Załącznik nr 1 do Zarządzenia OA 0050.9.2021

Burmistrza Miasta i Gminy Gołańcz

z dnia 27 stycznia 2021 r.

1. Podana w niniejszym wykazie cena przestaje obowiązywać po 30 grudnia 2021 r.
2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.).

|  |  |
| --- | --- |
| Położenie i opis nieruchomości | Cena i warunki nabycia |
| **Kujawki nr. 45/2**  Nieruchomość gruntowa zabudowana o powierzchni 0,0475 ha zapisana w KW PO1B/00033374/2. Na działce znajduje się budynek mieszkalny o powierzchni użytkowej 34,02 m2. Oraz budynek gospodarczy o pow. 23 m2 do remontu lub rozbiórki. Działka posiada dostęp do sieci uzbrojenia terenu (w zasięgu): elektroenergetycznej, wodociągowej, (własna studnia, kanalizacyjnej – według warunków lokalnych). Przedmiotowy budynek mieszkalny jednorodzinny, parterowy z poddaszem nieużytkowym, bez podpiwniczenia, w zabudowie wolnostojącej. Powierzania zabudowy 46,0 m2. W budynku znajduje się korytarz wraz z kuchnią, pokój i łazienka. Budynek gospodarczy parterowy. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Gołańczy – Uchwała nr XXXIX/278/06 Rady Miasta i Gminy Gołańcz z dnia 30 marca 2006r. przeznaczona jest na tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, handlu i usług – RM/MN. | cena wywoławcza wynosi:  **37.000,00 zł.**  (słownie złotych: trzydzieści osiem tysięcy 00/100)  .  Cena zapłacona zostanie w całości trzy dni przed podpisaniem umowy kupna-sprzedaży w formie aktu notarialnego. |

Wywieszono na tablicy ogłoszeń ……………………….