

Gniewkowo, 21.03.2022

Sz. P.

W odpowiedzi na wniosek w trybie dostępu do informacji publicznej z dnia 08.03.2022 r. dotyczący planowanych prac na działce nr 21 w Parku Wolności w Gniewkowie, informuję co następuje:

- prace przewidziane na działce nr 21 obejmują wykonanie odcinka ścieżki oraz montaż oświetlenia i będą realizowane w II kwartale 2022 roku
- Gmina Gniewkowo otrzymała stosowne uzgodnienie od Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, natomiast ze Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu jest w trakcie pozyskiwania.

Z wyrazami szacunku

Burmistrz

mgr Adam Straszynski

Załączniki:

1. Postanowienie WZN/234/2022

Otrzymuje:

1. Adresat
2. A/a UM/AM/AN



Bydgoszcz, dnia 04 marca 2022 r.

Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
ul. Łazienna 8, 87-100 Toruń
WUOZ.DB.WZN.ZZ.5152.3.2022.GN.
Wasz znak: AB.6740.2.10.2022
polecony za potwierdzeniem odbioru



POSTANOWIENIE NR WZN/234/2022

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 1 b, f, g, art. 7 pkt. 1 i 4, art. 31, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 710 z późn. zm.), art. 39 ust. 1 i 3 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.) oraz art. 105 i 106 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735, z późn. zm.)

w związku z wystąpieniem Starosty Inowrocławskiego (pismo znak AB.6740.2.10.2022 z dnia 08.02.2022 r., wpływ do tut. urzędu: 11.02.2022 r.)

w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego dla inwestycji pn. „Zagospodarowanie Parku Wolności na cele rozwoju społecznego na terenie działek o numerach ewidencyjnych 19/3, 20/1, 21 w miejscowości Gniewkowo”

postanawiam

1. **uzgodnić** inwestycję polegającą na zagospodarowaniu Parku Wolności na cele rozwoju społecznego na terenie działek o numerach ewidencyjnych 19/3, 21 w miejscowości Gniewkowo.

Prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym.

Podczas prac ziemnych należy zastosować pełną ochronę systemów korzeniowych starodrzewu.

2. **umorzyć postępowanie** w zakresie dotyczącym działki nr 20/1

Opinia nr 193/2022 z dnia 04.03.2022 r., na podstawie projektu budowlanego „Projekt zagospodarowania Parku Wolności w Gniewkowie na cele rozwoju społecznego” autorstwa MS GARDEN ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU mgr inż. Arch. Marta Skowrońska, styczeń 2022 r.

Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatury w Bydgoszczy wpłynął w dniu 11.02.2022 r. wniosek Starosty Inowrocławskiego, w sprawie uzgodnienia inwestycji polegającej na zagospodarowaniu Parku Wolności na cele rozwoju społecznego na terenie działek o numerach ewidencyjnych 19/3, 20/1, 21 w miejscowości Gniewkowo. Planowana inwestycja obejmuje zagospodarowanie terenu Parku Wolności w Gniewkowie na działkach nr 19/3, 20/1, 21, w tym: budowę siłowni zewnętrznej, boiska wielofunkcyjnego, placu zabaw, wodnego placu zabaw, strefy relaksu, altany wypoczynkowej, skateparku, mini miasteczka ruchu drogowego, ścieżki do nordic walking'u wraz z ciągami pieszymi, ciągami pieszo-jezdnymi (parking), oświetleniem, elementami małej architektury oraz Centrum Integracji Międzypokoleniowej.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w granicach obszaru ochrony konserwatorskiej stanowiącego układ urbanistyczny Gniewkowa udokumentowany na karcie ewidencyjnej *Gniewkowo-Zespół Urbanistyczny z Zespołem Folwarcznym Michałowo i Parkiem Podworskim Kalmarka* włączonej do ewidencji zabytków.

Kujawsko-Pomorski WKZ opiniuje pozytywnie inwestycję w zakresie określonym w przedłożonym projekcie budowlanym dla terenu działek 19/3 i 21. Projektowane prace nie naruszają zabytkowej substancji obiektu w zakresie historycznej zieleni. Ciągi komunikacyjne w większości oparte są na istniejącym układzie ścieżek. Jako utwardzenie nawierzchni wykorzystano kostkę betonową, nawierzchnie naturalną typu HanseGrant oraz istniejącą nawierzchnie bitumiczną. Przy pracach ziemnych i budowlanych wymagana jest ochrona starodrzewu w obszarze systemów korzeniowych i koron drzew. -verte-

URZĄD MIEJSKI
88-140 Gniewkowo
ul. 17 Stycznia 11
tel. (0-52) 354-30-08, fax-37

Stwierdzam
zgodność z oryginałem
21.03.2022

Z up. BURMISTRZA
Anna Nawrocka
Kierownik Referatu
Inwestycji, Budownictwa
i Zamówień Publicznych

Zakres inwestycji dotyczący działki 20/1 nie może zostać na tym etapie uzgodniony, ponieważ przedmiotowa działka wpisana została do rejestru zabytków decyzją Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 06 sierpnia 2021 r. (nr rejestru zabytków: A/1794). Wpisane do rejestru zabytków województwa kujawsko-pomorskiego zostało „miejsce upamiętniające społeczność żydowską zamieszkującą Gniewkowo od lat 70-tych XVIII w. do 1939 r. – teren dawnego cmentarza żydowskiego w granicach działki ewidencyjnej nr: 20/1 (obręb 0169), nr jednostki rejestrowej G1638, arkusz mapy 21) – KW nr BY11/00027763/5 w miejscowości Gniewkowo, ul. Parkowa, gm. loco, pow. inowrocławski.

Zgodnie z art.39 ust.1 Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.) prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków wymaga, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, uzyskania pozwolenia na prowadzenie tych robót wydanego przez właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków. Przesłany do tutejszego urzędu projekt budowlany dla inwestycji pn. „Zagospodarowanie Parku Wolności na cele rozwoju społecznego na terenie działek o numerach ewidencyjnych 19/3, 20/1, 21 w miejscowości Gniewkowo” nie zawiera, wymienionego wyżej, pozwolenia Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy w piśmie z dnia 27.10.2021 r. (l.dz. WUOZ.DB.WZN.ZZ.5152.8.2019.2021.JF skierowanym do Urzędu Miejskiego w Gniewkowie opiniując zmiany dotyczące zagospodarowania Parku Wolności na cele rozwoju społecznego na terenie działek o numerach ewidencyjnych 19/3, 20/1, 21 w miejscowości Gniewkowie zawarł przypomnienie o wpisaniu do rejestru zabytków działki nr 20/1 wraz z informacją: „Ponadto informujemy, że prace ziemne na terenie działek 19/3 i 21 należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym. W obrębie działki nr 20/1 stanowiącej teren cmentarza żydowskiego prace związane z zagospodarowaniem Parku Wolności należy prowadzić po uzyskaniu pozwolenia konserwatorskiego wydanego na podstawie art. 36 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 710 ze zm.) oraz pozytywnej opinii Gminy Żydowskiej zwłaszcza w zakresie ewentualnej ingerencji w ziemię.”

Pozostały zakres prac nie narusza przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i może być realizowany na tym terenie.

W związku z powyższym w oparciu o art. 6 ust. 1 pkt. 1 b, f, g, art. 7 pkt. 1 i 4, art. 31 i art. 36 ust. 1 pkt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postanowiono jak w rozstrzygnięciu.

P o u c z e n i e

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia (art. 106 § 5, art. 141 § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 w związku z art. 144 Kpa).

Załącznik – Klauzula informacyjna dot. RODO.

Otrzymują:

1. Starosta Inowrocławski
2. Gmina Gniewkowo, ul. 17 Stycznia 11, 88-140 Gniewko
3. Pan Tomasz Hernacki, ul. Wschodnia 17 C, 62-200 Gniewko
4. WUOZ.DB – a/a

Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik Delegatury

mgr Elżbieta Dygaszewicz

URZĄD MIEJSKI
88-140 Gniewkowo
ul. 17 Stycznia 11
tel. (0-52) 354-30-08, fax-37

Stwierdzam
zgodność z oryginałem

21.03.2022

Z up. BURMISTRZA
Anna Nawrocka
Kierownik Referatu
Inwestycji, Budownictwa
i Zamówień Publicznych