

U Z A S A D N I E N I E

Nieruchomość gruntowa nie zabudowana będąca przedmiotem przetargu oznaczona jest numerem geodezyjnym 603/9 o powierzchni 0,0696 ha, położona pomiędzy ulicami Kilińskiego a ulicą Piasta w Gniewkowie nie posiada dostępu do drogi publicznej, zapisana w księdze wieczystej KW 14649 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu .

W Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w jednostce mieszkaniowo – usługowej oznaczonej symbolem A-3, na terenie mieszkalnictwa z usługami podstawowymi.

Powyższa nieruchomość gruntowa była przedmiotem kilku ogłaszanych przetargów ograniczonych , począwszy od 2004r. ale z uwagi na brak oferentów nie została sprzedana.

Rzecznawca majątkowy sporządził kolejny operat szacunkowy dotyczący wartości prawa własności na kwotę : 12.000,- zł.

Burmistrz Gniewkowa proponuje sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w trybie przetargu ustnego ograniczonego dla właścicieli nieruchomości przyległych za cenę wywoławczą w I przetargu : 20.000,- zł.

Inicjatorem wywołania powyższej uchwały jest Burmistrz Gniewkowa.

PRZEWODNICZĄCY RADY


mgr Janusz Kozłowski