

209.0012.1.2025

Protokół z wyjazdowego posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej, Rolnej i Ochrony Środowiska w dniach 28 października 2024 roku i 18 grudnia 2024 roku.

Biuro Rady Miejskiej
w Gniewkowie

Pkt 1.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej, Rolnej i Ochrony Środowiska utworzył posiedzenia Komisji w dniach 28 października 2024 roku oraz 18 grudnia 2024 roku, na wyjazdowych spotkaniach, które miały miejsce w Gniewkowie w obrębie zakończonej inwestycji polegającej na modernizacji i przebudowie drogi Kolejowej w Gniewkowie i prowadzącej dalej w kierunku wsi Bąbolin. W posiedzeniach Komisji brali udział wszyscy członkowie Komisji zgodnie z listą obecności załączoną do Protokołu.

Wst. dnia 18.01.2025r.
18.01.2025r.

Przewodniczący Komisji poinformował uczestników o porządku obrad.

Porządek Obrad Komisji:

- 1) otwarcie posiedzeń;
- 2) dwuetapowa wizja lokalna inwestycji polegającej na modernizacji i przebudowie drogi Kolejowej w Gniewkowie i dalszego odcinka w stronę wsi Bąbolin;
- 3) dyskusja;
- 4) zakończenie posiedzeń.

Pkt 2.

- 1) Przewodniczący poinformował zebranych że otrzymał informację od rolników uprawiających ziemię o braku możliwości bezpiecznego zjazdu z drogi maszynami rolniczymi i możliwości uszkodzania krawężników i pobocza, jeśli takie próby będą podjęte.
Podczas wizji lokalnej będąc w posiadaniu dokumentacji przedmiotowej inwestycji Komisja dokonała oględzin w/w drogi i stwierdziła że faktycznie nie wykonano zjazdów z drogi do działek położonych wzdłuż niej dla właścicieli uprawiających ziemię przy tej drodze. Konfrontując to z dokumentacją inwestycji, komisja stwierdziła brak w projekcie takich zjazdów co uważa za wyraźny błąd w fazie projektowej. Sytuacja ta może powodować, w przypadku prób wjazdu maszynami rolniczymi uszkodzenia krawężnika i pobocza nowej drogi.
- 2) W trakcie oględzin zwrócono także uwagę na fakt, iż mimo wytyczenia punktów geodezyjnych, doszło do „wejścia” z realizowaną inwestycją drogową poza wytyczone granice. Pobocze, które powinno być integralną częścią drogi, zostało wybudowane poza granicami inwestycji, wchodząc w głąb działek prywatnych właścicieli. Sytuacja ta będzie, zdaniem komisji, w przyszłości skutkować osłabieniem stabilności pobocza, krawężników i samej jezdni, oraz budzi wątpliwości co do sytuacji prawnej i mogących wystąpić odszkodowań dla właścicieli nieruchomości.

Pkt 3.

Po dyskusji, Komisja stwierdziła że brak zjazdów umożliwiających bezpieczny wjazd właścicielom położonych przy w/w drodze działek, leży po stronie zarządcy drogi. Jednocześnie powołując się na ustawę z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych Dz. U. 2024.320 Art. 29 pkt. 2 komisja wzywa zarządcę drogi do wykonania zjazdów z drogi na posesje przyległe. Komisja zarazem wzywa zarządcę do podjęcia dialogu z właścicielami działek i uporządkowanie sytuacji prawnej zajęcia części ich własności.

Pkt 4.

Wobec wyczerpania porządków obrad Przewodniczący Komisji, radny Michał Otremba zamknął posiedzenia komisji.

Do protokołu załączono listy obecności uczestników posiedzeń Komisji.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego,
Budownictwa, Gospodarki Komunalnej, Rolnej
i Ochrony Środowiska

Michał Otremba

