

Przewodniczący Rady Miejskiej
Gniewkowo
09.04.2020

Gniewkowo, 02.04.2020 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gniewkowie

Pan Szymon Krzysztofiak

Protokół z dnia 01.04.2020 r. ze spotkania Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej, Rolnej i Ochrony Środowiska

W dniu 01.04.2020 r. odbyło się spotkanie robocze Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej, Rolnej i Ochrony Środowiska, w którym udział wzięli:

- Michał Otremba – Przewodniczący Komisji
- Andrzej Żmudziński – Członek Komisji
- Piotr Rychłowski – Radny
- Przemysław Nakonieczny – Podinspektor ds. Dróg z Urzędu Gminy Gniewkowo
- Jarosław Matuszak – Inspektor Nadzoru Inwestorskiego Urzędu Gminy
- Jakub Ludwig – Kierownik Budowy PRDI Unidromex (Gąski, Kawęczyn)
- Michał Szewczyk – Przedstawiciel Wykonawcy PRDI Unidromex (Gąski, Kawęczyn)
- Wojciech Ciszewski – Kierownik Budowy Colas sp. z o. o. (Buczkowo)

(Lista podpisów w załączniku.)

Spotkanie zostało zwołane przez Przewodniczącą Komisji na wniosek Burmistrza Adama Straszyńskiego oraz Radnego Andrzeja Żmudzińskiego celem oceny postępu prac na inwestycjach drogowych prowadzonych przez Gminę Gniewkowo w trzech lokalizacjach.

Pierwsza inwestycja poddana ocenie to droga w Gąskach. Prace na terenie przebudowy zaawansowane w małym stopniu, prowadzone niechlujnie korytowanie pod stabilizację, utrudniony, a czasem niemożliwy dojazd do niektórych posesji od ponad miesiąca. Podczas oględzin przechodziła wykorytowanym odcinkiem jedna z mieszkańek, która z oburzeniem zapytała, jak ma dostać się do domu. Według opinii Inspektora Nadzoru, zadania są wykonane maksymalnie w 30%. Pan Matuszak zaznaczył, iż do dnia dzisiejszego – tj. 01.04.2020 r., nie dokonał odbioru żadnych prac i stwierdził, że widzi duże zagrożenie, jeśli chodzi o dochowanie terminu zakończenia inwestycji.

Członkowie komisji, Podinspektor Przemysław Nakonieczny i Radny Piotr Rychłowski równie sceptycznie ocenili możliwość terminowego dokończenia zleconych zadań, zwłaszcza, że niewielki odcinek koryta został wypełniony stabilizacją i częściowo kruszywem kamiennym, a jakość tych materiałów budzi zastrzeżenia (stabilizacja niespójna, kamień odbiegający od założonych w projekcie parametrów). Ponadto, nie przeprowadzono jeszcze badań wytrzymałościowych.

Wykonawca zapewniał, iż wszelkie użyte materiały są odpowiednie, oraz że do dnia 14.04.2020 r. roboty będą w całości wykonane, a na pewno główny ciąg (dwie warstwy asfaltu), ewentualnie pozostaną jakieś zjazdy do dokończenia. Przedstawiciel wykonawcy nie zgłaszał w trakcie kontroli problemów kadrowych, czy innych w związku z sytuacją pandemiczną panującą w kraju.

Na chwilę wizyty Komisji trwały prace ziemne przy korytowaniu. Inspektor Nadzoru, jak i członkowie Komisji zwrócili uwagę na ewentualne zagrożenie zalaniem w przypadku opadów atmosferycznych. Według zaleceń Inspektora Nadzoru, prace powinny być wykonywane odcinkowo i w danym dniu zabezpieczane poprzez zasypanie stabilizacją i kamieniem, aby uniknąć sytuacji, która miała miejsce na początku budowy, gdzie odcinek ok. 150 metrów bieżących zamienił się w grząski kanał.

Kolejną budową, na której zebrała się komisja, to droga w Kawęczynie.

Na całej długości wykonano stabilizację, z czego ok. 10% zostało wytypowane przez Inspektora Nadzoru do całkowitej wymiany (skrzyżowanie z drogą powiatową, luk jednego z odcinków i pojedyncze miejsca – łącznie ok. 200 metrów bieżących). Pan Matuszak widzi pewne niewielkie zagrożenia terminowego zakończenia prac, jednocześnie oceniając poziom ich zaawansowania na 50%. Wykonawca zapewnił, że do końca bieżącego tygodnia (tj. do 04.04.2020 r.) na całości będzie rozłożony kamień w dwóch warstwach na zakładaną grubość. Podłoże będzie przygotowane pod układanie mas asfaltu.

Komisja stwierdziła konieczność usunięcia kilku niewielkich drzew w bezpośredniej bliskości jezdni zagrażających bezpieczeństwu w ruchu drogowym.

Następnym miejscem poddanym kontroli Komisji to inwestycja w Buczkowie.

Prace są daleko zaawansowane. W trakcie kontroli na budowanym odcinku jezdni nakładano warstwę wiążącą asfaltu. W ocenie Inspektora Nadzoru na dzień 01.04.2020 r. wykonano 80% założonych zadań. Kierownik budowy oświadczył, iż w kolejnym dniu, tj. 02.04.2020 r. zostanie wyłożona druga warstwa asfaltu – ściernalna, co zwiększy stopień zaawansowania robót do 90%. Pozostaną do wykonania zjazdy do posesji oraz utwardzenie poboczy kruszywem, które jest już zgromadzone w bliskości budowy.

Kierownik budowy zadeklarował terminowe zakończenie robót budowlanych na inwestycji, zastrzegając jedynie, iż mogą być pewne problemy, jeśli chodzi o prace geodezyjne z uwagi na ograniczenia pracy urzędów.

Podczas Komisji Pan Przemysław Nakonieczny pozyskał wpisy z dzienników budowy, a Inspektor Nadzoru, Pan Jarosław Matuszak oświadczył, iż dzienniki te prowadzone są na bieżąco.

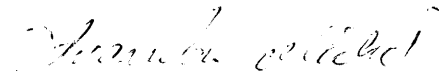
Radni biorący udział w Komisji wnioskują do Burmistrza Gminy o podjęcie działań mających na celu zdyscyplinowanie wykonawcy prowadzącego roboty w Gąskach i Kawęczynie. W ocenie Komisji prace są poważnie opóźnione i zagrożone niedotrzymaniem umownego terminu.

Ponadto, Komisja wnioskuję, aby w przyszłości podczas przygotowywania procedury przetargowej, odpowiednio zabezpieczyć interesy Gminy, na przykład poprzez przedstawienie przez wykonawcę szczegółowego harmonogramu prac, z którego byłby skrupulatnie rozliczany. W przypadku niestosowania się do założeń czasowych, firma taka powinna być usuwana z placu budowy.

Przewodniczący Komisji

Michał Otremba

Sporządził: A. Żmudziński



Załączniki

1. Lista podpisów