

O G Ł O S Z E N I E
B U R M I S T R Z A G N I E W K O W A

z dnia 20 września 2024 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży .

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2, art. 34 ust.1 pkt 3, oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz.1145) ogłaszam co następuje :

Z zasobu nieruchomości gminy Gniewkowo przeznaczone zostały do sprzedaży następujące nieruchomości lokalowe w trybie bezprzetargowym na rzecz głównego najemcy, z którymi została uprzednio zawarta umowa najmu na czas nieoznaczony.

ul. Pająkowskiego 7

Lokal mieszkalny nr: **12**

- powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 49,65 m², powierzchnia użytkowa pomieszczenia przynależnego wynosi: 10,31 m². Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie: 191.000,00- zł; nieruchomość gruntowa za cenę: 2.900,00- zł;

- udział we współwłasności części wspólnych nieruchomości wynosi 50/798;

Lokal usytuowany jest w budynku wielorodzinnym, znajdującym się na działce oznaczonej nr geodezyjnym 579/16 o powierzchni 0,0368 ha, zapisanej w księdze wieczystej BY11/00044254/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu.

Skalmierowice 15

Lokal mieszkalny nr :**5**

- powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 46,40 m². Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie: 64.300,00- zł; nieruchomość gruntowa za cenę: 8.300,00- zł;

- udział we współwłasności części wspólnych nieruchomości wynosi 4640/65600;

Lokal usytuowany jest w budynku wielorodzinnym, znajdującym się na działce oznaczonej nr geodezyjnym 56/8 o powierzchni 0,9900 ha, zapisanej w księdze wieczystej BY11/00076918/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu.



z up. **BURMISTRZA**
Mariusz Wolski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tj. od dnia 20 września 2024r. do 11 października 2024r. Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od wywieszenia wykazu. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej urzędu: www.gniewkowo.com.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej: www.bip.gniewkowo.com.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gniewkowie.