

**ZARZĄDZENIE NR 60/2025
BURMISTRZA GNIEWKOWA
z dnia 25 kwietnia 2025r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 12, usytuowanego w budynku wielorodzinnym w Gniewkowie przy ul. Pająkowskiego 7 w formie bezprzetargowej na rzecz głównego najemcy, stanowiącego własność Gminy Gniewkowo z jednoczesną sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r, poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust.1 i 2, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz.1145 ze zm.), Uchwały Nr LXI/397/2022 Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 26 października 2022r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Gniewkowo na rzecz najemców oraz udzielania bonifikat od ceny sprzedaży (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2022r. poz. 5679) oraz Uchwały Nr XV/93/2025 Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 26 marca 2025r. zmieniająca Uchwałę Nr LXI/397/2022 z dnia 26 października 2022r. Rady Miejskiej w Gniewkowie w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Gniewkowo na rzecz najemców oraz udzielania bonifikat od ceny sprzedaży (Dz..Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2025r. poz. 1867).

zarządzam:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny w formie bezprzetargowej na rzecz jego najemcy stanowiący własność Gminy Gniewkowo, wymieniony w załączniku do niniejszego Zarządzenia, jako jego integralną część.

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący lokal mieszkalny opisany w załączniku do niniejszego zarządzenia.

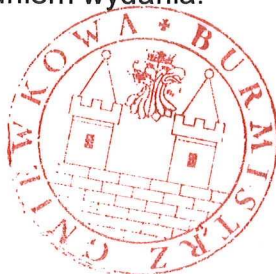
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gniewkowie na okres 21 dni, licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz na stronie internetowej urzędu i BIP Gminy Gniewkowo. Informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Burmistrzowi Gniewkowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



Burmistrz

Ilona Wodniak-Kuraszkiewicz

Załącznik do Zarządzenia
Nr 60 /2025 Burmistrza Gniewkowa
z dnia 25 kwietnia 2025r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie bezprzetargowej na rzecz jego najemcy, stanowiącego własność Gminy Gniewkowo z jednoczesną sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i podanie do publicznej wiadomości wykazu - lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży.

WYKAZ - LOKAL MIESZKALNY PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ JEGO NAJEMCY Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ PRAWA WŁASNOŚCI UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU

Ip	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Pow. lokalu mieszkalnego w m2	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w częściach wspólnych w nieruchomości	Cena nieruchomości z bonifikatą
1.	ul. Pająkowskiego 7/12 Opis użytku: tereny mieszkaniowe KW nr BY11/00044254/9 dz. nr. 579/16 Obręb: 0169 Gniewkowo Pow. działki: 0,0368 ha	Lokal mieszkalny Nr 12 położony na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym dwukondygnacyjnym	Lokal: 49,65 m ² Piwnica: 10,31 m ²	Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki oraz przedpokoju. Wyposażony jest w instalacje: wodociagową , elektryczną i kanalizacyjną.	50/798	133.700,00 zł w tym: 2 030,00 zł - stanowi cena udziału w gruncie

BURMISTRZ
Iłona Wodniak-Kuraszkiewicz