

**UCHWAŁA NR LVII/369/2022
RADY MIEJSKIEJ W GNIEWKOWIE**

z dnia 24 czerwca 2022 r.

**zmieniająca chwałę Nr VII/47/2007 r. Rady Miejskiej w Gniewkowie w sprawie zasad sprzedaży lokali
mieszkalnych stanowiących własność Gminy Gniewkowo na rzecz najemców.**

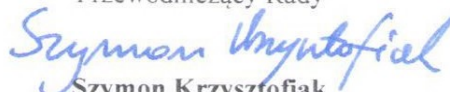
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) art. 40 ust. 2 pkt. 3, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz art. 305 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr VII/47/2007 Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Gniewkowo na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2022 r., poz. 170 ze zm.) uchyla się w § 1 ustęp 7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gniewkowa.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od nia jej ogłoszenia

Przewodniczący Rady


Szymon Krzysztofiak

UZASADNIENIE

Obciążenie nabywców lokali mieszkalnych kosztami sporządzania operatów szacunkowych przez rzeczoznawcę majątkowego oraz innymi kosztami przygotowania lokali do sprzedaży jest niezgodne z regulacjami ustawowymi, które nie zawierają podstawy do przerzucenia obowiązku ponoszenia tych kosztów na nabywcę lokalu. W związku z powyższym dokonujemy uchylecia ustępu 7 w § 1 celem nadania nowej uchwale zgodności z regulacjami ustawowymi.

Sporządził: Piotr Boliński

Przewodniczący Rady
Szymon Krzysztofik
Szymon Krzysztofik