

U Z A S A D N I E N I E

Nieruchomość gruntowa nie zabudowana będąca przedmiotem przetargu oznaczona jest numerem geodezyjnym 215/10 o powierzchni 0,2800 ha, położona w miejscowości Szadłowice. Przedmiotowa nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej i zapisana jest w księdze wieczystej KW 22702 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu .

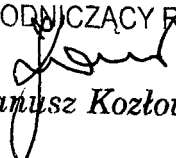
W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gniewkowo działka znajduje się w obszarze rolniczo-osadniczym oznaczonym symbolem R-O, na terenie istniejącego zainwestowania w granicach strefy ochrony konserwatorskiej.

Rzeczoznawca majątkowy sporządził kolejny operat szacunkowy dotyczący wartości prawa własności na kwotę : 5.400,- zł.

Burmistrz Gniewkowa proponuje sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w trybie przetargu ustnego ograniczonego dla właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych za cenę wywoławczą w I przetargu wynoszącą : 6.000,- zł.

Inicjatorem wywołania powyższej uchwały jest Burmistrz Gniewkowa.

PRZEWODNICZĄCY RADY


mgr Janusz Kozłowski