

**OGŁOSZENIE
BURMISTRZA GNIEWKOWA
z dnia lutego 2020r.**

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 65) ogłaszam, co następuje:

z zasobu nieruchomości gminy Gniewkowo przeznaczona została do sprzedaży na rzecz głównego najemcy nieruchomość:

Gniewkowo, ul. Inowrocławska 2/1:

Lokal mieszkalny nr 1 usytuowany jest na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, jest lokalem samodzielnym składającym się z 1 pokoju z aneksem łazienkowym. Do lokalu przynależy pomieszczenie w piwnicy i pomieszczenie gospodarcze:

- powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 38,10 m², za cenę 52.100,- zł, do lokalu mieszkalnego przynależy pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 10,20 m² oraz piwnica o powierzchni 12,50 m²;

- udział we współwłasności nieruchomości wynosi 6080/55800 z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 466/19 o powierzchni 0,1232ha, karta mapy 26 zapisanej w księdze wieczystej KW BY11/00076722/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu za cenę: 7.400,- zł.

Łączna cena nieruchomości lokalowej wynosi: 59.500,-zł.

Podana cena nieruchomości lokalowej nie obejmuje udzielanej przy sprzedaży bonifikaty.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2020 r. poz 65) upływa z dniem 10 kwietnia 2020 r.

Zbycie nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2020 r. poz 65), tj. w drodze bezprzetargowej, na rzecz głównego najemcy .

**Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń
tj. od dnia 28 lutego 2020r.**

BURMISTRZ

mgr Adam Straszynski