

Gniewkowo, dnia 12.01.2017 r.

Znak: RZp.271.2.2.2017

WSZYSCY WYKONAWCY

Uprzejmie informujemy, że do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące zapytania ofertowego na zadanie: „Wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie „Remont budynku ratusza oraz zagospodarowanie terenu przyległego”

Przekazujemy Państwu odpowiedzi na otrzymane pytania:

1. Pytanie nr 1

Czy Inwestor posiada wytyczne konserwatorskie dot. remontu zabytku? Jeśli nie to czy uwzględnić dodatkowy czas na ich uzyskanie oraz uzyskanie uzgodnienia projektu u Konserwatora zabytków, ponieważ oczekiwania na odpowiedź urzędową dot. wytycznych konserwatorskich to miesiąc, oczekiwanie na wydanie uzgodnienia projektu z Konserwatorem Zabytków to kolejny miesiąc i pozostaje zero czasu na wykonanie dokumentacji.

Odpowiedź

Inwestor nie posiada wytycznych konserwatorskich remontu budynku ratusza. Będzie to obowiązkiem Wykonawcy, po ustaleniu z Zamawiającym wstępnie zakresu remontu. Załączony do zapytania projekt umowy w §10 normuje zasadę dotyczącą przesunięcia terminu wykonania przedmiotu umowy.

2. Pytanie nr 2

Istniejąca scena z zadaszeniem i garderobą przeznaczona jest do rozbiórki w to miejsce należy zaprojektować scenę z garderobami i zadaszeniem. Proszę o podanie czy w garderobach mają znaleźć się toalety i czy pomieszczenia mają być ogrzewane. Czy zabudowa ma być w konstrukcji drewnianej czy murowanej i czy Inwestor posiada Decyzje o warunkach zabudowy lub Plan Miejscowy.

Odpowiedź

Garderoba bez toalet i ogrzewania – obiekt wykorzystywany w okresie letnim. Zamawiający jest w trakcie uzyskania decyzji o warunkach zabudowy. Zastosowana konstrukcja będzie tematem ustaleń po przedstawieniu koncepcji architektonicznej, spójnej i nawiązującej swoim charakterem do istniejącej zabytkowej architektury budynku ratusza.

Powyższe odpowiedzi są wiążące dla Wykonawców i należy je uwzględnić przy składaniu ofert.

BURMISTRZ

mgr Adam Roszak