

Zarządzenie Nr 133/2012

**BURMISTRZA GNIEWKOWA
z dnia 31 grudnia 2012r.**

w sprawie zatwierdzenia powierzchni i wartości gruntów mienia komunalnego w/g stanu na dzień 31 grudnia 2012r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz.220,Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz. 1568, z 2002r. Nr 153, poz.1271, z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, z 2002r. Nr 214, poz.1806, z 2005r. Nr 172, poz.1441, z 2006r. Nr 17, poz.128, z 2005r. Nr 175, poz.1457, z 2006r. Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz.1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, poz. 146, Nr 106, poz. 675 , Nr 40, poz. 230, z 2011r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, z 2012r. 567)

ZARZĄDZAM

co następuje:

§1 Zatwierdzić powierzchnię gruntów mienia gminnego wynoszącą 420,1490 ha o wartości 34.241.333 zł przyjmując wartości gruntów opracowane przez rzeczoznawcę majątkowego .

§2 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ
mgr Adam Roszak

Załącznik 1

Zestawienie powierzchni gruntów oraz ich wartości (prawo własności oraz prawo użytkowania wieczystego) z podziałem na obręby – stan na 31.12.2012r.

Miejscowość	Wartość (zł)	Powierzchnia
Gniewkowo	22759490	99,8381
Bąbolin	190075	6,6173
Buczkowo	240520	6,7141
Chrzastowo	245680	8,3922
Dąblin	98443	0,8401
Gąski	925178	36,5137
Godzięba	6226	0,7239
Kaczkowo	1401338	29,3473
Kawęczyn	306754	10,3487
Kępa Kujawska	900	0,0300
Kijewo	688899	22,5471
Kleparz	200832	6,1684
Lipie	1042080	23,3045
Markowo	601576	24,2946
Murzynko	396446	12,1790
Murzynno	640676	19,0160
Ostrowo	331314	11,8026
Perkowo	168767	4,7937
Skalmierowice	371211	9,0771
Suchatówka	292116	5,6002
Szadłowice	753908	17,9222
Szpital	355060	11,6472
Wielowieś	898819	14,0047
Wierzbiczany	343848	11,0914
Wierzchosławice	391284	7,9757
Więclawice	221971	6,4282
Zajezerze	165128	3,8540
Żyroławice	202794	9,0770
SUMA	34.241.333	420,1490

Sporządziła : Maria Strzyżewska
Joanna Wiesołowska

BURMISTRZ
mgr Adam Roszak

Zestawienie powierzchni gruntów mienia komunalnego

na dzień 31.12.2012r.

I. Własność gminy ogółem miasto i gmina:

miasto – 75,0850 ha gmina - 316,2235 ha
pow. **391,3085 ha**

II. Wieczyste użytkowanie pow. 28,8405 ha

miasto – 24,7531 ha gmina - 4,0874 ha
pow. **28,8405 ha**

Zestawienie powierzchni i wartości

391,3085 ha + 28,8405 ha = **420,1490 ha**

Sporządziła : Maria Strzyżewska

BURMISTRZ
mgr Adam Roszak

Wykaz gruntów nabytych

w okresie od 01.01.2012r. do dnia 31.12.2012r.

Gniewkowo :

- w drodze zamiany gruntów , działka nr 345/14 o pow. 0,0849 ha – P.P. Drag
- działka nr 918/ 1 o pow. 0,0067 ha pod poszerzenie ulicy Księstwa Gniewkowskiego od P.P. Robak , za cenę : 5.000,- zł .

Więclawice

- od Kutnowskiej Hodowli Buraka Cukrowego – **nieodpłatnie** działka nr 19/1 o pow. 0,6234 ha .

ŁĄCZNIE : POWIERZCHNIA GRUNTÓW NABYTYCH WYNOSI

0,7150 ha, za cenę : 5.000 zł

BURMISTRZ
mgr Adam Roszak

sporządziła : Maria Strzyżewska

**Wykaz gruntów zbytych
w okresie od 01.01.2012r. do 31.12.2012r.**

Nieruchomości gruntowe:

Gniewkowo :

- działka nr 920/1 o pow. 0,0060 ha , za cenę : 10.971,- zł
- działka nr 105/2 o pow. 0,0191 ha, za cenę : 6.273,- zł
- działka nr 390/3 o pow. 0,0166 ha , za cenę : 23.370,- zł
- działka nr 566/33 o pow. 0,0111 ha, za cenę : 8.698,25 zł
- działka nr 79/2 o pow. 0,0144 ha, za cenę : 76.260,- zł

razem	pow. 0,0672 ha	125.572,25 zł
-------	-----------------------	----------------------

- zamiana gruntów – działka nr 4125/17 – 0,1797 ha (dopłata **1.000,- zł**)
- działki na rzecz Skarbu Państwa na podstawie Decyzji Wojewody Bydgoskiego (budowa ronda) oznaczone nr ewidencyjnymi :

4125/16 o pow. 0,0048 ha
876/1 o pow. 0,0024 ha
737/1 o pow. 0,0093 ha

razem	pow. 0,0165 ha
-------	-----------------------

Gąski

- darowizna na rzecz Skarbu Państwa działki nr :

8/4 o pow. 0,0097 ha
34/1 o pow. 0,0006 ha

razem	pow. 0,0103 ha
-------	-----------------------

- działka nr 183/11 o pow. 1,7700 ha, za cenę : **60.000,- zł**

Kaczkowo

- działka nr 18/5 o pow. 6,9581 ha , za cenę : **303.000,- zł**

Kijewo

- działki nr : 61/9, 145/2, 145/3, 145/11 o łącznej pow. 11,0850 ha + udział 1/6 z działki nr 145/1 (droga) , za cenę : 408.000,- zł,
- działki nr : 145/5, 145/12 o łącznej pow. 2,4400 ha + + udział 1/6 z działki nr 145/1 (droga) , za cenę : 147.000,- zł,
- działka nr 61/8 o pow. 1,0000 ha , za cenę : 34.500,- zł
- działki nr : 145/6, 145/7, 146/8, 145/13, 145/14 o łącznej pow. 6,0887 ha + udział 2/6 z działki nr 145/1(droga) , za cenę : 249.000,- zł
- działki nr : 145/10, 145/15 o łącznej pow. 2,4996 ha , + udział 2/6 z działki nr 145/1 (droga) , za cenę : 113.000,- zł
- działki nr : 145/4 , 145/9 o łącznej pow. 5,2304 ha , za cenę : 338.000,- zł

- działki nr : 177, 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 164/1, 164/2 o łącznej pow. 10,4500 ha ,
za cenę : 170.000,- zł
- działki nr : 64/5, 65/5,66/3,64/8 o łącznej pow. 3,9865 ha , za cenę : 114.500,- zł
- działka nr 145/1 o pow. 0,3148 ha – droga zbyta w udziałach po 1/6

razem pow. 43,0950 ha , za cenę : **1.574.000,- zł**
z tego : 223.600,- zł wpłaty wadium w 2011r.

Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności :
13 nieruchomości o łącznej powierzchni **2,2379 ha** na kwotę: **67.760,70 zł**

Lokale

- Gniewkowo
lokale mieszkalne – ilość 6, za cenę : 41.350,- zł
- Murzynno
lokal mieszkalny – ilość 1, za cenę : 7.200,- zł

Razem : **48.550,- zł**

R A Z E M o pow. **54,3347 ha** , za cenę : **2.179.882,95 zł** .

BURMISTRZ
mgr Adam Roszak

sporządziła : Maria Strzyżewska

Zarządzenie Nr 133/2012

BURMISTRZA GNIEWKOWA
z dnia 31 grudnia 2012r.

w sprawie zatwierdzenia powierzchni i wartości gruntów mienia komunalnego w/g stanu na dzień 31 grudnia 2012r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz.220,Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz. 1568, z 2002r. Nr 153, poz.1271, z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, z 2002r. Nr 214, poz.1806, z 2005r. Nr 172, poz.1441, z 2006r. Nr 17, poz.128, z 2005r. Nr 175, poz.1457, z 2006r. Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz.1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, poz. 146, Nr 106, poz. 675 , Nr 40, poz. 230, z 2011r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, z 2012r. 567)

ZARZĄDZAM
co następuje:

§1 Zatwierdzić powierzchnię gruntów mienia gminnego wynoszącą 420,1490 ha o wartości 34.241.333 zł przyjmując wartości gruntów opracowane przez rzeczoznawcę majątkowego .

§2 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Adam Roszak

Załącznik 1

Zestawienie powierzchni gruntów oraz ich wartości (prawo własności oraz prawo użytkowania wieczystego) z podziałem na obręb – stan na 31.12.2012r.

Miejscowość	Wartość (zł)	Powierzchnia
Gniewkowo	22759490	99,8381
Bąbolin	190075	6,6173
Buczkowo	240520	6,7141
Chrzastowo	245680	8,3922
Dąblin	98443	0,8401
Gąski	925178	36,5137
Godzięba	6226	0,7239
Kaczkowo	1401338	29,3473
Kawęczyn	306754	10,3487
Kępa Kujawska	900	0,0300
Kijewo	688899	22,5471
Kleparz	200832	6,1684
Lipie	1042080	23,3045
Markowo	601576	24,2946
Murzynko	396446	12,1790
Murzynno	640676	19,0160
Ostrowo	331314	11,8026
Perkowo	168767	4,7937
Skalmierowice	371211	9,0771
Suchatówka	292116	5,6002
Szadłowice	753908	17,9222
Szpital	355060	11,6472
Wielowieś	898819	14,0047
Wierzbiczany	343848	11,0914
Wierzchosławice	391284	7,9757
Więclawice	221971	6,4282
Zajezerze	165128	3,8540
Żyrosławice	202794	9,0770
SUMA	34.241.333	420,1490

Sporządziła : Maria Strzyżewska
Joanna Wiesołowska

BURMISTRZ
mgr Adam Roszak

Zestawienie powierzchni gruntów mienia komunalnego
na dzień 31.12.2012r.

I. Własność gminy ogółem miasto i gmina:

miasto – 75,0850 ha gmina - 316,2235 ha
pow. **391,3085 ha**

II. Wieczyste użytkowanie pow. 28,8405 ha

miasto – 24,7531 ha gmina - 4,0874 ha
pow. **28,8405 ha**

Zestawienie powierzchni i wartości

391,3085 ha + 28,8405 ha = **420,1490 ha**


BURMISTRZ
mgr Adam Roszak

Sporządziła : Maria Strzyżewska

Wykaz gruntów nabytych

w okresie od 01.01.2012r. do dnia 31.12.2012r.

Gniewkowo :

- w drodze zamiany gruntów , działka nr 345/14 o pow. 0,0849 ha – P.P. Drag
- działka nr 918/ 1 o pow. 0,0067 ha pod poszerzenie ulicy Księstwa Gniewkowskiego od P.P. Robak , za cenę : 5.000,- zł .

Więclawice

- od Kutnowskiej Hodowli Buraka Cukrowego – **nieodpłatnie** działka nr 19/1 o pow. 0,6234 ha .

ŁĄCZNIE : POWIERZCHNIA GRUNTÓW NABYTYCH WYNOSI

0,7150 ha, za cenę : 5.000 zł

BURMISTRZ
mgr Adam Paszak

sporządziła : Maria Strzyżewska

**Wykaz gruntów zbytych
w okresie od 01.01.2012r. do 31.12.2012r.**

Nieruchomości gruntowe:

Gniewkowo :

- działka nr 920/1 o pow. 0,0060 ha , za cenę : 10.971,- zł
- działka nr 105/2 o pow. 0,0191 ha, za cenę : 6.273,- zł
- działka nr 390/3 o pow. 0,0166 ha , za cenę : 23.370,- zł
- działka nr 566/33 o pow. 0,0111 ha, za cenę : 8.698,25 zł
- działka nr 79/2 o pow. 0,0144 ha, za cenę : 76.260,- zł

razem pow. **0,0672 ha** **125.572,25 zł**

- zamiana gruntów – działka nr 4125/17 – 0,1797 ha (dopłata **1.000,- zł**)
- działki na rzecz Skarbu Państwa na podstawie Decyzji Wojewody Bydgoskiego
(budowa ronda) oznaczone nr ewidencyjnymi :

4125/16 o pow. 0,0048 ha
876/1 o pow. 0,0024 ha
737/1 o pow. 0,0093 ha

razem pow. **0,0165 ha**

Gąski

- darowizna na rzecz Skarbu Państwa działki nr :

8/4 o pow. 0,0097 ha
34/1 o pow. 0,0006 ha

razem pow. **0,0103 ha**

- działka nr 183/11 o pow. 1,7700 ha, za cenę : **60.000,- zł**

Kaczkowo

- działka nr 18/5 o pow. 6,9581 ha , za cenę : **303.000,- zł**

Kijewo

- działki nr : 61/9, 145/2, 145/3, 145/11 o łącznej pow. 11,0850 ha + udział 1/6 z działki nr 145/1 (droga) , za cenę : 408.000,- zł,
- działki nr : 145/5, 145/12 o łącznej pow. 2,4400 ha + + udział 1/6 z działki nr 145/1 (droga) , za cenę : 147.000,- zł,
- działka nr 61/8 o pow. 1,0000 ha , za cenę : 34.500,- zł
- działki nr : 145/6, 145/7, 146/8, 145/13, 145/14 o łącznej pow. 6,0887 ha + udział 2/6 z działki nr 145/1(droga) , za cenę : 249.000,- zł
- działki nr : 145/10, 145/15 o łącznej pow. 2,4996 ha , + udział 2/6 z działki nr 145/1 (droga) , za cenę : 113.000,- zł
- działki nr : 145/4 , 145/9 o łącznej pow. 5,2304 ha , za cenę : 338.000,- zł

- działki nr : 177, 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 164/1, 164/2 o łącznej pow. 10,4500 ha ,
za cenę : 170.000,- zł
- działki nr : 64/5, 65/5, 66/3, 64/8 o łącznej pow. 3,9865 ha , za cenę : 114.500,- zł
- działka nr 145/1 o pow. 0,3148 ha – droga zbyta w udziałach po 1/6

razem pow. 43,0950 ha , za cenę : **1.574.000,- zł**
z tego : 223.600,- zł wpłaty wadium w 2011r.

Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności :
13 nieruchomości o łącznej powierzchni **2,2379 ha** na kwotę: **67.760,70 zł**

Lokale

- Gniewkowo
lokale mieszkalne – ilość 6, za cenę : 41.350,- zł
- Murzynno
lokal mieszkalny – ilość 1, za cenę : 7.200,- zł

Razem : **48.550,- zł**

R A Z E M o pow. **54,3347 ha** , za cenę : **2.179.882,95 zł** .

BURMISTRZ

mgr Adam Roszak

sporządziła : Maria Strzyżewska