
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI: Zmiana konstrukcji dachu na budynku świetlicy wraz z jego termomodernizacją w Murzynku
ADRES INWESTYCJI: działka nr 141 położona w m. Murzynko 42, 88-140 Gniewkowo
NAZWA INWESTORA: Gmina Gniewkowo
ADRES INWESTORA: 17 Stycznia 11 88-140 Gniewkowo

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Wielobranżowy mgr inż. Kamil Serkowski

DATA OPRACOWANIA: 04.05.2021

POZIOM CEN: I kw. 2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Zakres prac na poziomie **piwnic**:

1. Zabezpieczenie pomieszczeń i urządzeń przed ewentualnymi uszkodzeniami podczas robót budowlanych;
2. Wymiana okien (5 szt.) na okna PVC, $U_{\max}=0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$ - dla całego okna, w kolorze białym, wyposażone w nawiewniki higrosterowalne o przepływie min. $30\text{m}^3/\text{h}$, 33dB, wg zestawienia stolarki okiennej;
3. Demontaż istniejących parapetów zewnętrznych i wymiana na nowe (5 szt.) z blachy powlekanej ocynkowanej gr. 0,7 mm, kolor wg rysunku elewacji;
4. Po montażu stolarki wewnętrzne obróbki stref przyokiennych tynkiem cementowo-wapiennym; odtworzenie wykończenia glazury; malowanie farbami emulsyjnymi dedykowanymi dla danego pomieszczenia (suche/mokre);
5. Likwidacja istniejącego kotła spalowego, przeorganizowanie instalacji z.w.u, c.w.u i c.o.

Zakres prac na poziomie **parteru**:

1. Zabezpieczenie pomieszczeń i urządzeń przed ewentualnymi uszkodzeniami podczas robót budowlanych;
2. Prace ziemne w związku z likwidacją i utylizacją istniejących słupów i ich fundamentów (2 szt.);
3. Wykonanie nowych fundamentów i słupów (2 szt.) wg rysunków konstrukcyjnych;
4. Wykonanie iniekcji poziomej przyposadzkowej wg zaleceń producenta;
5. Wykonanie napraw murów w miejscach ubytków i zarysowań poprzez przemurowanie i wzmocnienie prętami zbrojeniowymi oraz zbrojeniem zszywającym;
6. Wykonanie nowego nadproża 4xIPE140 ze stali S355JR łączonego ze sobą śrubami M12 kl. 8.8 co 50cm;
7. Wymiana okien (10 szt.) na okna PVC, $U_{\max}=0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$ - dla całego okna, wyposażone w nawiewniki higrosterowalne o przepływie min. $30\text{m}^3/\text{h}$, 33dB, wg zestawienia stolarki okiennej; w części okien zastosować szpros wenecki lub nakładany o szer. 18mm, koloru białego;
8. Demontaż istniejących parapetów zewnętrznych i wymiana na nowe (10 szt.) z blachy powlekanej ocynkowanej gr. 0,7 mm, kolor wg rysunku elewacji;
9. Demontaż istniejących parapetów wewnętrznych i wymiana na nowe (10 szt.) z konglomeratu gr. 30mm;
10. Montaż rolet antywłamaniowych kl. RC2 (2 szt.) po demontażu krat okiennych;
11. Wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi PVC (5 szt.) i stalowe (1 szt.), o współczynniku $U_{\max}=1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ - dla całych drzwi, wg zestawienia stolarki drzwiowej;
12. Po montażu stolarki wewnętrzne obróbki stref przyokiennych i przydrzwiowych tynkiem cementowo-wapiennym; odtworzenie wykończenia glazury; malowanie farbami emulsyjnymi dedykowanymi dla danego pomieszczenia (suche/mokre);
13. Przeorganizowanie i wykonanie nowych instalacji i urządzeń c.w.u., z.w.u., c.o. i gazu wg projektu instalacji sanitarnych;
14. Demontaż i ponowny montaż opraw oświetleniowych i innych urządzeń, a także odtworzenie kolidujących z pracami instalacji elektrycznych;
15. Wykonanie otoku poziomego instalacji odgromowej wokół budynku;
16. Zerwanie istniejącego gresu w pom. 0.1 i wykonanie nowej posadzki;
17. Odtworzenie schodów zlikwidowanych po wykonaniu fundamentów słupów;
18. Likwidacja boazerii w pomieszczeniach;
19. Wykonanie tynków cementowo-wapiennych w miejscach wykonania nowych elementów

- konstrukcyjnych;
20. Usunięcie miejscowych odprysków, luźnych fragmentów powłok i kruszejących tynków na ścianach wewnętrznych;
 21. Wyrównanie ścian gładzią i malowanie w kolorach pastelowych;
 22. Wykonanie gładzi na sufitach i malowanie w kolorze białym.

Zakres prac na dachu:

1. Rozbiórka i utylizacja elementów poszycia, rynien i rur spustowych, konstrukcji drewnianej dachu oraz części ścian;
2. Wykonanie wieńcy i trzpieni żelbetowych;
3. Murowanie ścian z Porothermu kl. 15;
4. Wykonanie i osadzenie stalowych wiązarów oraz pozostałych elementów konstrukcyjnych dachu wg projektu konstrukcji;
5. Wykonanie poszycia dachu z folii paroprzepuszczalnej, płyt OSB oraz blachy na rąbek w kolorze wg rysunku elewacji;
6. Przemurowanie kominów, usunięcie odprysków, luźnych fragmentów powłok i kruszejących tynków i obłożenie kamieniem elewacyjnym łupanym (łupek) w kolorach szarych, zafugowanie, oczyszczenie i impregnacja;
7. Montaż nowego orynowania dachu z blachy ocynkowanej;
8. Wykonanie nowych obróbek blacharskich attyk;
9. Wykonanie pionów wentylacji grawitacyjnej z rur spiro zaizolowanych i zabezpieczonych przed skroplinami;
10. Montaż wywiewek wentylacyjnych;
11. Montaż instalacji odgromowej;
12. Wykonanie konstrukcyjnego rusztu stalowego między wiązarami oraz montaż sufitów podwieszanych na profilach systemowych z płyt GKB, GKBI (nad pomieszczeniami mokrymi) oraz GKF (nad pomieszczeniem technicznym z gazem);
13. Wykonanie nowych warstw dachu wentylowanego - paroizolacja; termoizolacja z podwójnej wełny mineralnej ($\lambda=0,038\text{W/mK}$), gr. 25cm (10cm+15cm);
14. Montaż wjazdu ze schodami stalowymi strychowymi o $U_{\max}=0,9\text{ W/m}^2\text{K}$ (1 szt.) w porozumieniu z inwestorem lub użytkownikiem obiektu;
15. Wykonanie obróbek okapowych z możliwością wentylowania przestrzeni dachowej;

Zakres prac na elewacji:

1. Demontaż opraw zewnętrznych, urządzeń, przewodów i innych elementów kolidujących z zamierzeniem inwestycyjnym;
2. Skucie odpadających i kruszejących tynków zewnętrznych;
3. Uzupełnienie wykruszających się i brakujących spoin w murze;
4. Zabezpieczenie odsłoniętych od zewnątrz istniejących nadproży poprzez oczyszczenie (piaskowanie), obłożenie siatką Rapitza i wypełnienie zaprawą cementową;
5. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych;
6. Wykonanie izolacji termicznej na cokołach i ścianach fundamentowych z polistyrenu ekstrudowanego gr. 16cm o $\lambda=0,036\text{ W/mK}$;
7. Montaż cokołowej obróbki blacharskiej;
8. Zabezpieczenie fundamentów i ścian fundamentowych poprzez położenie folii kubełkowej;

9. Wykonanie pionów instalacji odgromowej prowadzonych w specjalnych rurkach podtynkowych oraz puszkami rewizyjnymi podtynkowymi w miejscu złączy;
10. Wykonanie izolacji termicznej ścian budynku ze styropianu EPS frezowanego gr. 18cm o $\lambda = 0,037$ W/mK;
11. Wykonanie pilastrów płaskich szer. 50cm na narożnikach budynku wysuniętych 2cm przed lico ściany
12. Wykonanie wypraw tynkarskich z tynku cienkowarstwowego silikatowego na elewacji;
13. Malowanie elewacji farbami silikatowymi w kolorach wg rysunku elewacji;
14. Montaż deski elewacyjnej wg rysunku elewacji
15. Ponowny montaż zdemontowanych wcześniej elementów i urządzeń na elewacji w porozumieniu z inwestorem;
16. Obłożenie cokołu kamieniem łupanym (łupek), zafugowanie, oczyszczenie (piaskowanie) i impregnacja;
17. Wykonanie opaski żwirowej wokół budynku;
18. Odtworzenie chodników i dojść uszkodzonych po wykonywaniu hydro- i termoizolacji ścian fundamentowych;
19. Montaż daszków zewnętrznych systemowych z poliwęglanu komorowego (4 szt.) oraz markizy (1 szt.) – rozmieszczenie wg rys. parteru;

Zakres prac na terenie działki:

1. Prace ziemne i wykonanie płyty pod zbiornik gazu;
2. Montaż zbiornika gazu i wykonanie wewnątrz działkowych instalacji wg projektu instalacji sanitarnych;
3. Wyrównanie terenu po pracach ziemnych, obsypka humusem i zasianie trawy;
4. Prace porządkowe.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		ROZBIÓRKA POKRYCIA DACHU			
1 d.1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy - pierwsza warstwa	m2		
		7,15 * 2 * 23,8	m2	340,34	
				RAZEM	340,34
2 d.1	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, warstwa następna Krotność = 2	m2		
		poz. 1	m2	340,34	
				RAZEM	340,34
3 d.1	KNR-W 4-01 0512-01	Utylizacja papy + transport	m2		
		poz. 1	m2	340,340	
				RAZEM	340,340
2		ROZBIÓRKA KONSTRUKCJI DREWNIANEJ			
4 d.2	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m2		
	budynek 2	poz. 1	m2	340,34	
				RAZEM	340,34
5 d.2	KNR 4-01 0429-07	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belek stropowych o przekroju do 300 cm2	m		
		7,2 * 22 * 2	m	316,80	
				RAZEM	316,80
6 d.2	KNR 4-01 0430-08	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe wieszarowe	m2		
	budynek 2	14 * 5,5	m2	77,00	
				RAZEM	77,00
7 d.2	KNR 4-04 0506-02	Rozebranie rynien nienadających się do użytku	m		
		34	m	34,000	
				RAZEM	34,000
3		ROZBIÓRKA POSADZEK PARTERU, FUNDAMENTÓW			
8 d.3	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - skucie gresu w pom.0.1	m3		
		163,5 * 0,05	m3	8,18	
				RAZEM	8,18
9 d.3	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii III	m3		
		(1,5 * 1,5) * 1,5 * 2	m3	6,75	
				RAZEM	6,75
10 d.3	KNR 4-04 0101-01	Rozebranie słupów z fundamentami	m3		
		3,6 * 2 * 0,35 * 0,35	m3	0,88	
				RAZEM	0,88
4		Roboty rozbiórkowe			
11 d.4	KNR 4-01 0501-01	Kotły wodne o mocy znamionowej do 50kW na paliwo stałe - demontaż wraz z instalacjami	kocioł		
		1	kocioł	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.4	KNR 4-04 1006-02 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
13 d.4	KNR-W 4-01 0353-05	Demontaż z muru ościeżnic drewnianych okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		poz.51	m2	35,370	
				RAZEM	35,370

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.4	KNR 401-03-54-03-00	Wykucie z muru ościeżnic okiennych o powierzchni do 1 m ²	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
15 d.4	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o pow.ponad 2 m ²	m ²		
		poz.52	m ²	14,055	
				RAZEM	14,055
16 d.4	KNR 19-01 1020-02	Demontaż boazerii drewnianej, płytowej	m ²		
		55	m ²	55,000	
				RAZEM	55,000
5		ZAŁADUNEK I WYWÓZ GRUZU			
17 d.5	KNR 4-01 0108-11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1 km	m ³		
		poz.8 + poz.9	m ³	14,93	
				RAZEM	14,93
18 d.5	KNR 4-01 0108-12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 10	m ³		
		poz.17	m ³	14,93	
				RAZEM	14,93
19 d.5	kalk. własna	Utylizacja gruzu na wysypisku	m ³		
		poz.17	m ³	14,930	
				RAZEM	14,930
6		Naprawa ścian zewnętrznych - ankrowanie			
20 d.6	KNR AT-04 0106-03	Przygotowanie powierzchni pod warstwy izolacyjne na ścianach - strumieniowo-ścierne czyszczenie powierzchni	m ²		
		2 * 15	m ²	30,000	
				RAZEM	30,000
21 d.6	KNR BC-02 0218-01	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych - gruntowanie dwukrotne powierzchni betonowych poziomych i pionowych	m ²		
		2 * 15	m ²	30,000	
				RAZEM	30,000
22 d.6	KNR BC-02 0210-05	Ręczna reprofiliacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo - polimerową - wykonanie warstwy szpempnej na powierzchniach pionowych konstrukcji żelbetowych	m ²		
		2 * 15	m ²	30,000	
				RAZEM	30,000
23 d.6	KNR BC-02 0214-02	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych szpachlą polimerowo-cementową grubość warstwy 10 mm,	m ²		
		2 * 15	m ²	30,000	
				RAZEM	30,000
24 d.6	KNR 4-01 0203-06	ANALOGIA.Klamrowanie ścian z wykorzystaniem metody Brutt Technologies	m ²		
		30	m ²	30,000	
				RAZEM	30,000
7		PARTER			
25 d.7	KNR 2-02 0107-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego grubości 24 cm	m ²		
		0,48 * 0,79 * (24,05 + 13,13 + 10,41 + 13,77)	m ²	23,268	
				RAZEM	23,268
26 d.7	KNR 2-02 0126-01	Otworki na okna w ścianach murowanych nośnych	szt		
		7	szt	7,000	
				RAZEM	7,000
27 d.7	KNR 2-02 0126-02	Otworki na drzwi i wrota w ścianach murowanych nośnych	szt		
		1	szt	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
28 d.7	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		4 * 1,8	m	7,200	
				RAZEM	7,200
29 d.7	KNR 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - z zasto- sowaniem pompy do betonu	m3		
		1,5 * 1,5 * 0,4 * 2	m3	1,800	
				RAZEM	1,800
30 d.7	KNR 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane + trzpienie	m3		
		(0,3 * 0,3) * 4,81 * 2 + (0,25 * 0,25) * 24,7 + (0,25 * 0,5) * 11	m3	3,785	
				RAZEM	3,785
31 d.7	KNR 2-02 0212-12	Wieżce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m3		
		0,25 * 0,5 * (47,7 + 45,2) + 0,25 * 0,43 * 14 + 0,25 * 0,36 * 12 + 0,25 * 0,25 * 42	m3	16,823	
				RAZEM	16,823
32 d.7	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gład- kie o śr. do 7 mm	t		
		410 * 0,001	t	0,410	
				RAZEM	0,410
33 d.7	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty że- browane o śr. 8-14 mm	t		
		825 * 0,001	t	0,825	
				RAZEM	0,825
34 d.7	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		1,5 * 1,5 * 0,3	m3	0,675	
				RAZEM	0,675
35 d.7	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		1,5 * 1,5 * 0,1	m3	0,225	
				RAZEM	0,225
36 d.7	KNR 0-39 0106-03	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej w murze z cegły metodą iniekcji ciśnieniowej	m		
		76	m	76,000	
				RAZEM	76,000
8		DACH SPADOWY			
37 d.8	KNR 2-05 0102-01	Wiazary stalowe typu lekkiego	t		
		8,311	t	8,311	
				RAZEM	8,311
38 d.8	KNR 7-12 0227-02	Malowanie natryskiem pneumatycznym emaliami termoodpornymi konstrukcji kratowych - powłoka ogniochronna elementów stalowych dachu	m2		
		29,7	m2	29,700	
				RAZEM	29,700
39 d.8	KNR-W 2-02 0533-01	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm	szt.		
		17	szt.	17,000	
				RAZEM	17,000
40 d.8	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych płytami OSB	m2		
		poz.1	m2	340,340	
				RAZEM	340,340
41 d.8	KNR 0-15II 0519-07	Pokrycie dachów blachą na rąbek stojący	m2		
		poz.40	m2	340,340	
				RAZEM	340,340

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42 d.8	KNR AT-09 0102-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - rozstaw kontrłat 1,00 m	m2		
		poz.40	m2	340,340	
				RAZEM	340,340
43 d.8	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m2		
		50 * 0,3	m2	15,000	
				RAZEM	15,000
44 d.8	KNR 0-14 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD	m2		
		350	m2	350,000	
				RAZEM	350,000
45 d.8	TZKNBK VII - 49	Paroizolacja pozioma z folii PE	m2		
		poz.44	m2	350,000	
				RAZEM	350,000
46 d.8	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa [gr. 10cm]	m2		
		poz.44	m2	350,000	
				RAZEM	350,000
47 d.8	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa [gr. 16cm]	m2		
		poz.46	m2	350,000	
				RAZEM	350,000
48 d.8	KNR-W 2-02 1016-07	Schody strychowe fabrycznie wykończone LMP 70x144/366 (U _{max} =1,1W/m2K)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.8	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
		48	m	48,000	
				RAZEM	48,000
50 d.8	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 11 cm z blachy ocynkowanej	m		
		6 * 4	m	24,000	
				RAZEM	24,000
9		STOLARKA ZEWNĘTRZNA			
51 d.9	KNR 0-19 1023-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielných z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.5 m2	m2		
		2,01 * 1,6 * 7 + 1,63 * 1,6 * 2 + 2,1 * 1,1 * 1 + 1,37 * 1,1 * 1 + 0,9 * 0,85 * 5	m2	35,370	
				RAZEM	35,370
52 d.9	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi z PCV z obróbką obsadzenia	m2		
		1,4 * 2,5 + 1,1 * 2,15 + 1,0 * 2,1 * 3 + 0,9 * 2,1	m2	14,055	
				RAZEM	14,055
53 d.9	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych z konglomeratu, gr. 30mm	szt		
		15	szt	15,000	
				RAZEM	15,000
54 d.9	KNR 2-02 0506-02	Montaż parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej gr. 0,5mm	m2		
		15 * 1,4 * 0,25	m2	5,250	
				RAZEM	5,250
55 d.9	KNR-W 2-02 1038-01	Montaż rolet antywłamaniowych kl. RC2	m2		
		2 * 1,6 * 1,6	m2	5,120	
				RAZEM	5,120

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Obmiar dodatkowy	szt.		
		0	szt.	0,000	
				RAZEM	0,000
10		ROBOTY WYKONCZENIOWE			
56 d.10	KNR 401-0701-0200	Odbicie tynków o powierzchni do 5,0m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiatkowania lub dranic - tynki z zaprawy: cementowo-wapiennej - przyjęto usunięcie tynków z 15% powierzchni ścian	m2		
	powierzchnia ścian minus okna i drzwi ościeża	135	m2	135,000	
				RAZEM	135,000
57 d.10	KNR 2-02 0802-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mecha- nicznym na ścianach i słupach	m2		
		135	m2	135,000	
				RAZEM	135,000
58 d.10	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach	m2		
		poz.44	m2	350,000	
				RAZEM	350,000
59 d.10	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2		
		poz.57 + 300	m2	435,000	
				RAZEM	435,000
60 d.10	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60 cm, kolor szary	m2		
		163,5	m2	163,500	
				RAZEM	163,500
61 d.10	KNR 2-02 1122-07	Cokoliki wysokości 10 cm z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m		
		43	m	43,000	
				RAZEM	43,000
62 d.10	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podło- ży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.58 + poz.59	m2	785,000	
				RAZEM	785,000
11		ELEWACJA			
63 d.11	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m2		
		310	m2	310,000	
				RAZEM	310,000
64 d.11	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi XPS - przyklejenie płyt styro- pianowych do ścian, gr. 14cm	m2		
		92 * 1,0	m2	92,000	
				RAZEM	92,000
65 d.11	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian	szt.		
		6 * poz.64	szt.	552,000	
				RAZEM	552,000
66 d.11	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.64	m2	92,000	
				RAZEM	92,000
67 d.11	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wy- pukłych kątownikiem metalowym	m		
		1,1 * 8	m	8,800	
				RAZEM	8,800

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68 d.11	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy coko- łowej	m		
		poz.64	m	92,000	
				RAZEM	92,000
69 d.11	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr.18cm	m2		
		310	m2	310,000	
				RAZEM	310,000
70 d.11	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.		
		6 * poz.69	szt.	1 860,000	
				RAZEM	1 860,000
71 d.11	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.69	m2	310,000	
				RAZEM	310,000
72 d.11	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siat- ki na ościeżach	m2		
		$((1,3 * 2 + 1,75 * 2) * 7 + (1,3 * 2 + 2,82 * 2)) * 0,25$	m2	12,735	
				RAZEM	12,735
73 d.11	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wy- pukłych kątownikiem metalowym	m		
		4 * 3,1	m	12,400	
				RAZEM	12,400
74 d.11	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni	m2		
		92 * 0,5	m2	46,000	
				RAZEM	46,000
75 d.11	KNR 2-02 2101-01	Okładziny ścian i pilastrów z kamienia łupanego, gr.do 4 cm	m2		
		poz.64	m2	92,000	
				RAZEM	92,000
76 d.11	KNR-W 4-01 0621-05	Impregnacja cokołu kamiennego metodą smarowania	m2		
		poz.75	m2	92,000	
				RAZEM	92,000
77 d.11	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome (nawiązanie do istniejących kolorów i tekstur)	m2		
		poz.69	m2	310,000	
				RAZEM	310,000
78 d.11	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m2		
		poz.72	m2	12,735	
				RAZEM	12,735
79 d.11	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji	m2		
		poz.77	m2	310,000	
				RAZEM	310,000
80 d.11	KNR 0-21 4004-02 analogia	Poszycie ścian z desek elewacyjnych	m2		
		40	m2	40,000	
				RAZEM	40,000
81 d.11	KNR 2-02 1220-05	Konstrukcje daszków dwuspadowe	m2		
		3,25	m2	3,250	
				RAZEM	3,250

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12		Remont kominów			
12.1		Prace przygotowawcze			
82 d.12.1	KNR 401-0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku	m2		
		2 * 0,25 * (0,8 + 0,48)	m2	0,640	
		2 * 0,25 * (1,67 + 0,43)	m2	1,050	
		2 * 0,25 * (1,2 + 0,41)	m2	0,805	
		2 * 0,25 * (0,8 + 0,38)	m2	0,590	
		2 * 0,25 * (0,35 + 1,0)	m2	0,675	
				RAZEM	3,760
83 d.12.1	KNR 401-0212-0400	Rozebranie - ręczne rozbicie betonowych czapek kominowych	m2		
		(0,8 + 0,1) * (0,48 + 0,1)	m2	0,522	
		(1,67 + 0,1) * (0,43 + 0,1)	m2	0,938	
		(1,2 + 0,1) * (0,41 + 0,1)	m2	0,663	
		(0,8 + 0,1) * (0,38 + 0,1)	m2	0,432	
		(0,35 + 0,1) * (1 + 0,1)	m2	0,495	
				RAZEM	3,050
84 d.12.1	KNR 401-0211-0100	Skucie nierówności betonu, przy głębokości skucia: do 1 cm na kominach	m2		
		0,7 * 2 * (0,8 + 0,48)	m2	1,792	
		0,97 * 2 * (1,67 + 0,43)	m2	4,074	
				RAZEM	5,866
85 d.12.1	KNR 401-0619-0200	Odgrzybianie łatwo dostępnych ścian z cegieł, metodą oczyszczania szczotkami stalowymi, przy powierzchni odgrzybiania: ponad 2,0 m2 do 5,0 m2 - oczyszczenie kominów szczotkami stalowymi	m2		
		5,866	m2	5,866	
				RAZEM	5,866
12.2		Prace wykończeniowe			
86 d.12.2	KNR 401-0727-0100	Otynkowanie kominów	m2		
		poz.84	m2	5,866	
				RAZEM	5,866
87 d.12.2	KNR 401-0201-1000	Wykonanie i rozebranie deskowania: czapek kominowych	m		
		7,040	m	7,040	
				RAZEM	7,040
88 d.12.2	KNR 401-0203-1301	Uzupełnienie żelbetowych czapek kominowych betonem zwykłym z kruszywa naturalnego B-20	m2		
		1,55	m2	1,550	
				RAZEM	1,550
89 d.12.2	KNR 202-0507-0200	Obróbki z blachy - nowe opierzenia kominów z blachy tytan-cynk	m2		
		poz.88	m2	1,550	
				RAZEM	1,550
13		Opaska żwirowa wokół budynku			
90 d.13	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2		
		poz.93	m2	57,600	
				RAZEM	57,600
91 d.13	KNR 2-31 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 2	m2		
		poz.93	m2	57,600	
				RAZEM	57,600
92 d.13	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 cm na podsypce cem.piaskowej	m		
		poz.68 + 4	m	96,000	
				RAZEM	96,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
93 d.13	KNR 2-23 0104-01 analogia	Podsypka żwirowo-piaskowa, o gr.10 cm	m2		
		poz.92 * 0,6	m2	57,600	
				RAZEM	57,600
94 d.13	KNR 2-31 0202-01	Nawierzchnia żwirowa - górna warstwa jezdni rozścielana ręcznie - grub.po zagęszcz. 8 cm	m2		
		poz.93	m2	57,600	
				RAZEM	57,600
95 d.13	KNR 2-31 0202-04	Nawierzchnia żwirowa - rozścielana ręcznie - każdy dalszy 1 cm grub.po zagęszcz. Krotność = 7	m2		
		poz.93	m2	57,600	
				RAZEM	57,600
96 d.13	KNR-W 2-01 0228-03	Zagęszczanie gruntu zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		poz.93 * 0,1 + poz.94 * 0,15	m3	14,400	
				RAZEM	14,400
14		ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
97 d.14	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim	m3		
		210 * 0,1	m3	21,000	
				RAZEM	21,000
98 d.14	KNR 2-21 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m2		
		210	m2	210,000	
				RAZEM	210,000
15		WEWNĘTRZNE INSTALACJE SANITARNE			
15.1		Instalacja zimnej i ciepłej wody użytkowej			
99 d.15.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		
		1,5 * 2	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
100 d.15.1	KNR 4-01 0819-01	Uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych glazurowanych do 3 sztuk w jednym miejscu - pierwsza	plyt.		
		30	plyt.	30,000	
				RAZEM	30,000
101 d.15.1	KNNR 4 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych	m		
		6,7	m	6,700	
				RAZEM	6,700
102 d.15.1	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych	m		
		3,7	m	3,700	
				RAZEM	3,700
103 d.15.1	KNNR 4 0111-01 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		0,5 + 2,5	m	3,000	
				RAZEM	3,000
104 d.15.1	KNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów śr. 16-25 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m		
		poz.101 + poz.102 + poz.103	m	13,400	
				RAZEM	13,400
105 d.15.1	KNNR 4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
106 d.15.1	KNR 2-15 0115-02	Baterie zmywakowe stojące z przyłączem elastycznym o śr.nom. 15 mm z perlatozem	szt.		
		1	szt.	1,000	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
107 d.15.1	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe kątowe chromowane 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
108 d.15.1	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		poz.104	m	13,400	
				RAZEM	13,400
109 d.15.1	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budyn- kach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		poz.108	m	13,400	
		łąćna długość rurociągu		RAZEM	13,400
		ilość prób szczelności 1	prób. prób.	1,000	
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
110 d.15.1	KNR 4 1611-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm (200 m)	odc. 200 m		
		0,07	odc. 200 m	0,070	
				RAZEM	0,070
111 d.15.1	kalk. własna	Przebicia, przekucia i wykonanie bruzd dla instalacji	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
15.2		Instalacja grzewcza			
112 d.15.2	KNR 0-35 0201-03 analogia	Rurociągi PEX o śr. zewn i gr. ścianki 16x2,0 mm	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
113 d.15.2	KNR 0-35 0201-07 analogia	Rurociągi PEX o śr. zewn i gr. ścianki 32x3,0 mm	m		
		$(1 + 3 + 6,5 + 2) * 2$	m	25,000	
				RAZEM	25,000
114 d.15.2	S-215 0900- 04	Montaż szafki z rozdzielaczami do centralnego ogrzewania	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
115 d.15.2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe CV22 600*1400	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
116 d.15.2	KNR 0-31 0207-01	Grzejniki stalowe łazienkowe; podłączenie do instalacji c.o. ze ściany śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
117 d.15.2	KNR 0-35 0215-09	Odpowietrzniki automatyczne; śr. nom. 15 mm	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
118 d.15.2	KNR 0-35 0215-04	Głowice termostatyczne do grzejników	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
119 d.15.2	KNR 0-35 0215-06	Zawory grzejnikowe proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm - podwójne	szt.		
		3	szt.	3,000	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,000
120 d.15.2	KNR 0-31 0308-02	Próba szczelności ogrzewania	m2		
		poz.112 + poz.113	m2	65,000	
				RAZEM	65,000
121 d.15.2	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		7	urz.	7,000	
				RAZEM	7,000
122 d.15.2	kalk. własna	Przebicie, przekucia i wykonanie bruzd dla instalacji	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
15.3		Instalacja gazu			
123 d.15.3	KNNR 4 0503-01	Kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny do 50 kW	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
124 d.15.3	KNR 2-05 0310-02	Zbiorniki cylindryczne na płyny gaz o poj. 4800 litra - typ naziemny	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
125 d.15.3	kalk. własna	Odprowadzenie spalin kotła gazowego 100/60 - wkład	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
126 d.15.3	KNNR 4 0521-01	Zawór odcinający DN20	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
127 d.15.3	KNNR 4 0521-01	Zawór odcinający DN25	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
128 d.15.3	KNNR 4 2201-01	Filtr siatkowy DN 20	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
129 d.15.3	KNNR 4 2201-01	Filt siatkowy DN 25	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
130 d.15.3	KNNR 4 0305-04	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 18 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
131 d.15.3	KNR 7-12 0103-04	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		3,82	m2	3,820	
				RAZEM	3,820
132 d.15.3	KNR 7-12 0207-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania termoodpornymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm	m2		
		poz.131	m2	3,820	
				RAZEM	3,820
133 d.15.3	KNR-W 2-15 0307-04	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazo- mierzem w budynkach niemieszkalnych	100 m		
		0,18	100 m	0,180	
				RAZEM	0,180

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15.4		Instalacja wentylacji			
134 d.15.4	KNR-W 2-17 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 160 mm - udział kształtek do 35 %	m2		
		2 * 3,14 * 0,08 * 3 * 17	m2	25,622	
				RAZEM	25,622
135 d.15.4	KNR-W 2-17 0149-01	Podstawy dachowe stalowe kołowe typ B/II o śr. do 160 mm, w układach kanałowych	szt.		
		17	szt.	17,000	
				RAZEM	17,000
136 d.15.4	kalk. własna	Przebiecia, przekucia i wykonanie bruzd dla instalacji	kpl.		
		1	kpl.	1	
				RAZEM	1
16		WEWNĘTRZNE INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
16.1		Instalacja oświetleniowa i wtyczkowa			
137 d.16.1	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
138 d.16.1	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.137	m	60,000	
				RAZEM	60,000
139 d.16.1	KNNR 5 0101-05	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
140 d.16.1	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY 450/750 V 3x1.5mm2	m		
		48 + 25 + 20	m	93,000	
				RAZEM	93,000
141 d.16.1	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY 450/750 V 3x2.5mm2	m		
		70 + 36 + 20	m	126,000	
				RAZEM	126,000
142 d.16.1	KNNR 5 0110-02	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do drewna - poprowadzić w przestrzeni technicznej	m		
		32 + 20	m	52,000	
				RAZEM	52,000
143 d.16.1	KNNR 5 0209-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania	m		
		30 + 30	m	60,000	
				RAZEM	60,000
144 d.16.1	KNNR 5 0209-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm2 układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
145 d.16.1	KNNR 5 1209-12	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
		5	otw.	5,000	
				RAZEM	5,000
146 d.16.1	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		22	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
147 d.16.1	KNNR 5 0302-06	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 4 wylotach	szt.		
		19	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
148 d.16.1	KNNR 5 0406-01	Montaż przycisku PWP	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
149 d.16.1	KNNR 5 0503-01	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych	kpl.		
		14	kpl.	14,000	
				RAZEM	14,000
150 d.16.1	KNNR 5 0501-02	Oprawy oświetlenia awaryjnego	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
151 d.16.1	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik 1-biegunowy naścieny	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
152 d.16.1	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomi ar		
		7	pomi ar	7,000	
				RAZEM	7,000
153 d.16.1	KNR-W 5-08 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy	pomi ar		
		7	pomi ar	7,000	
				RAZEM	7,000
154 d.16.1	KNR-W 5-08 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy	pomi ar		
		7	pomi ar	7,000	
				RAZEM	7,000
16.2		Instalacja odgromowa			
155 d.16.2	KNR 5-08 0608-03	Układanie bednarki w kanałach przez przyspawanie do konstrukcji - bednarka do 120 mm2	m		
		80	m	80,000	
				RAZEM	80,000
156 d.16.2	KNR 5-08 0617-01	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie w wykopie - bednarka 120 mm2	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
157 d.16.2	KNR 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
158 d.16.2	KNR 5-08 0601-01	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z cegły	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
159 d.16.2	KNR 5-08 0606-03	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m		
		3,40 * 2	m	6,800	
				RAZEM	6,800
160 d.16.2	KNR 5-08 0606-02	Montaż zwodów poziomych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu stromym	m		
		8,2 * 2 + 10	m	26,400	
				RAZEM	26,400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
161 d.16.2	KNR 5-08 0615-04	Montaż zwodów pionowych z pręta ocynkowanego o śr.18 mm na dachu lub dymniku stromym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
162 d.16.2	KNR 5-08 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
163 d.16.2	KNR 4-03 1205-03	Pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
17		ZBIORNIKOWA INSTALACJA GAZU			
17.1		Roboty ziemne - przyłącze gazu			
164 d.17.1	KNR 2-01 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III	m3		
		15 * 1 * 0,6	m3	9,000	
				RAZEM	9,000
165 d.17.1	KNNR 4 1411-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm - podsypka piasko- wa	m3		
		15 * 0,1 * 0,6	m3	0,900	
				RAZEM	0,900
166 d.17.1	KNNR 4 1411-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 30 cm - obsypka piasko- wa	m3		
		15 * 0,3 * 0,6	m3	2,700	
				RAZEM	2,700
167 d.17.1	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami gąsienicowymi o mocy 55 kW/75 KM. Prze- mieszczanie gruntu na odległość do 10 m. Grunt kategorii I-III	m3		
		poz.164	m3	9,000	
				RAZEM	9,000
168 d.17.1	KNR-W 2-01 0228-01	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		poz.164	m3	9,000	
				RAZEM	9,000
17.2		Zbiornik LPG podziemny			
169 d.17.2	KNR 2-01 0206-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		3,55 * 4,18	m3	14,839	
				RAZEM	14,839
170 d.17.2	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III)	m3		
		0,2 * 2,7 * 1,5	m3	0,810	
				RAZEM	0,810
171 d.17.2	KNR 2-19 0218-01	Zabezpieczenie kabla w ziemi podczas wykonywania robót	zabe zp.		
		1	zabe zp.	1,000	
				RAZEM	1,000
172 d.17.2	KNR 2-18 0501-02	Podłoża z materiałów sypkich pod kanały i obiekty o grubości 15 cm	m2		
		poz.170 / 0,2	m2	4,050	
				RAZEM	4,050
173 d.17.2	KNR 2-01 0236-03 analogia	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		poz.172 * 0,15	m3	0,608	
				RAZEM	0,608
174 d.17.2	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.170	m3	0,810	
				RAZEM	0,810
175 d.17.2	KNR 2-02 1219-04 analogia	Montaż marek stalowych dla kotwienia zbiorników	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
176 d.17.2	KNR 4 0144-09	Zbiornik LPG podziemny o poj. 2700 dm3	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
177 d.17.2	KNR 2-19 0203-01 analogia	Montaż i dosztukowanie rurociągów gazowych z rur polietylenowych o śr. 32mm	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
178 d.17.2	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		poz.169 - 3	m3	11,839	
				RAZEM	11,839
179 d.17.2	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		poz.178	m3	11,839	
				RAZEM	11,839
180 d.17.2	KNR 2-19 0211-01	Próba szczelności gazociągów na ciśnienie do 0.6 MPa	km		
		0,01	km	0,010	
				RAZEM	0,010
181 d.17.2	KNR 4-01 0108-19 kalk. własna	Załadunek i wywóz materiałów z rozbiórki	m3		
		0,540	m3	0,540	
				RAZEM	0,540
182 d.17.2	kalk. własna	Opłata składowiskowa	m3		
		poz.181	m3	0,540	
				RAZEM	0,540
183 d.17.2	kalk. własna	Utylizacja materiałów z rozbiórki	m3		
		poz.181	m3	0,540	
				RAZEM	0,540
184 d.17.2	KNR 4-01 0108-02	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m3		
		poz.169 - poz.178	m3	3,000	
				RAZEM	3,000

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
KOSZTORYS:						
1		ROZBIÓRKA POKRYCIA DACHU				
1 d.1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy - pierwsza warstwa	m2	340,34		
2 d.1	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, warstwa następna Krotność = 2	m2	340,34		
3 d.1	KNR-W 4-01 0512-01	Utylizacja papy + transport	m2	340,340		
Razem dział:				ROZBIÓRKA POKRYCIA DACHU		
2		ROZBIÓRKA KONSTRUKCJI DREWNIANEJ				
4 d.2	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m2	340,34		
5 d.2	KNR 4-01 0429-07	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belek stropowych o przekroju do 300 cm2	m	316,80		
6 d.2	KNR 4-01 0430-08	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe wieszarowe	m2	77,00		
7 d.2	KNR 4-04 0506-02	Rozebranie rynien nienadających się do użytku	m	34,000		
Razem dział:				ROZBIÓRKA KONSTRUKCJI DREWNIANEJ		
3		ROZBIÓRKA POSADZEK PARTERU, FUNDAMENTÓW				
8 d.3	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - skucie gresu w pom.0.1	m3	8,18		
9 d.3	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii III	m3	6,75		
10 d.3	KNR 4-04 0101-01	Rozebranie słupów z fundamentami	m3	0,88		
Razem dział:				ROZBIÓRKA POSADZEK PARTERU, FUNDAMENTÓW		
4		Roboty rozbiórkowe				
11 d.4	KNR 4-01 0501-01	Kotły wodne o mocy znamionowej do 50kW na paliwo stałe - demontaż wraz z instalacjami	koci oł	1,000		
12 d.4	KNR 4-04 1006-02 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt.	6,000		
13 d.4	KNR-W 4-01 0353-05	Demontaż z muru ościeżnic drewnianych okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2	35,370		
14 d.4	KNR 401-03- 54-03-00	Wykucie z muru ościeżnic okiennych o powierzchni do 1 m2	szt	3,000		
15 d.4	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o pow.ponad 2 m2	m2	14,055		
16 d.4	KNR 19-01 1020-02	Demontaż boazerii drewnianej, płytowej	m2	55,000		
Razem dział:				Roboty rozbiórkowe		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
5		ZAŁADUNEK I WYWÓZ GRUZU				
17 d.5	KNR 4-01 0108-11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1'km	m3	14,93		
18 d.5	KNR 4-01 0108-12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1'km Krotność = 10	m3	14,93		
19 d.5	kalk. własna	Utylizacja gruzu na wysypisku	m3	14,930		
Razem dział:			ZAŁADUNEK I WYWÓZ GRUZU			
6		Naprawa ścian zewnętrznych - ankrowanie				
20 d.6	KNR AT-04 0106-03	Przygotowanie powierzchni pod warstwę izolacyjne na ścianach - strumieniowo-ścierne czyszczenie powierzchni	m2	30,000		
21 d.6	KNR BC-02 0218-01	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych - gruntowanie dwukrotne powierzchni betonowych poziomych i pionowych	m2	30,000		
22 d.6	KNR BC-02 0210-05	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo - polimerową - wykonanie warstwy szczepnej na powierzchniach pionowych konstrukcji żelbetowych	m2	30,000		
23 d.6	KNR BC-02 0214-02	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych szpachlą polimerowo-cementową grubość warstwy 10 mm,	m2	30,000		
24 d.6	KNR 4-01 0203-06	ANALOGIA.Klamrowanie ścian z wykorzystaniem metody Brutt Technologies	m2	30,000		
Razem dział:			Naprawa ścian zewnętrznych - ankrowanie			
7		PARTER				
25 d.7	KNR 2-02 0107-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego grubości 24 cm	m2	23,268		
26 d.7	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych nośnych	szt	7,000		
27 d.7	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi i wrota w ścianach murowanych nośnych	szt	1,000		
28 d.7	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	7,200		
29 d.7	KNR 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - z zasto- sowaniem pompy do betonu	m3	1,800		
30 d.7	KNR 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane + trzpienie	m3	3,785		
31 d.7	KNR 2-02 0212-12	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m3	16,823		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
32 d.7	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gład- kie o śr. do 7 mm	t	0,410		
33 d.7	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty że- browane o śr. 8-14 mm	t	0,825		
34 d.7	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	0,675		
35 d.7	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	0,225		
36 d.7	KNR 0-39 0106-03	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej w murze z cegły metodą iniekcji ciśnieniowej	m	76,000		
Razem dział:			PARTER			
8		DACH SPADOWY				
37 d.8	KNR 2-05 0102-01	Wiazary stalowe typu lekkiego	t	8,311		
38 d.8	KNR 7-12 0227-02	Malowanie natryskiem pneumatycznym emaliami termoodpornymi konstrukcji kratowych - powłoka ogniochronna elementów stalowych dachu	m2	29,700		
39 d.8	KNR-W 2-02 0533-01	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm	szt.	17,000		
40 d.8	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych płytami OSB	m2	340,340		
41 d.8	KNR 0-15II 0519-07	Pokrycie dachów blachą na rąbek stojący	m2	340,340		
42 d.8	KNR AT-09 0102-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - rozstaw kontrłat 1,00 m	m2	340,340		
43 d.8	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m2	15,000		
44 d.8	KNR 0-14 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD	m2	350,000		
45 d.8	TZKNBK VII -49	Paroizolacja pozioma z folii PE	m2	350,000		
46 d.8	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa [gr. 10cm]	m2	350,000		
47 d.8	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa [gr. 16cm]	m2	350,000		
48 d.8	KNR-W 2-02 1016-07	Schody strychowe fabrycznie wykończone LMP 70x144/366 (U _{max} =1,1W/m2K)	szt	1,000		
49 d.8	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m	48,000		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
50 d.8	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 11 cm z blachy ocynkowanej	m	24,000		
Razem dział:			DACH SPADOWY			
9		STOLARKA ZEWNĘTRZNA				
51 d.9	KNR 0-19 1023-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.5 m2	m2	35,370		
52 d.9	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi z PCV z obróbką obsadzenia	m2	14,055		
53 d.9	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych z konglomeratu, gr. 30mm	szt	15,000		
54 d.9	KNR 2-02 0506-02	Montaż parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej gr. 0,5mm	m2	5,250		
55 d.9	KNR-W 2-02 1038-01	Montaż rolet antywłamaniowych kl. RC2	m2	5,120		
Razem dział:			STOLARKA ZEWNĘTRZNA			
10		ROBOTY WYKONCZENIOWE				
56 d.10	KNR 401- 0701-0200	Odbicie tynków o powierzchni do 5,0m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiatkowania lub dranic - tynki z zaprawy: cementowo-wapiennej - przyjęto usunięcie tynków z 15% powierzchni ścian	m2	135,000		
57 d.10	KNR 2-02 0802-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach i słupach	m2	135,000		
58 d.10	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach	m2	350,000		
59 d.10	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2	435,000		
60 d.10	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60 cm, kolor szary	m2	163,500		
61 d.10	KNR 2-02 1122-07	Cokoliki wysokości 10 cm z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m	43,000		
62 d.10	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m2	785,000		
Razem dział:			ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
11		ELEWACJA				
63 d.11	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m2	310,000		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
64 d.11	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi XPS - przyklejenie płyt styropianowych do ścian, gr. 14cm	m2	92,000		
65 d.11	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian	szt.	552,000		
66 d.11	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	92,000		
67 d.11	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	8,800		
68 d.11	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m	92,000		
69 d.11	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr.18cm	m2	310,000		
70 d.11	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.	1 860,000		
71 d.11	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	310,000		
72 d.11	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2	12,735		
73 d.11	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	12,400		
74 d.11	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2	46,000		
75 d.11	KNR 2-02 2101-01	Okładziny ścian i pilastrów z kamienia łupanego, gr.do 4 cm	m2	92,000		
76 d.11	KNR-W 4-01 0621-05	Impregnacja cokołu kamiennego metodą smarowania	m2	92,000		
77 d.11	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome (nawiązanie do istniejących kolorów i tekstur)	m2	310,000		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
78 d.11	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m2	12,735		
79 d.11	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji	m2	310,000		
80 d.11	KNR 0-21 4004-02 analogia	Poszycie ścian z desek elewacyjnych	m2	40,000		
81 d.11	KNR 2-02 1220-05	Konstrukcje daszków dwuspadowe	m2	3,250		
Razem dział:			ELEWACJA			
12		Remont kominów				
12.1		Prace przygotowawcze				
82 d.12.1	KNR 401- 0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku	m2	3,760		
83 d.12.1	KNR 401- 0212-0400	Rozebranie - ręczne rozbicie betonowych czapek kominowych	m2	3,050		
84 d.12.1	KNR 401- 0211-0100	Skucie nierówności betonu, przy głębokości skucia: do 1 cm na kominach	m2	5,866		
85 d.12.1	KNR 401- 0619-0200	Odrzysywanie łatwo dostępnych ścian z cegieł, metodą oczyszczania szczotkami stalowymi, przy powierzchni odrzysywania: ponad 2,0 m2 do 5,0 m2 - oczyszczenie kominów szczotkami stalowymi	m2	5,866		
Razem dział:			Prace przygotowawcze			
12.2		Prace wykończeniowe				
86 d.12.2	KNR 401- 0727-0100	Otynkowanie kominów	m2	5,866		
87 d.12.2	KNR 401- 0201-1000	Wykonanie i rozebranie deskowania: czapek kominowych	m	7,040		
88 d.12.2	KNR 401- 0203-1301	Uzupełnienie żelbetowych czapek kominowych betonem zwykłym z kruszywa naturalnego B-20	m2	1,550		
89 d.12.2	KNR 202- 0507-0200	Obróbki z blachy - nowe opierzenia kominów z blachy tytan-cynk	m2	1,550		
Razem dział:			Prace wykończeniowe			
Razem dział:			Remont kominów			
13		Opaska żwirowa wokół budynku				
90 d.13	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2	57,600		
91 d.13	KNR 2-31 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 2	m2	57,600		
92 d.13	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 cm na podsypce cem.piaskowej	m	96,000		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
93 d.13	KNR 2-23 0104-01 analogia	Podsyпка żwirowo-piaskowa, o gr.10 cm	m2	57,600		
94 d.13	KNR 2-31 0202-01	Nawierzchnia żwirowa - górna warstwa jezdni rozścielana ręcznie - grub.po zagęszcz. 8 cm	m2	57,600		
95 d.13	KNR 2-31 0202-04	Nawierzchnia żwirowa - rozścielana ręcznie - każdy dalszy 1 cm grub.po zagęszcz. Krotność = 7	m2	57,600		
96 d.13	KNR-W 2-01 0228-03	Zagęszczenie gruntu zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m3	14,400		
Razem dział:			Opaska żwirowa wokół budynku			
14		ZAGOSPODAROWANIE TERENU				
97 d.14	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim	m3	21,000		
98 d.14	KNR 2-21 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m2	210,000		
Razem dział:			ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
15		WEWNĘTRZNE INSTALACJE SANITARNE				
15.1		Instalacja zimnej i ciepłej wody użytkowej				
99 d.15.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	3,000		
100 d.15.1	KNR 4-01 0819-01	Uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych glazurowanych do 3 sztuk w jednym miejscu - pierwsza	plyt.	30,000		
101 d.15.1	KNNR 4 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych	m	6,700		
102 d.15.1	KNNR 4 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych	m	3,700		
103 d.15.1	KNNR 4 0111-01 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	3,000		
104 d.15.1	KNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów śr. 16-25 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 9 mm (E)	m	13,400		
105 d.15.1	KNNR 4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.	1,000		
106 d.15.1	KNR 2-15 0115-02	Baterie zmywakowe stojące z przyłączem elastycznym o śr.nom. 15 mm z perlatozem	szt.	1,000		
107 d.15.1	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe kątowe chromowane 15 mm	szt.	2,000		
108 d.15.1	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	13,400		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
109 d.15.1	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budyn- kach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	13,400		
110 d.15.1	KNNR 4 1611-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm (200 m)	odc. 200 m	0,070		
111 d.15.1	kalk. własna	Przebicia, przekucia i wykonanie bruzd dla instalacji	kpl.	1		
Razem dział:			Instalacja zimnej i ciepłej wody użytkowej			
15.2		Instalacja grzewcza				
112 d.15.2	KNR 0-35 0201-03 analogia	Rurociągi PEX o śr. zewn i gr. ścianki 16x2,0 mm	m	40,000		
113 d.15.2	KNR 0-35 0201-07 analogia	Rurociągi PEX o śr. zewn i gr. ścianki 32x3,0 mm	m	25,000		
114 d.15.2	S-215 0900- 04	Montaż szafki z rozdzielaczami do centralnego ogrzewania	szt.	1,000		
115 d.15.2	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe CV22 600*1400	szt.	2,000		
116 d.15.2	KNR 0-31 0207-01	Grzejniki stalowe łazienkowe; podłączenie do instalacji c.o. ze ściany śr. 15 mm	szt.	1,000		
117 d.15.2	KNR 0-35 0215-09	Odpowietrzniki automatyczne; śr. nom. 15 mm	kpl.	3,000		
118 d.15.2	KNR 0-35 0215-04	Głowice termostatyczne do grzejników	szt.	3,000		
119 d.15.2	KNR 0-35 0215-06	Zawory grzejnikowe proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm - podwójne	szt.	3,000		
120 d.15.2	KNR 0-31 0308-02	Próba szczelności ogrzewania	m2	65,000		
121 d.15.2	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	7,000		
122 d.15.2	kalk. własna	Przebicia, przekucia i wykonanie bruzd dla instalacji	kpl.	1		
Razem dział:			Instalacja grzewcza			
15.3		Instalacja gazu				
123 d.15.3	KNNR 4 0503-01	Kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny do 50 kW	szt.	1,000		
124 d.15.3	KNR 2-05 0310-02	Zbiorniki cylindryczne na płyny gaz o poj. 4800 litra - typ naziemny	szt	1,000		
125 d.15.3	kalk. własna	Odprowadzenie spalin kotła gazowego 100/60 - wkład	m	5,000		
126 d.15.3	KNNR 4 0521-01	Zawór odcinający DN20	szt.	2,000		
127 d.15.3	KNNR 4 0521-01	Zawór odcinający DN25	szt.	1,000		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
128 d.15.3	KNNR 4 2201-01	Filtr siatkowy DN 20	szt.	1,000		
129 d.15.3	KNNR 4 2201-01	Filt siatkowy DN 25	szt.	1,000		
130 d.15.3	KNNR 4 0305-04	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 18 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	12,000		
131 d.15.3	KNR 7-12 0103-04	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2	3,820		
132 d.15.3	KNR 7-12 0207-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania termoodpornymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm	m2	3,820		
133 d.15.3	KNR-W 2-15 0307-04	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazomierzem w budynkach niemieszkalnych	100 m	0,180		
Razem dział:			Instalacja gazu			
15.4		Instalacja wentylacji				
134 d.15.4	KNR-W 2-17 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 160 mm - udział kształtek do 35 %	m2	25,622		
135 d.15.4	KNR-W 2-17 0149-01	Podstawy dachowe stalowe kołowe typ B/II o śr. do 160 mm, w układach kanałowych	szt.	17,000		
136 d.15.4	kalk. własna	Przebicia, przekucia i wykonanie bruzd dla instalacji	kpl.	1		
Razem dział:			Instalacja wentylacji			
Razem dział:			WEWNĘTRZNE INSTALACJE SANITARNE			
16		WEWNĘTRZNE INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
16.1		Instalacja oświetleniowa i wtyczkowa				
137 d.16.1	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m	60,000		
138 d.16.1	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	60,000		
139 d.16.1	KNNR 5 0101-05	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m	60,000		
140 d.16.1	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY 450/750 V 3x1.5mm2	m	93,000		
141 d.16.1	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY 450/750 V 3x2.5mm2	m	126,000		
142 d.16.1	KNNR 5 0110-02	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do drewna - poprowadzić w przestrzeni technicznej	m	52,000		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
143 d.16.1	KNNR 5 0209-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania	m	60,000		
144 d.16.1	KNNR 5 0209-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm2 układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania	m	60,000		
145 d.16.1	KNNR 5 1209-12	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.	5,000		
146 d.16.1	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.	22,000		
147 d.16.1	KNNR 5 0302-06	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 4 wylotach	szt.	19,000		
148 d.16.1	KNNR 5 0406-01	Montaż przycisku PWP	szt.	1,000		
149 d.16.1	KNNR 5 0503-01	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych	kpl.	14,000		
150 d.16.1	KNNR 5 0501-02	Oprawy oświetlenia awaryjnego	kpl.	6,000		
151 d.16.1	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik 1-biegunowy naściany	szt.	6,000		
152 d.16.1	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomi ar	7,000		
153 d.16.1	KNR-W 5-08 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy	pomi ar	7,000		
154 d.16.1	KNR-W 5-08 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy	pomi ar	7,000		
Razem dział:				Instalacja oświetleniowa i wtyczkowa		
16.2		Instalacja odgromowa				
155 d.16.2	KNR 5-08 0608-03	Układanie bednarki w kanałach przez przyspawanie do konstrukcji - bednarka do 120 mm2	m	80,000		
156 d.16.2	KNR 5-08 0617-01	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie w wykopie - bednarka 120 mm2	szt.	4,000		
157 d.16.2	KNR 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.	3,000		
158 d.16.2	KNR 5-08 0601-01	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z cegły	szt.	10,000		

Kosztyorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
159 d.16.2	KNR 5-08 0606-03	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m	6,800		
160 d.16.2	KNR 5-08 0606-02	Montaż zwodów poziomych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu stromym	m	26,400		
161 d.16.2	KNR 5-08 0615-04	Montaż zwodów pionowych z pręta ocynkowanego o śr.18 mm na dachu lub dymniku stromym	szt.	1,000		
162 d.16.2	KNR 5-08 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.	3,000		
163 d.16.2	KNR 4-03 1205-03	Pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.	1,000		
Razem dział: Instalacja odgromowa						
Razem dział: WEWNĘTRZNE INSTALACJE ELEKTRYCZNE						
17		ZBIORNIKOWA INSTALACJA GAZU				
17.1		Roboty ziemne - przyłącze gazu				
164 d.17.1	KNR 2-01 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III	m3	9,000		
165 d.17.1	KNR 4 1411-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm - podsypka piasko- wa	m3	0,900		
166 d.17.1	KNR 4 1411-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 30 cm - obsypka piasko- wa	m3	2,700		
167 d.17.1	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami gąsienicowymi o mocy 55 kW/75 KM. Prze- mieszczenie gruntu na odległość do 10 m. Grunt kategorii I-III	m3	9,000		
168 d.17.1	KNR-W 2-01 0228-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3	9,000		
Razem dział: Roboty ziemne - przyłącze gazu						
17.2		Zbiornik LPG podziemny				
169 d.17.2	KNR 2-01 0206-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3	14,839		
170 d.17.2	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III)	m3	0,810		
171 d.17.2	KNR 2-19 0218-01	Zabezpieczenie kabla w ziemi podczas wykonywania robót	zabe zp.	1,000		
172 d.17.2	KNR 2-18 0501-02	Podłoża z materiałów sypkich pod kanały i obiekty o grubości 15 cm	m2	4,050		
173 d.17.2	KNR 2-01 0236-03 analogia	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m3	0,608		

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
174 d.17.2	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	0,810		
175 d.17.2	KNR 2-02 1219-04 analogia	Montaż marek stalowych dla kotwienia zbiorników	szt.	4,000		
176 d.17.2	KNNR 4 0144-09	Zbiornik LPG podziemny o poj. 2700 dm3	kpl.	1,000		
177 d.17.2	KNR 2-19 0203-01 analogia	Montaż i dosztukowanie rurociągów gazowych z rur polietylenowych o śr. 32mm	m	2,000		
178 d.17.2	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3	11,839		
179 d.17.2	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m3	11,839		
180 d.17.2	KNR 2-19 0211-01	Próba szczelności gazociągów na ciśnienie do 0.6 MPa	km	0,010		
181 d.17.2	KNR 4-01 0108-19 kalk. własna	Załadunek i wywóz materiałów z rozbiórki	m3	0,540		
182 d.17.2	kalk. własna	Opłata składowiskowa	m3	0,540		
183 d.17.2	kalk. własna	Utylizacja materiałów z rozbiórki	m3	0,540		
184 d.17.2	KNR 4-01 0108-02	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m3	3,000		
Razem dział:			Zbiornik LPG podziemny			
Razem dział:			ZBIORNIKOWA INSTALACJA GAZU			
Kosztorys netto						
VAT 23%						
Kosztorys brutto						

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kz	Z	Razem	Udział %
1	ROZBIÓRKA POKRYCIA DACHU								
2	ROZBIÓRKA KONSTRUKCJI DREWNIANEJ								
3	ROZBIÓRKA POSADZEK PARTERU, FUNDAMENTÓW								
4	Roboty rozbiórkowe								
5	ZAŁADUNEK I WYWOZ GRUZU								
6	Naprawa ścian zewnętrznych - ankrowanie								
7	PARTER								
8	DACH SPADOWY								
9	STOLARKA ZEWNĘTRZNA								
10	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE								
11	ELEWACJA								
12	Remont kominów								
12.1	Prace przygotowawcze								
12.2	Prace wykończeniowe								
13	Opaska żwirowa wokół budynku								
14	ZAGOSPODAROWANIE TERENU								
15	WEWNĘTRZNE INSTALACJE SANITARNE								
15.1	Instalacja zimnej i ciepłej wody użytkowej								
15.2	Instalacja grzewcza								
15.3	Instalacja gazu								
15.4	Instalacja wentylacji								
16	WEWNĘTRZNE INSTALACJE ELEKTRYCZNE								
16.1	Instalacja oświetleniowa i wtyczkowa								
16.2	Instalacja odgromowa								
17	ZBIORNIKOWA INSTALACJA GAZU								
17.1	Roboty ziemne - przyłącze gazu								
17.2	Zbiornik LPG podziemny								
	Kosztorys netto								
	VAT 23%								
	Kosztorys brutto								

Słownie:

Tabela wartości elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Wartość	Udział %
1	ROZBIÓRKA POKRYCIA DACHU		
2	ROZBIÓRKA KONSTRUKCJI DREWNIANEJ		
3	ROZBIÓRKA POSADZEK PARTERU, FUNDAMENTÓW		
4	Roboty rozbiórkowe		
5	ZAŁADUNEK I WYWÓZ GRUZU		
6	Naprawa ścian zewnętrznych - ankrowanie		
7	PARTER		
8	DACH SPADOWY		
9	STOLARKA ZEWNĘTRZNA		
10	ROBOTY WYKONCZENIOWE		
11	ELEWACJA		
12	Remont kominów		
12.1	Prace przygotowawcze		
12.2	Prace wykończeniowe		
13	Opaska żwirowa wokół budynku		
14	ZAGOSPODAROWANIE TERENU		
15	WEWNĘTRZNE INSTALACJE SANITARNE		
15.1	Instalacja zimnej i ciepłej wody użytkowej		
15.2	Instalacja grzewcza		
15.3	Instalacja gazu		
15.4	Instalacja wentylacji		
16	WEWNĘTRZNE INSTALACJE ELEKTRYCZNE		
16.1	Instalacja oświetleniowa i wtyczkowa		
16.2	Instalacja odgromowa		
17	ZBIORNIKOWA INSTALACJA GAZU		
17.1	Roboty ziemne - przyłącze gazu		
17.2	Zbiornik LPG podziemny		
	Kosztorys netto		
	VAT 23%		
	Kosztorys brutto		
Ogółem wartość kosztorysowa robót			
W tym			
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			
Podatek VAT			

Słownie: