

Zarządzenie nr 7/2025
Burmistrza Gniewkowa
z dnia 21 stycznia 2025 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność
Gminy Gniewkowo do oddania w najem**

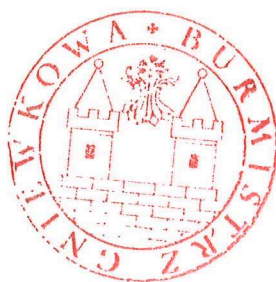
Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 1145 ze zm.) oraz § 19 i § 20 Uchwały Nr XXII/182/2008 Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Gniewkowo zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gniewkowo, tj. lokal użytkowy o powierzchni 31,75 m² w budynku położonym na działce nr 390/4 w miejscowości Gniewkowo, na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy, prowadzącego działalność gospodarczą, tj. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Produkcyjno-Handlowo-Uslugowe „IVO-CAR” Export-Import Sławomir Pietrzak, adres: ul. Toruńska 31a, 88-140 Gniewkowo, NIP: 556 130 56 56.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gniewkowie, ul. 17 Stycznia 11 na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie ogłasza się poprzez umieszczenie w ogólnie dostępnych miejscach publicznych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ
Iłona Wodniak-Kuraszkiewicz

Załącznik
do zarządzenia nr 7/2025
Burmistrza Gniewkowa
z dnia 21 stycznia 2025 r.

WYKAZ NR 1/2024

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gniewkowo przeznaczonej do oddania w najem

Forma oddania nieruchomości:	Najem
Tryb oddania nieruchomości:	W trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:	BY11/00001711/8
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów (nr działki, obręb):	Lokal użytkowy w budynku usytuowanym na działce nr 390/4 w m. Gniewkowo, Obręb Gniewkowo Nr 0169
Powierzchnia nieruchomości:	31,75 m ²
Opis nieruchomości:	Lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Z przeznaczeniem na działalność gospodarczą: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Produkcijno-Handlowo-Usługowe „IVO-CAR” Export-Import Sławomir Pietrzak
Okres najmu:	Na okres 3 lat
Wysokość opłat (czynsz):	748,25 brutto miesięcznie
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat:	Corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS
Dodatkowe informacje:	Szczegółowe warunki określone zostaną w umowie

Uwagi:

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gniewkowie na okres 21 dni, w terminie od 21.01.2025 r. do 10.02.2025 r.