

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2021 położonych na obszarze Gminy Gniewkowo**

**a) I półrocze**

| Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu |                 |                                                                         |             |         |       |           |       |           |       |            |       |
|-----------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Pow. lokalu                                         | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |             |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                     |                 | do 1918 r.                                                              |             | 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|                                                     |                 | zły*                                                                    | dobry       | zły     | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                           | A               |                                                                         | 17,80 zł*** |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                     | B               |                                                                         |             |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                     | C               |                                                                         |             |         |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>              | A               |                                                                         | 7,63 zł**   |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                     | B               |                                                                         |             |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                     | C               |                                                                         |             |         |       |           |       |           |       |            |       |
| 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>              | A               |                                                                         | 7,63 zł     |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                     | B               |                                                                         |             |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                     | C               |                                                                         |             |         |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                           | A               |                                                                         | 9,51 zł     |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                     | B               |                                                                         |             |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                     | C               |                                                                         |             |         |       |           |       |           |       |            |       |

Z up. BURMISTRZA  
  
 Jarosław Tomczyk  
 ZASTĘPCA BURMISTRZA

## b) II półrocze

| Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu |                 |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
|-----------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|-------|-----------|-------|-----------|-------|------------|-------|
| Pow. lokalu                                         | Standard lokalu | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                     |                 | do 1918 r.                                                              |              | 1919-45 |       | 1946-1970 |       | 1971-2002 |       | po 2002 r. |       |
|                                                     |                 | zły*                                                                    | dobry        | zły     | dobry | zły       | dobry | zły       | dobry | zły        | dobry |
| poniżej 40 m <sup>2</sup>                           | A               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                     | B               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                     | C               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
| 40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>              | A               |                                                                         | 7,89 zł **   |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                     | B               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                     | C               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
| 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>              | A               |                                                                         | 7,89 zł      |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                     | B               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                     | C               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
| powyżej 80 m <sup>2</sup>                           | A               |                                                                         | 11,60 zł *** |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                     | B               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |
|                                                     | C               |                                                                         |              |         |       |           |       |           |       |            |       |

- A. Standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)  
 B. Standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)  
 C. Standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa

2) \*\*\* stawka czynszu najwyższa

z up. BURMISTRZA  
*Jarosław Tomczyk*  
 ZASTĘPCA BURMISTRZA