

ZARZĄDZENIE NR 166 /2024
BURMISTRZA GNIEWKOWA
z dnia 20 września 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5, usytuowanego w budynku wielorodzinnym w Skalmierowicach 15, w formie bezprzetargowej na rzecz głównego najemcy, stanowiącego własność Gminy Gniewkowo z jednoczesną sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r, poz.609 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust.1 i 2, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz.1145), Uchwały Nr LXI/397/2022 Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 26 października 2022r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Gniewkowo na rzecz najemców oraz udzielania bonifikat od ceny sprzedaży (Dz.Urz.Woj.Kuj-Pom z 2022r. poz.5679).

zarządzam:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny w formie bezprzetargowej na rzecz jego najemcy stanowiący własność Gminy Gniewkowo, wymieniony w załączniku do niniejszego Zarządzenia, jako jego integralną część.

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący lokal mieszkalny opisany w załączniku do niniejszego zarządzenia.

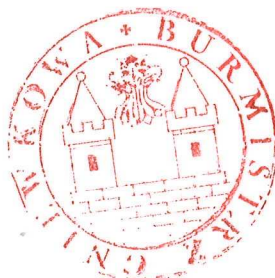
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gniewkowie na okres 21 dni, licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz na stronie internetowej urzędu i BIP Gminy Gniewkowo. Informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Burmistrzowi Gniewkowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



BURMISTRZ
Ilona Wodnicka-Kuraszkiewicz

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie bezprzetargowej na rzecz jego najemcy, stanowiącego własność Gminy Gniewkowo z jednoczesną sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i podanie do publicznej wiadomości wykazu - lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży.

WYKAZ - LOKAL MIESZKALNY PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ JEGO NAJEMCY Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ PRAWA WŁASNOŚCI UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU

lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Pow. lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w częściach wspólnych w nieruchomości	Cena nieruchomości z bonifikatą
1.	Skalmierowice 15/5 Opis użytku: tereny mieszkaniowe KW nr BY11/00076918/5 dz. nr. 56/8 Obręb: 0169 Gniewkowo Pow. działki: 0,9900 ha	Lokal mieszkalny Nr 5 położony jest na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym. Obiekt jest jednokondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym i bez podpiwniczenia	Lokal: 46,40 m ²	Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki oraz korytarza. Wyposażony jest w instalacje: Wodną, , elektryczną i kanalizacyjną oraz CO	4640/65600	25.700,00 zł w tym: 3.320 zł - stanowi cena udziału w gruncie

BURMISTRZ

Ilona Wodnicka-Kuraszewicz