

ZARZĄDZENIE Nr 115/2018
BURMISTRZA GNIEWKOWA
z dnia 28 sierpnia 2018r.

w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego nr 1 usytuowanego na działce 448/3
w Gniewkowie przy ulicy Rynek Nr 13 wraz z przynależnym udziałem we
współwłasności nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXII/182/2008r. Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Gniewkowo opublikowanej w (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. Nr 81, poz. 1349) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sprzedać w trybie bezprzetargowym lokal użytkowy nr 1 o powierzchni 19,03 m² stanowiący część budynku gospodarczego usytuowanego w Gniewkowie przy ulicy Rynek Nr 13 na rzecz głównego najemcy Pani Mirosławy Mních, za cenę: 29.500 zł słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy pięćset złotych 00/100 . Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT.

§ 2. Udział we współwłasności prawa własności wynosi 1870/60878 tj. 13,91 m² z działki oznaczonej nr ewidencyjnym 448/3 powierzchni 0,0453 ha, karta mapy 27, zapisanej w księdze wieczystej KW 13029 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu.

§3. Zarządzenie ogłasza się poprzez umieszczenie w ogólnie dostępnych miejscach publicznych.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ
mgr Adam Roszak

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o wykup zajmowanego lokalu użytkowego zwrócił się główny najemca Pani Mirosława Mnich.

Najemca legitymuje się tytułem prawnym do zajmowanego lokalu użytkowego a umowa najmu zawarta jest na czas nieokreślony.

Lokal użytkowy :

- powierzchnia użytkowa wynosi: 18,70 m², za cenę: 27.900 zł
- udział we współwłasności części wspólnych nieruchomości wynosi 1870/60878 tj. 13,91m² gruntu , za cenę: 1.600 zł.

Łączna cena lokalu użytkowego wynosi: 29.500 zł.

BURMISTRZ

mgr Adam Roszak