

ZARZĄDZENIE NR 32 /2023
BURMISTRZA GNIEWKOWA
z dnia 10 lutego 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu użytkowego o funkcji usługowej , usytuowanego w budynku wielorodzinnym w Gniewkowie przy ulicy Sobieskiego 11 w formie bezprzetargowej na rzecz głównego najemcy, stanowiącego własność Gminy Gniewkowo z jednoczesną sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu użytkowego przeznaczanego do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r, poz. 40.), art. 13 ust.1, art. 34 ust. 1 pkt. 1, art. 35 ust.1 i 2, art. 67 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Uchwały Nr XXII/182/2008r. Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Gniewkowo (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. Nr 81, poz. 1349)

zarządzam:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży lokal użytkowy w formie bezprzetargowej na rzecz jego najemcy stanowiący własność Gminy Gniewkowo wymieniony w załączniku do niniejszego Zarządzenia jako jego integralna część.

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący lokal użytkowy opisany w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gniewkowie na okres 21 dni, licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Gniewkowie. Informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Burmistrzowi Gniewkowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

z up. BURMISTRZA

Jarosław Tomczyk
ZASTĘPCA BURMISTRZA



w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego w formie bezprzetargowej na rzecz jego najemcy, stanowiącego własność Gminy Gniewkowo z jednoczesną sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i podanie do publicznej wiadomości wykazu - lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży.

**WYKAZ – LOKAL UŻYTKOWY PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ JEGO
NAJEMCY Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ PRAWA WŁASNOŚCI UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU**

lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Pow. lokalu użytkowego w m ²	Opis lokalu użytkowego	Udział w częściach wspólnych w nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	ul. Sobieskiego 11 Opis użytku: tereny mieszkalno-usługowe KW nr BY11/00080772/0 dz. nr. 95/1, Obręb: 0169 Gniewkowo Pow. działki: 0,0976ha	Lokal UŻYTKOWY O FUNKCJI USŁUGOWEJ położony na parterze w budynku mieszkalno- usługowym dwukondygnacyj nym znajdującym się w centrum miasta	Lokal: 15,30 m ²	Lokal użytkowy o funkcji usługowej, składający się z jednego pomieszczenia Wyposażony jest w instalacje: wodociągową, elektryczną i kanalizacyjną.	1530/62010	39 000,00 zł. w tym: 3 600,00 zł - stanowi cenę udziału w gruncie