

Zarządzenie Nr 45/2022
Burmistrza Gniewkowa
z dnia 29 marca 2022 r.

**w sprawie ustalenia stawki wyjściowej czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej
gruntu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Ustala się następujące zasady minimalnej stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej gruntów w stosunku miesięcznym:

1) grunty – 2,50 zł + VAT

§ 2. Dzierżawa gruntów użytkowych znajdujących się w zasobie gminy będzie prowadzony w trybie:

- a) przetargowym – lokale wolne pod względem fizycznym i prawnym
- b) bezprzetargowym – przedłużenie umów najmu lokalu użytkowego, na wniosek dotychczasowego najemcy, na okres nie dłuższy niż 3 lata.

§ 3. zmiana stawki nie dotyczy umów już zawartych ze stawką ustaloną drogą przetargu.

§ 4. zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ

mgr Adam Straszynski