodze niniejszego postępowania następujące dokumenty umożliwiające pełną ocenę zdolności kredytowej:

- a) zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o braku zaległości podatkowych,
- b) zaświadczenie z ZUS o braku zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenie społeczne,
- c) dokumenty dotyczące inwestycji (dokumenty formalno-prawne),
- d) zaświadczenie o wyborze Burmistrza,
- e) uchwałę o powołaniu Skarbnika,
- g) zaświadczenie o nadaniu nr Regon,
- h) zaświadczenie o nadaniu nr NIP

Odpowiedź:

Zamawiający posiada dokumenty wymienione w pkt. a, b, d, e, g, h. Zgodnie z Uchwałą Rady Miasta i Gminy Gołańcz nr XXXIV/301/09 z dnia 17.08.2009 roku kredyt przeznaczony jest na finansowanie planowanego deficytu budżetu jednostki samorządu terytorialnego związanego z zadaniami gminy, a więc na pokrycie wszystkich wydatków na kwotę których nie równoważy się budżet, na które brakuje środków. Stąd trudno udostępnić na ten moment dokumenty wskazane w pkt c.

Pytanie nr 3:

Proszę o wskazanie zadań jakie mają być sfinansowane wnioskowanym kredytem wraz z podaniem wartości tych zadań oraz terminu ich rozpoczęcia i zakończenia.

Odpowiedź:

Odpowiedź zawarta przy pytaniu 2.

Pytanie nr 3:

W związku z treścią art. 144 Prawa Zamówień Publicznych, zgodnie z którym zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy jest zakazana, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany, Bank Spółdzielczy w Białosłiwie prosi o dodanie do SIWZ lub ogłoszenia o zamówieniu, następującego zapisu:

„ Zmiany postanowień umowy kredytu, zawartej zgodnie z warunkami procedury zamówienia, mogą nastąpić w przypadku:

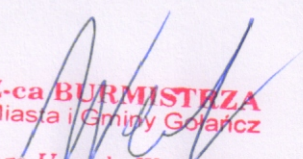
- 1/ niekorzystnej sytuacji płatniczej Zamawiającego, która może zwiększyć ryzyko banku,*
- 2/ obniżenia się wartości przyjętego zabezpieczenia”*

Zapis taki pozwoli na dokonanie zmian umowy kredytowej w trakcie jej trwania. Zmiany te mogą dotyczyć dobezpieczenia kredytu, wydłużenia okresu kredytowania, zmian harmonogramu spłat, itp. W okresie kredytowania (9 lat) może wystąpić wiele czynników wpływających na płynność finansową Zamawiającego spowodowaną przez zwiększone wydatki np. na usunięcie skutków klęsk żywiołowych lub innych podobnych okoliczności albo też w przypadku załamania płynności dochodów budżetowych spowodowanych niekorzystną sytuacją gospodarczą.

Czynność zmian warunków umowy będzie możliwa i skuteczna jedynie w przypadku przewidzenia tych okoliczności na etapie prowadzonego postępowania, stosownymi zapisami w ogłoszeniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na umieszczenie wnioskowanego zapisu w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.


Z-ca BURMISTRZA
Miasta i Gminy Gołanecz
mgr Urszula Wierzbicka