

ZARZĄDZENIE NR 35 /2024
BURMISTRZA GNIEWKOWA
z dnia 15 marca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Lipie gm. Gniewkowo w formie przetargu ustnego nieograniczonego i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Nr XXII/182/2008 Rady Miejskiej Gniewkowo z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Gniewkowo (Dz. U. Woj. Kuj.-Pom. Nr 81, poz. 1349)

zarządzam:

§1.

Przeznaczyć do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gniewkowo wymienioną w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia stanowiącym jego integralną część.

§2.

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gniewkowie na okres 21 dni, licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Gniewkowie. Informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Burmistrzowi Gniewkowa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



z up. BURMISTRZA
Jarosław Tomczyk
ZASTĘPCA BURMISTRZA

w sprawie sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gniewkowo i podanie do publicznej wiadomości wykazu - nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

WYKAZ – NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Ip	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Pow. nieruchomości	Uzbrojenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
1.	Lipie Nr dz. 52/8 Rodzaj użytku : Bz, ŁII KW nr BY11/00030792/1 Obręb:Lipie	Nieruchomość gruntowa, nieobciążona, niezabudowana o czworokątnym, regularnym kształcie. Obecnie nieuprawione, porośnięte trawą i chwastami. Posiada dostęp do drogi publicznej	1.6500 ha	Nieruchomość położona w terenie uzbrojonym w sieci infrastruktury technicznej: energetyczną, wodociagową i kanalizacyjną.	Nieruchomość znajduje się w terenie dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gniewkowo zatwierdzonego Uchwałą Nr XIX/124/2012 Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 30 maja 2012r, zmiennej Uchwałą nr LVII/368/2022 Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 24 czerwca 2022r. działka znajduje się w strefie polityki przestrzennej RO strefa rolniczo-osadnicza, w strefie grunty rolne chronione kl. I-III ,strefie ochrony konserwatorskiej W i B, w strefie tereny zabudowane-tereny istniejącej zabudowy miejscowości oraz tereny rozwoju przestrzennego istniejących miejscowości w strefie: orientacyjna granica aglomeracji kanalizacyjnej oraz w strefie linie elektroenergetyczne 110kw	160.000,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy złotych)