

## UCHWAŁA Nr XIII /82 /2011

### Rady Miejskiej w Gniewkowie

z dnia 30 listopada 2011 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art.40 ust. 1, art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz.1759 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz.1241, z 2010r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz.675, z 2011r. N 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 ) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 249 poz.1828, Nr 251 poz. 1847, Nr 245, poz.1775, z 2008r. Nr 93 poz.585, Nr 116 poz.730, Nr 223, poz.1463 z 2009 r. Nr 56, poz. 458 , z 2010r. Nr 95, poz.613, Nr 96, poz.620, Nr 225, poz.1461, Nr 226, poz.1475, z 2011r. Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654 i Nr 171, poz.1016 ), oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 roku( MP. Nr 95 , poz. 961 ) uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Gniewkowo

#### 1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,84 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,33zł. od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,32zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

#### 2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,67zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 21,50zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,24zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,45zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,00zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

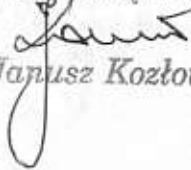
3. od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006r Nr 121, poz.844).

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości określonego w § 1 uchwały nieruchomości lub ich części przeznaczone na działalność bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz zwalnia się budowle służące dla celów ochrony środowiska.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gniewkowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie 1 stycznia 2012r. i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko Pomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

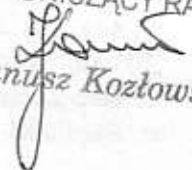
  
mgr Jacek Kozłowski

## Uzasadnienie

W związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 roku z dnia 25 października 2011 r. ( M.P. Nr 95, poz. 961), Rada Miejska w Gniewkowie uznała, iż należy obniżyć górne stawki dla celów podatku od nieruchomości na rok 2012.

Wobec powyższego dokonano czynności polegającej na przeliczeniu stawek kwotowych podatku od nieruchomości w ramach w/w Obwieszczenia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
mgr Janusz Kozłowski