

Uchwała nr XXXVII/239/2013

Rady Miejskiej w Gniewkowie

z dnia 27.11.2013 r.

w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gniewkowa za lata 2010-2013

Na podstawie art. 226 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 885, 938) , w związku z art.18 ust.2 pkt 6 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz 594,645)

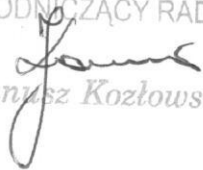
Rada Miejska uchwala, co następuje:

§1. Przyjąć sprawozdanie z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gniewkowa realizowanego w latach 2010-2013, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gniewkowa.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


mgr Janusz Kozłowski

Uzasadnienie

Wywołanie niniejszej uchwały wynika z zapisów zawartych w Lokalnym Programie Rewitalizacji, w części dotyczącej systemu monitorowania i oceny realizacji LPR i komunikacji społecznej. W związku z powyższym podjęcie uchwały uznać należy za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY


mgr Janusz Kozłowski

Sprawozdanie z Lokalnego Programu Rewitalizacji Gniewkowa za lata 2010-2013.

Rewitalizacja to kompleksowy program remontów, modernizacji zabudowy i przestrzeni publicznych, rewaloryzacji zabytków na wybranym obszarze, najczęściej w powiązaniu z rozwojem gospodarczym i społecznym. To połączenie działań technicznych z programami ożywienia gospodarczego i działaniem na rzecz rozwiązania problemów społecznych, występujących na wyznaczonym obszarze.

Lokalny Program Rewitalizacji Gniewkowa na lata 2007-2015, ma interdyscyplinarny charakter, to zespół działań rewitalizacyjnych podejmowanych w oparciu o wspólną, zintegrowaną i zrównoważoną strategię mającą na celu zintensyfikowanie potencjału gospodarczego, ekologicznego oraz społecznego na określonym obszarze miasta. Obejmuje on zagospodarowanie i uporządkowanie zdegradowanych przestrzeni w tkance urbanistycznej. Koszt inwestycji przeprowadzonej przez Gminę Gniewkowo wyniósł **8 216.152,56 zł**, a dofinansowanie w kwocie **1.693.545,92 zł**.

Rewitalizacją została objęta najczęściej odwiedzana centralna część naszego miasta-rynek i ulice do niego przyległe. Jest to nie tylko centrum kulturalne, ale także handlowe. Powstała tu Galeria Gniewkowo, nowoczesne i piękne kamienice, a istniejące są odnawiane; uzupełniana jest pierzeja rynku. To część miasta, gdzie odbywają się wszystkie najważniejsze wydarzenia dla społeczności lokalnej.

Dzięki przeprowadzonym pracom modernizacyjnym nastąpiły zmiany i rynek staje się prawdziwą wizytówką miasta. Nadany został nowy ład przestrzenny miasta. Przy tej okazji poprawiła się infrastruktura techniczna i drogowa. Inwestycja objęła wykonanie nowej kanalizacji deszczowej - w konsekwencji pozwoliło to na rozdział kanalizacji na deszczową i sanitarną w mieście. Na rynku pojawiły się skwery zieleni, mała architektura, źródło uliczny, ławki w tym ławeczka zgody. Mamy bogatą historię, a pomnik na rynku z kluczową postacią Księcia Władysława Białego jest symbolem Księstwa Gniewkowskiego.



Prywatna kamienica - Rynek

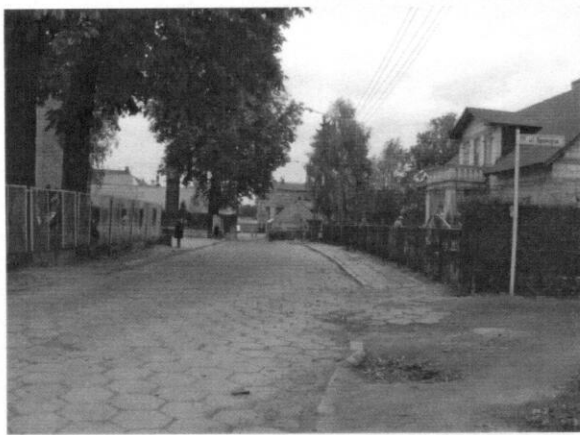


Galeria Gniewkowo

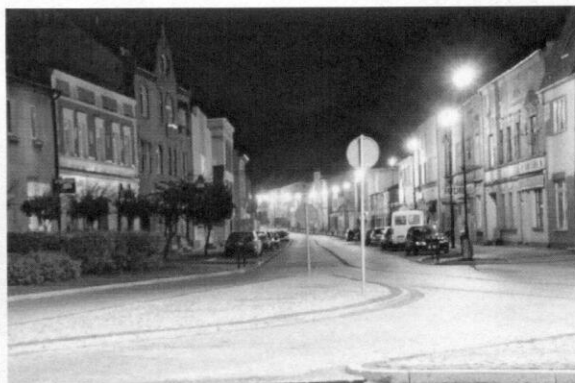


Rynek dawniej...

i dziś



ul. Kościelna



ul. Sobieskiego



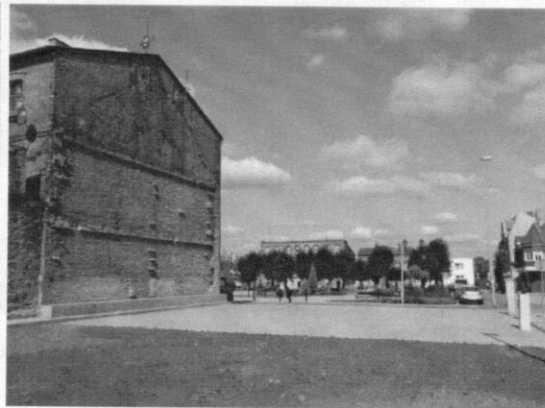
Ul. Toruńska



ul. 17 Stycznia



Kamienica przy Rynku przed zburzeniem



Plac po zburzonej kamienicy przy rynku



ul. Kilińskiego



odnowiona elewacja prywatnego domu przy Rynku



Siedziba Urzędu Miejskiego

Zmiany w centrum miasta były impulsem do działania dla prywatnych przedsiębiorców. W 2011 roku rozpoczęły się budowy budynków o charakterze mieszkalno-handlowo- usługowym prywatnych inwestorów. Do dziś ta tendencja jest utrzymana i na ul. Dworcowej bank przeprowadził modernizację zewnętrzną i wewnętrzną siedziby. Również Nadleśnictwo Gniewkowo wymieniło ogrodzenie na bardziej estetyczne.



Siedziba banku, ul. Dworcowa



Prywatne kamienice -ul. 17 Stycznia



Prywatna kamienica ul. Sobieskiego



Nowe ogrodzenie przy siedzibie Nadleśnictwa

Oprócz Rynku zrealizowano przedsięwzięcie przebudowy głównych ulic miasta nawiązując do historii przy całkowitej akceptacji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ulice: Jana III Sobieskiego, Dworcowa, Zamkowa, Kościelna, Średnia, Podgórna, Wałowa, 17 Stycznia. Nadano im nowy wygląd i charakter oraz zwiększono funkcjonalność i atrakcyjność; zastosowano szlachetne materiały takie jak: kostka kamienna, kamień rzędowy, starobruk. Wprowadzone zmiany komunikacyjne poprawiły dostępność i funkcjonalność centralnej części miasta. Rynek stał się naturalnym centrum miasta.



Rynek



Pomnik na Rynku



Rynek



Zdrój uliczny



Ławeczka zgody

Na atrakcyjność turystyczną miasta wpłynie również remontowany budynek synagogi przy ul. Podgórnej, którego wnętrze nabrało nowego charakteru. Docelowo ma tu powstać Muzeum im. Księstwa Gniewkowskiego. Zawiśnie tu między innymi poczet Piastów opracowany przez jednego z mieszkańców Gniewkowa. Budynek synagogi to również miejsce dla prezentacji, koncertów, spotkań mieszkańców. W 2013 roku została zburzona kamienica, która stwarzała zagrożenie dla mieszkańców. Miejsce zostało uporządkowane i powstał plac z kostki brukowej, który latem można zagospodarować pod ogródki letnie. Powyższe działanie to połączenie działań technicznych z programami ożywienia gospodarczego a tym samym wzrost zatrudnienia mieszkańców.



Wnętrze XIX wiecznego budynku Synagogi



Synagoga

W 2013 roku zakończone zostały prace modernizacyjne na zewnątrz i wewnątrz siedziby Miejsko- Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji. Elewacja będzie nawiązywała do charakteru budynków sąsiadujących-cegła klinkierowa. Łącznica telekomunikacyjna, która teraz funkcjonuje, jako Łącznica Kulturalna z nowoczesnym studiem nagrań, salą koncertową, biblioteką gminną oraz atrakcyjnym zapleczem, realizując bogatą ofertę kulturalną, naukową i sportową.



MGOKSiR przed modernizacją

Nowa elewacja MGOKSiR

Rewitalizacja łączy się z podejmowaniem decyzji przestrzennych, ekonomicznych i społecznych. Remont ulicy Dworcowej poprawił dostępność do najważniejszych instytucji w mieście,

tj.: USC, banki, przedszkole, gimnazjum, ośrodek zdrowia, ośrodek kultury, biblioteka, Straż Miejska, Nadleśnictwo. Remont ulicy Jana III Sobieskiego oraz Kościelnej wpisał się w prace restauratorskie naszych kościołów p.w. NSPJ i p.w. św. Mikołaja i św. Konstancji.

Przez ostatnie lata były podejmowane również działania o charakterze społecznym, w których brali udział mieszkańcy również z obszarów wsparcia. Działania te prowadził MGOKSiR w Gniewkowie oraz MGOPS w Gniewkowie.

Działania o charakterze kulturalno-rekreacyjnym organizuje MGOKSiR w Gniewkowie. Wszelkie imprezy odbywają się na scenie, na Rynku. Stałym elementem kalendarza imprez są: Jarmark Gniewkowski, Dzień Ziemi, Dni Gniewkowa, Przegląd Folklorystyczny, Impreza Mikołajkowa, Szopka Betlejemska, Sylwester. Udział mieszkańców z terenu miasta oraz terenu wsparcia w tych imprezach jest bardzo duży. Dzieci wraz z rodzicami angażują się w konkursy i animacje prowadzone na rynku. Ośrodek kultury prowadzi w zajęcia popołudniowe dla dzieci i młodzieży oraz dorosłych. W zależności od upodobań można realizować swoje zainteresowania.



V Powiatowy Przegląd Folklorystyczny

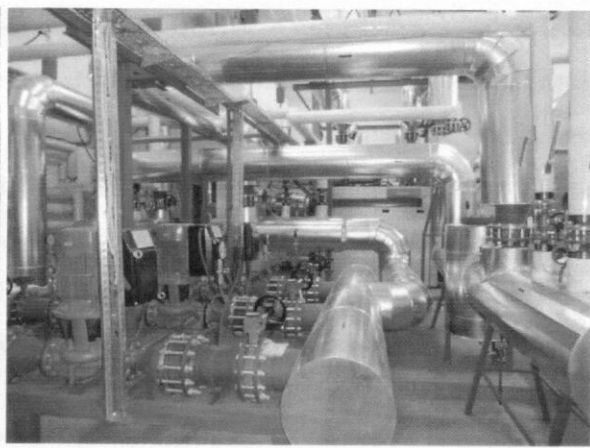
Jarmark Gniewkowski

Natomiast MGOPS zrealizował ze środków EFS projekt systemowy „Program aktywizacji społecznej dla Gminy Gniewkovo”. Działania o charakterze środowiskowym objęły m.in. osoby z obszaru rewitalizacji. Podczas trwania projektu zrealizowano działania m.in. warsztaty z zakresu doradztwa zawodowego, warsztaty z zakresu gospodarowania budżetem, kurs- nowoczesny sprzedawca z obsługą kasy fiskalnej, kurs prawa jazdy kat. B.7777

Zmiany, które wytyczyły zadania zrealizowane w ramach LPR dały impuls do zmian w obszarze sąsiadującym. Na osiedlu zmodernizowana została kotłownia. Bloki należące do KSM zostały zmodernizowane wraz z infrastrukturą chodników osiedlowych. Powstał teren rekreacyjny przy stawku.



Blok przy ul. 700-lecia



Kotłownia na osiedlu 700-lecia



Plac zabaw przy ul. Pająkowskiego



Teren rekreacyjny na Osiedlu 700-lecia



W LPR został wyznaczony obszar rewitalizacji w oparciu o 4 kryteria : 1.liczba osób korzystających z zasiłkowo pomocy społecznej, 2. Liczba os. bezrobotnych poszukujących pracy 13-m-cy i dłużej, 3. Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych. 4. Liczba przestępstw i wykroczeń. Wszystkie wskaźniki wskazują znaczną poprawę. Wartość 1,2,3 wskaźników z każdym rokiem ulega poprawie. W Gminie Gniewkowo zanotowano przyrost liczby mieszkańców, a wskaźnik bezrobocia jest jednym z najniższych w powiecie inowrocławskim. Największe utrudnienia dotyczą

przestępczości-wskaźnik nr 4. Wzrost liczby punktów handlowo usługowych ma wpływ na to, że coraz młodszy popełniają wykroczenia. Gmina stara się przeciwdziałać tym negatywnym zjawiskom i wspólnie ze szkołami oraz policją organizowane są pogadanki dla dzieci i młodzieży. Na ulicach zamontowano 7 kamer, a dzięki temu Policja szybciej reaguje na zagrożenia i karze wandalów. Również powołana w 2010 roku Straż Miejska nadzoruje ład i porządek na terenie miasta i gminy. W 2011 roku komisariat policji zmienił siedzibę i przeniósł się z ciasnych pomieszczeń wynajmowanych od banku na nowego budynku w ramach funkcjonowania Centrum Zarządzania Kryzysowego przy ul. Piasta.



Podsumowanie

Dzięki projektowi udało się przebudować sieć wodno-kanalizacyjną na terenie miasta, układ komunikacyjny w centrum oraz nadana została spójność przestrzeni miejskiej. Zmiana w centrum miasta zachęciła prywatnych inwestorów do utworzenia nowych punktów handlowo-usługowych, a co za tym idzie zwiększyło się zatrudnienie. Te wszystkie działania spowodowały, że Gniezno zmieniło swoje oblicze, stało się miastem z ogromnym potencjałem i rozwojowe, a tym samym zmieniła się jakość życia mieszkańców. Skutkiem działań rewitalizacyjnych jest zatem ożywienie gospodarcze – osiągnięcie celów ekonomicznych, w tym rozwój przedsiębiorczości, turystyki czy tworzenie nowych miejsc pracy.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Janusz Kozłowski