

**Zarządzenie Nr 168/2024
Burmistrza Gniewkowa
z dnia 23 września 2024 r.**

**w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej
lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 7 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) i §4 ust. 1 załącznika do uchwały Nr XLV/312/2021 Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gniewkowo na lata 2022-2026 (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2021r. poz. 5980) zarządzam, co następuje:

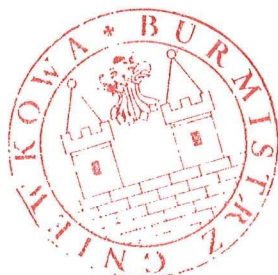
§ 1. Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej najmu lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy w wysokości **6,00 zł (słownie: sześć złotych 00/100 gr).**

§ 2. Przy ustalaniu stawki czynszu, za dany lokal uwzględnia się czynniki obniżające oraz czynniki podwyższające stawkę czynszu miesięcznego za 1m², określone w Uchwale XLV/312/2021 z dnia 24 listopada 2021r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gniewkowo na lata 2022-2026.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Burmistrza Nr 48/2023 z dnia 13 marca 2023 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Przedsiębiorstwu Komunalnemu „Gniewkowo” Sp. z o.o.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 01 lutego 2025 r.



BURMISTRZ
Ilona Wodniak-Kuraskiewicz