Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 49/2021

 Burmistrza Gniewkowa

 z dnia 30 kwietnia 2021 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w formie bezprzetargowej na rzecz jego najemcy, stanowiącego własność Gminy Gniewkowo z jednoczesną sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i podanie do publicznej wiadomości wykazu - lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży.

**WYKAZ - LOKAL MIESZKALNY PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ JEGO NAJEMCY Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ PRAWA WŁASNOŚCI UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU**

| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów** | **Opis nieruchomości** | **Pow. lokalu mieszkalnego****w m2** | **Opis lokalu mieszkalnego** | **Udział w częściach wspólnych w nieruchomości** | **Cena** **nieruchomości** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | **ul. G. Pająkowskiego 5**Opis użytku: tereny mieszkanioweSymbol klasoużytku: BKW nr BY1I/00034334/1dz. nr. 579/14, km. 38Obręb: GniewkowoJed. rej. gruntów: G907Pow. działki: 353 m2 | **Lokal mieszkalny** **nr 4**położony na I piętrze –w budynku mieszkalnym wielorodzinnym | Lokal: **45,48 m2**Pomieszczenieprzynależne w piwnicy o pow.: **7,07 m2 i 8,75 m2** | Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokój.  | **66/1000** | **138 400,00 zł**W tym:- **136 800,00 zł -** stanowi cenę lokalu mieszkalnego z piwnicą i ułamkową częścią powierzchni wspólnej-**1 600,00 zł** -stanowi cenę udziału w gruncie |