

OŚ.6220.21.2021.AS

**DECYZJA nr 21/2021
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1 oraz art. 82 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r. poz. 1112) – dalej ustawa o ocenach oddziaływania na środowisko, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.) – dalej rozporządzenie oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku KPE FARMS Sp. z o. o. z siedzibą w Kruszyńcu 27, 86-014 Sicienko, w sprawie wydania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 8MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o numerze ewidencyjnym 18/3 obręb Kaczkowo, gmina Gniewkowo”** i po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

określam

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 8MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o numerze ewidencyjnym 18/3 obręb Kaczkowo, gmina Gniewkowo”**

i jednocześnie

określam następujące warunki:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW. Dopuszcza się również realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, przykładowo może to być osiem etapów o mocy do 1 MW każdy. Farmy fotowoltaiczne będą zaprojektowane w taki sposób, aby ewentualny każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna, niezależna od innych farma fotowoltaiczna. Ponadto dopuszcza się realizację planowanej mocy na części terenu inwestycyjnego.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się montaż:

– paneli fotowoltaicznych,

**GNIEWKOWO****Urząd Miejski**

ul. 17 Stycznia 11, 88-140 Gniewkowo

Telefon: (52) 354 30 08 | Fax: (52) 354 30 37

urząd@gniewkowo.com.pl | www.gniewkowo.com.pl

- inwerterów,
- bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych,
- bateryjnych magazynów energii,
- infrastruktury telekomunikacyjnej, umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni, oraz przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych.

Farma fotowoltaiczna będzie składać się z paneli PV montowanych na aluminiowych bądź stalowych stelażach za pomocą kotew wbijanych w ziemię. Stelaże pod montaż paneli będą realizowane jako stałe.

W ramach projektu planuje się poprowadzić krótką drogę dojazdową o charakterze utwardzonym (nawierzchnia żwirowa, przepuszczalna), która umożliwi dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placu manewrowego o analogicznej powierzchni. Następnie na wybranym obszarze działki, zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni, jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny.

Stan projektowany:

1. *Panele fotowoltaiczne monokrystaliczne lub polikrystaliczne* - moc pojedynczego panelu: od 200 Wp do 900 Wp, liczba paneli: do 40 000 szt. (w zależności od mocy użytych paneli – do 5000 szt. na 1 MW), całkowita wysokość instalacji nad ziemią: do 5 m, odległość pomiędzy rzędami paneli: do 10 m;

2. *Niezbędna infrastruktura techniczna:*

1) *inwertery* – urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami. Przybliżone wymiary: ok. 1 m x 1 m, liczba inwerterów: do 400 szt. (do 50 szt. na 1 MW),

2) *okablowanie po stronie DC* – pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych, zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych,

3) *okablowanie po stronie AC* – pomiędzy inwerterami, a stacjami transformatorowymi. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi,

4) *prefabrykowane stacje transformatorowe* – budynki stacji to prefabrykaty betonowe o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje transformatorowe zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia, łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4 m, wymiary budynku nie przekroczą 7 m x 7 m, liczba stacji transformatorowych: do 8 szt.,

5) *baterijne magazyny energii* – magazyny będą wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy, pojemność każdego magazynu będzie wynosić do 2 MWh. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu baterijnego wynosić będzie maks. 50 m². Ich zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii, liczba magazynów energii: do 8 szt.,



6) *dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji*: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe),

7) *drogi wewnętrzne*.

Dojazd do miejsca planowanej inwestycji odbywać się będzie poprzez drogę lokalną, następnie poprzez krótki odcinek wybudowanej drogi wewnętrznej.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie ma konieczności zapewnienia miejsc parkingowych. Ewentualny postój pojazdów może odbywać się w ramach drogi wewnętrznej.

Przewidywana liczba samochodów osobowych (pracownicy, inwestor) na etapie realizacji przedsięwzięcia (wjazd i wyjazd) w ciągu doby wyniesie ok. 4 poj. na 1 MW zainstalowanej mocy. Natomiast przewidywana liczba samochodów osobowych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia (wjazd i wyjazd) w ciągu doby wyniesie ok. 1 poj.

Przewidywana liczba samochodów ciężarowych (dostawa i wywóz materiałów budowlanych) oraz pojazdów budowlanych (wjazd i wyjazd) na etapie realizacji przedsięwzięcia w ciągu doby wyniesie maksymalnie 6 poj. na 1 MW zainstalowanej mocy. Natomiast podczas eksploatacji przedsięwzięcia, samochody ciężarowe i inne pojazdy będą poruszać się sporadycznie, tylko w sytuacjach awaryjnych. Na tym etapie trudno jest podać precyzyjnie ich liczbę.

Na obecnym etapie Inwestor rozważa dwie możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego. Pierwszą możliwością jest podłączenie do linii średniego napięcia, druga możliwość to przyłączenie inwestycji do najbliższej stacji GPZ.

Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny, oddawany następnie do sieci energetycznej. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stację transformatorową oraz linię kablową SN. Punkt wpięcia do sieci zostanie dookreślony w technicznych warunkach przyłączeniowych i zostanie wskazany przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych. Projekt przyłącza energetycznego do sieci energetycznej lokalnego operatora energetycznego będzie uzależniony od wydanych przez lokalnego operatora warunków przyłączenia, które możliwe są do otrzymania po uprzednim wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Mając na uwadze powyższe, przyłączy SN nie jest objęte zakresem przedmiotowego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przyłączy to zostanie zrealizowane w oparciu o odrębną decyzję lokalizacyjną. Jako układ pomiarowy po stronie średniego napięcia przewiduje się układ trójfazowy pośredni. Zostanie on zaprojektowany wg wydanych warunków przyłączenia przez lokalnego operatora energetycznego.

Dodatkowo, przewiduje się zastosowanie bateryjnych magazynów energii, których zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.

Zespół linii kablowych doprowadzający wytworzoną energię, zostanie poprowadzony pod ziemią i ulokowany na głębokości od 1 m do 1,5 m.

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:



Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy, zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 15 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
2. Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
3. Na etapie realizacji inwestycji, kontrolować teren planowanych prac, w tym wykopy pod kątem obecności chronionych gatunków zwierząt. Każdorazowo przed rozpoczęciem prac, zwierzęta objęte ochroną znajdujące się na terenie przedsięwzięcia, przemieszczać do odpowiednich dla nich siedlisk zlokalizowanych poza obszarem oddziaływania zamierzenia.
4. Po wykonaniu prac montażowych, teren inwestycji zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
5. Nie usuwać drzew i krzewów w ramach realizacji inwestycji.
6. Drzewa i krzewy, które nie podlegają wycince a pozostają w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia na etapie budowy zabezpieczyć przed:
 - a) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew i wygradzenie krzewów oraz podwiązanie kolidujących gałęzi lub ewentualnie wygradzenie skupisk drzew i ich oznakowanie,
 - b) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
 - c) przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie wykopów w obrębie bryły korzeniowej.
7. W przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm w zasięgu rzutu korony drzew, wykonać warstwę drenażowo-napowietrzającą.
8. Nie organizować zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów w zasięgu rzutu koron drzew.
9. W celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepiania ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
10. Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.
11. Wprowadzić nasadzenia krzewów wzdłuż całego ogrodzenia inwestycji (z wyłączeniem bramy wjazdowej). Do nasadzeń stosować rodzime gatunki krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku



GNIEWKOWO

Urząd Miejski

ul. 17 Stycznia 11, 88-140 Gniewkowo

Telefon: (52) 354 30 08 | Fax: (52) 354 30 37

urząd@gniewkowo.com.pl | www.gniewkowo.com.pl

aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.

12. Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających w miejscach obumarłych sadzonek, zapewniając trwałość wykonanych nasadzeń.

13. Wykaszanie roślinności na terenie farmy prowadzić po 1 sierpnia, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.

14. Do mycia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów.

15. Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.

16. W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.

17. Odpady wytwarzane, w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

18. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.

19. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekem oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydawania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o ocenach oddziaływania na środowisko w szczególności w projekcie budowlanym.

1. Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.

2. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.

4. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

5. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczonych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024r. poz. 54 ze zm.)



GNIEWKOWO

Urząd Miejski

ul. 17 Stycznia 11, 88-140 Gniewkowo

Telefon: (52) 354 30 08 | Fax: (52) 354 30 37

urząd@gniewkowo.com.pl | www.gniewkowo.com.pl

Przedsięwzięcie nie dotyczy zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku występowania poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138).

Z uwagi na rodzaj inwestycji wyklucza się możliwość wystąpienia awarii przemysłowej.

6.Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Planowana inwestycja nie powoduje transgranicznego oddziaływania. Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane w odległości ok. 200 [km] od granicy RP.

Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

7.Wykonanie kompensacji przyrodniczej

Z postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko nie stwierdza się konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej.

8.Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Z postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko nie stwierdza się konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

9.Zapobieganie, ograniczanie oraz monitorowanie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wskutek postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko nie stwierdza się konieczności zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsiębiorstwa na środowisko.

10.Monitoring porealizacyjny

Przeprowadzić monitoring porealizacyjny w zakresie awifauny lęgowej roślinności oraz śmiertelności ptaków. W zakresie awifauny wykonać 2 kontrole rocznie w okresie lęgowym (w terminach zgodnych z metodyką MPPL). W zakresie roślinności, badania prowadzić w okresie wegetacji. Po zakończeniu każdej z ww. kontroli, przeprowadzić wyszukiwanie martwych ptaków na terenie całej inwestycji. Monitoring wykonać w 1, 3 i 5 lub 1, 2 i 3 roku po oddaniu przedsięwzięcia do eksploatacji. Na podstawie przeprowadzonych badań przeprowadzić analizę rzeczywistego wpływu zamierzenia na zwierzęta i roślinność (porównanie z wynikami badań przedrealizacyjnych). Wyniki monitoringu przekazywać do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w ciągu 60 dni od zakończenia każdego z cykli badań.

11.Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym:

1.Do czyszczenia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów.



GNIEWKOWO

Urząd Miejski

ul. 17 Stycznia 11, 88-140 Gniewkowo

Telefon: (52) 354 30 08 | Fax: (52) 354 30 37

urząd@gniewkowo.com.pl | www.gniewkowo.com.pl

2. Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 02.09.2021r. (data wpływu 07.09.2021r.) KPE FARMS Sp. z o. o. z siedzibą w Kruszyńcu 27, 86-014 Sicienko zwróciła się do Burmistrza Gniewkowa o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 8MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o numerze ewidencyjnym 18/3 obręb Kaczkowo, gmina Gniewkowo”**.

Do wniosku dołączona została karta informacyjna przedsięwzięcia zawierająca dane wskazane art. 62a ust. 1 ustawy o ocenach oddziaływania na środowisko, a także poświadczona kopia mapy ewidencyjnej i wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Po zapoznaniu się z dołączoną kartą informacyjną przedsięwzięcia ustalono, że zgodnie z 3 ust. 1 pkt 54b rozporządzenia jest to zabudowa przemysłowa, w tym z systemami fotowoltaicznymi lub magazynowymi, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia. Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

W dniu 06.10.2021r. Burmistrz Gniewkowa zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla omawianego przedsięwzięcia. Dane o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczono w „Publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie” pod numerem 120/2021 na stronie internetowej www.gniewkowo.com.pl: BIP. Strony postępowania nie zgłosiły żadnych uwag i wniosków.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy o ocenach oddziaływania na środowisko obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji. Stosownie zaś do art. 64 ust. 1 ww. ustawy postanowienie, o którym mowa wyżej, wydaje się po zasięgnięciu opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska, państwowego powiatowego inspektora sanitarnego i organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej.

Mając powyższe na względzie Burmistrz Gniewkowa pismem z dnia 06.10.2021r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu i Zarządu Zlewni w Toruniu z prośbą o wydanie opinii o ewentualnej konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Opinią z dnia 22.10.2021r. znak: NNZ-42-2-91-1/21 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocławiu na podstawie analizy informacji zawartych we wniosku stwierdził, że dla powyższego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.



Opinią z dnia 21.10.2021r. znak: GD.ZZŚ.5.435.568.2021.WL Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu po przeanalizowaniu wniosku wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia.

Opinią z dnia 05.11.2021. znak: WOO.4220.1231.2021.AJ.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy po przeanalizowaniu wniosku wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien zawierać dane zgodnie z art. 66 ustawy o ocenach oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy zgodnie z art. 68 ust. 2 pkt 2b ustawy o ocenach oddziaływania na środowisko wskazał zakres i szczegółowość wymaganych danych pozwalających scharakteryzować przedsięwzięcie, rodzaje oddziaływań oraz elementy środowiska wymagające szczegółowej analizy poprzez przedstawienie w raporcie:

1. Załącznika mapowego z zamieszczoną legendą, wstępnej koncepcji rozmieszczenia poszczególnych elementów planowanej instalacji na terenie farmy fotowoltaicznej.

2. W zakresie lokalizacji i zagospodarowania terenów sąsiednich:

- 1) Przedstawienie na mapie najbliższych położonych terenów chronionych akustycznie względem granic terenu inwestycyjnego wraz z określeniem odległości i charakteru zabudowy.
- 2) Przeprowadzenie analizy wpływu paneli fotowoltaicznych na zabudowę mieszkaniową usytuowaną w pobliżu planowanej inwestycji.
- 3) Szczegółowe określenie i przeanalizowanie wpływu emisji pola elektromagnetycznego oraz emisji hałasu z przedmiotowej instalacji na środowisko.
- 4) Przeanalizowanie wystąpienia możliwych konfliktów społecznych, związanych z projektowanym zamierzeniem.

3. W zakresie środowiska przyrodniczego:

- 1) Oceny zgodności przedsięwzięcia z ograniczeniami względem gatunków chronionych i ich siedlisk, wynikającymi z art. 51, 52, 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023r. poz. 1336 ze zm.).
- 2) Oceny wpływu i skutków realizacji przedsięwzięcia na:
 - a) gatunki zwierząt (w szczególności objęte ochroną) ich siedliska oraz siedliska przyrodnicze jak również szlaki migracji zwierząt, powstające w zasięgu oddziaływania inwestycji,
 - b) różnorodność biologiczną,
 - c) szlaki migracji zwierząt, powstające w zasięgu oddziaływania inwestycji,
 - d) siedliska żerowania zgrupowań ptaków w okresie migracji (wiosennej i jesiennej) oraz zimowania.
- 3) Przedstawienie wpływu inwestycji na krajobraz na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia, poprzez:
 - a) identyfikację oddziaływań,
 - b) określenie charakteru krajobrazu oraz typów krajobrazu w odniesieniu do lokalizacji farmy fotowoltaicznej,
 - c) przedstawienie znaczących cech krajobrazu, na które może oddziaływać realizacja elektrowni fotowoltaicznej,



GNIEWKOWO

Urząd Miejski

ul. 17 Stycznia 11, 88-140 Gnieńkowo

Telefon: (52) 354 30 08 | Fax: (52) 354 30 37

urząd@gnieńkowo.com.pl | www.gnieńkowo.com.pl

- d) wskazanie kluczowych punktów i ciągów widokowych oraz odbiorców krajobrazu, na których może mieć wpływ widok farm fotowoltaicznych,
- e) ocena oddziaływania wizualnego przedsięwzięcia,
- f) analiza wpływu skumulowanego na krajobraz,
- g) przedstawienie propozycji działań minimalizujących.

4) Analizy zasięgu i skutków realizacji przedsięwzięcia na: formy ochrony, gatunki i ich siedliska oraz siedliska przyrodnicze, a także szlaki migracji zwierząt powstające w zasięgu oddziaływania inwestycji i potencjalne siedliska żerowania zgrupowań ptaków w okresie migracji (wiosennej, jesiennej) oraz zimowania.

Oceny i analizy, o których mowa w pkt 1-4, należy przeprowadzić dla fazy przygotowania i eksploatacji przedsięwzięcia, uwzględniając oddziaływanie skumulowane pochodzące od przedsięwzięć sąsiadujących, również planowanych o realizacji.

5) Wskazanie co do potrzeby zastosowania działań minimalizujących i kompensujących względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego, powstających w zasięgu oddziaływania realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wraz z podaniem ich zakresu, lokalizacji oraz terminu wykonania.

4. Zgodnie ze wskazaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy odnośnie art. 68 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy o ocenach oddziaływania na środowisko nałożono następujące zakresy i metody badań wpływu na następujące elementy środowiska:

1) W zakresie gospodarki odpadami:

a) podać rodzaje i szacowane ilości opadów (według ich kodu), powstające na etapie prowadzenia prac budowlano-montażowych, eksploatacji i likwidacji zadania,

b) wskazać sposób (np. kontener, pojemnik itp.) oraz miejsce ich magazynowania, wraz z określeniem ich zabezpieczeń, jakie będą stosowane w celu wyeliminowania ich negatywnego oddziaływania na środowisko (np. szczelne podłoże, inne zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami pogodowymi, niekontrolowanym rozprzestrzenianiem się odpadów itp.),

c) określenie dalszego sposobu postępowania z wytworzonymi odpadami.

2) W zakresie ochrony przyrody przeprowadzić badania terenowe w celu rozpoznania występowania siedlisk gatunków zwierząt, roślin, grzybów, siedlisk przyrodniczych oraz szlaków migracji zwierząt (w tym ponadlokalnych, lokalnych i okresowych) zgrupowań żerujących ptaków w okresie migracji i zimowania. Metody oraz terminy badań należy dostosować do biologii i ekologii gatunków oraz siedlisk potencjalnie występujących w zasięgu inwestycji oraz uwzględniając dobre praktyki w tym zakresie np. określone w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska GIOŚ. Zebranie wyników powinno być przeprowadzone w sezonach zgodnych z wymaganiami ekologicznymi poszczególnych grup gatunków i siedlisk przyrodniczych.

Z uwagi na potencjalne znaczenie terenu dla ptaków migrujących, prowadząc badania terenowe, uwzględnić wskazania metodyczne (w tym co do zakresu, terminów i sposobu prowadzenia badań) przedstawione w publikacji Sikora A., Chylarecki P., Meissner W., Neubauer G. (red) 2011 „Monitoring ptaków wodno-błotnych w okresie wędrówek”. Poradnik metodyczny. Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska.

Burmistrz Gniewkowa przychylił się do wyrażonej opinii przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i postanowieniem z dnia 20.12.2021r.



GNIEWKOWO

Urząd Miejski

ul. 17 Stycznia 11, 88-140 Gniewkowo

Telefon: (52) 354 30 08 | Fax: (52) 354 30 37

urząd@gniewkowo.com.pl | www.gniewkowo.com.pl

stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a także nałożył obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Postanowieniem z dnia 18.01.2022r. tut. Organ zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Dnia 05.12.2023r. Wnioskodawca przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zawierający dane wskazane w postanowieniu z dnia 20.12.2021r. i zawarte w art. 66 ustawy o ocenach oddziaływania na środowisko.

Postanowieniem z dnia 19.12.2023r. tut. organ podjął zawieszone postępowanie.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 ustawy o ocenach oddziaływania na środowisko jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania na środowisko, organ właściwy przed wydaniem decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska.

Mając powyższe na względzie Burmistrz Gniewkowa pismem z dnia 19.12.2023r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o uzgodnienie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w myśl przepisów ustawy o ocenach oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 20.02.2024 znak:WOO.4221.304.2023.AJ.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia raportu. Wnioskodawca uzupełnił raport dnia 29.03.2024r.

Postanowieniem z dnia 25.04.2024r. znak: WOO.4221.304.2023.AJ.4 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy po rozpatrzeniu wystąpienia, uzgodnił realizację przedsięwzięcia na podstawie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i określił warunki, które powinna zawierać decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

W trakcie prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ rozpatrzył wnioszek w oparciu o kompletną dokumentację:

- a)raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodny z art. 66 ustawy o ocenach oddziaływania na środowisko,
- b)wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, zgodnie z art. 74 ust.1 pkt 6 ustawy o ocenach oddziaływania na środowisko,
- c)mapę ewidencji gruntów obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, zgodnie z art. 74 ust.1 pkt 3 ww. ustawy,
- d)opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu przy ul. Popiełuszki 3, 87-100 Toruń z dnia 21.10.2021r. znak: GD.ZZŚ.5.435.568.2021.WL,
- e)opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu z dnia 22.10.2021r. znak: NNZ-42-2-91-1/21,
- f)postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 25.04.2023. znak: WOO.4220.304.2023.Aj.4.

Określone warunki przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu, a także przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy zostały wzięte pod uwagę i uwzględnione w przedmiotowej decyzji.



GNIEWKOWO

Urząd Miejski

ul. 17 Stycznia 11, 88-140 Gniewkowo

Telefon: (52) 354 30 08 | Fax: (52) 354 30 37

urzad@gniewkowo.com.pl | www.gniewkowo.com.pl

Teren przedsięwzięcia nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Na obszarze planowanego zadania nie występują obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, czy też ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary na których standardy jakości zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne o znacznej gęstości zaludnienia, przylegające do jezior i uzdrowiska, jak również obszary ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym, bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). Projektowane przedsięwzięcie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023r. poz. 1336 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Racjonalny wariant alternatywny przedsięwzięcia polega na wykorzystaniu technologii nadeżnej (ruch instalacji w ciągu dnia za ruchem słońca). W zakresie oddziaływania na zwierzęta (głównie ptaki), realizacja wariantu proponowanego przez Wnioskodawcę będzie cechować się mniejszym oddziaływaniem niż realizacja przedsięwzięcia w wariantcie racjonalnym alternatywnym (możliwość wystąpienia płoszenia zwierząt wskutek ruchu instalacji za słońcem).

Z przeprowadzonej w raporcie analizy wynika, że proponowany przez Wnioskodawcę wariant jest najkorzystniejszym dla środowiska.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym aportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę (do mycia paneli) i energię elektryczną na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

Najbliższa zabudowa chroniona akustycznie zlokalizowana jest w odległości około 91 m od granicy planowanej inwestycji. Minimalna odległość planowanej stacji transformatorowej od zabudowy chronionej akustycznie wyniesie około 152 m, a baterijnego magazynu energii od ww. zabudowy – około 140 m.

Na terenie planowanej inwestycji znajduje się jedno stanowisko archeologiczne. W raporcie podano, że prace inwestycyjne, w tym ziemne związane z budową farmy fotowoltaicznej i zagospodarowaniem terenu, w obrębie występowania stanowiska archeologicznego będą wymagały prowadzenia badań archeologicznych i będą prowadzone pod nadzorem archeologa.

Charakteryzowany teren znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.



Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023r. poz. 300).

Zadanie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonej europejskim kodem PLGW200045, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Zamierzenie znajduje się w obszarze zlewni jednolitych części wód powierzchniowych oznaczonych europejskimi kodami:

1. PLRW20001129149 – „Kanał Zielona Struga od Dopływu w Osieczku do ujścia”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (stan ekologiczny – umiarkowany; stan chemiczny – brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego stanu ekologicznego; zapewnienia drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Kanał Zielona Struga w obrębie JCWP (dla troci wędrownej) i osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych,
2. PLRW200010291453 – „Kanał Zielona Struga do Dopływu w Osieczku”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (stan ekologiczny – umiarkowany; stan chemiczny – brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania umiarkowanego stanu ekologicznego; zapewnienia drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Kanał Zielona Struga w obrębie JCWP (dla troci wędrownej) i osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Na etapie realizacji analizowanego zadania, potencjalnym zagrożeniem dla jakości wód jest ryzyko zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awaryjnych wycieków paliw z maszyn, pojazdów wykorzystywanych podczas montażu farmy. Aby ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace budowlane będą prowadzone w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, posiadający aktualne przeglądy techniczne, bez wycieków paliwa. W przypadku wystąpienia ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na terenie przedsięwzięcia, miejsce wycieku należy zabezpieczyć, np. poprzez zastosowanie sorbentów, a następnie wezwać odpowiednie służby do usunięcia skutków awarii.

Podczas realizacji zadania, ścieki bytowe gromadzone będą w przenośnych bezodpływowych zbiornikach systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

Planowana farma fotowoltaiczna, z wyjątkiem konieczności usunięcia awarii, wykonywania okresowych przeglądów, konserwacji i czyszczenia, nie wymaga stałej obsługi.

Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku zastosowania na terenie farmy transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska gruntowo-wodnego na skutek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, które są w stanie zmagazynować całą zawartość oleju w transformatorze. Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w ramach



GNIEWKOWO

Urząd Miejski

ul. 17 Stycznia 11, 88-140 Gniewkowo

Telefon: (52) 354 30 08 | Fax: (52) 354 30 37

urząd@gniewkowo.com.pl | www.gniewkowo.com.pl

jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Woda wykorzystywana będzie jedynie do czyszczenia powierzchni paneli. Rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Drugi sposób dotyczy zastosowania technologii bezwodnej, opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Jest ono w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w raporcie, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Na etapie realizacji zadania będą wytwarzane odpady typowe dla prac budowlanych, a także odpady opakowaniowe oraz komunalne. Będą to głównie odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych, budowlanych i montażowych.

Odpady będą czasowo gromadzone w odpowiednich pojemnikach i kontenerach, do momentu odbioru przez uprawnioną firmę. Wykonawca robót jest zobowiązany do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.) oraz szczegółowymi aktami wykonawczymi.

Postępowanie z wytworzonymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi, tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ww. ustawy.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

W raporcie i jego uzupełnieniu podano, że w związku z realizacją, eksploatacją i likwidacją przedsięwzięcia nie powstaną odpady o kodzie 16 02 13*. Pozostałe odpady wytwarzane podczas prowadzenia prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach dziennych (6:00-22:00).

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącej emisji hałasu do środowiska. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko.

W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej nie zachodzi emisja zanieczyszczeń do powietrza, z wyjątkiem niewielkiej ich ilości związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.



Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowiło zagrożenia dla środowiska w tym zakresie. W raporcie podano, że elementy farmy fotowoltaicznej charakteryzują się nieznacznym polem magnetycznym, którego oddziaływanie jest pomijalnie małe.

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Biorąc pod uwagę powyższe, przeanalizowano ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. Z uwagi na charakter inwestycji, nie będzie mieć miejsca znaczące oddziaływanie skumulowane.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023r. poz. 1336 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000, na działce użytkowanej rolniczo.

Zadrzewienia znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniami na etapie realizacji inwestycji. Teren zamierzenia, po jego zrealizowaniu, zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braku lęgów przez specjalistę ornitologa. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów na etapie eksploatacji inwestycji, wykaszanie terenu należy prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów. W celu zweryfikowania rzeczywistego wpływu zamierzenia na awifaunę i roślinność, przeprowadzony zostanie monitoring porealizacyjny.

Na potrzeby ograniczenia potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną oraz zastąpienie otworów w budynkach, uniemożliwiające ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki i nietoperze. Na etapie funkcjonowania inwestycji wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych.

Ponadto, w celu wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt, wskazano na konieczność kontrolowania terenu instalacji przed podjęciem prac.

Wskazania dotyczące ograniczenia oświetlenia terenu przedsięwzięcia mają za zadanie ograniczenie oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze. Ponadto, aby zminimalizować wpływ inwestycji na korytarze ekologiczne, wskazano na konieczność zachowania odstępu pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia, a powierzchnią gruntu.

Celem ograniczenia oddziaływania instalacji na krajobraz, budynki zostaną wykonane lub pomalowane w kolorystyce neutralnej oraz zostaną wprowadzone nasadzenia krzewów wzdłuż fragmentów ogrodzenia inwestycji. Nasadzenia



GNIEWKOWO

Urząd Miejski

ul. 17 Stycznia 11, 88-140 Gniewkowo

Telefon: (52) 354 30 08 | Fax: (52) 354 30 37

urząd@gniewkowo.com.pl | www.gniewkowo.com.pl

będą także tworzyły dogodne warunki dla chronionych gatunków zwierząt, w szczególności ptaków.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ww. ustawy o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

W przedłożonym raporcie przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, o powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Dodatkowo podkreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zadania.

Inwestor nie przewiduje konfliktów społecznych, gdyż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie naruszać obowiązujących standardów środowiska, co wykazano poprzez przedstawione w raporcie analizy.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków, mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska przedmiotowego zamierzenia, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 88 ust. 1 o ocenach oddziaływania na środowisko pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakresu oddziaływania inwestycji, nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Obwieszczenie z dnia 20.05.2024 r. zapewniono udział społeczeństwa w toczącym się postępowaniu. Zawiadomiono wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, składania uwag i wniosków formie pisemnej, elektronicznej i ustnej w terminie od dnia 20.05.2024 r. do dnia 19.06.2024r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gniewkowie. Niniejsze



GNIEWKOWO

Urząd Miejski

ul. 17 Stycznia 11, 88-140 Gniewkowo

Telefon: (52) 354 30 08 | Fax: (52) 354 30 37

urząd@gniewkowo.com.pl | www.gniewkowo.com.pl

obwieszczenie zostało podane do wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gniewkowie www.gniewkowo.com.pl oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gniewkowie, a także na tablicy ogłoszeń w pobliżu planowanego przedsięwzięcia. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły wnioski ani żadne uwagi społeczeństwa odnośnie planowanej inwestycji.

Dnia 25.06.2024r. Burmistrz Gniewkowa obwieszczeniem zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania.

Kierując się art. 10, art.61 § 4, art. 73 i art. 106 §2 ustawy kpa zapewniono stronom czynny udział każdy stadium postępowania: były zawiadamiane o wszczęciu postępowania oraz o możliwości zajęcia stanowiska przez inne organy, miały możliwość przeglądania akt sprawy oraz sporządzania z nich notatek i odpisów, a przed wydaniem decyzji umożliwiono im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszanych żądań.

Z przedłożonego raportu oddziaływani na środowisko oraz z przeprowadzonej analizy wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko wynika, że przy zastosowaniu przyjętych raporcie założeń technicznych i technologicznych oraz przy wykonaniu przez Wnioskodawcę obowiązków nałożonych niniejszą decyzją w zakresie zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, planowana inwestycja spełniać będzie wymagania obowiązujących przepisów prawa w zakresie ochrony środowiska.

Nieprzestrzeganie warunków prowadzenie eksploatacji wynikającej z niniejszej decyzji oraz prawa powszechnie obowiązującego, będzie podlegało rygorowi ustawy z dnia 13 kwietnia 2007r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz.U. z 2020r. poz. 2187). W przypadku wykonania działalności pogarszającej stan środowiska, zostaną podjęte odpowiednie decyzje nakazujące wstrzymanie takiej działalności do czasu zainstalowania urządzeń lub wykonania innych czynności zabezpieczających środowisko.

W toku postępowania sukcesywnie umieszczono w publicznie dostępnym wykazie informacje o:

- wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody a realizację przedsięwzięcia,
- opinii i postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu i opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu,
- postanowieniu stwierdzającym obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
- niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

W ocenie organu uprawnionego do wydania decyzji, zgromadzony w sprawie materiał dowodowy jest wystarczający i kompletny.

Uwarunkowania określone w niniejszej decyzji wyznaczono dokonując analizy faktycznej i prawnej ewentualnej uciążliwości wnioskowanego przedsięwzięcia, kierując się przepisami prawa.

Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

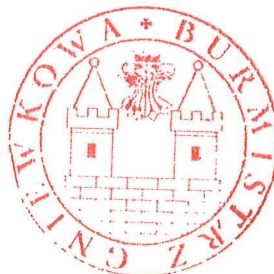


Podsumowując, na podstawie zgromadzonych danych stwierdzić należało, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą znaczących oddziaływań, które mogłyby wpłynąć na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego.

Niniejsza decyzja została podana do publicznej wiadomości przez umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gniewkowie, w siedzibie tut. Urzędu i w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie nie będzie powodowało oddziaływania transgranicznego.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.



z up. BURMISTRZA
Mariusz Wolski
 Mariusz Wolski
 ZASTĘPCA BURMISTRZA

POUCZENIE:

1. Decyzję niniejszą należy dołączyć do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o ocenach oddziaływania na środowisko, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy, nie później niż w okresie sześciu lat od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczna. W przypadkach określonych w art. 72 ust. 4 ww. ustawy, termin może być przedłużony o kolejne cztery lata.
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający pozwolenie na budowę.
3. Od niniejszej decyzji stronom służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
4. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie



GNIEWKOWO

Urząd Miejski

ul. 17 Stycznia 11, 88-140 Gniewkowo

Telefon: (52) 354 30 08 | Fax: (52) 354 30 37

urząd@gniewkowo.com.pl | www.gniewkowo.com.pl

przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

5. Strona może cofnąć odwołanie przed wydaniem decyzji przez organ odwoławczy. Organ odwoławczy nie uwzględni jednak cofnięcia odwołania, jeżeli prowadziłoby to do utrzymania w mocy decyzji naruszającej prawo lub interes społeczny.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r. poz. 1112 ze zm.)

Otrzymują:

1. KPE FARMS Sp. z o. o. Kruszyniec 27, 86-014 Sicienko
2. U.M. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy ul. Dworcowa 81, 85-950 Bydgoszcz
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu
ul. Popieluszki 3, 87-100 Toruń
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Plac Klasztorny 1b, 88-100 Inowrocław

Sprawę prowadzi: Aleksandra Sidorowicz tel. 52 354 30 13



OŚ.6220.21.2021.AS

Załącznik nr 1

do decyzji Burmistrza Gniewkowa nr 21/2021
o środowiskowych uwarunkowaniach
z dnia 29.07.2024r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

zgodnie z art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o ocenach
oddziaływania na środowisko.

Planowane zadanie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną wymaganą do realizacji inwestycji na terenie działki o nr ewid.: 18/3 obręb Kaczkowo, gmina Gniewkowo, powiat inowrocławski. Dopuszcza się również realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, przykładowo może to być osiem etapów o mocy do 1 MW każdy.

Obecnie, przedmiotowa nieruchomość nie jest zabudowana – jest użytkowana rolniczo, stanowi grunty orne V i VI klasy bonitacyjnej. Przewiduje się realizację inwestycji na całym obszarze analizowanej działki. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostały obszar przeznaczony do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji zamierzenia będzie wynosić do około 7,52 ha.

Na przedsięwzięcie składać się będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne,
- inwertery,
- bezobsługowe abonenckie stacje transformatorowe – do 8 sztuk,
- bateryjne magazyny energii – do 8 sztuk,
- infrastruktura telekomunikacyjna, umożliwiająca nadzór eksploatacyjny elektrowni, oraz podziemne linie energetyczne,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogni.

W ramach projektu planuje się poprowadzić krótką drogę dojazdową o charakterze utwardzonym (nawierzchnia żwirowa, przepuszczalna), która umożliwi dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placu manewrowego o analogicznej powierzchni. Następnie na wybranym obszarze działki, zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni, jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny.

Dojazd do miejsca planowanej inwestycji odbywać się będzie poprzez drogę lokalną, następnie poprzez krótki odcinek wybudowanej drogi wewnętrznej.

z up. BURMISTRZA

Mariusz Wojski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

