

Zarządzenie Nr 152 /2011

**BURMISTRZA GNIEWKOWA
z dnia 30 grudnia 2011r.**

w sprawie zatwierdzenia powierzchni i wartości gruntów mienia komunalnego w/g stanu na dzień 31 grudnia 2011r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Dz. U. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Dz. U. Nr 113,poz. 984, Dz. U. Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Dz. U. Nr 80, poz.717, Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z 2002r. Dz. U. Nr 153,poz.1271, z 2004r. Dz. U. Nr 102,poz.1055, Dz. U. Nr 116,poz.1203, z 2002r. Dz. U. Nr 214,poz.1806, z 2005r. Dz. U. Nr 172,poz.1441, z 2006r. Dz. U. Nr 17, poz.128, z 2005r. Dz. U. Nr 175,poz.1457, z 2006r. Dz. U. Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Dz. U. Nr 138, poz.974, Dz. U. Nr 173, poz.1218, z 2008r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Dz. U. Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Dz. U. Nr 52, poz. 420, Dz. U. Nr 157, poz.1241, Dz. U. z 2010r. Nr 28, poz. 142, poz. 146, Dz. U. Nr 106, poz. 675 , Dz. U. Nr 40, poz. 230, z 2011r. Dz. U. Nr 117, poz. 679, Dz. U. Nr 21, poz. 113)

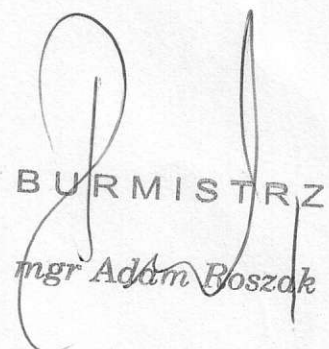
ZARZĄDZAM

co następuje:

§1 Zatwierdzić powierzchnię gruntów mienia gminnego wynoszącą 469,7996 ha o wartości 36.445.785 zł przyjmując wartości gruntów opracowane przez rzeczoznawcę majątkowego .

§2 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



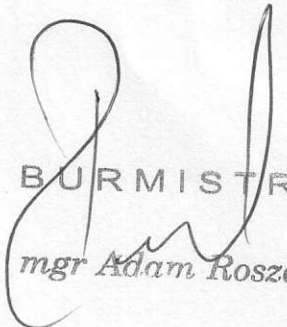

BURMISTRZ
mgr Adam Roszak

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI GRUNTÓW ORAZ ICH WARTOŚCI
(PRAWO WŁASNOŚCI I PRAWO UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO)

Z PODZIAŁEM NA OBRĘBY

Miejscowość	Wartość (zł)	Powierzchnia (ha)
GNIEWKOWO	23.442.390,00	101,2137
BĄBOLIN	190.075,00	6,6173
BUCZKOWO	240.520,00	6,7141
CHRZĄSTOWO	245.680,00	8,3922
DĄBLIN	98.443,00	0,8401
GĄSKI	1.041.605,00	39,3240
GODZIĘBA	6.226,00	0,7239
KACZKOWO	1.740.838,00	36,3054
KAWĘCZYN	306.754,00	10,3487
KĘPA KUJ.	900,00	0,0300
KIJEWO	1.815.824,00	61,6771
KLEPARY	200.832,00	6,1684
LIPIE	1.042.080,00	23,3045
MARKOWO	601.576,00	24,2946
MURZYINKO	396.446,00	12,1790
MURZYNNÓ	640.676,00	19,0160
OSTROWO	331.314,00	11,8026
PERKOWO	168.767,00	4,7937
SKALMIEROWICE	371.211,00	9,0771
SUCHATÓWKA	292.116,00	5,6002
SZADŁOWICE	753.908,00	17,9222
SZPITAL	355.060,00	11,6472
WIELOWIEŚ	898.819,00	14,0047
WIERZBICZANY	343.848,00	11,0914
WIERZCHOSŁAWICE	391.284,00	7,9757
WIĘCŁAWICE	160.671,00	5,8048
ZAJEZIERZE	165.128,00	3,8540
ŻYROSŁAWICE	202.794,00	9,0770
SUMA:	36.445.785,00	469,7996 ha

Sporządził: Maria Strzyżewska
Joanna Wiesiołowska


BURMISTRZ
mgr Adam Roszak

Zestawienie wartości gruntów mienia komunalnego

na dzień 31.12.2011r.

I. Własność gminy ogółem miasto i gmina:

miasto – 75,2491 ha	wartość – 18.384.613,- zł
gmina - 363,4685 ha	wartość – 12.653.410,- zł

pow. 438,7176 ha wartość – 31.038.023,- zł

II. Wieczyste użytkowanie pow. 31,0820 ha wartość 5.407.762 zł

miasto – 25,9646 ha	wartość – 5.057.777,- zł
gmina - 363,4685 ha	wartość – 349.985,- zł

Zestawienie powierzchni i wartości

438,7176 ha + 31,0820 ha = 469,7996 ha
31.038.023,- zł + 5.407.762 ,- zł = 36.445.785,- zł

Sporządziła : Maria Strzyżewska
Joanna Wiesiołowska

BURMISTRZ
mgr Adam Roszak

**Wykaz gruntów zbytych
w okresie od 01.01.2011r. do 31.12.2011r.**

1. Nieruchomości gruntowe:

Gniewkowo – działka nr 412/6 o pow. 0,0249 ha , za cenę : 31.365,- zł

Gąski - działki nr : 182/1 i 182/2 o łącznej pow. 1,9700 ha, za cenę : 82.000,- zł

Zajezerze - działka nr 112/1 o pow. 0,0558 ha , za cenę : 17.000,- zł

Bąbolin - działka nr 39 o pow. 0,3100 ha , za cenę : 8.800,- zł

Dąblin - działki nr : 29/3 i 29/4 o łącznej pow. 0,8042 ha, za cenę : 137.760,- zł

Lipie - działki nr : 43/12 i 43/8 o łącznej pow. 0,1477 ha , za cenę : 44.895,- zł

Ostrowo – działki nr : 165/1 i 165/2 o łącznej pow. 0,1281 ha , za cenę : 7.996,- zł

Wierzbiczany - działka nr 43 o pow. 0,5600 ha , za cenę : 13.434,- zł
(sprzedaż prawa użytkowania wieczystego , własność SP)

Razem pow. 4,0007 ha , za cenę : 343.250,- zł
w tym : 0,5600 ha - uw
wł .SP

2. Zamiana gruntów z Nadleśnictwem Gniewkowo (własność Skarb Państwa)
bez różnicy dopłat

- na rzecz nadleśnictwa : Gąski – działki nr 60/1 i 60/3 o łącznej pow. **5,0000 ha**

- na rzecz gminy Gniewkowo :

Gniewkowo - działki nr : 4125/6, 4125/14, 4124/11, 4124/13 o łącznej pow. 0,2662 ha.

Dąblin – działka nr 126/10 o pow. 0,0052 ha

Wielowieś – działki nr : 271/39, 271/40, 4271/3, 4271/35 o łącznej pow. 0,1362 ha

Razem na rzecz gminy : 0,4076 ha

3. Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności :

7 działek pod garaże o łącznej powierzchni **0,0129 ha** na kwotę: **6.242,03- zł**
(z tego w 2011r. wpłynęło 4.329,83 zł , w styczniu 2012r. – 1.912,20 zł

Lokale - Gniewkowo

lokale mieszkalne – ilość 3, za cenę : 28.097,60 zł

lokal użytkowy - ilość 1, za cenę : 73.800,00- zł

Razem : 101.897,60 zł

R A Z E M o pow. **8,4536 ha** , za cenę : **451.389,63 zł .**

sporządziła : Maria Strzyżewska

BURMISTRZ
mgr Adam Roszak