

ZARZĄDZENIE NR 31 /2023
BURMISTRZA GNIEWKOWA
z dnia 10 lutego 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 6, usytuowanego w budynku wielorodzinnym w Gniewkowie przy ulicy Sobieskiego 4 w formie bezprzetargowej na rzecz głównego najemcy, stanowiącego własność Gminy Gniewkowo z jednoczesną sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r, poz. 40.), art. 13 ust.1, art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust.1 i 2, art. 67 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Uchwały Nr VII/47/2007r. Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 29 marca 2007r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność mienia komunalnego gminy Gniewkowo opublikowanej (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. Nr 61, poz. 1003) w związku z §7 Uchwały Nr LXI/397/2022 Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 26 października 2022r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Gniewkowo na rzecz najemców oraz udzielania bonifikat od ceny sprzedaży(Dz.Urz.Woj.Kuj-Pom.2022r.5679)

zarządzam:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny w formie bezprzetargowej na rzecz jego najemcy stanowiący własność Gminy Gniewkowo wymieniony w załączniku do niniejszego Zarządzenia jako jego integralna część.

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący lokal mieszkalny opisany w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gniewkowie na okres 21 dni, licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Gniewkowie. Informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Burmistrzowi Gniewkowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


z up. **BURMISTRZA**
Jarosław Tomczyk
Jarosław Tomczyk
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 31 /2023
Burmistrza Gniewkowa
z dnia 10 lutego 2023 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie bezprzetargowej na rzecz jego najemcy, stanowiącego własność Gminy Gniewkowo z jednoczesną sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i podanie do publicznej wiadomości wykazu - lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży.

**WYKAZ - LOKAL MIESZKALNY PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ JEGO
NAJEMCY Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ PRAWA WŁASNOŚCI UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU**

lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Pow. lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w częściach wspólnych w nieruchomości	Cena nieruchomości z bonifikatą
1.	ul. Sobieskiego 4/6 Opis użytku: tereny mieszkaniowe KW nr BY11/00000455/3 dz. nr. 78/5, Obręb: 0169 Gniewkowo Pow. działki: 0,0311ha	Lokal mieszkalny Nr 6 położony na 1 piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym dwukondygnacyj nym	Lokal: 34,70 m ² Pomieszczenie przynależne : 6,70 m ²	Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni , łazienki z wc oraz przedpokoju Wyposażony jest w instalacje: wodociagową , elektryczną i kanalizacyjną.	4140/31340	4 550,00 zł w tym: 300,00 zł - stanowi cenę udziału w gruncie