

Znak: 341-PN/1/10

Gniewkowo, dnia 19.02.2010r.

**Uczestnicy postępowania
przetargowego**

Zawiadomienie o złożeniu protestu

Zamawiający działając na podstawie art.181 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.) zawiadamia, iż w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego-socjalnego z placem zabaw dla dzieci w miejscowości Lipie”, znak 341-PN/1/10, został wniesiony w dniu 18.02.2010r. przez Wykonawcę – „Nipparo” sp. j. Pawłowski, Szubski, ul.M.Skłódowskiej-Curie 73A, 87-100 Toruń, protest dotyczący postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, którego kopię przesyłam w załączeniu.

Wzywa się Wykonawców do przystąpienia do postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu poprzez przystąpienie po stronie Wykonawcy wnoszącego protest lub po stronie Zamawiającego w terminie trzech dni od dnia otrzymania niniejszego wezwania.

W przypadku przyłączenia się Wykonawcy do postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu macie Państwo obowiązek:

- 1) wskazać swój interes prawny w przystąpieniu i określić swoje żądanie w zakresie zarzutów zawartych w proteście,
- 2) wnieść zgłoszenie przystąpienia do Zamawiającego, a jego kopię jednocześnie przesłać Wykonawcy wnoszącemu protest.

z up. BURMISTRZA

mgr Paweł Drządzewski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załączniki:

1. Kopia protestu Wykonawcy – Nipparo” sp. j. Pawłowski, Szubski, ul.M.Skłódowskiej-Curie 73A, 87-100 Toruń

Chmorkaski

NIPPARO Sp.J. Pawłowski, Szubski
 87-100 Toruń, ul. M. Skłodowskiej-Curie 73A
 tel./fax 056 66 00 300, tel. 056 639 10 19



Toruń, dn. 18.02.2010 r.

Protestujący:

„NIPPARO” sp.j. Pawłowski, Szubski
 u. M. Skłodowskiej-Curie 73 A
 87-100 Toruń

Zamawiający:

Gmina Gniewkowo
 Ul. 17 Stycznia 11
 88-140 Gniewkowo

URZĄD MIEJSKI
 w Gniewkowie

Wpł.
 dnia 2010 -02- 18

zof.

1000/10

PROTEST

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (Podstawa prawna – art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych) na „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego-socjalnego z placem zabaw dla dzieci w miejscowości Lipie”

Informujemy że zgodnie z art. 180 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych spółka nasza powzięła wiadomość będącą podstawą powyższego protestu w dn.17.02.10r. – protest jest złożony w ustawowym terminie.

Niniejszym składamy protest wobec czynności Zamawiającego i treści SIWZ do w/w przetargu:

1. Obejmujących udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi do pytań zadanych przez potencjalnych oferentów które prowadzą do narażenia wykonawcy na dodatkowe ponadstandardowe ryzyko gospodarcze.
2. Obejmujących niekorzystne zapisy SIWZ w związku z treścią wyjaśnień / odpowiedzi na pytania oferentów.

UZASADNIENIE

1. Z datą 16.02.2010 r. Zamawiający udzielił odpowiedzi na pytanie 3 Wykonawcy nr 2 że nie zgadza się na wykonanie i złożenie kosztorysu obejmującego roboty dodatkowe nie ujęte w przedmiarach – nakłady te zgodnie z odpowiedzią należy uwzględnić w istniejących pozycjach przedmiaru robót. Niżej sam Zamawiający wymienia 10 poz. które należy uwzględnić w ten sposób w wycenie – z tego poz.: 1, 6, 7, 8, 9, 10 dotyczą sieci wodociągowej dla której nie ma żadnej merytorycznie wspólnej pozycji w istniejących przedmiarach gdzie można by zastosować zasadę j.w. z instrukcji Zamawiającego – ponieważ nie ma przedmiaru dotyczącego sieci i przyłączy wodociągowych..
2. Obmiary Zamawiającego do poz. wymienionych wyżej są zaniżone i tak naszym zdaniem powinno być:
 - a) w poz. 1 – 30 szt,
 - b) w poz. 6 – ok. 150 m,
 - c) w poz. 7 – ok. 206,5 m
 - d) w poz. 8 – 2 szt,
 - e) w poz. 10 – obmiar dla sieci i przyłączy wodociągowych (150 m + 206,5 m).
 - f) w instalacjach wewnętrznych brak kanalizacji podposadzkowej dn 160 i nie ma pozycji do której ten nakład można przerzucić
 - g) odpowiedz z 12.02.2010 r. dla wykonawcy nr 1 pytanie 4 jest niemerytoryczna – skoro kotłownia ma być nowa to instalacja elektryczna musi być przebudowana ze względu na akpia kotłowni.
3. W SIWZ nie ma przedmiaru na przyłącza i sieć wodociagową.
4. Zapis SIWZ ; rozdz. VII, pkt 2 ust. 5 treść uwagi - niesie ryzyko finansowe dla wykonawcy który wpisze cały zakres sieci i przyłączy wodociagowych do np. wybranej pozycji z przedmiarów istniejących a ta pozycja zostanie wykreślona (o bardzo dużej wartości) lub jej obmiar powykonawczy się zmieni.

VERTE

Ponadto gdyby wykonawca zastosował inny klucz do umieszczenia w kosztorysie brakujących kosztów – to kosztorys taki nie będzie należyty materiałem / podstawą do stosowania rozliczeń w przypadku robót zaniechanych i zamiennych.

Wnioski - w zaistniałej sytuacji:

- 1) Zamawiający winien wyrazić zgodę na dołączenie kosztorysu robót nie uwzględnionych w przedmiarach – co pozwoli zweryfikować porównywalność ofert wykonawców lub
- 2) Zamawiający powinien odstąpić od wymogu składania kosztorysów – a określić zakres rzeczowy przez wyspecyfikowanie dokumentacji projektowej i rodzajów instalacji i robót które na podstawie dokumentacji należy wykonać oraz stworzyć Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru robót z określeniem szczegółowych wymagań jakościowych i zakresu dopuszczalnych zmian zwłaszcza materiałowych na etapie realizacji zadania.
- 3) Zamawiający winien sprawdzić SIWZ na okoliczność innych sprzeczności i ewentualnie zmienić SIWZ i zmienić termin składania ofert.

„NIPPARO” Sp.j.
Współwłaściciel
Henryk Szubski

„NIPPARO” Sp.j.
Pawłowski, Szubski
ul. M. Skłodowskiej-Curie 73A
87-100 Toruń
NIP 956-19-44-602