

*Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo
na lata 2016-2023*



**Diagnoza obszarów zdegradowanych i
przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy
Gniewkowo
na lata 2016-2023**

Niniejszy dokument sporządzono zgodnie z zasadą partnerstwa i partycypacji w ścisłym porozumieniu i przy współpracy z samorządem gminnym oraz przedstawicielami społeczności lokalnej.

Zamawiający:



Gmina Gniewkowo
ul. 17 Stycznia 11
88-140 Gniewkowo

Wykonawca:



EU-CONSULT Sp. z o.o.
ul. Toruńska 18C lok. D
80-747 Gdańsk

Gdańsk, 2017

Spis treści

1.	Wprowadzenie	4
2.	Uproszczona diagnoza gminy	5
3.	Obszary zdegradowane gminy	11
3.1.	Metodologia opracowania analizy	11
3.2.	Obszary wiejskie	13
3.3.	Tereny miejskie	20
3.4.	Podsumowanie: obszary zdegradowane	23
4.	Obszar rewitalizacji gminy	26
4.1.	Obszary wiejskie	26
4.2.	Obszary miejskie.....	27
5.	Spis rysunków, tabel i wykresów.....	30

1. Wprowadzenie

Rewitalizacja stanowi kompleksowy proces, którego celem jest wyprowadzanie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych. Osiąga się go poprzez działania całościowe (integrujące interwencje na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i gospodarki), skoncentrowane terytorialnie, oraz spójne.

Dokument przedstawia aktualną sytuację w gminie w obszarach zagospodarowania przestrzennego, sytuacji gospodarczej i społecznej. Dopełnieniem diagnozy jest analiza stanu społeczno-gospodarczego i przestrzenno-funkcjonalnego gminy, na podstawie której scharakteryzowane i wyodrębnione zostały czynniki i zjawiska kryzysowe oraz skala i charakter potrzeb rewitalizacyjnych.

Celem niniejszej diagnozy jest wyznaczenie obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji:

- **Obszar zdegradowany** stanowi obszar, na którym zidentyfikowany został stan kryzysowy (tj. stan spowodowany koncentracją negatywnych zjawisk społecznych). Może być on podzielony na podobszary, w tym podobszary, które nie posiadają wspólnych granic (warunek – występowanie sytuacji kryzysowej na każdym podobszarze).
- **Obszar rewitalizacji** jest to całość lub część obszaru zdegradowanego, na którym zamierza się prowadzić rewitalizację. Cechuje go koncentracja negatywnych zjawisk oraz znaczenie dla rozwoju lokalnego.

Do opracowania diagnozy i wyznaczenia obszarów zdegradowanych zastosowano szereg danych ilościowych, pozyskiwanych z różnorodnych źródeł, m.in.:

- Urzędu Miejskiego,
- Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej,
- Powiatowego Urzędu Pracy.

Dane te dotyczyły następujących sfer:

- Społeczna;
- Gospodarcza;
- Środowiskowa.

2. Uproszczona diagnoza gminy¹

Gniewkowo jest gminą miejsko-wiejską, zlokalizowaną w południowej części województwa kujawsko-pomorskiego, na północno-wschodnich obrzeżach powiatu inowrocławskiego. Leży na granicy historycznych Kujaw i Wielkopolski. Powierzchnia niniejszej jednostki administracyjnej liczy 179,4 km², z czego 5,1% zajmuje teren miasta Gniewkowa, a 94,9% - teren wiejski. Ogólna gęstość zaludnienia Gminy Gniewkowo w roku 2015 wynosiła 82 osoby/km² (na terenie miejskim 793 osoby/km², a na terenie wiejskim - 44 osoby/km²).

Głównym ośrodkiem jednostki wiejsko-miejskiej jest Gniewkowo, które stanowi siedzibę władz samorządowych. Ponadto, miasto pełni rolę wielofunkcyjnego ośrodka administracyjno-usługowego i mieszkaniowego. Położone jest niemal centralnie w stosunku do obszaru gminy. W skład Gminy Gniewkowo wchodzi miasto Gniewkowo oraz 23 sołectwa, które tworzą 29 miejscowości (Bąbolin, Branno, Buczkowo, Chrzastowo, Dąblin, Gąski, Godzięba, Kaczkowo, Kawęczyn, Kępa Kujawska, Kijewo, Klepary, Lipie, Markowo, Murzynko, Murzynno, Ostrowo, Perkowo, Skalmierowice, Suchatówka, Szadłowice, Szpital, Warzyn, Wielowieś, Wierzbiczany, Wierzchosławice, Więclawice, Zajezerze, Żyrostawice).

Na potrzebę dokumentu gmina została przeanalizowana pod kątem występowania zjawisk kryzysowych w różnych sferach (społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej). Poniżej przedstawiono wnioski i spostrzeżenia.

Sfera społeczna

Strukturę demograficzną Gminy Gniewkowo na koniec roku 2015 tworzyła społeczność w liczbie 14 339 osób. Kobiety stanowiły niewiele powyżej połowy liczby ludności (50,48%), natomiast mniej niż połowę stanowili mężczyźni (49,52%). W okresie ostatnich pięciu lat odnotowany został spadek liczby ludności wynoszący 2,55% (kobiety – 2,61%; mężczyźni – 2,49%). W poszczególnych przedziałach wiekowych rozkład płci kształtował się w odmienny

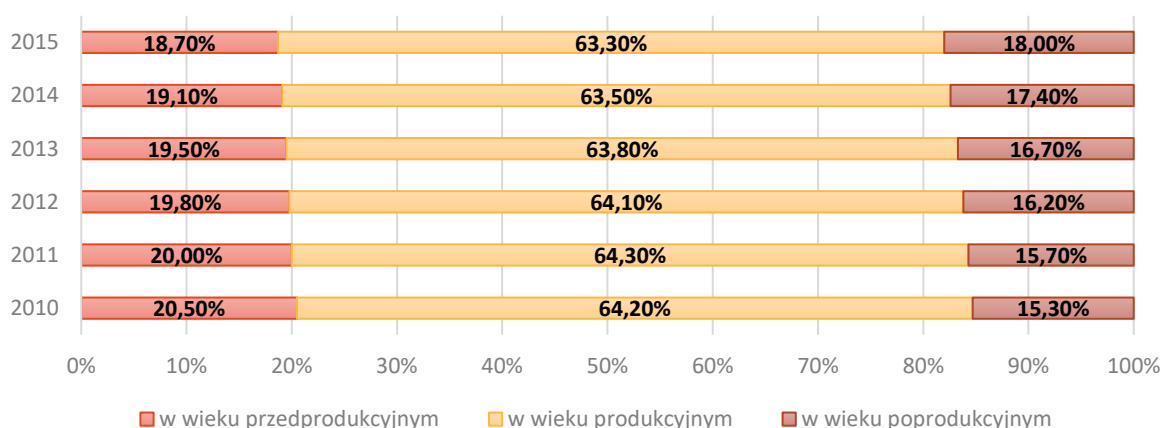
¹ Opracowane na podstawie danych BDL GUS.

*Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo
na lata 2016-2023*

sposób. Kobiety stanowiły przewagę w przedziale wiekowym 45-54 i powyżej 60 roku życia, natomiast mężczyźni w wieku 55-59 i poniżej 40 roku życia. Największa dysproporcja zauważalna jest w przedziale wiekowym 75-79, gdzie kobiet było o prawie 50% więcej niż mężczyzn. Z kolei największa przewaga mężczyzn nad kobietami wystąpiła w przedziale 35-39 lat, tj. o 16,1%.

Niekorzystnym zjawiskiem demograficznym jest rosnący odsetek osób w wieku poprodukcyjnym i coraz mniejszy udział osób młodych. Na przestrzeni lat 2010-2015 udział osób w wieku przedprodukcyjnym zmniejszył się o 1,8 punktów procentowych, a w wieku produkcyjnym o 0,9 p.p. W tym samym okresie wzrósł udział osób w wieku poprodukcyjnym (o 2,7 p.p.). W 2015 roku wskaźniki obciążenia demograficznego na terenie gminy kształtowały się następująco: w wieku przedprodukcyjnym znajdowało się 18,7% ludności gminy, w wieku produkcyjnym 63,3%, natomiast w poprodukcyjnym 18,0%.

Wykres 1. Udział osób wg ekonomicznych grup wieku w stosunku ogólnej liczby ludności w Gminie Gniewkowo



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych BDL GUS.

Innym problemem są także migracje społeczeństwa. W przeciągu pięciu lat saldo migracji wewnętrznych w Gminie Gniewkowo przybierało bardzo odmienne wartości, w zdecydowanej większości ujemne. Największe różnice dla tego wskaźnika odnotowano między rokiem 2010 a 2011 (o 68 osób) oraz między rokiem 2014 i 2015 (o 66 osób). W roku 2015 wahało się na poziomie -82 mieszkańców. W tym samym czasie saldo migracji zagranicznych było bardziej stabilne. Najwyższy ujemny wskaźnik zarejestrowano w 2013 r. (-17), a dodatni – rok wcześniej (3). W roku 2015 saldo wahało się na poziomie 0. Warto jednocześnie zaznaczyć, że przyrost naturalny na 1000 ludności w 2015 roku przyjął wartość ujemną (-2,1), podobnie jak w poprzednich latach (wyjątkiem jest rok 2014 – 0,7).

Pomoc społeczna udzielana jest przez Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej (MGOPS) i Środowiskowy Dom Samopomocy (ŚDS) w Gniewkowie oraz Dom Pomocy Społecznej (DPS) w Warzynie. W przeciągu czterech lat liczba gospodarstw oraz osób korzystających z gminnej pomocy społecznej na terenie miejsko-wiejskim wahała się. Na każdy rok średnio przypadło 1 575 osób, którym udzielono pomocy, przy średniej 567,6 dla gospodarstw domowych.

Sfera gospodarcza

Ogólna liczba podmiotów gospodarczych na terenie Gminy Gniewkowo w okresie ostatnich pięciu lat zwiększyła się, jednak od roku 2014 ponownie obserwuje się spadek w tym zakresie (2014 – 1040; 2015 – 1027). W 2015 roku największy udział przypadł na mikro przedsiębiorstwa, w których liczba zatrudnionych osób nie przekracza 9 (954). Na drugim miejscu znalazły się zakłady zatrudniające od 10 do 49 pracowników. Ich liczba wynosiła 63, to o 7 firm więcej niż w 2010 r. Liczba dużych przedsiębiorstw w Gminie Gniewkowo, zatrudniających ponad 50 osób w 2015 r. wynosiła 8, a makro przedsiębiorstw – 2. Analiza struktury przedsiębiorstw wskazuje, że najszybsze tempo wzrostu w badanym okresie miały mikro przedsiębiorstwa. Warto zaznaczyć, że najliczniejszą grupę podmiotów w roku 2015 roku stanowiły podmioty gospodarki narodowej prowadzące działalność w sekcjach: budownictwo, handel hurtowy i detaliczny (288 podmiotów) oraz przetwórstwo przemysłowe (157 podmiotów). Najmniej przedsiębiorstw odnotowano w sekcji administracja publiczna i obrona narodowa; dostawa wody, gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją. Na terenie gminy odnotowano również wolne tereny inwestycyjne².

Istotnym aspektem w sferze gospodarczej jest stan i struktura bezrobocia na terenie gminy. W latach 2010-2015 największa liczba bezrobotnych została zarejestrowana w roku 2013, wynosząc tym samym 1 401 osób (14,8% ogółu mieszkańców). W strukturze tej przeważały kobiety mające ponad 50% udział. Najniższą wartość wskaźnika odnotowano natomiast w roku 2015, gdzie liczba bezrobotnych ogółem wynosiła 1 001 (10,8% ogółu mieszkańców).

Sfera środowiskowa

²<http://www.coi.kujawsko-pomorskie.pl/index.php?powiat=inowroc%C5%82awski&gmina=gniewkowo&page=1&lang=pl&sort=> [data dostępu: 27.10.2016 r.].

Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo na lata 2016-2023

Aktualny stan środowiska nie stwarza zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi. Istotnym zagrożeniem w sferze środowiskowej jest jednak zanieczyszczenie powietrza powodowane przez m.in. ruch samochodowy (zwłaszcza na drogach: nr 15 stanowiącej ważne połączenie zachodniej i południowo-zachodniej Polski z Warmią i Mazurami; nr 246 relacji Nakło – Dąbrowa Biskupia) i tradycyjne źródła ciepła (kotłownie miejskie oraz indywidualne). Zaznaczyć należy, że na terenie gminy odnotowano również znaczące pokłady wyrobów azbestowych. W przypadku miasta liczba posesji, na których odnotowano azbest wynosi 190, a ilość wyrobów to 458 208 kg, z czego 244 675 kg znajduje się w budynkach mieszkalnych. W przypadku obszaru wiejskiego liczba takich posesji wynosi 733. Ilość wyrobów azbestowych plasuje się na poziomie 3 699 048 kg, z czego 841 525 kg w budynkach mieszkalnych.

Sfera przestrzenno-funkcjonalna i techniczna

Wyposażenie w infrastrukturę społeczną na terenie gminy jest dość dobre. Najważniejsze instytucje funkcjonują w Gniewkowie, na terenie sołectw odnotowano ich niewiele. W związku z postępującymi zmianami społeczno-demograficznymi i gospodarczymi istotne jest dostosowanie istniejącej infrastruktury oraz jej rozszerzenie (przede wszystkim na terenach wiejskich). Rodzi to potrzebę stworzenia oferty rekreacyjno-kulturalnej dla różnych grup społecznych, ale również miejsc rekreacji i wypoczynku.

W gminie występują również obszary zdegradowane, które wymagają ponownego zagospodarowania i nadania nowych funkcji. Istotna jest także kwestia terenów publicznych. Wiele z istniejących przestrzeni znajduje się w złym stanie technicznym, co uniemożliwia wykorzystanie ich potencjału oraz dopasowanie do potrzeb mieszkańców. Odpowiednia adaptacja tych obszarów wpłynie na poprawę jakości życia lokalnej społeczności, ale także zwiększenie liczby miejsc do organizacji wydarzeń kulturalnych, sportowych, rekreacyjnych – integrujących lokalną społeczność. Na podbudowie zrewitalizowanych terenów i obiektów będą mogły być prowadzone zajęcia integracyjno-aktywizujące dla mieszkańców.

Gmina jest wyposażona w infrastrukturę wodociągową, kanalizacyjną i gazową. W przypadku pierwszej z nich, na przestrzeni lat 2010 – 2015, zarówno długość czynnej sieci rozdzielczej, jak i liczba przyłączy tendencyjnie rosła. W 2015 roku długość czynnej sieci wyniosła 156,5 km, a liczba przyłączy 2046. Z danych Głównego Urzędu Statystycznego wynika, że procentowy udział osób korzystających z instalacji wodociągowej w ogóle ludności gminy wynosi 99,9%.

*Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo
na lata 2016-2023*

W przypadku sieci kanalizacyjnej jej długość w 2015 roku wyniosła 46,7 km, a liczba przyłączy 1153. Oznacza to, że z tego typu infrastruktury korzysta 64,3% mieszkańców gminy.

Sieć gazowa częściowo obejmuje teren gminy. Na obszarach, gdzie gaz przewodowy nie jest dostępny, mieszkańcy korzystają z gazu gromadzonego w butlach i zbiornikach przydomowych. Z tego względu pożądana jest rozbudowa sieci gazowej, zwłaszcza w obrębie miasta. W 2015 roku długość czynnej sieci przesyłowej wynosiła 35947 m, zaś sieci rozdzielczej 19216 m.

Gmina Gniewkowo posiada scentralizowany system ciepłowniczy składający się z 10 kotłowni. Dostarczają one centralne ogrzewanie i ciepłą wodę użytkową mieszkańcom z terenu miejskiego, jak i wiejskiego. Wśród tych dziesięciu kotłowni, są: 4 opalane węglem, 3 – gazem ziemnym, 2 – olejem opałowym lekkim, 1 – eko groszkiem.

W przypadku zasobów mieszkaniowych na terenie Gminy Gniewkowo zaznaczyć należy, że stanowią one: na obszarach wiejskich – budynki jednorodzinne w typie zabudowy zagrodowej, na obszarze miejskim – zabudowę ulicową. Zarówno na terenach wiejskich, jak i miejskich w przeciągu czterech lat zasoby mieszkaniowe uległy zwiększeniu. W 2014 roku odnotowano: 4 598 mieszkań (z czego na obszarze miejskim 2 459 i wiejskim 2 139) i 16 460 izb (na obszarze miejskim 8 520 i wiejskim 7 940).

Wnioski

Na podstawie diagnozy stwierdzić należy, że gminę charakteryzuje:

- spadek liczby ludności (spowodowany m.in. migracjami ludności do większych ośrodków),
- ujemny przyrost naturalny,
- wzrost odsetka ludności w wieku poprodukcyjnym, przy jednoczesnym spadku ludności w wieku przedprodukcyjnym i produkcyjnym,
- wysoki odsetek osób korzystających z pomocy społecznej,
- przewaga mikroprzedsiębiorstw w ogólnej strukturze gospodarki,
- spadek nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych (od roku 2014),
- duże pokłady wyrobów azbestowych,
- bardzo dobre wyposażenie w infrastrukturę wodociągową,

*Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo
na lata 2016-2023*

- dość dobre wyposażenie w infrastrukturę kanalizacyjną,
- obecność zdegradowanych, niezagospodarowanych terenów publicznych,
- mała liczba miejsc służących integracji i aktywizacji lokalnej społeczności (przede wszystkim na terenach wiejskich).

3. Obszary zdegradowane gminy

3.1. Metodologia opracowania analizy

Zgodnie z Ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, wyznaczenie obszaru zdegradowanego następuje na podstawie koncentracji na nim negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym oraz jednoczesnym występowaniu na nim co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk:

1. Gospodarczych – w szczególności niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw,
2. Środowiskowych – w szczególności przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska,
3. Przestrzenno-funkcjonalnych – w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej złego stanu technicznego, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszary, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, niedoboru lub niskiej jakości terenów publicznych.

Na podstawie kryteriów programu rewitalizacji, niezbędne dane zostały pozyskane od instytucji prowadzących sprawozdawczość jak: Urząd Miejski w Gniewkowie, Powiatowy Urząd Pracy i Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej.

Wypracowane wskaźniki wyznaczające obszary kryzysowe w gminie zostały przygotowane zgodnie z regulacjami obowiązującymi w dokumencie *Zasady programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014 - 2020*. Wskaźniki w gminie miejsko-wiejskiej, gdzie liczba mieszkańców miasta przekracza 30% ludności w skali gminy, wyliczone zostały na podstawie klasyfikacji obejmującej:

- Sołectwa - metodą odnoszącą się do terenów wiejskich,
- Miasto – metodą stosowaną w przypadku gmin miejskich.

*Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo
na lata 2016-2023*

Na potrzeby Diagnozy obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo na lata 2016-2023 obszar wiejski gminy podzielono na sołectwa, natomiast teren miasta na 3 obszary.

Warunkiem zaliczenia danego terenu do obszaru rewitalizacji jest nieprzekroczenie granic:

- **20%** powierzchni gminy.
- **30%** ludności gminy.

Zgodnie z wcześniej wskazanym dokumentem, do puli wskaźników obrazujących sytuację w gminie wybrano wskaźniki: dwa ze sfery społecznej i jeden z środowiskowej lub gospodarczej. Trzy indeksy zostały wyliczone zgodnie z obowiązującym modelem, znajdującym się w dokumencie *Zasady programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014 – 2020*, natomiast wskaźnik ze sfery środowiskowej stanowi autorski miernik gminy³.

Na terenach wiejskich obszar zdegradowany identyfikuje się w wyniku występowania na nim, co najmniej dwóch zjawisk kryzysowych ze sfery społecznej, wyliczonych na podstawie wskaźników wyznaczonych w dokumencie strategicznym (dotyczącym zasad ubiegania się o środki finansowe w latach 2014 - 2020) oraz jednego wskaźnika z innej sfery. Wybrane wskaźniki powinny przyjmować wartości mniej korzystne od średnich w skali gminy.

Obszar zdegradowany może stanowić jedno, bądź kilka sołectw. Przestrzeń włączona do obszaru zdegradowanego musi spełniać 1 z 4 celów rewitalizacji:

1. Przekształcenie obszaru zdegradowanego na cele aktywizacji społecznej;
2. Przekształcenie przestrzeni zdegradowanych na cele aktywizacji gospodarczej;
3. Rozwój społeczny dzieci i młodzieży w rejonach o niskim poziomie kształcenia w szkołach podstawowych i gimnazjalnych;
4. Zwiększenie partycypacji w życiu społecznym dla społeczności w rejonach o wysokim uzależnieniu od świadczeń pomocy społecznej⁴.

³ Wcześniej skonsultowany z Departamentem Rozwoju Regionalnego Urzędu Marszałkowskiego.

⁴ Zasady programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014 – 2020, str. 38-39.

*Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo
na lata 2016-2023*

W przypadku obszarów miejskich przynajmniej dwa z czterech wskaźników muszą przyjmować wartości mniej korzystne niż średnia dla gminy. Przynajmniej jeden z tych wskaźników musi odnosić się do sfery społecznej.

3.2. Obszary wiejskie

Na podstawie wyżej scharakteryzowanego podziału gminy, obszary wiejskie analizowano w podziale na sołectwa: Bąbolin, Gąski, Godzięba, Kaczkowo, Kawęczyn, Kijewo, Klepary, Lipie, Markowo, Murzynko, Murzynno, Ostrowo, Perkowo, Skalmierowice, Suchatówka, Szadłowice, Szpital, Wielowieś, Wierzbiczano, Wierzchosławice, Więclawice, Zajezerze, Żyrostawice. W przypadku każdego z sołectw posłużono się innym zestawem wskaźników.

Bąbolin

Tabela 1. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Bąbolin

Nazwa	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Ilość wyrobów azbestowych przypadających na 1km ² danego obszaru [kg]	Przestrzeń zdegradowana
Bąbolin	11,21%	21,50%	117,96	X
Średnia dla gminy	18,99%	9,79%	232,43	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

Gąski

Tabela 2. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Gąski

Nazwa	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Wskaźnik liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym na danym obszarze	Przestrzeń zdegradowana
Gąski	18,51%	9,77%	8,87	X
Średnia dla gminy	18,99%	9,79%	6,27	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

*Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo
na lata 2016-2023*

Godzięba

Tabela 3. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Godzięba

Nazwa	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w liczbie dzieci w tym wieku na danym obszarze	Ilość wyrobów azbestowych przypadających na jednego mieszkańca danej jednostki [kg]	Przestrzeń zdegradowana
Godzięba	11,64%	29,10%	423,94	X
Średnia dla gminy	18,99%	33,79%	283,64	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

Kaczkowo

Tabela 4. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Kaczkowo

Nazwa	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Wskaźnik liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym na danym obszarze	Przestrzeń zdegradowana
Kaczkowo	15,65%	20,00%	6,49	X
Średnia dla gminy	18,99%	9,79%	6,27	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

Kleparz

Tabela 5. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Kleparz

Nazwa	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Wskaźnik liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym na danym obszarze	Przestrzeń zdegradowana
Kleparz	17,05%	5,43%	7,06	X
Średnia dla gminy	18,99%	9,79%	6,27	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

*Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo
na lata 2016-2023*

Kawęczyn

Tabela 6. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Kawęczyn

Nazwa	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w liczbie dzieci w tym wieku na danym obszarze	Ilość wyrobów azbestowych przypadających na 1km ² danego obszaru [kg]	Przestrzeń zdegradowana
Kawęczyn	22,27%	62,00%	493,04	X
Średnia dla gminy	9,79%	33,79%	232,43	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

Kijewo

Tabela 7. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Kijewo

Nazwa	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w liczbie dzieci w tym wieku na danym obszarze	Ilość wyrobów azbestowych przypadających na 1km ² danego obszaru [kg]	Przestrzeń zdegradowana
Kijewo	7,43%	18,84%	278,64	X
Średnia dla gminy	9,79%	33,79%	232,43	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

Lipie

Tabela 8. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Lipie

Nazwa	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w liczbie dzieci w tym wieku na danym obszarze	Wskaźnik liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym na danym obszarze	Przestrzeń zdegradowana
Lipie	19,77%	58,40%	4,41	X
Średnia dla gminy	9,79%	33,79%	6,27	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

*Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo
na lata 2016-2023*

Markowo

Tabela 9. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Markowo

Nazwa	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w liczbie dzieci w tym wieku na danym obszarze	Wskaźnik liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym na danym obszarze	Przestrzeń zdegradowana
Markowo	26,04%	54,41%	5,38	X
Średnia dla gminy	9,79%	33,79%	6,27	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

Murzynko

Tabela 10. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Murzynko

Nazwa	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Ilość wyrobów azbestowych przypadających na jednego mieszkańca danej jednostki [kg]	Przestrzeń zdegradowana
Murzynko	18,55%	8,47%	597,73	X
Średnia dla gminy	18,99%	9,79%	283,65	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

Murzynno

Tabela 11. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Murzynno

Nazwa	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Ilość wyrobów azbestowych przypadających na jednego mieszkańca danej jednostki [kg]	Przestrzeń zdegradowana
Murzynno	16,02%	4,37%	1177,05	X
Średnia dla gminy	18,99%	9,79%	283,65	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

*Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo
na lata 2016-2023*

Ostrowo

Tabela 12. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Ostrowo

Nazwa	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Ilość wyrobów azbestowych przypadających na 1km ² danego obszaru [kg]	Przestrzeń zdegradowana
Ostrowo	18,39%	5,46%	208,86	X
Średnia dla gminy	18,99%	9,79%	232,43	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

Perkowo

Tabela 13. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Perkowo

Nazwa	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Wskaźnik liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym na danym obszarze	Przestrzeń zdegradowana
Perkowo	12,84%	13,76%	11,43	X
Średnia dla gminy	18,99%	9,79%	6,27	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

Skalmierowice

Tabela 14. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Skalmierowice

Nazwa	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w liczbie dzieci w tym wieku na danym obszarze	Ilość wyrobów azbestowych przypadających na 1km ² danego obszaru [kg]	Przestrzeń zdegradowana
Skalmierowice	18,72%	40,00%	262,98	X
Średnia dla gminy	9,79%	33,79%	232,43	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

*Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo
na lata 2016-2023*

Suchatówka

Tabela 15. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Suchatówka

Nazwa	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Ilość wyrobów azbestowych przypadających na jednego mieszkańca danej jednostki [kg]	Przestrzeń zdegradowana
Suchatówka	17,02%	7,65%	261,50	X
Średnia dla gminy	18,99%	9,79%	283,65	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

Szańdłowice

Tabela 16. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Szańdłowice

Nazwa	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Wskaźnik liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym na danym obszarze	Przestrzeń zdegradowana
Szańdłowice	13,64%	14,11%	6,273	X
Średnia dla gminy	18,99%	9,79%	6,271	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

Szpital

Tabela 17. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Szpital

Nazwa	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Wskaźnik liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym na danym obszarze	Przestrzeń zdegradowana
Szpital	19,87%	14,10%	9,00	X
Średnia dla gminy	18,99%	9,79%	6,27	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

Wielowieś

*Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo
na lata 2016-2023*

Tabela 18. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Wielowieś

Nazwa	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Wskaźnik liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym na danym obszarze	Przestrzeń zdegradowana
Wielowieś	14,22%	6,22%	9,36	X
Średnia dla gminy	18,99%	9,79%	6,27	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

Wierzbiczany

Tabela 19. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Wierzbiczany

Nazwa	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Wskaźnik liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym na danym obszarze	Przestrzeń zdegradowana
Wierzbiczany	15,60%	16,21%	25,0	X
Średnia dla gminy	18,99%	9,79%	6,27	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

Wierzchosławice

Tabela 20. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Wierzchosławice

Nazwa	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Ilość wyrobów azbestowych przypadających na jednego mieszkańca danej jednostki [kg]	Przestrzeń zdegradowana
Wierzchosławice	16,17%	5,39%	56,92	X
Średnia dla gminy	18,99%	9,79%	283,65	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

Więclawice

Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo na lata 2016-2023

Tabela 21. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Więclawice

Nazwa	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w liczbie dzieci w tym wieku na danym obszarze	Wskaźnik liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym na danym obszarze	Przestrzeń zdegradowana
Więclawice	13,49%	50,77%	3,19	X
Średnia dla gminy	9,79%	33,79%	6,27	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

Zajezerze

Tabela 22. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Zajezerze

Nazwa	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Ilość wyrobów azbestowych przypadających na 1km ² danego obszaru [kg]	Przestrzeń zdegradowana
Zajezerze	12,41%	9,77%	570,33	X
Średnia dla gminy	18,99%	9,79%	232,43	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

Żyrostawice

Tabela 23. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Żyrostawice

Nazwa	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w liczbie dzieci w tym wieku na danym obszarze	Ilość wyrobów azbestowych przypadających na jednego mieszkańca danej jednostki [kg]	Przestrzeń zdegradowana
Bąbolin	0,00%	13,64%	1418,67	X
Średnia dla gminy	9,79%	33,79%	283,65	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych

3.3. Tereny miejskie

Na potrzeby rewitalizacji teren miasta podzielono na III obszary (zwane dalej jednostkami), zgodnie z występującym zróżnicowaniem w przestrzeni społeczno-gospodarczej:

*Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo
na lata 2016-2023*

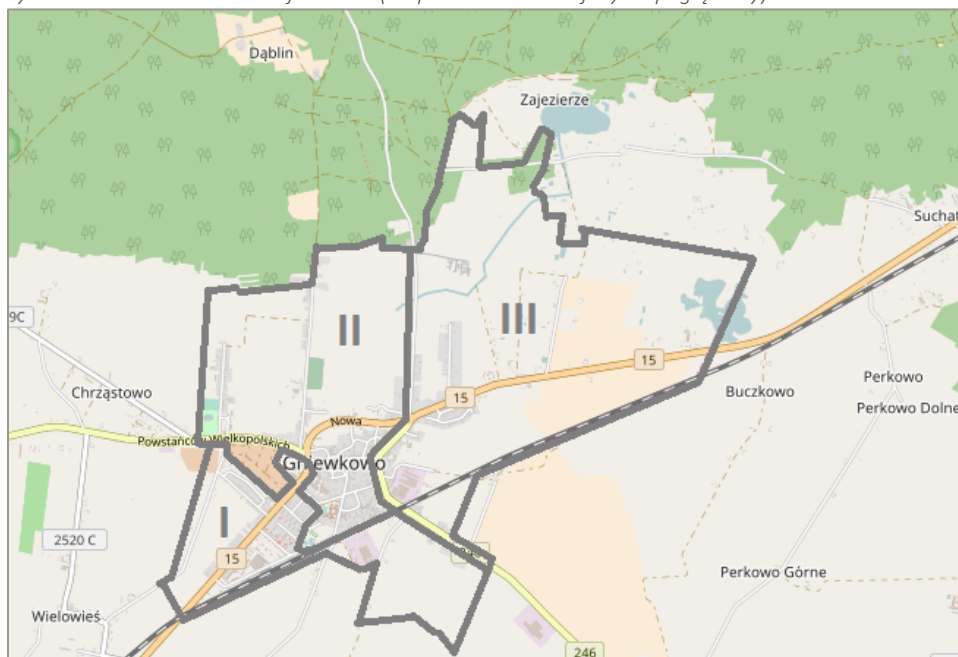
1. Południowy obszar miasta obejmujący ulice: Przemysłową, Piasta (powyżej nr 11), Kolejową, 700-lecia, Moniuszki, Chopina, dr Dreckiego, Inowrocławską, Kwiatową, Spółdzielczą, Działkowców, Słoneczną.
2. Północno-zachodni obszar miasta obejmujący ulice: Wałową, Dworcową, Zamkową, Podgórną, Rynek, Średnią, Jana III Sobieskiego, Powstańców Wielkopolskich, Kościelną, Spokojną, Kątną, Księstwa Gniewkowskiego, Paderewskiego, Św. Mikołaja, Nową, Krótką, Cmentarną, Cichą, Rzemieślniczą, Parkową, Agnieszki Osieckiej, 17 Stycznia, Pająkowskiego, Piasta (od nr 5 do nr 11), Zieloną.
3. Wschodni obszar miasta obejmujący ulice: Zajezierną, Kasprowicza, Jęczmienną, Cegielną, Michałowo, 21 Stycznia, Wojska Polskiego, Generała Sikorskiego, Ogrodową, Walcerzewice, Kilińskiego, Toruńską, Żytnią.

Tabela 24. Podział miasta na jednostki

Jednostka	Ludność [lb]	% ludności gminy	Powierzchnia [ha]	% powierzchni gminy
obszar I	2952	20,13%	190	1,1%
obszar II	2516	17,16%	260	1,4%
obszar III	1599	10,90%	470	2,6%
Miasto	7067	48,20%	920	5,1%
Gmina	14 665	-	17 940	-

Źródło: opracowanie własne.

Rysunek 1. Podział miasta na jednostki (mapa ma charakter jedynie poglądowy)



Źródło: opracowanie własne; podstawa openstreetmaps.org

*Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo
na lata 2016-2023*

Niniejsza diagnoza ma na celu wyłonienie jednostek, w których występują co najmniej dwa zjawiska kryzysowe o wartościach mniej niekorzystnych względem średniej w skali gminy. Należy nadmienić, że przynajmniej jedno ze zjawisk kryzysowych powinno dotyczyć sfery społecznej, natomiast którekolwiek z pozostałych odnosić się do innych płaszczyzn wymienionych w Ustawie o rewitalizacji.

Gniewkowo

Wszystkie jednostki zostały poddane diagnozie celem identyfikacji stanu kryzysowego. Do wyznaczenia obszarów zdegradowanych na terenie miasta posłużono się czterema wskaźnikami, w tym trzema społecznymi (udział gospodarstw domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze; udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w liczbie dzieci w tym wieku na danym obszarze; stosunek osób bezrobotnych pozostających bez pracy 12 miesięcy i dłużej względem ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze) i jednym środowiskowym (ilość wyrobów azbestowych przypadających na 1 km² danego obszaru). Wszystkie obszary zostały przeanalizowane przy pomocy tych samych kryteriów. Szczegółowe dane przedstawia poniższa tabela.

Tabela 25. Wskaźniki do wyznaczenia obszaru zdegradowanego na terenie miasta

Wskaźnik	Obszar I	Obszar II	Obszar III	Gmina
Społeczne				
Udział gospodarstw domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	4,18%	14,12%	8,26%	9,79%
Udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w liczbie dzieci w tym wieku na danym obszarze	18,70%	37,77%	32,00%	33,79%
Stosunek osób bezrobotnych pozostających bez pracy 12 miesięcy i dłużej względem ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze	3,37%	5,60%	4,34%	4,63%
Środowiskowe				
Ilość wyrobów azbestowych przypadających na 1 km ² danego obszaru ⁵	658,61	636,36	401,62	232,43

Źródło: opracowanie własne na podstawie uzyskanych danych.

⁵ Ilość wyrobów azbestowych [w kg] w przeliczeniu na powierzchnię jednostki [w km²].

3.4. Podsumowanie: obszary zdegradowane

Tereny wiejskie

Zgodnie z Zasadami programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegana się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014 – 2020 do obszarów zdegradowanych na terenach wiejskich zaliczyć należy jednostki, w których odnotowano co najmniej 2 problemy społeczne mierzone wskaźnikami oraz na terenie których znajdują się przestrzenie zdegradowane lub zjawiska negatywne w przynajmniej jednej ze sfer zaproponowanych przez gminę we wskaźnikach. Obszar zdegradowany może stanowić jedno sołectwo lub kilka. W poniższej tabeli przedstawiono zbiorcze zestawienie liczby zjawisk kryzysowych na terenie poszczególnych sołectw.

Tabela 26. Występowanie stanu kryzysowego na obszarze wiejskim

Jednostka	liczba odnotowanych zjawisk kryzysowych	w tym minimum 2 negatywne zjawiska w sferze społecznej i 1 w innej ze sfer
Bąbolin	1	-
Gąski	0	-
Godzięba	1	-
Kaczkowo	1	-
Klepary	0	-
Kawęczyn	3	Stan kryzysowy
Kijewo	1	-
Lipie	3	Stan kryzysowy
Markowo	3	Stan kryzysowy
Murzynko	1	-
Murzynno	1	-
Ostrowo	0	-
Perkowo	1	-
Skalmierowice	3	Stan kryzysowy
Suchatówka	0	-
Szadłowice	1	-
Szpital	2	-
Wielowieś	0	-
Wierzbiczano	1	-
Wierzchosławice	0	-
Więclawice	3	Stan kryzysowy

*Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo
na lata 2016-2023*

Jednostka	liczba odnotowanych zjawisk kryzysowych	w tym minimum 2 negatywne zjawiska w sferze społecznej i 1 w innej ze sfer
Zajezerze	1	-
Żyrosławice	1	-

Źródło: opracowanie własne.

Jak wynika z powyższej tabeli do obszarów zdegradowanych na terenie gminy Gniewkowo zaliczyć należy pięć sołectw. Poniżej przedstawiono charakterystykę zjawisk kryzysowych występujących na ich terenach, wśród nich wskazać należy: problemy rynku pracy, niską samowystarczalność ekonomiczną ludności, niską jakość środowiska.

Tabela 27. Zjawiska kryzysowe na terenach zdegradowanych

Jednostka	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w liczbie dzieci w tym wieku na danym obszarze	Ilość wyrobów azbestowych przypadających na 1km ² danego obszaru [kg]	Wskaźnik liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym na danym obszarze
Kawęczyn	22,27%	62,00%	493,04	Nie dotyczy
Lipie	19,77%	58,40%	Nie dotyczy	4,41
Markowo	26,04%	54,41%	Nie dotyczy	5,38
Skalmierowice	18,72%	40,00%	262,98	Nie dotyczy
Więclawice	13,49%	50,77%	Nie dotyczy	3,19
średnia dla gminy	9,79%	62,00%	232,43	6,27

Źródło: opracowanie własne.

Tereny miejskie

Na podstawie przeprowadzonej analizy za tereny zdegradowane miasta uznać należy Obszar II, na którym zdiagnozowano występowanie 4 problemów związanych z problemami na rynku pracy, niską samowystarczalnością ekonomiczną i niską jakością środowiska.

Tabela 28. Zestawienie kluczowych wskaźników w analizie obszarów kryzysowych w mieście Gniewkowo

	Samowystarczalność ekonomiczna ludności i gospodarstw domowych		Problemy rynku pracy	Niska jakość środowiska	Liczba zjawisk kryzysowych
	Udział gospodarstw domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	Udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w liczbie dzieci w tym wieku na danym obszarze	Stosunek osób bezrobotnych pozostających bez pracy 12 miesięcy i dłużej względem ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze	Ilość wyrobów azbestowych przypadających na 1 km ² danego obszaru	
Obszar I	Brak	Brak	Brak	Stan kryzysowy	1
Obszar II	Stan kryzysowy	Stan kryzysowy	Stan kryzysowy	Stan kryzysowy	4
Obszar III	Brak	Brak	Brak	Stan kryzysowy	1

*Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo
na lata 2016-2023*

Źródło: opracowanie własne na podstawie otrzymanych danych.

4. Obszar rewitalizacji gminy

Zgodnie z Ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i *Zasadami programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020* za obszar rewitalizacji uznać można teren obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się występowaniem zjawisk negatywnych. Może być on podzielony na podobszary, które nie posiadają ze sobą wspólnych granic, jednak nie mogą obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% jej mieszkańców. Obszar do rewitalizacji został wybrany na podstawie metody mieszanej dla miast i obszaru wiejskiego. Zaznaczyć należy, że nie przekracza on łącznie progu 30% ludności gminy i 20% jej powierzchni.

Tabela 29. Obszar rewitalizacji na terenie gminy

Podobszar	Ludność	% ludności gminy	Powierzchnia [ha]	% powierzchni gminy
Tereny wiejskie	1560	10,61	2897,8	16,15
Tereny miejskie	2542	17,29	260	1,45
SUMA	4102	27,90	3157,8	17,60
Gmina	14701	-	17940	-

Źródło: opracowanie własne.

4.1. Obszary wiejskie

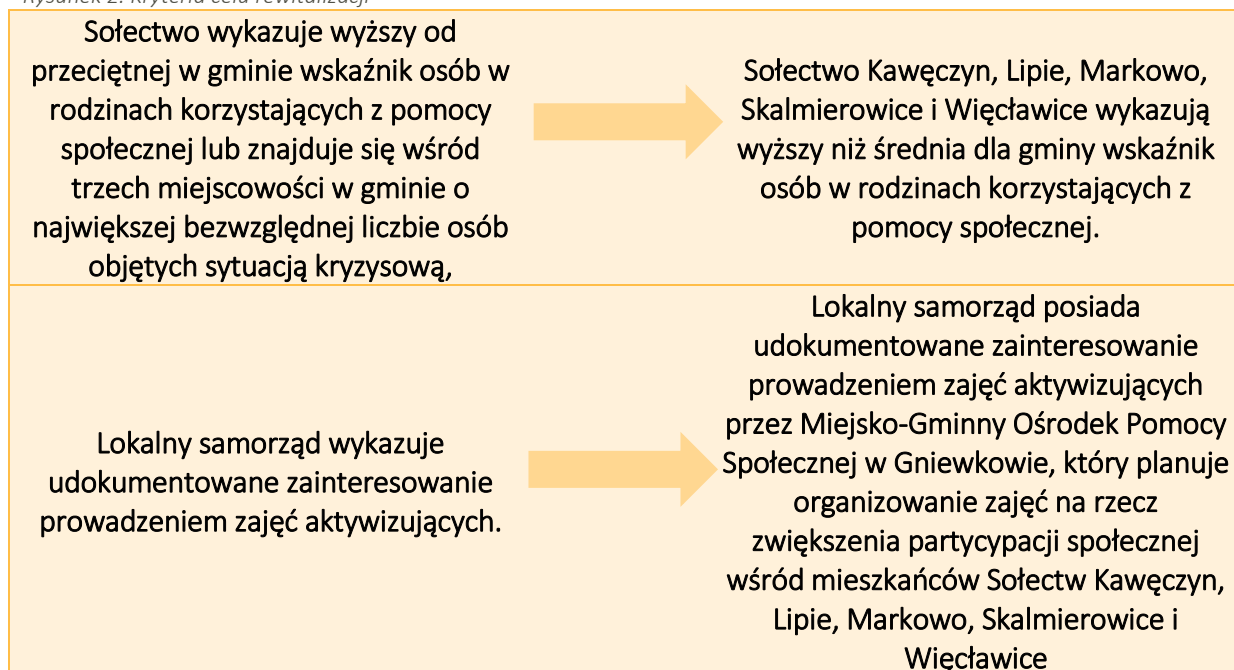
Zgodnie z *Zasadami programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020*, kolejnym etapem wyznaczenia obszaru rewitalizacji jest przyjęcie (na podstawie zidentyfikowanych zjawisk kryzysowych) jednego z czterech kierunków działań rewitalizacyjnych. W przypadku terenów wiejskich na obszarze Gminy Gniewkowo za cel rewitalizacji przyjęto:

Zwiększenie partycypacji w życiu społecznym dla społeczności w rejonach o wysokim uzależnieniu od świadczeń pomocy społecznej

Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo na lata 2016-2023

Sołectwa Kawęczyn, Lipie, Markowo, Skalmierowice i Więclawice spełniają dwa, wymienione w „Zasadach programowania...”⁶ kryteria przyjęcia celu rewitalizacji:

Rysunek 2. Kryteria celu rewitalizacji



Źródło: opracowanie własne.

4.2. Obszary miejskie

W procesie delimitacji obszaru rewitalizacji pod uwagę wzięto te tereny w granicach miasta, które zostały uznane za zdegradowane, czyli obszar III. Tak wyznaczony obszar nie przekracza 30% ludności gminy (wraz z terenami wiejskimi), w związku z czym stanowi jeden z obszarów rewitalizacji.

Działki wchodzące w skład obszaru II to: 5/3, 5/5, 5/6, 5/7, 5/8, 5/9, 5/10, 6/3, 4, 3/1, 1/5, 1/4, 1/12, 1/9, 1/10, 1/11, 1/8, 1/7, 10, 11/2, 11/1, 12/3, 13/1, 12/1, 14, 895/2, 595/1, 15/7, 15/5, 15/2, 16, 17/1, 17/3, 18/1, 18/2, 19/1, 20/1, 21, 22/15, 22/14, 22/17, 22/16, 914, 22/34, 22/23, 22/22, 22/24, 22/25, 22/30, 22/29, 22/28, 22/27, 23, 24/2, 24/3, 39/1, 22/3, 25/5, 25/12, 25/13, 25/7, 25/8, 25/9, 25/3, 26/1, 27/1, 28/1, 29/1, 30/5, 30/6, 30/7, 30/8, 30/9, 30/10, 30/11, 30/12, 30/13, 30/14, 30/15, 30/16, 30/4, 32, 33, 34, 35, 36, 37/3, 37/2, 37/5, 37/6, 1/3, 9/1, 8/1, 7/11, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7, 7/8, 7/9, 7/10, 50, 49/3, 49/5, 49/6, 49/7, 48/1, 48/2, 47/2, 47/1, 873/1, 873/2, 872, 873/3, 39/2, 38/2, 38/3, 40/5, 40/4, 40/2, 41/3, 41/2, 41/4, 41/5, 41/6, 46/1, 46/2, 46/3, 46/4, 46/5, 46/6, 46/7, 46/8, 42, 43/3, 43/4,

⁶ „Zasady programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020”, 18 stycznia 2017 r., Toruń.

*Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo
na lata 2016-2023*

43/5, 43/6, 43/7, 43/8, 44/1, 44/2, 463/7, 463/6, 464/1 - część, 465/4, 466/11, 463/2, 73/2, 73/10, 73/14, 73/13, 73/16, 73/17, 73/19, 74/2, 72/2, 71/2, 70/2, 66/2, 72/3, 67/3, 66/21, 72/3, 66/6, 66/5, 66/7, 65/6, 111/2, 60/1, 64/4, 64/5, 64/2, 114/4, 66/8, 66/9, 66/10, 66/11, 66/12, 66/13, 66/14, 66/15, 66/16, 66/17, 66/18, 66/19, 60/5, 63, 61/6, 62/1, 62/3, 60/4, 114/2, 115/2, 59, 56/7, 56/6, 55/1, 54/1, 53/1, 52/1, 51/1, 56/1, 56/4, 113, 115/3, 128, 127/2, 127/1, 111/11, 915/2, 140/3, 140/2, 112/4, 110/2, 915/1, 110/3, 112/1, 111/12, 65/6, 65/5, 111/13, 129/4, 130/12, 130/11, 131/3, 132/5, 132/8, 132/7, 132/6, 133/4, 134/4, 134/2, 133/2, 132/1, 131/1, 130/5, 129/2, 129/3, 130/1, 130/8, 130/9, 138/1, 138/5, 138/6, 138/3, 131/2, 132/10, 137/1, 132/11, 132/9, 136/5, 136/6, 136/7, 136/8, 135/2, 135/5, 135/4, 153/3, 133/3, 134/8, 139/1, 141/3, 141/4, 141/1, 142, 143/1, 144/1, 145, 146, 147/1, 151/1, 151/2, 149, 150/2, 150/1, 152/3, 153/1, 352/5, 874, 99, 98/4, 98/12, 98/13, 98/11, 112/5, 898/5, 898/6, 105/3, 105/4, 105/6, 105/7, 891, 102/3, 103/4, 104/5, 104/4, 104/7, 898/4, 898/3, 898/1, 898/2, 896, 109/3, 109/5, 109/6, 108/4, 108/3, 107/1, 106/7, 104/8, 103/4, 102/3, 102/4, 103/5, 102/5, 106/4, 352/2, 101/2, 102/7, 102/8, 111/9, 94/2, 92/4, 97/1, 97/3, 96/1, 95/1, 93/1, 92/6, 92/4, 92/5, 91/1, 89, 90, 88/10, 88/9, 88/8, 88/7, 88/6, 88/5, 88/4, 88/3, 65/8, 68/1, 68/4, 88/12, 87, 85/1, 84/1, 83/3, 69, 66/3, 67/4, 70/3, 71/3, 72/4, 918/3, 918/4, 72/4, 918/5, 75/2, 920/2, 918/2, 463/2, 564/3, 82/1, 813/3, 80/1, 79/2, 78/5, 79/3, 78/4, 77/2, 76/1, 563/1, 563/7, 563/6, 563/5, 563/8, 458/8, 458/4, 458/6, 458/5, 458/9, 458/10, 457/1, 457/2, 407/5, 407/8, 405/2, 407/4, 405/1, 404, 403, 402, 401/1, 400/4, 917, 396/2, 396/6, 396/3, 396/5, 390/4, 390/3, 389/1, 387/6, 387/7, 902, 358/9, 384/1, 385/5, 387/4, 391/1, 392/3, 393/1, 392/4, 395/1, 888/4, 888/3, 888/5, 888/10, 888/9, 888/7, 888/2, 888/1, 410/4, 408/1, 409/1, 410/6, 894, 410/10, 414/1, 413/3, 413/2, 412/6, 412/17, 411/9, 411/10, 888/1, 454/2, 456/1, 453/1, 451/1, 452/1, 450/2, 450/1, 440/4, 806, 807, 385/7, 384/2, 384/3, 383/3, 382/5, 382/4, 573/1, 574/12, 574/13, 574/10, 574/7, 574/8, 576/2, 576/3, 576/1, 575/3, 583/1, 584, 585/1, 586, 588/2, 588/1, 587, 582, 581, 809/1, 809/2, 578/28, 578/25, 578/29, 578/30, 578/24, 577/8, 808/1, 808/5, 803/3, 808/4, 577/13, 577/15, 579/17, 808/6, 578/26, 578/27, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 570, 901, 887, 579/12, 579/16, 579/13, 579/22, 579/14, 594/4, 589/1, 590, 591, 592/1, 593/1, 594/10, 594/11, 594/7, 594/2, 595/1, 596/1, 567/1, 598, 599/1, 600, 604/21, 601/1, 602/1, 603/6, 603/10, 608/4, 603/9, 608/7, 609/3, 609/2, 603/8, 607, 605/6, 605/4, 603/7, 605/10, 605/11, 604/10, 605/13, 605/8, 604/6, 604/18, 604/17, 604/19, 604/20, 604/4, 579/6, 579/23, 579/24, 578/23, 578/22, 604/12, 604/13, 604/20, 604/14, 604/23, 604/22, 604/16, 606/3, 606/2, 448/5, 448/3, 448/1, 447/1, 440/3, 439/1, 439/2, 906, 439/18, 439/20, 437/12, 438/3, 473/3, 436/2, 562/1, 435/1, 561/2, 434, 437/10, 437/13, 437/11, 437/9, 433/13, 433/11, 433/14, 439/5, 439/10, 440/2, 441/1, 442/8, 442/5, 442/6, 443, 446/1, 446/2, 444, 445/1, 432/1, 432/3, 429/5, 433/12, 433/10, 561/4, 472/2, 560/66, 560/65, 560/60, 560/61, 560/62, 560/63, 560/64, 560/54, 560/55, 560/56, 560/57, 560/18, 560/19, 560/20, 560/21, 560/22, 560/23, 560/24, 560/25, 528/1, 560/17, 560/53, 560/35, 560/50, 433/7, 429/1, 429/2, 433/8, 429/3,

*Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo
na lata 2016-2023*

429/6, 428/1, 427/2, 427/3, 426/1, 425/5, 416/1, 425/4, 417/1, 430/2, 430/3, 424/1, 424/2, 424/4, 423/3, 421/1, 421/2, 421/3, 420, 418/1, 573/1, 566/36, 913, 566/38, 566/15, 566/3, 566/4, 560/49, 560/45, 560/39, 560/71, 560/67, 560/68, 560/69, 560/70, 880, 566/16, 566/7, 566/6, 566/20, 566/22, 566/24, 566/19, 566/29, 566/30, 566/25, 4125/8, 4125/9, 319/27, 319/30, 566/27, 478/41.

5. Spis rysunków, tabel i wykresów

Rysunki

Rysunek 1. Podział miasta na jednostki (mapa ma charakter jedynie poglądowy)	21
Rysunek 2. Kryteria celu rewitalizacji	27

Tabele

Tabela 1. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Bąbolin.....	13
Tabela 2. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Gąski	13
Tabela 3. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Godzięba.....	14
Tabela 4. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Kaczkowo....	14
Tabela 5. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Klepary.....	14
Tabela 6. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Kawęczyn....	15
Tabela 7. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Kijewo	15
Tabela 8. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Lipie	15
Tabela 9. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Markowo	16
Tabela 10. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Murzynko .	16
Tabela 11. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Murzynno .	16
Tabela 12. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Ostrowo....	17
Tabela 13. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Perkowo ...	17
Tabela 14. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Skalmierowice.....	17
Tabela 15. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Suchatówka	18
Tabela 16. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Szadłowice	18
Tabela 17. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Szpital	18
Tabela 18. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Wielowieś.	19
Tabela 19. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Wierzbiczany	19
Tabela 20. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Wierzchosławice.....	19

*Diagnoza obszarów zdegradowanych i przeznaczonych do rewitalizacji dla Gminy Gniewkowo
na lata 2016-2023*

Tabela 21. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Więclawice	20
Tabela 22. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Zajezerze	20
Tabela 23. Wskaźniki dotyczące występowania zjawisk kryzysowych w sołectwie Żyroławice	20
.....	20
Tabela 24. Podział miasta na jednostki	21
Tabela 25. Wskaźniki do wyznaczenia obszaru zdegradowanego na terenie miasta	22
Tabela 26. Występowanie stanu kryzysowego na obszarze wiejskim	23
Tabela 27. Zjawiska kryzysowe na terenach zdegradowanych	24
Tabela 28. Zestawienie kluczowych wskaźników w analizie obszarów kryzysowych w mieście Gniewkowo	24
Tabela 29. Obszar rewitalizacji na terenie gminy	26

Wykresy

Wykres 1. Udział osób wg ekonomicznych grup wieku w stosunku ogólnej liczby ludności w Gminie Gniewkowo	6
---	---