

**ZAGOSPODAROWANIE TERENU
REKREACYJNEGO PRZY OSIEDLU
700-LECIA I DR JANA DRECKIEGO
W GNIEWKOWIE**



STAN ISTNIEJĄCY

Teren opracowania to ogólnodostępny skwer rekreacyjny z trawiastą nawierzchnią, stawem z wyspą i pomostami, otoczony zielenią i zabudową mieszkaniową. W północno-wschodniej części znajduje się monitorowany plac zabaw, siłownia plenerowa oraz miejsce na ognisko. Przez teren przebiegają alejki z kostki brukowej. Skwer jest wyposażony w ławki i kosze. Roślinność obejmuje głównie lipy, robinie oraz krzewy ozdobne. Teren nie jest ogrodzony, jest ogólnodostępny.

Ze względu na rozległy zakres inwestycja będzie etapowana na 3-4 etapy.

Pierwszy etap obejmie wykonanie pomostu z rozbiórką istniejących, dojście do pomostu, prace remontowe obiektów adaptowanych, oświetlenie, naprawa urządzeń zabawowych – tyrolki i piramidy (wymiana olinowania), modernizacja koszy na śmieci i ławek. Etapy kolejne obejmą pozostałe części względem dostępnych środków finansowych.

ZAŁOŻENIA DO PROJEKTU KONCEPCYJNEGO



Remont i przebudowa
placu zabaw



Remont istniejącej
małej architektury



Rozbiórka dwóch drewnianych
pomostów, budowa jednego
stalowego



Przebudowa siłowni
zewnątrznej, montaż
nowych urządzeń



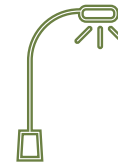
Wykonanie miejsca
do grillowania



Przebudowa
nawierzchni
komunikacyjnych



Uzupełnienie terenu
o małą architekturę
rekreacyjną



Montaż
oświetlenia terenu
i pomostu



Uzupełnienie
skweru o roślinność
niską i wysoką

POMOST I PRACE PRZY STAWIE I WYSPIE

Na obszarze terenu rekreacyjnego znajduje się zbiornik wodny (staw) z niewielką wyspą, na który prowadzą dwa niezależne pomosty. Konstrukcje pomostów łącznie z poszyciem nawierzchni wykonano w całości z drewna. Pomosty posadowione są w gruncie za pomocą pali drewnianych. Pomosty w chwili obecnej, z uwagi na zły stan techniczny, są wyłączone z eksploatacji.

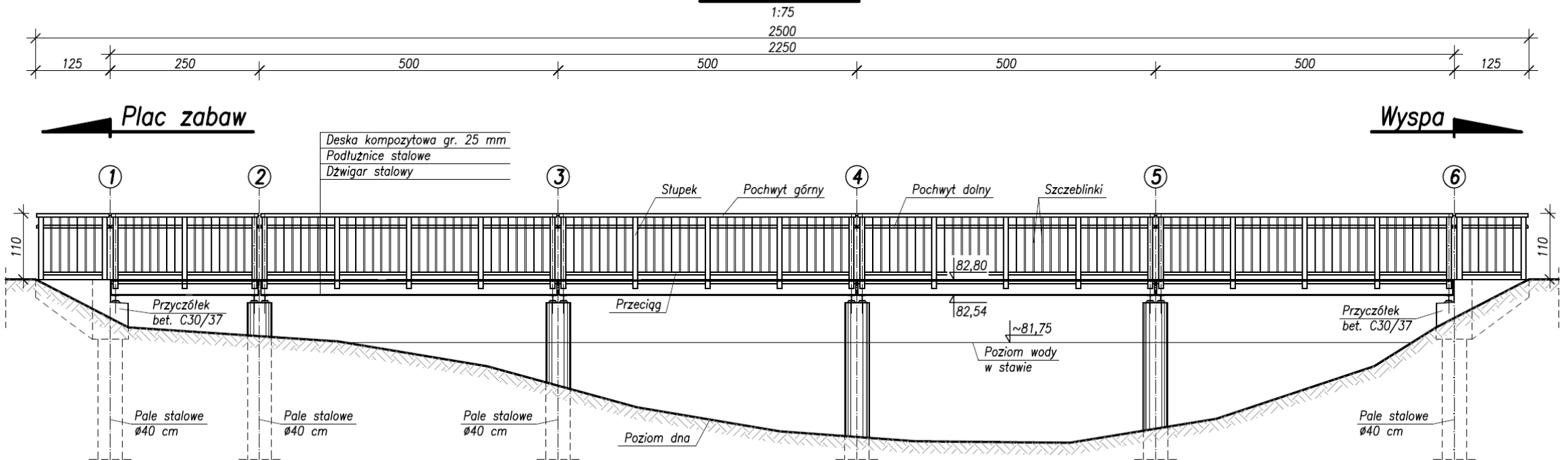
Istniejące części nadwodne konstrukcji pomostów przeznaczone są w całości do rozbiórki. Natomiast istniejące pale będą przycięte nad dnem zbiornika w obszarze lustra wody lub na głębokości ok. 0,50 m nad obszarem lądu.



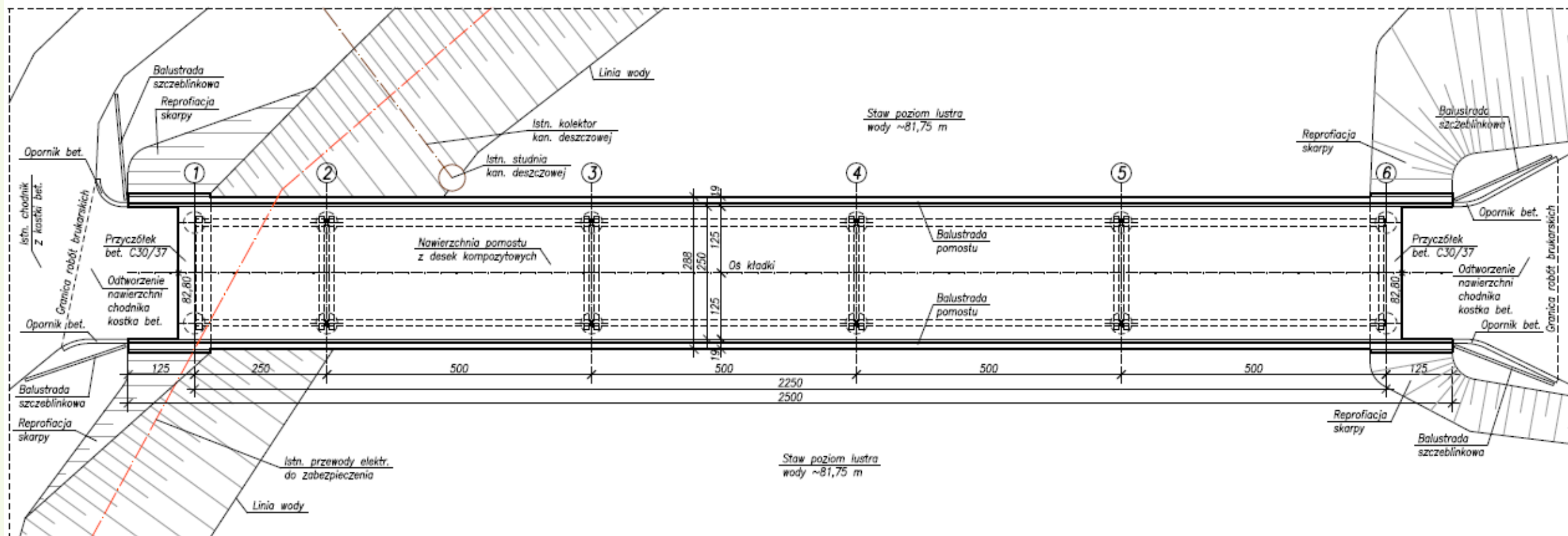
POMOST I PRACE PRZY STAWIE I WYSPIE

W miejscu pomostu długiego projektuje się całkowicie nowy obiekt o konstrukcji stalowej i poszyciu pomostu z desek kompozytowych posadowiony na palach stalowych wbijanych. Pomost będzie posiadał barierki szczeblinkowe.

Widok z boku



1:75



Wokół stawu i na wyspie będą przeprowadzane prace polegające na wykaszaniu nadmiernie rosnących roślin przybrzeżnych -poprawi to jakość wody, ograniczając rozwój sinic i eutrofizację.



Wyspa zostanie uzupełniona na nawierzchnie kamienną (starobruk). Na wyspę zostaną przeniesione dwie ławki parkowe pochodzące z placu zabaw.

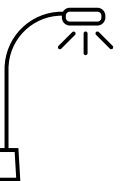




OŚWIETLENIE

Projektuje się doświetlenie terenu rekreacyjnego i istniejących elementów zagospodarowania w postaci montażu kompletnych opraw oświetleniowych typu LED na słupach oświetleniowych, montaż opraw LED na słupkach pomostu rekreacyjnego, montaż słupków oświetleniowych LED, a także ułożenie rur ochronnych i przepustowych Ø50mm w miejscach wystąpienia skrzyżowań projektowanych linii kablowych z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem terenu.

Oświetlenie skweru będzie obejmować trzy rodzaje oświetlenia.



OŚWIETLENIE LED NA SŁUPACH PARKOWYCH

Oświetlenie parkowe skweru będzie polegało na wbudowaniu nowych linii kablowych dla zasilania projektowanych opraw LED w kolorze ciepłej bieli o 3 różnych rodzajach optyk przystosowanych do montażu na słupach oświetleniowych o wysokości 5m. W tym celu zastosowane będą oprawy w kształcie talerza montowane na słupach aluminiowych w kolorze antracytowym.



OŚWIETLENIE LED NA WYSPIE



Oświetlenie wyspy będzie polegało na zamontowaniu opraw LED w kolorze ciepłej bieli w postaci słupków o wysokości ok. 1,2m. Słupek oświetleniowy pozwala subtelnie oświetlić przestrzeń wieczorem, zapewnia bezpieczeństwo i komfort, a jej uniwersalna forma podnosi walory estetyczne otoczenia.

OŚWIETLENIE LED NA POMOŚCIE

Oświetlenie pomostu będzie polegało na zamontowaniu na słupach barierki pomostu podłużnych opraw LED w kolorze ciepłej bieli.







PLAC ZABAW



PLAC ZABAW

Istniejący plac zabaw obejmuje 12 urządzeń zabawowych. Obszar placu zabaw jest przerośnięty trawą, a niektóre elementy ogrodzenia wymagają naprawy. Jedna furтка będzie przeniesiona. W ramach powiększenia placu zabaw zostanie wykonane dodatkowe analogiczne ogrodzenie panelowe.

Obecne urządzenia są w dobrym stanie technicznym, jedynie zjazd linowy wymaga uzupełnienia o linę zjazdową z krzeselkiem, a piramida wymaga wymiany olinowania.

Projektowane urządzenia będą wymagały przygotowania odpowiedniego miejsca, dlatego część obecnych urządzeń będzie przeniesione w inne miejsce na placu zabaw.

Nawierzchnia placu zabaw zostanie wymieniona na piasek oraz poliuretan wylewany. Sam plac zabaw zostanie powiększony i wyposażony w pięć urządzeń zabawowych oraz tablicę informacyjną.

PROJETOWANE URZĄDZENIA

ZAMEK

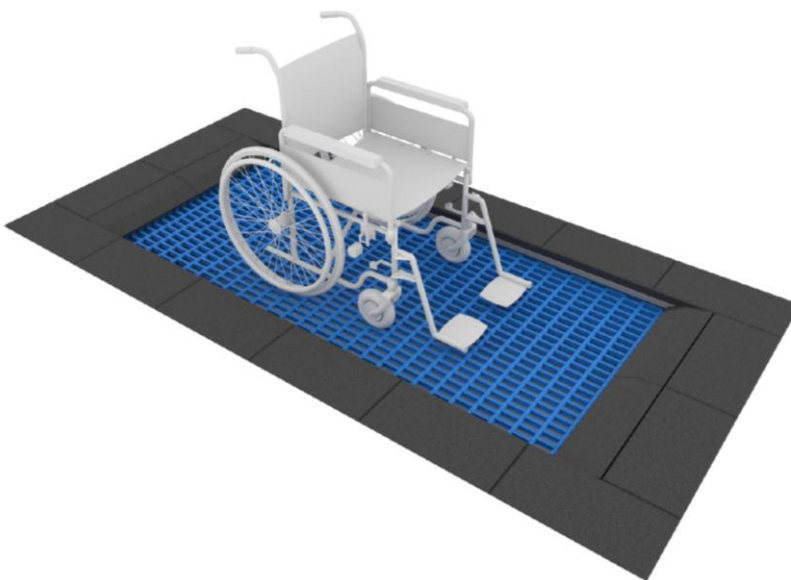


HUŚTAWKA WIELOPOKOLENIOWA



PROJETOWANE URZĄDZENIA

TRAMPOLINA INTEGRACYJNA



KARUZELA TARCZOWA



KOPARKA



SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA



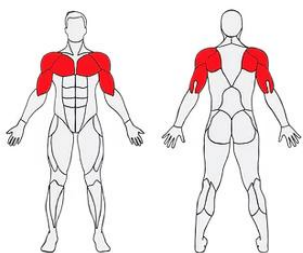
SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA

Istniejące elementy siłowni zewnętrznej wymagają wymiany. Ze względu na projektowane zmiany zagospodarowania terenu, siłownię umieszczono za placem zabaw. Zachowane drążki zostaną przeniesione, podobnie stoły do tenisa i szach.

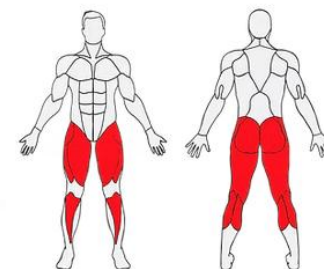
Projektowane elementy siłowni zewnętrznej umiesci się na nawierzchni trawiastej. Projektuje się wyposażenie w postaci pięciu zestawów siłowni zewnętrznej składającej się z dwóch elementów do ćwiczeń siłowych ze zmiennym obciążeniem, jednego zestawu urządzenia potrójnego oraz dwóch pojedynczych. Plac zostanie doposażony w tablicę informacyjną.

PROJETOWANE URZĄDZENIA

SZTANGA W LEŻENIU



PRZYSIADY ZE SZTANGĄ



PROJETOWANE URZĄDZENIA

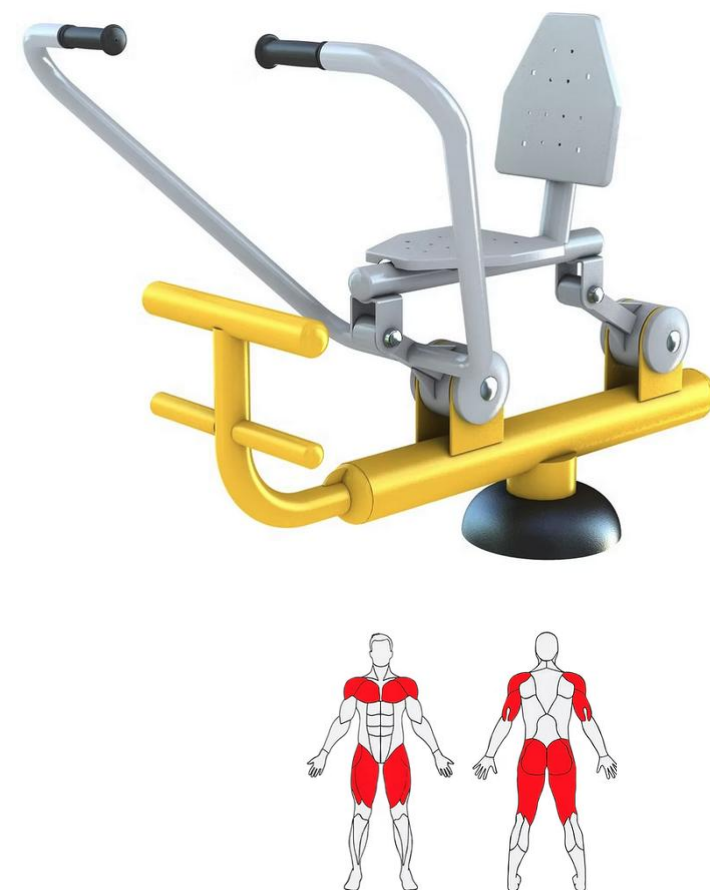
PIECHUR + WAHADŁO + STEPPER



ORBITREK



WIOŚLARZ



MIEJSCE GRILLOWE





MIEJSCE GRILLOWE

Miejsce grillowe zostało zaprojektowane w tym samym miejscu co obecne. Istniejące ławki zostaną odnowione i ustawione na nawierzchni z kostki brukowej.

Po środku koła zostanie wykonane palenisko z cegły szamotowej o średnicy ok. 140cm. Nad paleniskiem zostanie zawieszony grill obrotowy ze stali nierdzewnej.





MAŁA ARCHITEKTURA REKREACYJNA

MAŁA ARCHITEKTURA REKREACYJNA

Istniejąca mała architektura zostanie poddana remontowi polegającemu na wyszyszczeniu stalowych elementów i malowaniu proszkowym oraz wymianie i malowanie desek na siedziskach. Cztery ławki i cztery kosze zostaną przeniesione w inne miejsce, dostosowując je tym samym do projektowanego zagospodarowania.

Skwer zostanie wyposażony w elementy małej architektury z funkcją rekreacyjną w postaci drewnianych leżaków, huśtawek miejskich, hamaków oraz stojaków na rowery.

Mała architektura rekreacyjna zostanie rozmieszczona po wschodniej oraz zachodniej stronie stawu, zaś stojaki na rowery w pobliżu placu zabaw.

LEŻAKI



HUŚTAWKI MIEJSKIE



HAMAKI MIEJSKIE



STOJAKI NA ROWERY



UKŁAD KOMUNIKACYJNY



KOSTKA BRUKOWA

Układ komunikacyjny w dużej mierze będzie poprowadzony na istniejących chodnikach. Większość chodników ma pozarywane brzegi, dlatego część chodników ulegnie przebudowie - naprawie, a inne zostaną wykonane jako nowe.

Do przebudowy chodników zostanie użyta istniejąca kostka brukowa, do budowy nowych chodników zostanie zakupiona identyczna.

Nawierzchnia z kostki brukowej zostanie wykonana również wokół miejsca grillowego.



PŁYTY GNEJSOWE

Dodatkowo zostaną zaprojektowane ścieżki w pobliżu leżaków z postaci zatapiających w trawie naturalnych płyt gnejsowych o nieregularnym kształcie.

Wykorzystanie zostanie gnejs łupany nieregularny – poligonalny, łupane lico i tył, brzegi nieregularne/bez brzegów ciętych.



ZIELEŃ



W pobliżu wykonywanych robót teren będzie wyrównany oraz posiana trawa.

Odtworzeniowe trawników zapewni odpowiednią estetykę i funkcjonalność przestrzeni.

TRAWNIKI



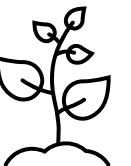
NASADZENIA DRZEW, KRZEWÓW I INNYCH ROŚLIN

Projektowana kompozycja nasadzeń ma swobodny i naturalistyczny układ łączący w harmonijną całość obszar będący przedmiotem inwestycji.

Zaprojektowano zastosowanie następujących typów nasadzeń roślin:

drzewa liściaste: uzupełnienie zieleni wysokiej poprzez punktowe nasadzenia drzew z gatunków dobrze egzystujących w przestrzeni miejskiej;

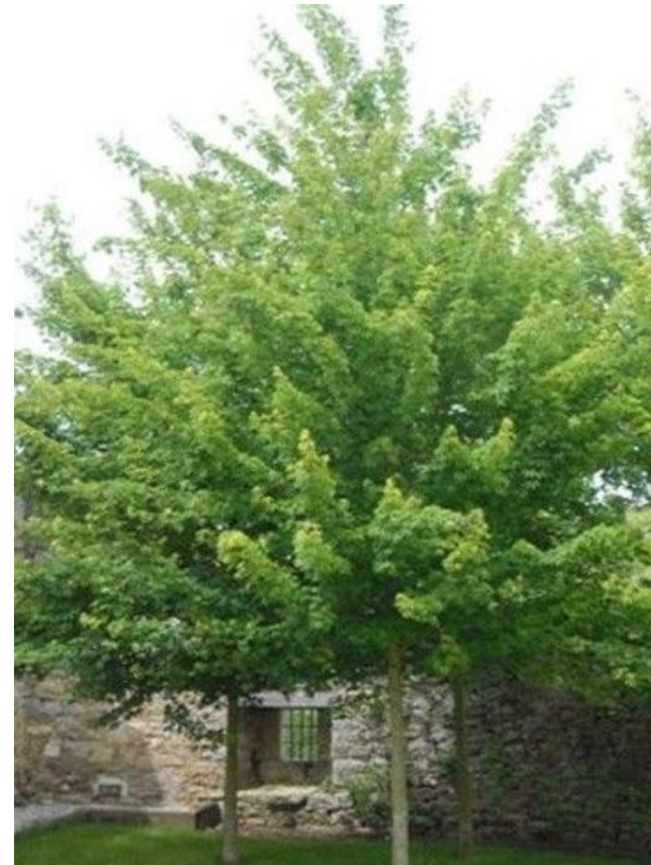
krzewy niskie, byliny i trawy: nasadzenia o charakterze ozdobnym, wprowadzającym do zieleni barwne akcenty dekoracyjne w postaci kwiatów bądź liści – najbardziej zmienny w ciągu roku rodzaj zieleni.



DRZEWA PROJEKTOWANE



Kasztanowiec czerwony „Briotii”
Aesculus carnea



Klon polny 'Elsrijk'
Acer campestre

DRZEWA PROJEKTOWANE



Lipa drobnolistna 'Greenspire'
Tilia cordata



Robinia akacjowa 'Umbraculifera'
Robinia pseudoacacia

KRZEWY PROJEKOWANE



Dereń kanadyjski
Cornus canadensis



Dereń kousa 'Capuccino'
Cornus kousa



Barwinek większy
Vinca major



Barwinek większy
Vinca major



Jaśminowiec 'Biały Karzeł'/'Albâtre'
Philadelphus



Kalina Burkwooda
Viburnum xburkwoodii

KRZEWY PROJEKOWANE



Lilak Meyera 'Palibin'
Syringa meyeri



Orszelina 'Pink Spire'
Clethra alnifolia



Pęcherznica kalinolistna 'Little Devil'
Physocarpus opulifolius



Róża okrywowa 'Hotline'
Rosa sp.



Róża okrywowa 'Larissa'
Rosa sp.



Suchodrzew chiński
Lonicera pileata

PROJEKOWANE TRAWY I BYLINY



Bergenia sercowata 'Rotblum'
Bergenia cordifolia



Funkia mix 'Undulata Albomarginata' i 'Pearl Lake'
Hosta



Juka karolińska
Yucca filamentosa



Liliowiec 'Arctic Snow'
Hemerocallis hybrida



Liliowiec 'Magic Amethyst'
Hemerocallis hybrida

PROJEKOWANE TRAWY I BYLINY



Rozplenica japońska 'Moudry'
Pennisetum setaceum



Miskant chiński 'Malepartus' lub 'Kleine Fontane'
Miscanthus sinensis



Liriope szafirkowata 'Big Blue'
Liriope muskari



Rozplenica japońska 'Red Head'
Pennisetum setaceum

An aerial photograph of a modern residential development. In the background, a multi-story apartment building with a mix of grey and orange-brown facades stands against a clear sky. In the foreground, a large, irregularly shaped pond features a central fountain with multiple jets of water. A metal bridge with a glass railing spans across the pond. The surrounding area is lush with green lawns, various trees, and landscaped flower beds with pink and red blooms. A paved path winds through the garden. In the upper left, a basketball court is visible behind a fence. The overall scene is bright and sunny, with long shadows cast across the landscape.

DZIĘKUJĘ ZA UWAGĘ

