

ZARZĄDZENIE NR 176 /2022
BURMISTRZA GNIEWKOWA
z dnia 28 października 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 20, usytuowanego w budynku wielorodzinnym w Gniewkowie przy ulicy Pająkowskiego 6A w formie bezprzetargowej na rzecz głównego najemcy, stanowiącą własność Gminy Gniewkowo z jednoczesną sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r, poz. 559 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust.1 i 2, art. 67 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Uchwały Nr VII/47/2007r. Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 29 marca 2007r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność mienia komunalnego gminy Gniewkowo opublikowanej (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. Nr 61, poz. 1003)

zarządzam:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny w formie bezprzetargowej na rzecz jego najemcy stanowiący własność Gminy Gniewkowo wymieniony w załączniku do niniejszego Zarządzenia stanowiącym jego integralną część.

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący lokal mieszkalny opisany w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gniewkowie na okres 21 dni, licząc od dnia wywieszenia wykazu oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Gniewkowie. Informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Burmistrzowi Gniewkowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



z up. BURMISTRZA
Jarostaw Tomczyk
BURMISTRZA

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 176/2022
Burmistrza Gniewkowa
z dnia 28 października 2022 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie bezprzetargowej na rzecz jego najemcy, stanowiącego własność Gminy Gniewkowo z jednoczesną sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i podanie do publicznej wiadomości wykazu - lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży.

WYKAZ - LOKAL MIESZKALNY PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ JEGO NAJEMCY Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ PRAWA WŁASNOŚCI UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU

lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Pow. lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w częściach wspólnych w nieruchomości	Cena nieruchomości z bonifikatą
1.	ul. Pajakowskiego 6a/20 Opis użytku: tereny mieszkaniowe KW nr BY11/00031553/1 dz. nr. 579/12, Obręb: 0169 Gniewkowo Pow. działki: 0,0343ha	Lokal mieszkalny Nr 20 położony na trzecim piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym pięciokondygnacyjny	Lokal: 35,80 m ² Piwnica: 2,25 m ²	Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju. Wypożyczony jest w instalacje: wod – kan, gazową, elektroenergetyczną, telekomunikacyjną	38/1226	16.545,00 zł W tym: - 16.440,00 zł - stanowi cenę lokalu mieszkalnego i ułamkową częśćią powierzchni wspólnej - 105,00 zł - stanowi cenę udziału w gruncie