

ZARZĄDZENIE NR 178 /2023
BURMISTRZA GNIEWKOWA
z dnia 19 października 2023r.

**w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gniewkowo
prawem służebności gruntowej**

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym(t.j. Dz. U. z 2023r. poz.40 ze zm.),art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz.344 ze zm.) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023r., poz.1610 ze zm.) a także § 24 ust. 1 uchwały Nr XXII/182/2008 Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Gniewkowo (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. nr 108, poz. 1883) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Obciążyć prawem służebności przechodu i przejazdu nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Gniewkowo, oznaczoną jako działka nr 31/2, obręb Suchatówka o powierzchni 0.1186 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BY11/00027404/1, na rzecz kaźdoczesnego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 31/8 obręb Suchatówka. Powierzchnia pasa służebności drogowej zgodna z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.
2. Wykonanie służebności drogi koniecznej polegać będzie na tym, że kaźdocześni właściciele nieruchomości władnącej, w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej uzyskują prawo przechodu i przejazdu przez teren obciążonej nieruchomości, opisanej w ust 1.
3. Wykonywanie służebności drogi koniecznej nastąpi odpłatnie za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 3.700,00 złotych (słownie: trzy tysiące siedemset złotych 00/100) płatnym najpóźniej do dnia ustanowienia służebności na czas nieokreślony.
4. Kaźdocześni właściciele nieruchomości władnącej mają obowiązek korzystania z nieruchomości w taki sposób aby nie pogorszyć stanu pierwotnego tej nieruchomości, a w przypadku pogorszenia jej stanu należy go przywrócić własnym kosztem i staraniem.

§ 2.

Zarządzenie niniejsze stanowi podstawę do zawarcia notarialnej umowy ustanowienia służebności przy sprzedaży działki nr 31/8. Koszt umowy notarialnej ponosi strona nabywająca.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Gniewkowa

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

z up. BURMISTRZA

Jarosław Tomczyk
ZASTĘPCA BURMISTRZA





Łąguć
do Łąguć w 178/2023
Burmistrz Gminy
2024. 18.12.2023