

Gniewkowo, 08.12.2016 r.

Sławomir Bożko

Pan
Przemysław Stefański
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Gniewkowie

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie kilku kwestii dotyczących budynku mieszkalnego, który znajdował się w Gniewkowie przy ul. Kościelnej 6. Budynek ten, zgodnie z wcześniej pozyskanymi przeze mnie informacjami, przeznaczony miał być najpierw do kapitalnego remontu, a następnie, ze względów bezpieczeństwa został całkowicie rozebrany. W budynku tym znajdowały się dwa lokale mieszkalne, zamieszkałe przez dwie rodziny.

Jeden z lokatorów tego budynku, zamieszkujący dotychczas lokal nr 1, otrzymał z PK Gniewkowo z dniem 1 grudnia 2016 r. jednomiesięczne wypowiedzenie najmu, z terminem upływającym 31.12.2016 r. (pismo: 4059/2016/TM/MMK z dn. 22 listopada 2016 r.). Zarządca powołuje się w piśmie na decyzję Starosty o konieczności natychmiastowej rozbiórki budynku. Tymczasem jednak, budynek ów już nie istnieje, gdyż prace rozbiórkowe odbyły się tam pod koniec listopada bieżącego roku, bez wcześniejszego przesiedlenia lokatorów. W związku z powyższym, proszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. Kto, dlaczego i na jakiej podstawie, podjął decyzję o rozbiórce budynku mieszkalnego, bez wcześniejszego wypowiedzenia lokatorom umowy najmu znajdujących się lokali mieszkalnych?
2. Gdzie obecnie zamieszkują dotychczasowi lokatorzy nieistniejącego już budynku, których okres wypowiedzenia upływa dopiero 31 grudnia 2016 r.?
3. Dlaczego w treści pisma wypowiedzającego umowę najmu, brak wskazania adresu lokalu zastępczego, mimo że obowiązek taki spoczywa na Gminie, w przypadku konieczności rozbiórki budynku?
4. Czy lokatorom zapewniono, zgodnie z obowiązującym w tym zakresie prawem, lokale zastępcze?

Z poważaniem
Sławomir Bożko