Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 53/2021

 Burmistrza Gniewkowa

 z dnia 30 kwietnia 2021 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie bezprzetargowej na rzecz jego najemcy, stanowiącego własność Gminy Gniewkowo z jednoczesną sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i podanie do publicznej wiadomości wykazu - lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży.

**WYKAZ - LOKAL MIESZKALNY PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ JEGO NAJEMCY Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ PRAWA WŁASNOŚCI UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU**

| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów** | **Opis nieruchomości** | **Pow. lokalu mieszkalnego****w m2** | **Opis lokalu mieszkalnego** | **Udział w częściach wspólnych w nieruchomości** | **Cena** **nieruchomości** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | **ul. Cmentarna 1**Opis użytku: tereny mieszkanioweSymbol klasoużytku: BKW nr BY1I/00053240/4dz. nr. 73/11, km. 28Obręb: GniewkowoJed. rej. gruntów: G1222Pow. działki: 810 m2 | **Lokal mieszkalny** **nr 1**położony na parterze –w budynku mieszkalnym wielorodzinnym | Lokal: **45,60 m2**Pomieszczenia przynależne: - pomieszczenie gospodarcze: **10,00 m2** - strych: **25,60** **m2** | Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni oraz łazienki z wc.  | **812/4208** | **73 100,00 zł**W tym:- **62 200,00 zł -** stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej- **10 900 zł** -stanowi cenę udziału w gruncie |