

Uchwała Nr LII/443/2010

Rady Miejskiej Gniewkowo

z dnia 25 sierpnia 2010 r.

w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Buczkowo”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001 r Nr 142 poz. 1591, Dz.U z 2002 r Nr 23 poz. 220,

Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806 oraz z 2003 r Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 r Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008 r Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, Dz. U z 2010 Nr 28 poz. 142 i poz. 146 oraz Dz.U. Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdzić „Plan Odnowy Miejscowości Buczkowo” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gniewkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób miejscowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Janusz Kozłowski

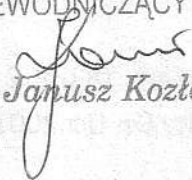
Uzasadnienie

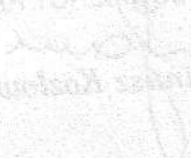
Plan Odnowy Miejscowości Buczkowo został opracowany jako dokument niezbędny do aplikowania o środki zewnętrzne w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Dokument został przygotowany zgodnie z aktualnymi wytycznymi w zakresie jego sporządzenia

i zawiera analizę stanu aktualnego, wskazuje potrzeby mieszkańców, diagnozuje problemy wsi i ukazuje sposoby ich rozwiązania poprzez określone działania priorytetowe oraz pozostałe działania przewidziane do realizacji.

PRZEWODNICZĄCY RADY


mgr Janusz Kozłowski

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Janusz Kozłowski

Załącznik do uchwały nr LII.../443/2010 Rady Miejskiej w Gniewkowie
z dnia 25.08. 2010 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BUCZKOWO



„Nikommu nie wolno drzeć przed
nieznanym, gdyż każdy jest w stanie
zdobyć to, czego pragnie, i to czego
mu potrzeba”

Paulo Coelho

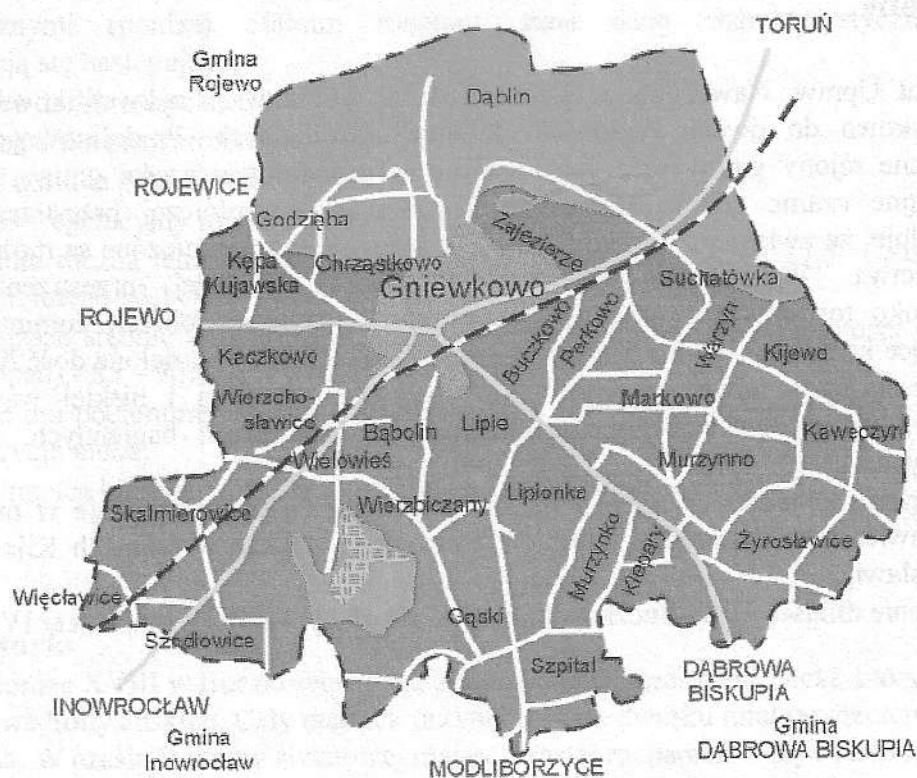
Buczkowo, marzec 2010 r.

SPIS TREŚCI:

I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI BUCZKOWO.....	3
1. Położenie administracyjne, geograficzne, komunikacyjne.....	3
2. Gleby.....	4
3. Klimat.....	5
4. Historia.....	5
II. OPIS ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI BUCZKOWO.....	5
1. Ludność.....	5
2. Środowisko przyrodnicze.....	6
3. Zabytki.....	6
4. Infrastruktura techniczna.....	6
5. Rolnictwo.....	7
6. Przemysł i gospodarka.....	7
III. ANALIZA SWOT	8
IV. ZIDENTYFIKOWANE PROBLEMY.....	9
V. WIZJA MIEJSCOWOŚCI, CELE STRATEGICZNE, PRIORYTETY, ZADANIA NA LATA 2010-2016	11
VI. HARMONOGRAM REALIZACJI ZADAŃ.....	13
VII. SZACUNKOWY KOSZTORYS PLANOWANYCH ZADAŃ.....	14

I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI BUCZKOWO

1. Położenie administracyjne, geograficzne, komunikacyjne.



Wieś Buczkowo leży w centralnej części województwa kujawsko-pomorskiego w powiecie inowrocławskim w gminie Gniewkowo, w odległości:

- 4 km od miasta Gniewkowo, będącego siedzibą władz samorządowych,
- 19 km od Inowrocławia, będącego siedzibą władz samorządowych szczebla powiatowego,
- 16 km od Torunia, będącego siedzibą władz wojewódzkich,
- 54 km od Bydgoszczy, siedziby wojewódzkiej administracji rządowej.

Miejscowość sąsiaduje :

- od wschodu - z Markowem
- od zachodu - z Gniewkowem /Michałowem/
- od południa - z Lipiem
- od północy - z Suchatówką

Wieś Buczkowo zajmuje powierzchnię 252,8227 ha . Zamieszkuje w niej 44 mieszkańców.

Grunty rolne:	202,0436 ha
Łąki i pastwiska:	23,7962 ha
Zajęte przez drogi:	5,3457 ha
Pod zabudowania:	2,5556 ha
Nie użytki:	3,5910 ha
Sady:	0,3300 ha
Pozostałe grunty:	15,1606 ha

Obszar gminy Gniewkowo pod względem fizyczno – geograficznym przynależy do dwóch makroregionów - Pojezierza Wielkopolskiego i Pradoliny Toruńsko – Eberswaldzkiej (podział wg J. Kondrackiego).

2. Gleby

Instytut Upraw, Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach zakwalifikował obszar gminy Gniewkowo do dwóch regionów glebowo – rolniczych: Pradoliny obejmującego północne rejony gminy oraz Kujawskiego w południowej części gminy, gdzie dominują urodzajne czarne ziemie kujawskie. Wysoka jakość rolniczej przestrzeni produkcyjnej powoduje, że zwłaszcza na terenie regionu kujawskiego ograniczone są możliwości rozwoju osadnictwa. Wynika to z wysokiej jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej i wysoko towarowego rolnictwa. W strukturze użytków rolnych dominują grunty orne tworzące kompleksy gleb o bardzo wysokiej bonitacji. Użytki zielone dość licznie występują w części pradolinowej, tworząc łąki i pastwiska średniej i niskiej wartości rolniczej, wytworzone na glebach organogenicznych, na siedliskach bagiennych, pobagiennych i łęgowych.

Największa koncentracja gleb o bardzo wysokiej bonitacji występuje w miejscowościach: Więclawice, Skalmierowice, Lipie, Wierzbiczany, a także w rejonach Kijewa, Kawęczyna i Żyroławic.

Na terenie miejscowości Buczkowa przeważają gleby klasy IV (najwięcej IVa) oraz III i II.



3. Klimat

Według R. Gumińskiego (podział na strefy rolniczo – klimatyczne) rejon gminy Gniewkowo przynależy do dzielnicy środkowej. Charakteryzuje się ona najniższymi w Polsce opadami atmosferycznymi (poniżej 500mm rocznie). Inne dane charakterystyczne klimatu przedstawiają się następująco:

- liczba dni mroźnych – 30 – 50;
- liczba dni z przymrozkami – 100 – 110;
- czas trwania pokrywy śnieżnej 30 – 60 dni;
- okres wegetacyjny roślin – 210 – 220 dni;
- średnia roczna temperatura – $7,5^{\circ}\text{C}$ (max średnia temp. lipca $17,5^{\circ}\text{C}$, min. średnia temp. lutego $-3,1^{\circ}\text{C}$);
- najniższe średnie wilgotności (maj) – 50 – 70%, najwyższe wilgotności (grudzień – listopad) – 85 – 90%;
- ilość dni pochmurnych – 140, średnie roczne zachmurzenie wynosi 6,0 – 6,6 stopnia pokrycia nieba;
- dominujące kierunki wiatrów – zachodnie i południowo – zachodnie.

4. Historia

Pod koniec XVIII w Buczkowie został zbudowany Dworek Szlachecki, który należał do Państwa Sołtysińskich. Cały majątek przynależny do dworku miał powierzchnię około 100 ha. W czasie II wojny światowej majątek został rozparcelowany i na mocy dekretu uwłaszczeniowego ok. 1949 r podzielony na mniejsze gospodarstwa. Sam dworek został przejęty przez baronową i jej męża oficera wojsk SS. Od tego czasu budynek nie był konserwowany, niszczał. W 1987 r zniszczony przez czas dworek został rozebrany. Ciekawostka.

Miejscowość Buczkowo może się pochwalić najdłużej sprawującym władzę i opiekę nad wsią sołtysem. Pierwszym sołtysem wsi był pan Leon Białka, pełnił swoją funkcję od 1952 r do 1985 r czyli przez 33 lata.

II. OPIS ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI BUCZKOWO

1. Ludność

Liczba mieszkańców to 49 osób.

Struktura wiekowa mieszkańców miejscowości:

Przedział wiekowy	Liczba mieszkańców
0-7	4
8-18	4
19-60	33
Powyżej 60	8

Struktura płciowa mieszkańców miejscowości:

Przedział wiekowy	Liczba kobiet	Liczba mężczyzn
0-7	3	1
8-18	2	2
19-60	16	17
Powyżej 60	3	5

Mieszkańcy wsi zajmują się głównie rolnictwem.

Poziom bezrobocie jest wysoki, w skali gminy wynosi on przeszło 20 %, w tym większość osób bez prawa do zasiłku oraz długotrwale bezrobotnych. Bezrobocie dotyczy głównie osób młodych, kobiet oraz osób niewykształconych.

Na terenie miejscowości nie występują organizacje mieszkańców.

2. Środowisko przyrodnicze

Na terenie Buczkowa nie występują lasy ani zbiorniki wodne.

Krajobraz Buczkowa nie jest zróżnicowany; tworzą go pola uprawne, na których można napotkać zwierzęta takie jak:

- ptaki : jastrzębie, myszolowy, kaczki, bażanty,
- ssaki łowne: jeleń, sarna, dzik, zając,
- drapieżniki: lisy, kuny domowe, tchórze,
- ssaki owadożerne: kret, ryjówki, jeż zachodni.

3. Zabytki

W miejscowości Buczkowo obecnie nie ma żadnych zabytków.

4. Infrastruktura techniczna

Wodociągi

Miejscowość jest zwodociągowana w 100%.

Kanalizacja

Miejscowość skanalizowana w 100%.

Gazociągi

Gospodarstwa domowe na terenie Buczkowa nie są podłączone do sieci gazociągowej. Mieszkańcy korzystają z butli gazowych we własnym zakresie.

Energetyka

Potrzeby Mieszkańców Buczkowa w zakresie energetyki są zaspokojone w wystarczającym stopniu. Na terenie miejscowości nie ma alternatywnych źródeł energii, tj. wiatraków.

Utylizacja odpadów stałych

Odpady z terenu miejscowości są składowane na wysypisku w Kaczkowie. Mieszkańcy we własnym zakresie podpisali umowy z firmami wywozowymi.

Telekomunikacja

Mieszkańcy mają zaspokojone potrzeby w zakresie telekomunikacji. Korzystają z sieci telefonii komórkowej.

Internet

Gospodarstwa domowe nie są w wystarczającym stopniu podłączone do globalnej sieci. Istnieją duże, niezaspokojone potrzeby mieszkańców w zakresie stałego, taniego podłączenia do Internetu. Częściowo mieszkańcy korzystają z Internetu drogą radiową.

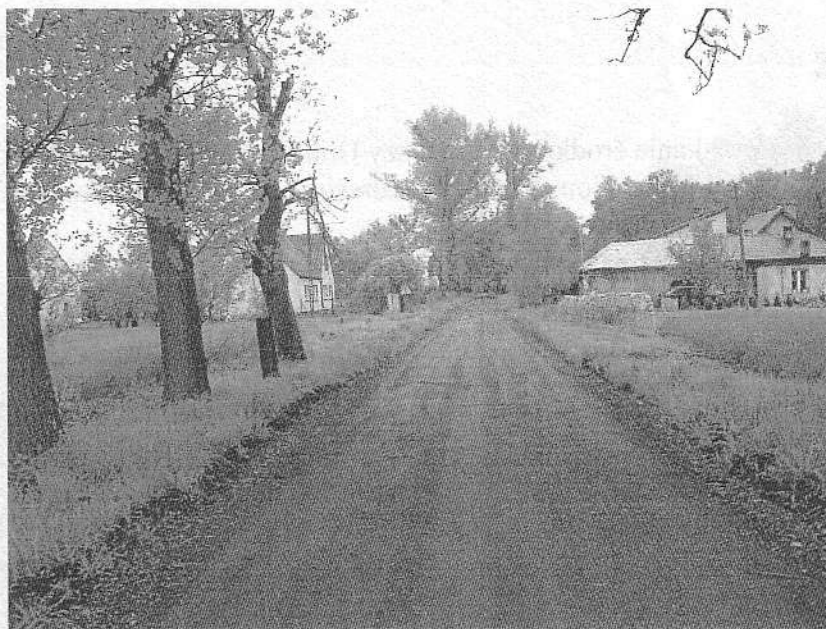
5. Rolnictwo

W Buczkowie jest 6 gospodarstw rolnych.

Od 1 ha	do 4,99 ha	1
Od 5 ha	do 9,99 ha	0
Od 10 ha	do 19,99 ha	5
Od 20 ha	do 29,99 ha	0
Od 30 ha	do 49,99 ha	0
Od 50 ha	do 99,99 ha	0

Przeważają gosp. rolne w przedziale 10-20 ha.

Rolnicy głównie uprawiają zboża i buraki cukrowe, hodują trzodę chlewną i bydło.



6. Przemysł i gospodarka

Na terenie miejscowości nie ma żadnego przedsiębiorstwa, zakładu przemysłowego czy sklepu.

III. ANALIZA SWOT

MOCNE STRONY

1. Bliskość Gniewkowa, Torunia i Inowrocławia.
2. Dobrze rozwinięte rolnictwo i dobre ziemie.
3. Oaza ciszy i spokoju.
4. Miejscowość skanalizowana i zwodociągowana w 100%.
5. Zaplecze do rozwoju budownictwa mieszkaniowego i rekreacyjnego.
6. W miarę zwarta zabudowa wsi.

SŁABE STRONY

1. Zły stan techniczny drogi przebiegającej przez wieś.
2. Brak sygnalizacji na przejeździe kolejowym.
3. Brak planu zagospodarowania przestrzennego wsi.
4. Brak pomieszczenia świetlicowego i terenów komunalnych, na którym można by zlokalizować obiekt.
5. Niekorzystne położenie geograficzne uniemożliwiające aktualnie podłączenie do Internetu całej wsi.
6. Brak terenów pod inwestycje.
7. Brak zaplecza rekreacyjno-sportowego.
5. Brak dużych zbiorników wodnych w pobliżu wsi (jeziora).
6. Brak bazy agroturystycznej.
7. Mała aktywność społeczna.
8. Brak stowarzyszenia na rzecz rozwoju wsi.

SZANSE

1. Możliwość uzyskania środków z funduszy Unii Europejskiej, inwestorów i kapitału.
2. Sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich.
3. Moda na mieszkanie „poza miastem”.
4. Nawiązanie współpracy z innymi miejscowościami i gminami.
5. Stworzenie miejsc integracji społeczności lokalnej (plac zabaw, boisko).
6. Zainteresowanie agroturystyką.
7. Dostępność środków PROW na rozwój wsi.
8. Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców na przejeździe kolejowym.
9. Dostęp do tanich łącz internetowych.
10. Pozyskanie gruntów pod budownictwo mieszkaniowe, rekreacyjne co przyczyni się do zwiększenia liczby mieszkańców.

ZAGROŻENIA

1. Brak rozwoju wsi spowoduje spadek liczby mieszkańców.
2. Odpływ młodzieży do większych aglomeracji.
3. Brak dobrej drogi przez wieś.
4. Brak środków finansowych.

5. Niska atrakcyjności miejscowości.
6. Brak miejsca do spotkań mieszkańców.

IV. ZIDENTYFIKOWANE PROBLEMY

Mieszkańcy Buczkowa określili następujące problemy występujące w ich miejscowości:

1. brak oświetlenia na przejeździe kolejowym



2. brak infrastruktury rekreacyjno-sportowej (boiska sportowego, placu zabaw)

3. zły stan drogi przez wieś

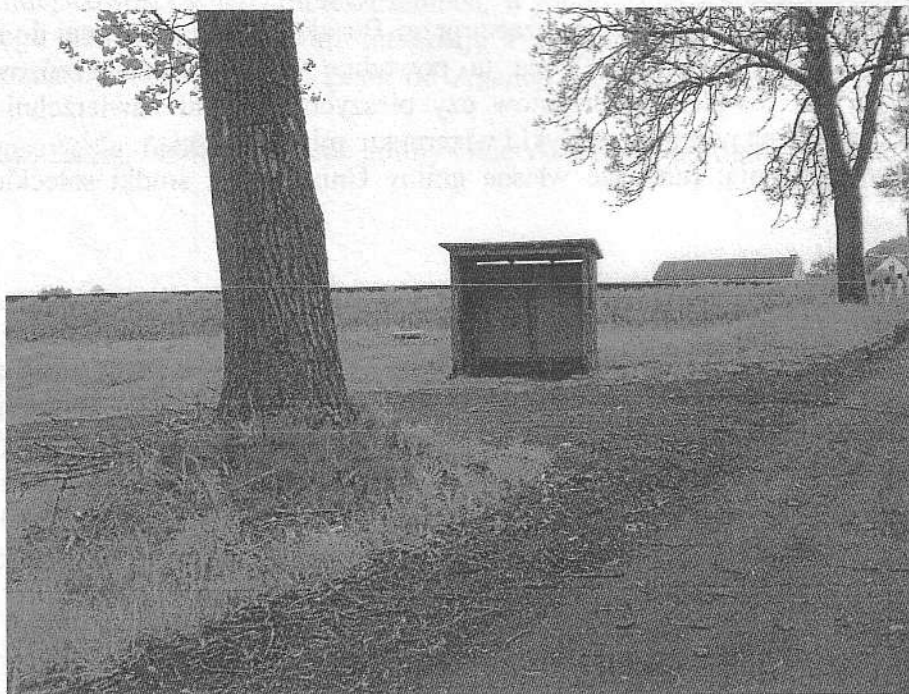


4. rewitalizacja parku



5. brak gazociągu

6. instalacja nowej wiaty autobusowej



V. WIZJA MIEJSCOWOŚCI, CELE STRATEGICZNE, PRIORYTETY, ZADANIA NA LATA 2010-2016

Wszelkie podejmowane przez społeczność Buczkowa inicjatywy mają na celu taki rozwój wsi, aby w 2016 roku była miejscem, w którym rolnictwo zapewnia dobry byt wszystkim mieszkańcom, zaspokajane są ich potrzeby w zakresie wypoczynku i organizacji czasu wolnego, a wieś jest estetyczna i zadbane.

Aby wizja osiągnięcia takiego stanu była możliwa do zrealizowania określono **cele strategiczne**:

- 1/ poprawa jakości życia na wsi
- 2/ poprawa wizerunku i estetyki wsi
- 3/ integracja społeczności Buczkowa z sąsiednimi miejscowościami
- 4/ stworzenie bazy rekreacyjnej dla społeczności wsi
- 5/ poprawa bezpieczeństwa w Buczkowie

Do zadań priorytetowych, przewidzianych do realizacji w pierwszej kolejności, należą:

Zadanie nr 1/ Remont drogi szlakowej przez wieś tj. nawieszenie warstwy szlaki, wyrównanie, ubicie/

Cel strategiczny nr 1, 2, 5

Przeznaczenie: Stan drogi przechodzącej przez Buczkowo przeznaczonej do remontu jest zły, o czym świadczą zdjęcia. Droga ta powoduje duże niebezpieczeństwo zarówno dla kierowców, jak również rowerzystów czy pieszych. Remont nawierzchni zdecydowanie wpłynie również na poprawę estetyki i wizerunku miejscowości.

Źródło finansowania: fundusze własne gminy Gniewkowo, środki sołeckie, środki unijne PROW.

Zadanie nr 2/ Budowa sygnalizacji świetlnej na przejeździe kolejowym

Cel strategiczny nr 1,2,5

Przeznaczenie: Poprawa bezpieczeństwa użytkowników drogi, pieszych i przejeżdżających przez przejazd kierowców. Trasa jest czynna, jeżdżą pociągi relacji Toruń – Poznań, a przejazd jest bardzo słabo oznakowany i dlatego jest niebezpieczny.

Źródło finansowania: fundusze własne gminy Gniewkowo, środki unijne PROW.

Zadanie nr 3/ Instalacja umożliwiająca dostęp do Internetu

Cel strategiczny nr 1

Przeznaczenie: Budowa społeczeństwa informacyjnego na terenach wiejskich. Dostęp do Internetu daje szansę do uzyskiwania informacji w wielu dziedzinach życia, pozyskiwanie wiadomości z kraju i świata, zdobywanie informacji w sprawie pozyskiwania dotacji.

Źródło finansowania: fundusze własne gminy Gniewkowo, środki unijne.

Zadanie nr 4/ Instalacja nowej wiaty autobusowej

Cel strategiczny nr 1, 2

Przeznaczenie: Budowa nowej wiaty przyczyni się do poprawy wizerunku miejscowości oraz przyczyni się do poprawy warunków schronienia się dzieci oczekujących na przyjazd autobusu w przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych.

Źródło finansowania: fundusze sołeckie, fundusze własne gminy Gniewkowo.

Do zadań pozostałych przewidzianych do realizacji należą:

Zadanie nr 5/ Organizacja imprez integracyjnych, spotkań i szkoleń, powołanie Koła Gospodyń Wiejskich.

Cel strategiczny nr 1, 3

Przeznaczenie: Integracja społeczności Buczkowa i sąsiednich poprzez wspólną zabawę, celebrowanie uroczystości okolicznościowych oraz religijnych, kultywowanie tradycji wiejskich, organizowanie czasu wolnego dla dzieci i młodzieży, rozwijanie zainteresowań.

Źródło finansowania: fundusze własne gminy Gniewkowo, fundusze unijne, wolontariat, inne źródła, środki sołeckie.

Zadanie nr 6/ Budowa świetlicy wiejskiej

Cel strategiczny nr 1, 2, 3

Przeznaczenie: Nasza wieś nie posiada żadnego pomieszczenia mogącego pełnić funkcję pomieszczenia świetlicowego. Z tego powodu zebrania odbywają się dzięki gościnności sąsiednich miejscowości w ich pomieszczeniach. Wybudowanie i wyposażenie pomieszczenia świetlicowego umożliwi wszystkim integrację i będzie naszym miejscem spotkań. Pod budowę można było by pozyskać grunt od Agencji Nieruchomości Rolnych tj. działkę nr 87/4.

Źródła finansowania: fundusze własne gminy Gniewkowo, środki funduszu sołeckiego, środki unijne.

Zadanie nr 7/ Budowa mini boiska wielofunkcyjnego

Cel strategiczny nr 1, 2, 4

Przeznaczenie: stworzenie miejsca bezpiecznej zabawy dla dzieci i młodzieży pozbawionych jakichkolwiek atrakcji we wsi. Poprawa sprawności motorycznej dzieci. Stworzenie warunków do wartościowego, zdrowego spędzania wolnego czasu.

Źródła finansowania: fundusze własne gminy Gniewkowo, środki unijne, inne źródła.

Zadanie nr 8/ Rewitalizacja parku

Cel strategiczny nr 1, 2

Przeznaczenie: Rewitalizacja parku przyczyni się do przywrócenia jego walorów estetyczno – wizualnych pozwalających w pełni wykorzystać park do celów wypoczynkowych, turystycznych i zdrowotnych. W przypadku przejęcia tego terenu od Agencji Nieruchomości Rolnych będzie możliwe zlokalizowanie głównych obiektów wsi w jednym miejscu.

Źródła finansowania: fundusze własne gminy Gniewkowo, środki unijne, inne źródła, wolontariat.

VI. HARMONOGRAM REALIZACJI ZADAŃ

L.P.	NAZWA ZADANIA	TERMIN REALIZACJI
ZADANIA PRIORYTETOWE		
1.	Remont drogi przez wieś	2010-2015
2.	Budowa sygnalizacji świetlnej na przejeździe	2010-2016
3.	Instalacja umożliwiająca dostęp do internetu	2010-2016
4.	Instalacja nowej wiaty autobusowej	2011-2012
POZOSTAŁE ZADANIA DO REALIZACJI		
5.	Organizacja imprez integracyjnych, spotkań, szkoleń	2010-2016
6.	Budowa świetlicy wiejskiej	2010-2016
7.	Budowa mini boiska wielofunkcyjnego	2010-2016
8.	Rewitalizacja parku	2010-2016

VII. SZACUNKOWY KOSZTORYS PLANOWANYCH ZADAŃ

NAZWA ZADANIA	SZACUNKOWY KOSZTORYS W PLN	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA
ZADANIA PRIORYTETOWE		
1. Remont drogi przez wieś	30 000	PROW, środki gminne, środki sołeckie
2. Budowa sygnalizacji świetlnej na przejeździe	90 000	PROW, środki gminne, inne źródła
3. Instalacja umożliwiająca dostęp do internetu	80 000	PROW, środki gminne
4. Instalacja nowej wiaty autobusowej	5 000	środki sołeckie, środki gminne
POZOSTAŁE ZADANIA DO REALIZACJI		
5. Organizacja imprez integracyjnych, spotkań, szkoleń	30 000	Środki gminne, PROW, wolontariat, inne źródła, środki sołeckie
6. Budowa świetlicy wiejskiej	400 000	środki gminne, PROW,
7. Budowa mini boiska wielofunkcyjnego	400 000	PROW, środki gminne
8. Rewitalizacja parku	90 000	środki gminne, PROW, inne źródła, wolontariat

Wyszocha Halina

 Podpis przewodniczącego zebrania wiejskiego miejscowości Buczkowo

.....
 Podpis przewodniczącego Rady Miejskiej w Gniewkowie

Protokół

Z zebrania wiejskiego odbytego w
dniu 2010.03.26 w miejscowości Buczek
zebraniu przewodniczył sołtys
sołectwa Perkowo Halina Wysocka
Zebranie rozpoczęło się o godzinie
2010.03.26. W zebraniu uczestniczyły
osoby według załączonej listy.
Tematem zebrania było zatwierdzenie
„Planu Odmowy Miejscowości Buczek”
na lata 2010-2016 oraz podjęcie
uchwały zebrania wiejskiego
zatwierdzającej Plan.
Za przyjęciem Planu i podjęciem
uchwały głosowały wszystkie osoby
na tym zebraniu było zatwierdzenie

SOLTYŚ
Sołectwo Perkowo
Halina Wysocka

Perkowo 2010.03.26

Buczkowo

Lista podpisów - obecności

IMIĘ NAZWISKO

Gościomowski Robert

Pawłoczek Giera

ngler

Karłowicz Stanisław

Stawin

Pruszecki

Zusinek

Bratka Paweł

Port

SOŁTYS
Mysocle Kalis

Perkows 2010.03.26

Uchwała nr1/2010.....

Zebrania Wiejskiego miejscowościBuczkowo....., z dnia 26.03.2010

1. Zebranie wiejskie miejscowościBuczkowo..... przyjmuje Plan Odnowy
Miejscowości.....Buczkowo.....

2. Integralną częścią niniejszej Uchwały jest załącznik nr1.....Plan Odnowy
Miejscowości.....Buczkowo....., oraz załącznik nr2.....-lista obecności z zebrania
wiejskiego.

3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

.....Wysocko Halina.....

Czytelny podpis przewodniczącego zebrania wiejskiego miejscowości
Buczkowo

.....Wysocka Ewelina.....

Protokolant

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Janusz Kozłowski