

ZARZĄDZENIE Nr 130/2014
BURMISTRZA GNIEWKOWA
z dnia 23 września 2014r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Dąblinie .

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013.594. j.t.) oraz Uchwały Nr XXII/182/2008r. Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Gniewkowo opublikowanej w (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. Nr 81, poz. 1349) oraz Uchwały Nr VII/47/2007r. Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 29 marca 2007r. w sprawie określenia zasad sprzedaży zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność mienia komunalnego gminy Gniewkowo opublikowanej (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. Nr 61, poz. 1003) **zarządzam, co następuje :**

§ 1. Sprzedać nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym, parterowym, stanowiącym jeden lokal mieszkalny, położony w Dąblinie Nr 8, na działce oznaczonej nr 2/2 o powierzchni 0,1600 ha, karta mapy 3 , zapisanej w KW BY1I/00043110/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu , na rzecz głównego najemcy.

§ 2. Cena nieruchomości została ustalona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Zarządzenie ogłasza się poprzez umieszczenie w ogólnie dostępnych miejscach publicznych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Adam Roszak

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o wykup zajmowanej nieruchomości zwrócił się główny najemca lokalu mieszkalnego Pan Marian Barczak .

Najemca legitymuje się tytułem prawnym do lokalu mieszkalnego a umowa najmu zawarta jest na czas nieokreślony.

Lokal mieszkalny :

- powierzchnia użytkowa wynosi : 56,69 m²
 - część gospodarcza o powierzchni użytkowej 37,90 m² , za cenę : 8.500,- zł
 - cena gruntu wynosi : 15.700,- zł
- Łączna cena nieruchomości wynosi : 24.200,- zł.

Podana cena nieruchomości nie obejmuje udzielanej przy sprzedaży bonifikaty.