

204.73 5117. 14.04.2017.

DECYZJA OSTATECZNA  
Decyzja stała się ostateczna

dnia 10.05.2018

Bydgoszcz, dnia 13.07.2018



Kierownik  
Oddziału Budownictwa Specjalnego  
w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa

WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI

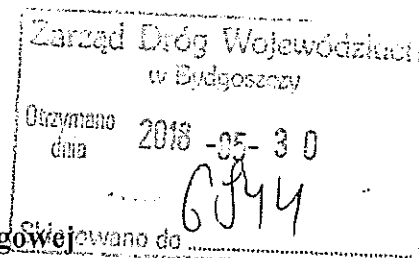
Agnieszka Waszak

WIR.V.7820.54.2017.AW

Bydgoszcz, dnia 16 kwietnia 2018 r.

**DECYZJA nr 7/2018**

**o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**



Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.) zwanej dalej k.p.a., oraz na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1496 ze zm.) zwanej dalej specustawą drogową, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 listopada 2017 r., uzupełnionego i zmienionego w dniu 21 grudnia 2017 r. oraz 23 marca 2018 r. złożonego przez Pana Mirosława Kielnika, Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy, działającego z upoważnienia Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 246 Paterek – Dąbrowa Biskupia od km 72+608 do km 74+300 polegająca na budowie drogi dla rowerów na odcinku Lipie-Murzynko”

**udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej  
na rzecz**

**Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego**

polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 246 na odcinku Lipie - Murzynko (od km 72+608 do km 74+300) w ramach budowy drogi dla rowerów w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych (oznaczonego linią przerywaną koloru: fioletowego) obejmującego następujące nieruchomości, bądź ich części, oznaczone w ewidencji gruntów:

Powiat: Inowrocławski

Jednostka ewidencyjna 040703\_5 Gniewkowo

Obręb 0012 Lipie: 43/11 (43/20, 43/21), 43/8 (43/24, 43/25), 43/12 (43/22, 43/23),  
48 (48/1, 48/2), 44, 49,

Obręb 0014 Murzynko: 2 (2/1, 2/2), 3 (3/1, 3/2), 4/3 (4/8, 4/9), 5 (5/1, 5/2), 7/4  
(7/5, 7/6), 8/1 (8/2, 8/3), 1, 7/3, 9, 53.

## **I. Wymagania dotyczące powiązania przedmiotu inwestycji z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.**

1. Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.
2. Projektowana droga rowerowa przy drodze wojewódzkiej nr 246 zlokalizowana jest w województwie kujawsko – pomorskim na terenie powiatu inowrocławskiego w gminie Gniewkowo. Inwestycja powiązana jest z drogami gminnymi nr 150315C w miejscowości Lipie oraz nr 150319C w miejscowości Murzynko.

## **II. Określenie linii rozgraniczających teren.**

1. Ustalam linie rozgraniczające teren oznaczone linią ciągłą z okrągłymi oznacznikami koloru niebieskiego oraz fioletowego, na mapie zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500 arkusz 1.1-1.2 przyjętej przez Starostę Inowrocławskiego do odpowiedniego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dnia 21 marca 2018 r. pod numerem identyfikatora P.0407.2018.842, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.
2. Liniami rozgraniczającymi teren objęte są następujące nieruchomości:
  - 2.1. Nieruchomości powstałe w wyniku podziału oznaczono tłustym drukiem w Tabeli nr 2 w pkt V niniejszej decyzji.
  - 2.2. Nieruchomości położone w granicach istniejącego pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 246 dla których wnioskodawca przedłożył oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) zwanej dalej ustawą Prawo budowlane, oznaczone w poniższej Tabeli nr 1.

| Obręb                                    | Numer działki ewidencyjnej | Oznaczenie księgi wieczystej lub innych dokumentów |
|------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------|
| Jednostka ewidencyjna 040703_5 Gniewkowo |                            |                                                    |
| Obręb 0012 Lipie                         | 49                         | BY1I/00076562/4                                    |
| Obręb 0014 Murzynko                      | 53                         | BY1I/00070292/8                                    |

Tabela nr 1.

## **III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.**

### **1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:**

- 1.1. W trakcie prac budowlanych Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystanie i przekształcenie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym oraz wymogami instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.
- 1.2. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz. 21),

1.3. Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w ostatecznym postanowieniu Starosty Inowrocławskiego z dnia 8 maja 2017 r., znak: OSR.6341.1.59.2017 udzielającym pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

Ustalam obowiązek wykonania inwestycji zgodnie z opinią Kujawsko – Pomorskiego Konserwatora Zabytków – pismo z dnia 27 marca 2017 r., znak: WUOZ.DB.ZAR.5152.20.5.17.TZ wskazującej na położenie inwestycji w obszarze ścisłej ochrony archeologicznej „W” na następujących warunkach:

- Prace ziemne przy inwestycji należy prowadzić pod stałym nadzorem archeologicznym. W przypadku odsłonięcia reliktyw zabudowy, obiektów, nawarstwień kulturowych itp. należy przeprowadzić niezbędne badania ratownicze.
- Wymagane jest uzyskanie pozwolenia na prowadzenie nadzoru od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W pozwoleniu zostaną szczegółowo zapisane wszystkie warunki realizacji i zakres prac archeologicznych przy przedmiotowej inwestycji.
- Forma nadzoru powinna sprowadzać się do obserwacji nawarstwień kulturowych oraz prowadzenia przez archeologa dziennika naukowego prac archeologicznych prowadzonych w terenie zgodnie z postępowaniem robót ziemnych.
- W przypadku odsłonięcia reliktyw zabudowy, obiektów zabytkowych, nawarstwień kulturowych itp. archeolog winien przeprowadzić badania ratownicze tzn. wyeksplorować je i udokumentować w sposób opisowy, kartograficzny (lokalizacja na planie), rysunkowy i fotograficzny.
- Podczas realizacji prac inwestycyjnych nie wolno naruszać granic zabytkowych cmentarzy.

3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa-nie ustalam.

#### IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Inwestycję zaprojektowano i należy budować, stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo budowlane w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

#### V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

1. Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawionych w poniższej Tabeli nr 2, zgodnie z mapami z projektami podziału nieruchomości wykonanymi przez geodetę uprawnionego Jarosława Pewelczyka, operaty podziału nieruchomości wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Inowrocławskiego w dniu 13 kwietnia 2017 r. pod numerem identyfikatora P.0407.2017.1011.
2. Mapy z projektami podziału nieruchomości stanowią **załącznik nr 2** do niniejszej decyzji.
3. W Tabeli nr 2 tłustym drukiem oznaczono części nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi niniejszą decyzją.

| Stan przed podziałem                     | Stan po podziale                                           |                                                             | Oznaczenie księgi wieczystej lub innych dokumentów |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Numer działki ewidencyjnej               | Numery działek ewidencyjnych przeznaczonych pod inwestycję | Numery działek ewidencyjnych pozostających przy właścicielu |                                                    |
| Jednostka ewidencyjna 040703_5 Gniewkowo |                                                            |                                                             |                                                    |
| Obręb 0012 Lipie                         |                                                            |                                                             |                                                    |
| 43/11                                    | 43/20                                                      | 43/21                                                       | BY11/00044174/4                                    |
| 43/8                                     | 43/24                                                      | 43/25                                                       | BY11/00035767/2                                    |
| 43/12                                    | 43/22                                                      | 43/23                                                       | BY11/00035767/2                                    |
| 48                                       | 48/1                                                       | 48/2                                                        | KW65989                                            |
| Obręb 0014 Murzynko                      |                                                            |                                                             |                                                    |
| 2                                        | 2/1                                                        | 2/2                                                         | KW4069                                             |
| 3                                        | 3/1                                                        | 3/2                                                         | KW4072                                             |
| 4/3                                      | 4/8                                                        | 4/9                                                         | KW11218                                            |
| 5                                        | 5/1                                                        | 5/2                                                         | KW33764                                            |
| 7/4                                      | 7/5                                                        | 7/6                                                         | KW23490                                            |
| 8/1                                      | 8/2                                                        | 8/3                                                         | KW55310                                            |

Tabela nr 2.

#### **VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Województwa Kujawsko-Pomorskiego.**

1. Ustalam, że części nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości - oznaczone tłustym drukiem w Tabeli nr 2 zawartej w pkt V niniejszej decyzji stają się z mocy prawa własnością Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, z zastrzeżeniem nieruchomości stanowiących już własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

#### **VII. Zatwierdzenie projektu budowlanego.**

Zatwierdzam projekt budowlany pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 246 Paterek-Dąbrowa Biskupia od km 72+608 do km 74+300 polegający na budowie drogi dla rowerów na odcinku Lipie-Murzynko” (dla obiektów kategorii: IV, XXV, XXVI) stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej decyzji:

Obejmujący:

Projekt zagospodarowania terenu.

Projekt architektoniczno – budowlany - Branża drogowa

Projekt architektoniczno – budowlany - Branża elektryczna

Opracowany przez:

**Projekt zagospodarowania terenu.**

autor projektu: mgr inż. Jarosław Matuszak, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr KUP/0128/POOD/08 należący do Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BD/1551/01,

sprawdzający projekt: mgr inż. Andrzej Piasecki, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr KUP/0117/PWOD/11, należący do Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BO/0321/04,

autor projektu: inż. Waldemar Kędzierski posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych nr WBPP-NB-7210/39/83, należący do Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IE/1002/01,

sprawdzający projekt: mgr inż. Andrzej Stefański posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ABIT-II-7342-46/99, należący do Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IE/1099/03.

**Projekt architektoniczno – budowlany - Branża drogowa.**

autor projektu: mgr inż. Jarosław Matuszak, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr KUP/0128/POOD/08 należący do Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BD/1551/01,

sprawdzający projekt: mgr inż. Andrzej Piasecki, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr KUP/0117/PWOD/11, należący do Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BO/0321/04.

**Projekt architektoniczno – budowlany - Branża elektryczna**

autor projektu: inż. Waldemar Kędzierski posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych nr WBPP-NB-7210/39/B3, należący do Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IE/1002/01,

sprawdzający projekt: mgr inż. Andrzej Stefański posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr 46/99, należący do Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IE/1099/03.

**VIII. Określenie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.**

1. Budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami, w sposób niezagrożący bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót.
2. Przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach i uzgodnieniach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.

3. Istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
4. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
5. Elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
6. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108, poz. 953 ze zm.) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).
7. Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane;
  - oświadczenie inspektora nadzoru, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.
8. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego jest zobowiązany zawiadomić Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
9. Przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych, do użytkowania obiektu budowlanego Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego może przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
10. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych, o których mowa w art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego jest zobowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

#### **IX. Określenie obowiązku budowy i czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.**

1. Nie ustalam obowiązku budowy tymczasowych obiektów budowlanych.
2. Ustalam, że tymczasowe obiekty budowlane mogą być użytkowane nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

## **X. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie.**

Ustalam obowiązek zapewnienia nadzoru inwestorskiego w specjalnościach odpowiednich dla obiektu budowlanego o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).

## **XI. Określenie obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych.**

Ustalam obowiązek rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

## **XII. Określenie obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych.**

1. Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli nr 3, w zakresie oznaczonym (linia przerywana koloru zielonego) w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.

| Numer działki ewidencyjnej / numer po podziale  | Powierzchnia ograniczenia (ha) | Cel zajęcia nieruchomości                               | Oznaczenie księgi wieczystej lub innych dokumentów |
|-------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Jednostka ewidencyjna 040703_5 Gniewkowo</b> |                                |                                                         |                                                    |
| <b>Obręb 0012 Lipie</b>                         |                                |                                                         |                                                    |
| 44                                              | 0,0063                         | obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych | KW37106                                            |
| <b>Obręb 0014 Murzynko</b>                      |                                |                                                         |                                                    |
| 1                                               | 0,0059                         | obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych | KW25044                                            |
| 7/3                                             | 0,0039                         | obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych | KW23490                                            |
| 9                                               | 0,0241                         | obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych | KW25044                                            |

Tabela nr 3.

2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości przedstawionych w powyższej Tabeli nr 3, poprzez udzielenie zezwolenia na budowę lub przebudowę innych dróg publicznych. Jednocześnie wskazuję, że właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest

obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową lub przebudową innych dróg publicznych. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.

3. Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub innych dróg publicznych w zakresie określonym w punkcie XII.1 decyzji.

### **XIII. Określenie terminu wydania nieruchomości.**

Określam termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

### **XIV. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności**

Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego, niniejsza decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienie lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

## **UZASADNIENIE**

Dnia 16 listopada 2017 r. Pan Mirosław Kielnik, działający jako pełnomocnik Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego, zwany dalej *Wnioskodawcą* na podstawie uchwały nr 28/966/14 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 9 lipca 2014 r. wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 246 Paterek – Dąbrowa Biskupia od km 72+608 do km 74+300 polegająca na budowie drogi dla rowerów na odcinku Lipie-Murzynko”.

Pismem z dnia 21 grudnia 2017 r. po wcześniejszym zawnioskowaniu o przedłużenie terminu na uzupełnienie braków oraz pismem z dnia 23 marca 2018 r. *Wnioskodawca*, uzupełnił oraz zmienił wniosek.

Projektowana inwestycja polega na budowie drogi dla rowerów przy drodze wojewódzkiej nr 246, zlokalizowana jest na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, w powiecie inowrocławskim, na terenie gminy Gniewkowo. Początek inwestycji znajduje się w km 72+608 a koniec w km 74+300 drogi wojewódzkiej. Zakres inwestycji obejmuje wykonanie drogi dla rowerów o szerokości 2,5 m równoległe do istniejącej jezdni drogi wojewódzkiej, ponadto przebudową zostaną objęte istniejące zjazdy do posesji. Planuje się wykonanie robót związanych z utrzymaniem istniejących rowów w celu zachowania ich funkcji na całym odcinku objętym opracowaniem a także wykonanie przepustu pod zjazdem i ścieku korytkowego wraz z wpustem i przykanalikami. Na początku odcinka planuje się także wykonanie chodnika w dowiązaniu do już istniejących chodników.



Zgodnie z art. 11b ust. 1 specustawy drogowej, wniosek został złożony po uzyskaniu opinii:

1. Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego - uchwała nr 14/555/17 z dnia 12 kwietnia 2017 r. – opinia pozytywna.
2. Zarządu Powiatu Inowrocławskiego - – zgodnie z informacją zawartą we wniosku nie wydano opinii w terminie określonym w art. 11d ust. 2 specustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.
3. Burmistrza Gniewkowa – pismo z dnia 27 marca 2017 r, znak: RD.7225.1.34.2017 – opinia pozytywna.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 specustawy drogowej, złożony wniosek (po uzupełnieniach) zawierał:

1. Mapę przedstawiającą proponowany zakres inwestycji, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, sporządzoną na kopii mapy zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500, przyjętej do właściwego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.
3. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami.
4. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.
5. Cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu.
6. Opinie:
  - 6.1. Kujawsko – Pomorskiego Konserwatora Zabytków – pismo z dnia 27 marca 2017 r., znak: WUOZ.DB.ZAR.5152.20.5.17.TZ, który wydał opinię pozytywną z uwagami.

W związku z powyższym w punkcie III.2 niniejszej decyzji ustalono odpowiednie warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.
  - 6.2. Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego - zgodnie z informacją zawartą we wniosku nie wydano opinii w terminie określonym w art. 11d ust. 2 specustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

W związku z powyższym w punkcie III.3 niniejszej decyzji nie ustalono warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.
7. Ostateczną decyzję Starosty Inowrocławskiego z dnia 8 maja 2017 r., znak: OSR.6341.1.59.2017 - udzielające pozwolenia wodnoprawnego.

W związku z powyższym w punkcie III.1.3 niniejszej decyzji ustalono warunki do realizacji inwestycji zgodnie z powyższym postanowieniem.
8. Ostateczne postanowienie Burmistrza Gniewkowa z dnia 20 kwietnia 2017 r., znak: OŚ.6220.13.2017.AS odmawiające wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z: art. 11d ust. 1 pkt 7a, pkt 8 lit. a - e, g specustawy drogowej tj. ministra właściwego do spraw zdrowia, dyrektora właściwego urzędu morskiego, właściwego organu nadzoru górniczego, dyrektora właściwego regionalnego zarządu gospodarki wodnej, dyrektora właściwej regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych oraz właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej ponieważ planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem uzdrowiskowym, poza pasem technicznym, pasa ochronnego morskich portów i przystani, poza terenami górniczymi, poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, poza gruntami leśnymi i gruntami linii kolejowych.

Wniosek zawierał oświadczenie *Wnioskodawcy* o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością o numerze ewidencyjnym 49 obręb 0012 Lipie oraz o numerze ewidencyjnym 53 obręb 0014 Murzynko, jednostka ewidencyjna 040703\_5 Gniewkowo na cele budowlane.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej może być wydana po uprzednim przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli jest ono wymagane przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.) – zwanej dalej ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku przy czym, zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 9 specustawy drogowej, wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji zawiera m.in. wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne.

Zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacji następujących planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

1. Planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
2. Planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1.

Ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przeprowadza się w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, jeżeli konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko została stwierdzona przez organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w przypadku, o którym mowa w art. 88 ust. 1.

Burmistrz Gminy Gniewkowo jako organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, postanowieniem z dnia 20 kwietnia 2017 r. (znak: OŚ.6220.13.2017.AS) odmówił wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych uzasadniając, iż realizacja planowanej inwestycji nie jest przedsięwzięciem o którym mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 9 listopada 2010 r. (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71) jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko i w świetle obowiązujących przepisów nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z art. 96 ust. 1 i 2 ustawy o informacji o środowisku rozważono czy planowane przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, rodzaj i zakres prac budowlanych związanych z realizacją przedsięwzięcia, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami.

W związku z powyższym w niniejszym postępowaniu nie nałożono obowiązku przedłożenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy dokumentów, o których mowa z art. 96 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy drogowej Wojewoda Kujawsko-Pomorski pismem z dnia 18 stycznia 2018 r., znak WIR.V.7820.54.2017.AW zawiadomił o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej *Wnioskodawcę*, właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 18 stycznia 2018 r. zamieszczonego na tablicy ogłoszeń oraz w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej: Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy w dniach od 18 stycznia 2018 r. do 2 lutego 2018 r. oraz Urzędu Miejskiego Gminy Gniewkowo w terminie od 23 stycznia 2018 r. do 7 lutego 2018 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej (Gazeta Pomorska) dnia 22 stycznia 2018 r.

Zgodnie z art. 11d ust. 6 specustawy drogowej zawiadomienie zawierało oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. wypełniono obowiązek umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez informację w obwieszczeniu o wszczęciu postępowania. Należy jednak zaznaczyć, że zgodnie z art. 11c specustawy drogowej w sprawach dotyczących wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy k.p.a., z zastrzeżeniem specustawy drogowej. Z powyższego artykułu wynika, że przepisy k.p.a. stosuje się jedynie, gdy wykładnia specustawy drogowej uniemożliwia ustalenie normy postępowania. Zasady czynnego udziału strony w postępowaniu dotyczącym zezwolenia na realizację inwestycji drogowej zostały uregulowane w specustawie drogowej w sposób pełny, zatem nie ma konieczności stosowania art. 10 k.p.a. (por. wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 11 września 2013 r., sygn. akt II OSK 1757/13).

We wskazanym terminie do sprawy nie wpłynęły uwagi, wnioski bądź zastrzeżenia.

W niniejszej sprawie nie pojawiły się żadne inne nowe dowody i materiały oraz nie zostały zgłoszone żadne żądania.

W odniesieniu do przedłożonego oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami stwierdzono, co następuje:

Zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 3b ustawy *Wnioskodawca* określa nieruchomości, z których korzystanie będzie ograniczone. Organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej związany jest wnioskiem złożonym przez zarządcę drogi i nie jest uprawniony do kwestionowania tego, że wobec części nieruchomości objętych inwestycją nie wnioskowano o ograniczenie w ich korzystaniu, a przedłożono oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Kwestie związane z przedmiotowymi oświadczeniami nie są uregulowane w specustawie drogowej. Zgodnie z art. 11i ust. 1 wspomianej ustawy, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w niniejszej

ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy Prawo budowlane, z wyjątkiem art. 28 ust. 2. Przepisy ustawy Prawo budowlane w art. 32 ust. 4 stanowią, iż jednym z warunków wydania pozwolenia na budowę jest złożenie przez *Wnioskodawcę* oświadczenia, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

W ocenie organu dopuszczalne jest zatem złożenie przez *Wnioskodawcę* przedmiotowego oświadczenia o dysponowaniu nieruchomościami na cele budowlane w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

W związku z powyższym w punkcie II. 2.2 niniejszej decyzji zezwolono na realizację inwestycji na nieruchomościach, dla których przedłożono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane. Nieruchomości wskazane w punkcie II. 2.2 znajdują się w liniach rozgraniczających teren inwestycji tj. w granicach istniejącego pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 246.

W odniesieniu do oświadczenia *Wnioskodawcy* o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane stwierdzono, iż niniejsza decyzja nie wywołuje skutków w postaci wygaśnięcia trwałego zarządu, wypowiedzenia umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia oraz ustanowienia trwałego zarządu oraz skutków związanych z wydaniem nieruchomości, opróżnieniem lokali i innych pomieszczeń oraz objęciem nieruchomości w posiadanie (art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 3 pkt 1 i 2, art. 19, art. 20 specustawy drogowej).

W ocenie tutejszego organu, w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji, nie nastąpi naruszenie uzasadnionych interesów osób trzecich, m.in. w zakresie zapewnienia dostępu do dróg publicznych, możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej, a także nie ograniczy dostępu do światła dziennego.

Tutejszy organ stwierdził, że przedłożony projekt budowlany spełnia wymagania:

- określone w opiniach instytucji i organów opiniujących inwestycję;
- nałożone w art. 34 ust. 2 ustawy Prawo budowlane;
- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.);
- ostatecznym postanowieniem Starosty Inowrocławskiego z dnia 8 maja 2017 r., znak: OSR.6341.1.59.2017 udzielającym pozwolenia wodnoprawnego.

Mając na uwadze powyższe, po sprawdzeniu projektu budowlanego zgodnie z art. 35 ustawy Prawo budowlane, w punkcie VII niniejszej decyzji dokonano zatwierdzenia przedłożonego projektu budowlanego.

Zgodnie z wnioskiem realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga dokonania obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych.

W związku z powyższym, na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g specustawy drogowej, w punkcie XII.1. niniejszej decyzji, ustalono obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych.

Realizacja powyższych obowiązków wymaga ograniczenia w sposobie korzystania z nieruchomości. W związku z powyższym, na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i specustawy drogowej, w punkcie XII.2 niniejszej decyzji, określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, przy czym zgodnie z art. 11f ust. 2 specustawy drogowej, do ograniczeń w sposobie korzystania z nieruchomości stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8

i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121).

Na podstawie art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. j specustawy drogowej, w punkcie XII.3 niniejszej decyzji, udzielono zezwolenia na wykonanie ustalonych obowiązków.

Zgodnie z wnioskiem, na podstawie art. 16 ust. 2 specustawy drogowej, w punkcie XIII. niniejszej decyzji ustalono termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

*Wnioskodawca* powołując się na przepis art. 17 ust. 1 specustawy drogowej wystąpił z wnioskiem o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Uzasadniając żądanie wskazał, iż planowane przedsięwzięcie wpłynie na poprawę bezpieczeństwa w ruchu drogowym, zwłaszcza rowerzystów, na drodze wojewódzkiej nr 246. Ruch rowerowy zostanie przeniesiony z jezdni drogi wojewódzkiej nr 246 na przedmiotową drogę dla rowerów, zlokalizowaną równolegle do drogi wojewódzkiej, nastąpi poprawa w zakresie przemieszczania się mieszkańców po terenie gminy.

Rozpatrując wniosek o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, organ uznał go za zasadny.

Działając więc na podstawie art. 17 ust. 1 specustawy drogowej, decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Inwestycji i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Kujawsko - Pomorskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez *Wnioskodawcę* lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 specustawy drogowej i art. 49 k.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Kujawsko - Pomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Bydgoszczy, w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Kujawsko – Pomorskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.

DECYZJA OSTATECZNA  
Decyzja stała się ostateczna

dnia 10.05.2018 r.

Bydgoszcz, dnia 25.05.2018 r.

*Masza*  
podpis

p.o. Kierownika  
Oddziału Budownictwa Specjalnego  
w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa

Agnieszka Waszak



Z up. WOJEWODY  
KUJAWSKO-POMORSKIEGO

*Zygmunt Borkowski*  
Dyrektor  
Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1827 ze zm.).

Załączniki:

1. Mapa zasadnicza w skali 1:500 z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren.
2. Mapa z projektem podziału nieruchomości.
3. Projekt budowlany.

Otrzymują (wraz z załącznikami):

1. Pan Mirosław Kielnik jako pełnomocnik Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego (2 egz.).
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Bydgoszczy (wraz z 1 egz. załącznika nr 3).
2. Starosta Inowrocławski, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami (decyzja ostateczna - wraz z załącznikami nr 1 i 2).
3. Sąd Rejonowy w Inowrocławiu - V Wydział Ksiąg Wieczystych (decyzja ostateczna - wraz z załącznikiem nr 2).
4. Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, Oddział Odszkodowań w miejscu.