

Gniewkowo, dnia 20.01.2015 r.

Znak: RZp.271.1.1.2015

Modyfikacja i wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Suchatówka w Gminie Gniewkowo”

Ogłoszenie nr 2427-2015 z dnia 08.01.2015 r.

Na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) w imieniu Zamawiającego informuję, iż:

I. w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wpłynęły następujące pytania do siwz:

1. Pytania od Wykonawcy nr 1

Pytanie nr 1 – Jakie pokrycie dachowe ma być zastosowane w planowanym obiekcie?

Odpowiedź: Blacha dachówkowa.

Pytanie nr 2 – Czy ściany mają być docieplone styropianem czy wymurowane z gazobetonu pokryte tynkiem?

Odpowiedź: Ściany wymurować z gazobetonu o grubości 36 cm, nie docieplać styropianem.

Pytanie nr 3 – Drzwi wejściowe do budynku jaka konstrukcja? Aluminium czy PCV

Odpowiedź: Drzwi 160/271 – aluminium ciepłe, drzwi zewnętrzne 150/270 – PCV, drzwi wewnętrzne 210/210 – PCV. Zamawiający zamieszcza poprawione i obowiązujące zestawienie stolarki, które należy wycenić i zamontować - załącznik nr 1.

2. Pytanie od Wykonawcy nr 2

Pytanie – Czy możliwe jest otrzymanie przedmiaru robót na budowę świetlicy w formacie *.ath? Bardzo ułatwiłoby to proces opracowania oferty.

Odpowiedź: Zamawiający zamieszcza przedmiary robót w formacie *.ath – załącznik nr 2.

3. Pytania od Wykonawcy nr 3

Pytanie nr 1 – proszę o wyjaśnienie warunku SIWZ z punktu VI ppkt. 1 „...Wykonawca przedstawi i udokumentuje co najmniej dwie roboty budowlane obejmujące budowę lub przebudowę budynku kubaturowego o powierzchni powyżej 800 m3...”. Czy Zamawiający żąda obiektu o kubaturze 800 m3 czy powierzchni 800 m2?

Odpowiedź: Zamawiający żąda obiektu o kubaturze 800 m3 - Zamawiający dokonuje modyfikacji treści siwz w zakresie zgodnym z ust. II pkt 1 ppkt 1 niniejszego pisma.

Pytanie nr 2 – Zamawiający określił zakończenie inwestycji na dzień 24.03.2015 dlatego proszę o potwierdzenie tej daty wraz z potwierdzeniem, że wybrany Wykonawca zgodnie z zapisami SIWZ uzyska przedłużenie okresu realizacji inwestycji z uwagi na okres zimowy i występujące temperatury uniemożliwiające prawidłowe wbudowanie materiałów oraz wykonanie poszczególnych prac.

Odpowiedź: Zamawiający wystąpił do instytucji dofinansowującej inwestycję ze środków Unii Europejskiej z wnioskiem o przesunięcie terminu realizacji przedmiotu zamówienia oraz rozliczenia inwestycji przez Zamawiającego. W przypadku uzyskania decyzji zostanie ona niezwłocznie przekazana Wykonawcom w formie zamieszczenia przez Zamawiającego wyjaśnień do treści siwz.

4. Pytania od Wykonawcy nr 4 - treść pytań ujęto w załączniku nr 3.

Odpowiedź do pytania nr 1: Nie.

Odpowiedź do pytania nr 2: Zamawiający wystąpił do instytucji dofinansowującej inwestycję ze środków Unii Europejskiej z wnioskiem o przesunięcie terminu realizacji przedmiotu zamówienia oraz rozliczenia inwestycji przez Zamawiającego. W przypadku uzyskania decyzji zostanie ona niezwłocznie przekazana Wykonawcom w formie zamieszczenia przez Zamawiającego wyjaśnień do treści siwz.

Odpowiedź do pytania nr 3: Zamawiający zamieszcza rysunki w lepszej jakości – załącznik nr 4.

Odpowiedź do pytania nr 4: Blacha dachówkowa.

Odpowiedź do pytania nr 5: Nie.

5. Pytania od Wykonawcy nr 5 - treść pytań ujęto w załączniku nr 3.

Odpowiedź do pytania nr 1: Zamawiający żąda obiektu o kubaturze 800 m³ - Zamawiający dokonuje modyfikacji treści siwz w zakresie zgodnym z ust. II pkt 1 ppkt 1 niniejszego pisma.

Odpowiedź do pytania nr 2: Zamawiający dokonuje modyfikacji treści siwz w zakresie zgodnym z ust. II pkt 2 ppkt 1 niniejszego pisma.

Odpowiedź do pytania nr 3: Żaluzje antywłamaniowe nie wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia – nie należy ich wyceniać oraz montować.

6. Pytania od Wykonawcy nr 6 - treść pytań ujęto w załączniku nr 3.

Odpowiedź do pytania nr 1: Należy wycenić i wykonać skrzydła drzwiowe wewnętrzne płytowe z ościeżnicami stalowymi.

Odpowiedź do pytania nr 2: Dach pokryć blachą dachówkową.

Odpowiedź do pytania nr 3: Należy wycenić i wykonać parapety zewnętrzne z blachy powlekanej.

Odpowiedź do pytania nr 4: Instalacja domofonowa i telefoniczna nie wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia – nie należy ich wyceniać oraz wykonywać.

Odpowiedź do pytania nr 5: W projekcie nie jest przewidziana budowa hydrantu zewnętrznego. Oznaczenie na projekcie zagospodarowania w branży instalacyjnej „HP 80” stanowi hydrant istniejący. Nie występuje w opisie projektu zagospodarowania „HP 80 tj. hydrant projektowany”

Odpowiedź do pytania nr 6: W projekcie na rzucie przyziemia w branży instalacji sanitarnej oznaczono zasobnik c.w.u. o pojemności 120l, który należy wycenić i wykonać.

Odpowiedź do pytania nr 7: W przedmiarze robót uwzględniono stację uzdatniania wody, którą należy wycenić i wykonać. Jest to jednokolumnowy kompaktowy zmiękcacz o przepływie nominalnym 1560 l/h.

7. Pytanie od Wykonawcy nr 7

Pytanie – W punkcie 4.1 Układ konstrukcyjny wskazanym pokryciem dachu jest blachodachówka, a w następnych punktach 4.5.5 i 4.4.9 pokryciem dachu jest dachówka ceramiczna. Proszę o uściślenie jakie jest właściwe pokrycie dachu.

Odpowiedź: Pokrycie dachu należy wykonać z blachy dachówkowej.

8. Pytania od Wykonawcy nr 8

Pytanie nr 1 – Proszę o załączenie lepszej jakości zeskanowanych rysunków projektu budowlanego. Zamieszczone na stronie Zamawiającego rysunki są mało czytelne i niektóre opisy czy wymiary wręcz nieczytelne.

Odpowiedź: Zamawiający zamieszcza rysunki w lepszej jakości – załącznik nr 4.

Pytanie nr 2: Proszę o wyjaśnienie jakie pokrycie dachu zastosować blacha dachówka czy dachówka ceramiczna. Zapisy SIWZ wspominają o pokryciu blacho dachówką a w dokumentacji projektowej pkt. 4.4.9: 4.5.5 zapisano dachówkę ceramiczną.

Odpowiedź: Pokrycie dachu należy wykonać z blachy dachówkowej.

Pytanie nr 3: Proszę o odpowiedź, czy w oknach należy zamontować żaluzje antywłamaniowe zgodnie z opisem STWiOR. Projekt budowlany nie zawiera montażu żaluzji.

Odpowiedź: Żaluzje antywłamaniowe nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia – nie należy ich wyceniać oraz montować.

9. Pytania od Wykonawcy nr 9

Pytanie nr 1: Jakie wymiary mają mieć brama i furtka ogrodzeniowa

Odpowiedź: Wysokość zewnętrzna ogrodzenia 1,50 m, szerokość bramy w świetle 4,00 m, szerokość furtki w świetle 1,00 m.

Pytanie nr 2: STWiOR w pkt 17.3 wskazuje na wykonanie drewnianej altanki wolnostojącej na terenie działki z wybudowaną świetlicą wiejską. Czy w/w altanka jest również przedmiotem zamówienia?

Odpowiedź: Drewniana altanka wolnostojąca nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia – nie należy jej wyceniać oraz wykonywać.

Pytanie nr 3: Proszę o podanie parametrów Stacji Uzdatniania Wody wymienionej w przedmiarze w poz. 260.

Odpowiedź: Jest to jednokolumnowy kompaktowy zmiękcacz o przepływie nominalnym 1560 l/h.

10. Wyjaśnienia Zamawiającego

Na terenie objętym przedmiotem zamówienia znajduje się ułożona kostka betonowa o wymiarach około 8x8m², którą należy zdemontować – roboty z tym związane należy wycenić i wykonać. Zdemontowany materiał należy złożyć w miejsce wskazane przez Zamawiającego. W projekcie budowlanym miejsce to określono jako pokryte asfaltem.

II. Zamawiający dokonuje następujących zmian w treści siwz:

1. w treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1) w rozdziale VI pkt 1 ppkt 2 po dokonanej zmianie brzmi:
„posiadania wiedzy i doświadczenia:

- a) przedstawia wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Dowodami są:

- a) *poświadczenie,*
b) *inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt a.*

W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie (załącznik nr 4), zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów o których mowa w zdaniu wcześniejszym.

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi i udokumentuje co najmniej dwie roboty budowlane obejmujące budowę lub przebudowę budynku o kubaturze powyżej 800 m³, oraz załączy dowody potwierdzające, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty i zgodny z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Spełnienie warunku zostanie ocenione na zasadzie spełnia/nie spełnia.”

2) w rozdziale VIII pkt 6 po dokonanej zmianie brzmi:

„Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia 29.01.2015 r. do godz. 10.00. W przypadku Wykonawców składających wspólnie ofertę, wadium może wnieść jeden z nich.”

3) w rozdziale X w pkt 1 zakres umieszczonej ramki po dokonanej zmianie brzmi:

Nazwa i adres Zamawiającego Oferta – Przetarg na: „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Suchatówka w Gminie Gniewkowo” Nie otwierać przed 29.01.2015 r. godz. 10.15 Nazwa i adres składającego ofertę
--

4) w rozdziale XI pkt 1 i 2 po dokonanej zmianie brzmi:

„1. Oferty należy składać do dnia 29.01.2015 r. do godziny 10.00 w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Gniewkowie, ul. 17 Stycznia 11, 88-140 Gniewkowo, pokój nr 6.

W przypadku składania ofert drogą pocztową (przesyłka polecona lub poczta kurierska) za termin jej złożenia przyjęty będzie dzień i godzina otrzymania oferty przez Zamawiającego.

2. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi dnia 29.01.2015 r. o godzinie 10.15 w Urzędzie Miejskim w Gniewkowie, ul. 17 Stycznia 11, 88-140 Gniewkowo, sala sesyjna - pokój nr 20.”

2. w treści załącznika nr 7 do siwz „Wzór umowy”:

1) § 2 po dokonanej zmianie brzmi:

„Termin realizacji

Termin realizacji przedmiotu zamówienia nastąpi w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 24 marca 2015 r.”

Wprowadzone modyfikacje i wyjaśnienia są wiążące dla Wykonawców i należy je uwzględnić przy składaniu ofert.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Załączniki:

1. Zestawienie stolarki poprawione
2. Przedmiary robót w formacie *.ath
3. Pytania Wykonawcy nr 4, 5 i 6
4. Rysunki z dokumentacji technicznej

Z up. BURMISTRZA
mgr Beata Kowalska
ZASTĘPCA BURMISTRZA