

U Z A S A D N I E N I E

Z wnioskiem o wykup zajmowanych lokali mieszkalnych zwrócili się główni najemcy :

- lokalu nr 1 Pan Jan Gąsior
- lokalu nr 4 Pani Maria Szachnowska
- lokalu nr 52A Pani Barbara Chudkowska

Najemcy legitymują się tytułem prawnym do lokali mieszkalnych a umowa najmu zawarta jest na czas nieokreślony.

Lokal mieszkalny nr 1

- 2
- powierzchnia użytkowa wynosi : 63,55 , za cenę : 17.500,- zł
 - udział we współwłasności części wspólnych nieruchomości wynosi 6355/32580 tj. 840,00 m2 gruntu , za cenę : 3.300,- zł

Łączna cena nieruchomości lokalowej wynosi : 20.800,- zł.

Lokal mieszkalny nr 4

- powierzchnia użytkowa wynosi : 54,15 m2, do lokalu przynależy strych nad lokalem o powierzchni 6,60, za cenę : 12.800,- zł
- udział we współwłasności części wspólnych nieruchomości wynosi 6075/32580 tj. 803,00 m2 gruntu , za cenę : 3.100,- zł

Łączna cena nieruchomości lokalowej wynosi : 15.900,- zł.

Lokal mieszkalny nr 52A

- 2
- powierzchnia użytkowa wynosi : 43,80 m2, do lokalu przynależy strych nad lokalem o powierzchni 11,60 m2 oraz dobudowanym garażem o powierzchni 14,60 m2 , za cenę : 8.800,- zł
 - udział we współwłasności części wspólnych nieruchomości wynosi 7000/32580 tj. 925,00 m2 gruntu , za cenę : 3.600,- zł

Łączna cena nieruchomości lokalowej wynosi : 12.400,- zł.

Podana cena nieruchomości lokalowej nie obejmuje udzielanej przy sprzedaży bonifikaty. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej jako administrator nieruchomości wyraził opinię pozytywną.

BURMISTRZ
mgr Adam Roszak