

### Informacja o udzieleniu zamówienia

w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2018 poz.1986 ze zm.)

#### 1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Gniewkowo, ul. 17 Stycznia 11, 88-140 Gniewkowo

#### 2. Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest: **Utrzymanie czystości ulic i pielęgnacja terenów zielonych oraz zimowe utrzymanie ulic miasta Gniewkowa.**

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) Bieżące (od poniedziałku do piątku) utrzymanie czystości i porządku ulic, chodników, ścieżek rowerowych, terenów zielonych i innych terenów - zał. nr 1, nr 2, nr 3, nr 4;
- 2) Koszenie pasa drogowego, łącznie z poboczeniami i rowami, wraz z wycinką krzewów i podkrzesaniem gałęzi – zał. nr 1;
- 3) Bieżące (od poniedziałku do piątku) utrzymanie czystości i porządku chodników bezpośrednio przylegających do nieruchomości;
- 4) Systematyczne koszenie trawników - zał. nr 3;
- 5) Pozbywanie się chwastów ze ścieżek rowerowych i z pasów zieleni – zał. nr 4;
- 6) Opróżnianie koszy ulicznych na terenie Gniewkowa od poniedziałku do piątku;
- 7) Opróżnianie koszy ulicznych, zbieranie papierów i innych odpadów na ul. Dworcowej, Rynek, Sobieskiego i Kilińskiego od poniedziałku do soboty;
- 8) Opróżnianie koszy ulicznych w Wierchosławicach z częstotliwością co tydzień;
- 9) Opróżnianie koszy wraz ze sprzątaniem terenu przy przystankach na terenie gminy Gniewkowo z częstotliwością co 2 tygodnie – zał. nr 6;
- 10) Opróżnianie pojemników na psie odchody na terenie Gniewkowa z częstotliwością co tydzień;
- 11) Montaż koszy ulicznych i ławek;
- 12) Uzupełnianie ławek o brakujące elementy drewniane; konserwacja ławek;
- 13) Sprzątanie liści w okresie jesiennym z ulic i chodników – zał. nr 1;
- 14) Utrzymanie:
  - a) placów zabaw przy ul. Piasta, Pająkowskiego 4a, 6b, 7a oraz Lipie 1B (Walcerzewice) poprzez:
    - od poniedziałku do piątku zbieranie papierów i innych odpadów,
    - od poniedziałku do piątku kontrolę, a w razie potrzeby naprawę urządzeń rekreacyjnych,
    - konserwację, naprawę i malowanie urządzeń rekreacyjnych,
    - przeprowadzanie okresowych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.)
    - wymianę piasku dwa razy w roku.
  - b) siłowni zewnętrznej, urządzenia zabawowego typu „chomik”, stołów do tenisa oraz do gry w szachy i chińczyka poprzez:
    - od poniedziałku do piątku zbieranie papierów i innych odpadów,
    - od poniedziałku do piątku kontrolę, a w razie potrzeby naprawę urządzeń rekreacyjnych,
    - konserwację, naprawę i malowanie urządzeń rekreacyjnych,
    - przeprowadzanie okresowych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.).
  - c) miejsca do palenia ogniska poprzez:

- od poniedziałku do piątku zbieranie papierów i innych odpadów,
  - od poniedziałku do piątku kontrolę, a w razie potrzeby naprawę ławek, okręgu do ogniska oraz nawożenie w miarę potrzeb piasku,
  - konserwację, naprawę i malowanie ławek,
  - przeprowadzanie okresowych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.).
- d) plaży przy ul. Piasta
- od poniedziałku do piątku zbieranie papierów i innych odpadów,
  - nawożenie w miarę potrzeb piasku,
- e) siłowni zewnętrznej, plac „Street Workout” przy ul. 700-lecia
- od poniedziałku do piątku zbieranie papierów i innych odpadów,
  - od poniedziałku do piątku kontrolę, a w razie potrzeby naprawę urządzeń rekreacyjnych,
  - konserwację, naprawę i malowanie urządzeń rekreacyjnych,
  - przeprowadzanie okresowych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.).
- 15) Bieżące (od poniedziałku do soboty) utrzymanie czystości targowiska miejskiego przy ul. 700-lecia poprzez:
    - a) w okresie zimowym odśnieżanie, a także posypywanie piaskiem,
    - b) systematyczne opróżnianie koszy na nieczystości,
    - c) zbieranie papierów i innych nieczystości.
  - 16) Sprzątanie po imprezach organizowanych przez Urząd Miejski oraz Miejsko Gminny Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji w Gniewkowie m.in.: Dożynki Gminne, Dni Gniewkowa, Jarmarki Gniewkowskie, Sylwester – Nowy Rok, Noc Świętego Jana, zabawy taneczne organizowane w Parku Wolności, Rockowisko, inne imprezy plenerowe;
  - 17) Pielęgnację skwerów polegającą na: formowaniu drzew i krzewów (w tym znajdujących się na terenie przed Urzędem Miejskim w Gniewkowie), odpowiednim nawożeniu krzewów i traw, a w razie potrzeby podlewaniu drzew i krzewów, odchwaszczaniu skwerów, uzupełnieniu trawników poprzez dosianie trawy zgodnie z zał. nr 2, nr 3;
  - 18) Utrzymanie czystości i pielęgnacja terenów zielonych w Parku „Wolności” ul. Parkowa i Parku przy SDŚ ul. Powstańców Wielkopolskich;
  - 19) Szczegółowa pielęgnacja nowo posadzonych drzew i krzewów (odchwaszczanie, podlewanie);
  - 20) Uzupełnianie brakującej kory w zadrzewieniach materiałem powierzonym przez Zamawiającego;
  - 21) Odpowiednie przygotowanie gleby i uprzątnięcie kwiatów dla nowych sadzonek (sadzonki powierzone przez Zamawiającego);
  - 22) Systematyczne podlewanie kwiatów (z wyłączeniem kwiatów umieszczonych na wysokości, np. na słupach, latarniach);
  - 23) Konserwacja i naprawa: źródła ulicznego ul. Rynek i fontanny ul. Piasta;
  - 24) Konserwacja, naprawa mostu przy stawku ul. Piasta;
  - 25) Zimowe utrzymanie przejezdności ulic wyszczególnionych w zał. nr 5 w okresach niesprzyjających warunków atmosferycznych poprzez :
    - a) odśnieżanie,
    - b) zwalczanie gołoledzi – posypywanie piaskiem, polewanie solanką,
    - c) zwalczanie śliskości pośniegowej,
    - d) samodzielne podejmowanie powyższych działań tak, aby na godz.6:00 ciągi drogowe były w należytym stanie;
  - 26) Odśnieżanie i posypywanie piaskiem chodników i ścieżek rowerowych - zgodnie z zał. nr 5 w okresach niesprzyjających warunków atmosferycznych;
  - 27) Na pisenne lub przesłane e-mailem zlecenie Zamawiającego uporządkowanie i oczyszczenie terenu obeliska oraz mogił znajdujących się przy obelisku.

- 28) Montaż i demontaż flag w miejscach publicznych do tego przeznaczonych w następujących terminach: 17-19 Styczeń, dni Jarmarku Wielkanocnego, 1-3 Maj, Dni Gniewkowa, 15 Sierpień, 1 Wrzesień, 17 Wrzesień, 11 Listopad, dni Jarmarku Bożonarodzeniowego.

### **3. Wartość zamówienia:**

cena netto - 212.962,92 zł  
cena brutto (z Vat) - 229.999,95 zł

### **4. Nazwa i adres Wykonawcy, z którym została zawarta umowa:**

Przedsiębiorstwo Komunalne „Gniewkowo” Sp. z o.o., ul. Jana Kilińskiego 9, 88-140 Gniewkowo

### **5. Podstawa prawna i uzasadnienie wyboru trybu udzielenia zamówienia:**

Zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2019 poz. 1843 ) Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zamówienie udzielane jest przez zamawiającego, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-3a, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,
- ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,
- w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

Gmina Gniewkowo, jako podmiot zamawiający będący jednostką sektora finansów publicznych, jest jedynym współnikiem spółki pod nazwą: Przedsiębiorstwo Komunalne „Gniewkowo” Sp. z o.o. z siedzibą w Gniewkowie i posiada 100 % udziałów w wyżej wymienionej spółce. Zamawiający jako jedyny wspólnik sprawuje nad spółką kontrolę, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej, co znajduje swoje odzwierciedlenie w akcie założycielskim spółki, który:

- szczegółowo określa przedmiot działalności spółki (par. 5),
- zgodnie z aktem założycielskim do kompetencji Zgromadzenia Wspólników należy m.in.: zatwierdzanie rocznych planów i wieloletnich programów działalności gospodarczej spółki, decyzje co do działalności gospodarczej i sytuacji finansowej spółki, wymagających działań interwencyjnych, podwyższenie i obniżenie kapitałów spółki, tworzenie i likwidowanie kapitałów spółki, udzielenie zgody na zbycie, zastaw lub obciążenie udziałów i inne (par. 14).

Ponad 95 % działalności spółki Przedsiębiorstwo Komunalne „Gniewkowo” Sp. z o.o. dotyczy wykonywania zadań powierzonych przez Gminę Gniewkowo w ramach aktu założycielskiego. Do zadań tych należą przede wszystkim: zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, dostawa ciepła i ciepłej wody, zarządzanie nieruchomościami zabudowanymi i garażami stanowiącymi własność i współwłasność Gminy, zarządzanie lokalami, co do których Gmina jest dotychczasowym właścicielem, zarządzanie nieruchomościami znajdującymi się w posiadaniu samoistnym Gminy, świadczenie usług oczyszczania Gminy, świadczenie usług ogólnobudowlanych służących realizacji zadań własnych Gminy. W zamian za realizację zadań spółka otrzymuje od Gminy rekompensatę pieniężną lub pobiera bezpośrednio od odbiorców opłaty, które to przychody stanowią w ponad 95 % ogólnych całkowitych przychodów spółki. Ponadto w Przedsiębiorstwie Komunalnym „Gniewkowo” Sp. z o.o. nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

Powyżej przedstawiony stan faktyczny wyczerpuje przesłanki przewidziane w art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, na podstawie których możliwe jest udzielenie zamówienia publicznego własnej spółce (zamówienia in-house) w trybie wolnej ręki.

**6. Termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy:**

Nastąpi w okresie od 02.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

**7. Informacja o terminie i miejscu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu, o którym mowa w art. 66 ust. 2 ustawy Pzp**

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 20.12.2019 r. pod numerem 55027899-N-2019.

**8. Informacja o terminie i miejscu zamieszczenia lub opublikowania ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, o którym mowa w art. 95 ust. 1 i 2**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 13-01-2020 pod numerem 510006506-N-2020.

  
z up. BURMISTRZA  
Jarosław Tomczyk  
ZASTĘPCA BURMISTRZA