

UCHWAŁA NR XLIV/367/2009
RADY MIEJSKIEJ GNIEWKOWO

z dnia 25 listopada 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art.40 ust. 1, art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 i z 2009r. Nr 52, poz. 420) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 249 poz. 1828, Nr 251 poz. 1847, Nr 245, poz.1775, z 2008r. Nr 93 poz.585, Nr 116 poz.730, Nr 223, poz.1463 z 2009 r. Nr 56, poz. 458), oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010 roku(MP. Nr 52, poz. 742) Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Gniewkowo :

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,75 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,00zł. od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,20zł od 1 m² powierzchni;

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,60zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 19,50zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 7,00zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,10zł.. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,80zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3. Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006r Nr 121, poz.844).

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości określonego w § 1 uchwały nieruchomości lub ich części przeznaczone na działalność bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz zwalnia się budowle służące dla celów ochrony środowiska.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Gniewkowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie 1 stycznia 2010r. i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko Pomorskiego.

U Z A S A D N I E N I E

W związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010 roku z dnia 3 sierpnia 2009 r. (M.P. Nr 52, poz. 742), Rada Miejska w Gniewkowie uznała, iż należy obniżyć górne stawki dla celów podatku od nieruchomości na rok 2010.