

Wytyczne do projektu zagospodarowania terenu części działki nr 9/12 o pow. około 11.000,0 m² w miejscowości Markowo gmina Gniewkowie, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Funkcja terenu:

Teren ma spełniać dwie podstawowe funkcje tj. stworzenie miejsca wypoczynku i rekreacji oraz sportową mieszkańców sołectwa Markowo.

1. Układ komunikacyjny bez zmian – bez zmian,
2. Utwardzenie istniejących gruntowych alejek – około 400,00mb,
3. Oświetlenie alejki prowadzącej do grilla – około 120 mb,
4. Montaż elementów małej architektury: ławki, tablice, kosze na odpadki, bezpośrednio przy alejkach, itp.
5. Budowa zadaszzonego grilla z oświetleniem, stołami i ławami – powierzchnia zabudowy od 80 do 100m²,
6. Lokalizacja elementów placu zabaw dla dzieci od 4 do 6 elementów,
7. Lokalizacja urządzeń siłowni zewnętrznych od 2 do trzech elementów.

Opis stanu istniejącego:

W miejscowości Markowo istniejący park krajobrazowy w zespole dworsko parkowym wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/1427 z dnia 15 czerwca 1985r. wraz ze zlokalizowanym cmentarzem rodowym. Na terenie istnieją dwa pomniki przyrody – lipa drobnolistna oraz topola biała. Teren bezpośrednio przylegający do świetlicy wiejskiej.

- działka 9/12, powierzchnia działki 76.428,00 m², powierzchnia opracowania około 7.000,00m².

Prace obejmować mają jedynie teren bezpośrednio przyległy do istniejących alejek parkowych o powierzchni około 0,7 ha, bez ingerencji w istniejącą zieleni parkową.

Na załączniku graficznym zaznaczono granice opracowania wraz z zakresem opracowania. Kolorem żółtym granice opracowania, kolorem pomarańczowym – istniejące alejki do utwardzenia i kolorem różowym oświetlenia, kolorem zielonym lokalizację murowanego zadaszzonego grilla z stołami i ławami w formie altany ogrodowej oraz przykładowy widok wyglądu architektonicznego. rys. nr 1 .

- utwardzenie alejek – około 400,00mb,
- oświetlenie alejki parkowej prowadzącej do grilla – około 120mb,
- grill zadaszony z oświetleniem, stołami i ławami – powierzchnia zabudowy od 80 do 100m²,
- lokalizacja elementów placu zabaw dla dzieci od 4 do 6 elementów,
- lokalizacja urządzeń siłowni zewnętrznych od 2 do 3 elementów,
- lokalizacja ławek i koszy na odpadki przy alejkach
- tablica informacyjna.