Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 49/2021

Burmistrza Gniewkowa

z dnia 30 kwietnia 2021 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie bezprzetargowej na rzecz jego najemcy, stanowiącego własność Gminy Gniewkowo z jednoczesną sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i podanie do publicznej wiadomości wykazu - lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży.

**WYKAZ - LOKAL MIESZKALNY PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ JEGO NAJEMCY Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ PRAWA WŁASNOŚCI UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU**

| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów** | **Opis nieruchomości** | **Pow. lokalu mieszkalnego**  **w m2** | **Opis lokalu mieszkalnego** | **Udział w częściach wspólnych w nieruchomości** | **Cena**  **nieruchomości** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | **ul. G. Pająkowskiego 5**  Opis użytku: tereny mieszkaniowe  Symbol klasoużytku: B  KW nr BY1I/00034334/1  dz. nr. 579/14, km. 38  Obręb: Gniewkowo  Jed. rej. gruntów: G907  Pow. działki: 353 m2 | **Lokal mieszkalny**  **nr 4**  położony na I piętrze –  w budynku mieszkalnym wielorodzinnym | Lokal:  **45,48 m2**  Pomieszczenieprzynależne w piwnicy o pow.: **7,07 m2 i 8,75 m2** | Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokój. | **66/1000** | **138 400,00 zł**  W tym:  - **136 800,00 zł -** stanowi cenę lokalu mieszkalnego  z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej  -**1 600,00 zł** -  stanowi cenę udziału w gruncie |