

Gniewkowo, dn.03.03.2014r

BURMISTRZ GNIEWKOWA

ogłasza

**przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego o powierzchni 25,20 m²,
położony w Murzynku gm. Gniewkowo**

Przetarg odbędzie się **27 marca 2014 roku** w Urzędzie Miejskim w Gniewkowie przy
Ulicy 17 stycznia 11, sala Nr 20 o godz. 10.00

1. Stawka wyjściowa czynszu za 1 m² powierzchni wynosi 3,25 zł + VAT
2. Wadium w wysokości 100,00 zł należy wpłacić najpóźniej do godz. 9.30 w dniu przetargu w kasie tut. Urzędu, pokój Nr 4.
3. Wadium podlega zwrotowi po przeprowadzeniu przetargu lub zostaje zaliczone na poczet czynszu dla osoby wygrywającej przetarg.
4. W przypadku nie podpisania umowy w ciągu 7 dni od dnia przetargu, organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu w części lub całości bez podania przyczyny.

z up. BURMISTRZA

mgr Paweł Drzażdżewski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Szczegółowe warunki przetargu

1. Licytacja odbędzie się przez ustne zgłoszenie ceny.
2. Postępienie ceny nie może być niższe niż 1,00 zł.
3. Trzykrotne przepicie tej samej ceny zamyka przetarg.
4. Przetarg jest nieograniczony i jawny, mogą w nim brać udział osoby fizyczne i podmioty gospodarcze.
5. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne nie będące dłużnikami stosunku do tutejszego Urzędu.
6. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kwocie wyszczególnionej w ogłoszeniu przetargu.
7. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy na najem lokalu w terminie 7 dni od dnia przetargu. W przypadku nie podpisania umowy w wyznaczonym terminie wpłacone wadium przepada.
8. Cena wywoławcza czynszu za 1 m² powierzchni wynosi 3,25 zł + VAT.
i nie obejmuje świadczeń za ogrzewanie, wywóz nieczystości stałych, energię elektryczną, które to świadczenia najemca regulować będzie na zasadach określonych w umowie.
9. Wynik przetargu ogłasza przewodniczący komisji przetargowej i zostanie ujęty w protokole z przetargu.
10. Z warunkami umowy najmu na lokal można zapoznać się w tut. Urzędzie, pokój Nr 25 przy ulicy 17 Stycznia w Gniewkowie.

z up. BURMISTRZA

mgr Paweł Drzadziszewski
ZASTĘPCA BURMISTRZA