

**Uchwała Nr XLVII/396/2010
Rady Miejskiej Gniewkowo
z dnia 24 lutego 2010 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gniewkowo.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz.220; Nr 62, poz.558; Nr 113, poz.984; Nr 153, poz.1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz.1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420; Nr 157 poz. 1241) w związku z art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319; z 2006 r. Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz.880; z 2008 r. Nr 199 poz. 1227; Nr 201 poz. 1237; Nr 220 poz. 1413) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1 Przystąpić do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gniewkowo zatwierdzonego uchwałą Nr XIX/160/2000 Rady Miejskiej w Gniewkowie z dnia 15 marca 2000 r.

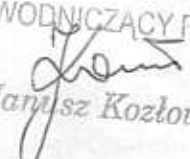
§ 2 Zmiana studium obejmuje swym zasięgiem obszar miasta i gminy Gniewkowo w granicach administracyjnych gminy.

§ 3 Granice obszaru przeznaczonego do sporządzenia zmiany studium określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 4 Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Gniewkowie nr XIV/101/2003 z dnia 9 grudnia 2003 r. w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gniewkowo

§ 5 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gniewkowa.

§ 6 Uchwała wchodzi w życie po jej ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Janusz Kozłowski

Uzasadnienie
do Uchwały nr XLVII/396/2010
Rady Miejskiej Gniewkowo
z dnia 24 lutego 2010 r.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gniewkowo z 2000 roku zostało opracowane zgodnie z ówczesnie obowiązującą ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.). W dniu 27 marca 2003 r. została uchwalona ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) uchylająca ustawę o zagospodarowaniu przestrzennym z 1994 r. i wprowadzająca szereg nowych uregulowań.

Zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gniewkowo opracowano w oparciu o uchwałę Rady Miejskiej w Gniewkowie nr XIV/101/2003 z dnia 9 grudnia 2003r. W dniu 25 listopada 2008 r. Rada Miejska Gniewkowo uchwaliła Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gniewkowo uchwałą nr XXXI/270/2008.

Wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy z dnia 09.12.2009 r. po rozpoznaniu sprawy ze skargi Wojewody Kujawsko-Pomorskiego na uchwałę z dnia 25 listopada 2008 r. nr XXXI/270/2008, stwierdzono jej nieważność z uwagi na istotne naruszenie trybu sporządzania studium. Wojewoda zarzucił m.in. niezachowanie terminu 21 dni przeznaczonego na składanie wniosków do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Ogłoszenie w prasie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania studium ukazało się bowiem w dniu 2 sierpnia 2004 r., natomiast termin składania wniosków wyznaczony został na 20 sierpnia 2004 r.

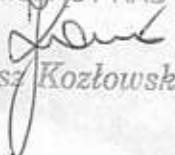
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie jest aktem prawa miejscowego nie mniej ustalenia studium, zgodnie z obowiązującą ustawą, są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych.

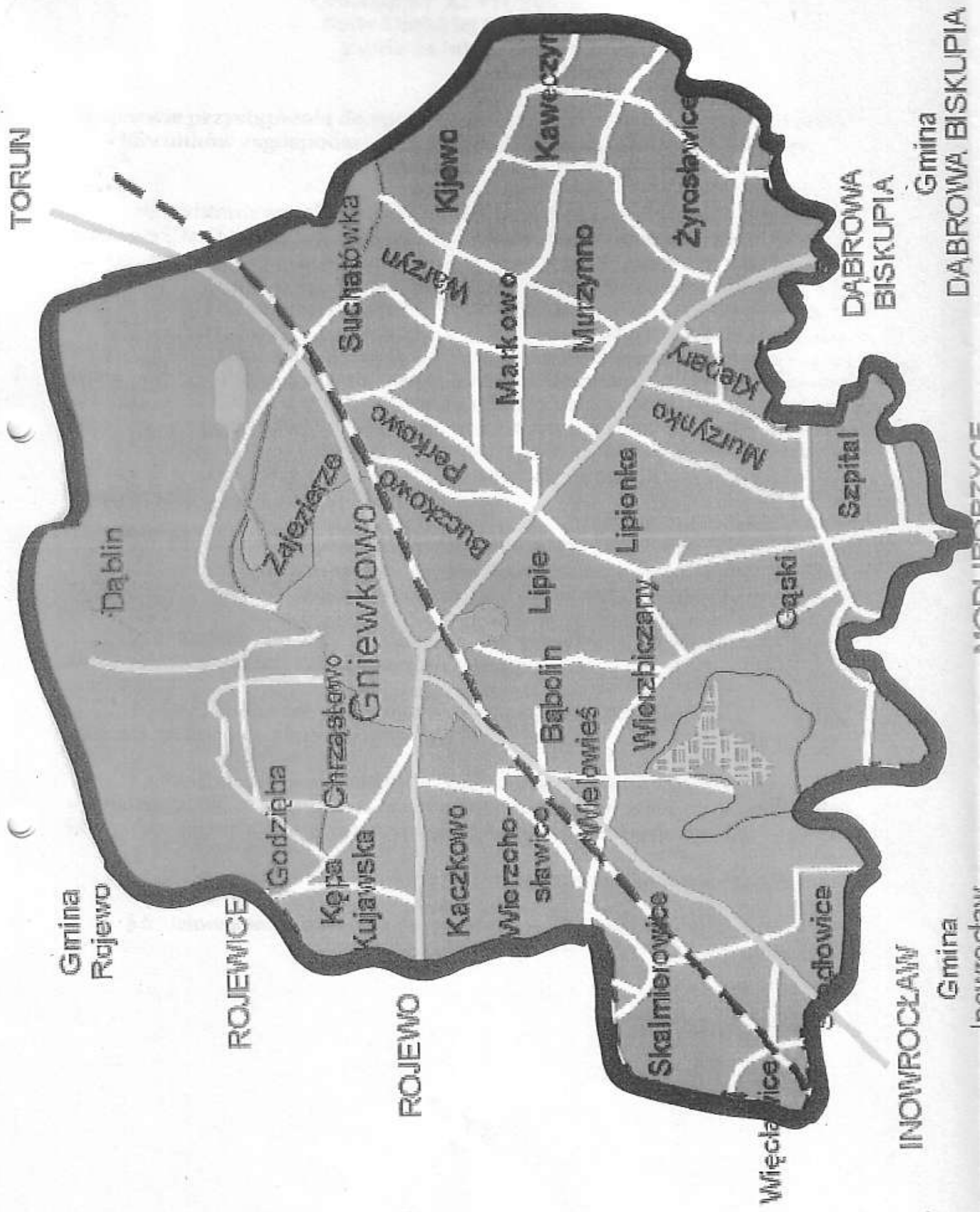
Gmina dysponuje studium uchwalonym przed wejściem w życie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), które w części jest niezgodne z art. 10 aktualnie obowiązującej ustawy. Ustawa ta wprowadziła zasadnicze zmiany dotyczące toku formalno-prawnego nad sporządzeniem studium, określiła jego formę, a także zmieniła zakres jego problematyki. Ustalenia przyjęte w studium zatwierdzonym w 2000 r. nie są aktualne i zgodne z procesami ekonomicznymi i społecznymi, a tym samym uniemożliwiają podjęcie działań inwestycyjnych zmierzających do rozwoju miasta i gminy Gniewkowo. Studium porządkuje gospodarkę przestrzenną na terenie wskazanym do opracowania zmiany.

Z uwagi na powyższe zasadne jest podjęcie nowej uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium zgodnie z obowiązującą ustawą z jednoczesnym uchyleniem uchwały z 2003 r.

Inicjatorem podjęcia przedmiotowej uchwały jest Burmistrz Gniewkowa.

PRZEWODNICZĄCY RADY


mgr Janusz Kozłowski



teren wskazany do opracowania zmiany
studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego

Załącznik graficzny
do Uchwały nr XLVII/396/2010
Rady Miejskiej Gniewkowo
z dnia 24 lutego 2010 r.

INOWROCLAW
Gmina
Inowrocław

MODLIBORZYCE

BISKUPIA
Gmina
DĄBROWA BISKUPIA

GNIEWKOWO

szczegółowy plan miasta

LEGENDA
