

Starosta Inowrocławski
ul. Roosevelta 36-38
88 – 100 Inowrocław

STAROSTWO POWIATOWE
w Inowrocławiu
ul. Roosevelta 36-38
88-100 INOWROCŁAW

Niniejsza decyzja
stała się ostateczna
z dniem

AB 7351- 2/65/2010

PODINSPEKTOR

Joanna Fochylska

Inowrocław, 27 sierpnia 2010 r.

DECYZJA 65/2010

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 80 i art. 81 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia 24 sierpnia 2010 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę INWESTOROWI:

Gminie Gniewkowo, 88-140 Gniewkowo
reprezentowanej przez Burmistrza Adama Roszaka

rozbudowa oraz remont oczyszczalni ścieków na terenie działek nr: 192/2, 193/2,
116/2 przy ulicy Zajezernej w Gniewkowie

kategoria obiektu – XXX

projekt opracowany przez:

- Jana Hahna, specjalność architektoniczna, upr. nr Bł/11/87, przynależność PD-0075,
- Jerzego Firańczyka, specjalność konstrukcyjno-budowlana i architektoniczna, upr. nr Bł/94/86, przynależność PDL/BO/0137/03,
- Stefana Maciejaka, specjalność konstrukcyjno-budowlana, upr. nr 51/82/Sk-ce, przynależność ŁOD/BO/1098/02,
- Leona Filipowicza, specjalność dróg, upr. nr ZDP-8-445/15/66, przynależność PDL/BD/2539/02,
- Wodzisława Marciszewskiego, specjalność instalacyjna, upr. nr 178/74/Łm, przynależność ŁOD/IS/3917/03,
- Pawła Mokrosińskiego, specjalność instalacyjno-inżynieryjna, upr. nr 287/88/Wł., przynależność ŁOD/IE/0551/02,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane :

- 1) szczególne warunki dotyczące zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: zachować warunki uzgodnień; zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób trzecich,
- 2) szczegółowe warunki dotyczące nadzoru na budowie: nadzór inwestorski - § 2.2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 roku (Dz. U. Nr 138, poz. 1554),
- 3) inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego,
- 4) kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy- Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) dz. nr 192/2, 193/2, 116/2

UZASADNIENIE

Przedłożony projekt budowlany uzyskał wymagane uzgodnienia, pozwolenia i opinie. Strona złożyła oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Projekt budowlany nie koliduje z wymaganiami z zakresu ochrony środowiska. Zgodnie z decyzją nr 1/2010 znak 7625-1/2010 Burmistrza Gniewkowa z dnia 31 marca 2010 r. brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

c.d. na odwrocie

Inwestycja jest zgodna z decyzją nr 8/10 znak 7331-47/10 ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego wydaną dnia 9 sierpnia 2010 r. przez Burmistrza Gniewkowa.

Po spełnieniu w/w wymogów postanowiono jak w sentencji, a opieczetowany projekt budowlany jest integralną częścią decyzji.

POUCZENIE

Od decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Z up. Starosty

Stanisław Szeliga
WICESTAROSTA

Otrzymują strony:

1. Gmina Gniewkowo, 88-140 Gniewkowo
2. a/a DM/MW

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Inowrocławiu po uprawomocnieniu decyzji
2. Burmistrz Gniewkowa do dec. nr 1/2010 i 8/10

Sprawę prowadzi: Danuta Malicka

Opłaty skarbowej nie pobrano na podstawie Ustawy o opłacie skarbowej z 16.11.2006 r. (Dz.U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 ze zmianami) – jednostka samorządu terytorialnego.

POUCZENIE

- 1) Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie;
 - oświadczenie kierownika budowy, stwierdzającego sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.
 - Informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane
- 2) Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- 3) W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
- 4) W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
- 5) Po zakończeniu budowy, przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane.
- 6) Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata – art. 37 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

UWAGA !.

Kto nie przestrzega zasad określonych Ustawą podlega przepisom karnym określonym w art. 91, art. 92 i art. 93.

W dalszej korespondencji z organem administracji architektoniczno - budowlanej należy powołać się na datę i nr wydanej decyzji.

Zgodzonym z opłatą skarbową

na podstawie art. 1635 ustawy o opłacie skarbowej

Dz.U. Nr 225/06, poz. 1635

PODINSPEKTOR

Danuta Malicka