Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 88 /2021

Burmistrza Gniewkowa

z dnia 9 lipca 2021 r.

w sprawie sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Gniewkowo i podanie do publicznej wiadomości wykazu - nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

**WYKAZ – NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów** | **Opis nieruchomości** | **Pow. nieruchomości**  **w m2** | **Uzbrojenie nieruchomości** | **Cena**  **nieruchomości** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | **Kijewo 47**  Opis użytku: tereny mieszkaniowe, grunty orne  Symbol klasoużytku: B, RIIIa  KW nr BY1I/00023388/4  dz. nr. 200, km. 1  Obręb: Kijewo  Jed. rej. gruntów: G94 | samodzielny lokal mieszkalny nr 3, położony w budynku wielorodzinnym na parterze składający się z pokoju i kuchni wraz z udziałem w nieruchomości 3305/6610 części w nieruchomości wspólnej, położony  w centrum wsi, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy. mieszkaniowej jednorodzinnej i siedliskowej.  Lokal mieszkalny do częściowego remontu, brak łazienki. | **pow. lokalu: 33,05 m2**  **pow. działki 1770 m2** | Nieruchomość położona w terenie uzbrojonym  w sieć: elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacyjną oraz telekomunikacyjną | **50.000 zł**  wraz z udziałem w prawie własności gruntu |

Punkty 5, 7, 8, 9 i 10, ust. 2, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990   
ze zm.) - nie dotyczy.

**Uwaga:** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej powołanej ustawy, muszą złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni od wywieszenia niniejszego wykazu.