

**Zarządzenie Nr 133/2012**

**BURMISTRZA GNIEWKOWA  
z dnia 31 grudnia 2012r.**

w sprawie zatwierdzenia powierzchni i wartości gruntów mienia komunalnego w/g stanu na dzień 31 grudnia 2012r.

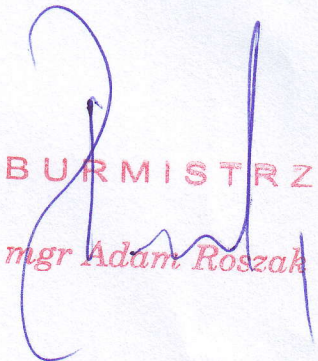
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( t. j. z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz.220,Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz. 1568, z 2002r. Nr 153, poz.1271, z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, z 2002r. Nr 214, poz.1806, z 2005r. Nr 172, poz.1441, z 2006r. Nr 17, poz.128, z 2005r. Nr 175, poz.1457, z 2006r. Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz.1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, poz. 146, Nr 106, poz. 675 , Nr 40, poz. 230, z 2011r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, z 2012r. 567 )

**ZARZĄDZAM**

co następuje:

§1 Zatwierdzić powierzchnię gruntów mienia gminnego wynoszącą 420,1490 ha o wartości 34.241.333 zł przyjmując wartości gruntów opracowane przez rzeczoznawcę majątkowego .

§2 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZ**  
*mgr Adam Roszak*

## Załącznik 1

Zestawienie powierzchni gruntów oraz ich wartości ( prawo własności oraz prawo użytkowania wieczystego) z podziałem na obręb – stan na 31.12.2012r.

| Miejscowość     | Wartość (zł)      | Powierzchnia    |
|-----------------|-------------------|-----------------|
| Gniewkowo       | 22759490          | 99,8381         |
| Bąbolin         | 190075            | 6,6173          |
| Buczkowo        | 240520            | 6,7141          |
| Chrzastowo      | 245680            | 8,3922          |
| Dąblin          | 98443             | 0,8401          |
| Gąski           | 925178            | 36,5137         |
| Godzięba        | 6226              | 0,7239          |
| Kaczkowo        | 1401338           | 29,3473         |
| Kawęczyn        | 306754            | 10,3487         |
| Kępa Kujawska   | 900               | 0,0300          |
| Kijewo          | 688899            | 22,5471         |
| Klepary         | 200832            | 6,1684          |
| Lipie           | 1042080           | 23,3045         |
| Markowo         | 601576            | 24,2946         |
| Murzynko        | 396446            | 12,1790         |
| Murzynno        | 640676            | 19,0160         |
| Ostrowo         | 331314            | 11,8026         |
| Perkowo         | 168767            | 4,7937          |
| Skalmierowice   | 371211            | 9,0771          |
| Suchatówka      | 292116            | 5,6002          |
| Szadłowice      | 753908            | 17,9222         |
| Szpital         | 355060            | 11,6472         |
| Wielowieś       | 898819            | 14,0047         |
| Wierzbiczany    | 343848            | 11,0914         |
| Wierzchosławice | 391284            | 7,9757          |
| Więclawice      | 221971            | 6,4282          |
| Zajezerze       | 165128            | 3,8540          |
| Żyrośławice     | 202794            | 9,0770          |
| <b>SUMA</b>     | <b>34.241.333</b> | <b>420,1490</b> |

Sporządziła : Maria Strzyżewska  
Joanna Wiesołowska

BURMISTRZ

*mgr Adam Roszak*

Zestawienie powierzchni gruntów mienia komunalnego

na dzień 31.12.2012r.

I. Własność gminy ogółem miasto i gmina:

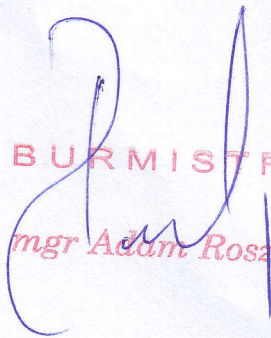
miasto – 75,0850 ha      gmina - 316,2235 ha  
pow. **391,3085 ha**

II. Wieczyste użytkowanie pow. 28,8405 ha

miasto – 24,7531 ha      gmina - 4,0874 ha  
pow. **28,8405 ha**

Zestawienie powierzchni i wartości

391,3085 ha + 28,8405 ha = **420,1490 ha**

  
BURMISTRZ  
mgr Adam Roszak

Sporządziła : Maria Strzyżewska

## Wykaz gruntów nabytych

w okresie od 01.01.2012r. do dnia 31.12.2012r.

### Gniewkowo :

- w drodze zamiany gruntów , działka nr 345/14 o pow. 0,0849 ha – P.P. Drag
- działka nr 918/ 1 o pow. 0,0067 ha pod poszerzenie ulicy Księstwa Gniewkowskiego od P.P. Robak , za cenę : 5.000,- zł .

### Więclawice

- od Kutnowskiej Hodowli Buraka Cukrowego – **nieodpłatnie** działka nr 19/1 o pow. 0,6234 ha .

**ŁĄCZNIE : POWIERZCHNIA GRUNTÓW NABYTYCH WYNOŚI**

**0,7150 ha,    za cenę : 5.000 zł**

  
**BURMISTRZ**  
*mgr Adam Roszak*

sporządziła : Maria Strzyżewska

**Wykaz gruntów zbytych  
w okresie od 01.01.2012r. do 31.12.2012r.**

**Nieruchomości gruntowe:**

**Gniewkowo :**

- działka nr 920/1 o pow. 0,0060 ha , za cenę : 10.971,- zł
- działka nr 105/2 o pow. 0,0191 ha, za cenę : 6.273,- zł
- działka nr 390/3 o pow. 0,0166 ha , za cenę : 23.370,- zł
- działka nr 566/33 o pow. 0,0111 ha, za cenę : 8.698,25 zł
- działka nr 79/2 o pow. 0,0144 ha, za cenę : 76.260,- zł

-----

|       |                       |                      |
|-------|-----------------------|----------------------|
| razem | pow. <b>0,0672 ha</b> | <b>125.572,25 zł</b> |
|-------|-----------------------|----------------------|

- zamiana gruntów – działka nr 4125/17 – 0,1797 ha ( dopłata **1.000,- zł** )
- działki na rzecz Skarbu Państwa na podstawie Decyzji Wojewody Bydgoskiego ( budowa ronda ) oznaczone nr ewidencyjnymi :

4125/16 o pow. 0,0048 ha  
876/1 o pow. 0,0024 ha  
737/1 o pow. 0,0093 ha

-----

|       |                       |  |
|-------|-----------------------|--|
| razem | pow. <b>0,0165 ha</b> |  |
|-------|-----------------------|--|

**Gąski**

- darowizna na rzecz Skarbu Państwa działki nr :
  - 8/4 o pow. 0,0097 ha
  - 34/1 o pow. 0,0006 ha

-----

|       |                       |  |
|-------|-----------------------|--|
| razem | pow. <b>0,0103 ha</b> |  |
|-------|-----------------------|--|

- działka nr 183/11 o pow. 1,7700 ha, za cenę : **60.000,- zł**

**Kaczkowo**

- działka nr 18/5 o pow. 6,9581 ha , za cenę : **303.000,- zł**

**Kijewo**

- działki nr : 61/9, 145/2, 145/3, 145/11 o łącznej pow. 11,0850 ha + udział 1/6 z działki nr 145/1 ( droga ) , za cenę : 408.000,- zł,
- działki nr : 145/5, 145/12 o łącznej pow. 2,4400 ha + + udział 1/6 z działki nr 145/1 ( droga ) , za cenę : 147.000,- zł,
- działka nr 61/8 o pow. 1,0000 ha , za cenę : 34.500,- zł
- działki nr : 145/6, 145/7, 146/8, 145/13, 145/14 o łącznej pow. 6,0887 ha + udział 2/6 z działki nr 145/1 ( droga ) , za cenę : 249.000,- zł
- działki nr : 145/10, 145/15 o łącznej pow. 2,4996 ha , + udział 2/6 z działki nr 145/1 ( droga ) , za cenę : 113.000,- zł
- działki nr : 145/4 , 145/9 o łącznej pow. 5,2304 ha , za cenę : 338.000,- zł

- 2 -

- działki nr : 177, 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 164/1, 164/2 o łącznej pow. 10,4500 ha ,  
za cenę : 170.000,- zł
- działki nr : 64/5, 65/5, 66/3, 64/8 o łącznej pow. 3,9865 ha , za cenę : 114.500,- zł
- działka nr 145/1 o pow. 0,3148 ha – droga zbyta w udziałach po 1/6

---

razem pow. 43,0950 ha , za cenę : **1.574.000,- zł**  
z tego : 223.600,- zł wpłaty wadium w 2011r.

**Przekształcenia** prawa użytkowania wieczystego w prawo własności :  
13 nieruchomości o łącznej powierzchni **2,2379 ha** na kwotę: **67.760,70 zł**

**Lokale**

- Gniewkowo  
lokale mieszkalne – ilość 6, za cenę : 41.350,- zł
- Murzynno  
lokal mieszkalny – ilość 1, za cenę : 7.200,- zł

Razem : **48.550,- zł**

**R A Z E M** o pow. **54,3347 ha** , za cenę : **2.179.882,95 zł** .

**BURMISTRZ**  
*mgr Adam Roszak*

sporządziła : Maria Strzyżewska