Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 53/2021

Burmistrza Gniewkowa

z dnia 30 kwietnia 2021 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie bezprzetargowej na rzecz jego najemcy, stanowiącego własność Gminy Gniewkowo z jednoczesną sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i podanie do publicznej wiadomości wykazu - lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży.

**WYKAZ - LOKAL MIESZKALNY PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ JEGO NAJEMCY Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ PRAWA WŁASNOŚCI UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU**

| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów** | **Opis nieruchomości** | **Pow. lokalu mieszkalnego**  **w m2** | **Opis lokalu mieszkalnego** | **Udział w częściach wspólnych w nieruchomości** | **Cena**  **nieruchomości** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | **ul. Cmentarna 1**  Opis użytku: tereny mieszkaniowe  Symbol klasoużytku: B  KW nr BY1I/00053240/4  dz. nr. 73/11, km. 28  Obręb: Gniewkowo  Jed. rej. gruntów: G1222  Pow. działki: 810 m2 | **Lokal mieszkalny**  **nr 1**  położony na parterze –  w budynku mieszkalnym wielorodzinnym | Lokal:  **45,60 m2**  Pomieszczenia przynależne:  - pomieszczenie gospodarcze:  **10,00 m2**  - strych: **25,60** **m2** | Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni oraz łazienki z wc. | **812/4208** | **73 100,00 zł**  W tym:  - **62 200,00 zł -** stanowi cenę lokalu mieszkalnego  z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej  - **10 900 zł** -  stanowi cenę udziału w gruncie |